

擎旗奋进向未来 实干争先启新程

本报记者 曾舟萍 陈巧玲

时代浪潮奔涌,使命呼唤担当。5月30日,中国共产党晋江市池店镇第十四次党员代表大会召开。会上,一份题为“擎旗奋进启新程 实干争先走前列 奋力打造环泉州湾产城人融合发展先行示范”的报告,如同一幅画卷,徐徐展开了池店过去五年砥砺奋进的辉煌篇章,更勾勒了未来五年逐梦前行的宏伟蓝图。

很多池店的朋友想知道报告中说了些什么、过去五年池店都做了什么、未来五年池店又将如何奋斗。今天,本报为您解读这份报告,带您一同了解“状元故里 环湾新城”的蝶变与雄心。

过去五年池店如此“牛”

过去五年,是池店发展史上极不平凡、浓墨重彩的五年。在晋江市委、市政府的坚强领导下,池店镇党委创新发展“晋江经验”,深化拓展“1+6”专项攻坚行动,奋力打造环泉州湾产城人融合发展先行示范,圆满完成了第十三次党代会提出的各项目标任务,交出了一份厚重提气、振奋人心的“成绩单”。

这五年,池店开拓进取、真抓实干,经济发展迈出坚实步伐。

- (1)综合实力节节攀升,财政总收入从32.12亿元增加到46.15亿元,年均增长7.49%,连续五年稳居全国镇域综合实力百强镇前60名。
- (2)产业结构优化升级,全镇市场主体突破5万家,新增高新技术企业70家、培育上市后备企业3家;实施技改项目39个,完成投资99.17亿元;安踏晋江智慧产业园、舒华大健康产业园等五大总部项目顺利落地,成功打造星联中心数字贸易综合产业园,山姆会员商店建成营业。
- (3)项目建设硕果累累,攻坚120个重点项目,完成投资461.06亿元,签约落地项目49个,新增投资262.12亿元;20天完成池峰路南延片区改造项目征迁,11天完成金门供水水源保障工程征迁,12天完成中南片区高新产业园用地征迁,荣获晋江市项目攻坚先进集体。
- (4)发展空间有效拓展,推动6宗集体经营性建设用地成功入市,5个综合产业园区建设提速增效,新增优质产业空间30万平方米。

这五年,池店精雕细琢、统筹施策,城乡面貌迎来焕新蝶变。

- (1)片区更新强势推进,投入42.35亿元推进池峰路南延片区改造项目;九十九溪流域田园风光项目开放运营;启动“三大市场”二期改造项目,实施3个地块片区微更新,全镇现代住宅小区增至85个。
- (2)基础设施日益完善,完成刺桐大桥节点改造、陈池路和龙池路改造、龙泉路等重点交通工程,建成投用永安北路中段及南段人行天桥,启动池峰路快捷化、凤池路快捷化、R1线等项目建设,“三横三纵”路网体系日趋完善。
- (3)人居环境显著改善,建成镇级建筑垃圾中转站,新建乡村微景观56个,新增城乡绿化面积超20万平方米;完成53个小区雨污分流改造,完成8个治水项目,铺设污水管网298公里。
- (4)乡村振兴扎实推进,成立镇级及3个村级乡村振兴促进会,打造5个泉州级文明村,仕眷村获评省级产业振兴村;创新实施“镇企+村集体”合作项目6个,村均集体经济收入突破96万元,五年同比增长95.8%,9个村突破100万元,其中3个村突破200万元。

这五年,池店坚守初心、情系群众,民生福祉得到持续改善。

- (1)教育资源扩容提质,累计投入12.4亿元,新建、改扩建中小学及幼儿园18所,新增优质学位13560个,持续深化第七实验小学、第三实验小学、泉州师院第三附属小学等教育集团化办学,公办幼儿园招生实现“三个全覆盖”,成立教育发展促进会,“学在池店”教育品牌更加响亮。
- (2)医养服务持续升级,启动卫生院新院区建设,建成投用4个村级一体化卫生室,4个长者食堂、4个居家养老服务站,溪头村、溜石村幸福院获评泉州四星,13个村(社区)获评福建省卫生村。
- (3)文体旅IP火爆出圈,策划推进新时代状元故里“六个一”文化振兴策略,镇级综合文化站、安踏集团品牌中心、李焕之艺术馆建成投用,“池店状元家宴”获评中国地标名宴,九十九溪田园风光项目获评福建省美丽休闲农业点,入选省级第一批“闽式生活”百个文旅新场景,泉州市首批“世遗泉州 田园风光”认定名单,“村BA”队员登上全国最高领奖台,“状元故里 环湾新城”镇域品牌一炮打响,荣获晋江市文体旅融合发展专项行动先进集体。



项目获评福建省美丽休闲农业点,入选省级第一批“闽式生活”百个文旅新场景,泉州市首批“世遗泉州 田园风光”认定名单,“村BA”队员登上全国最高领奖台,“状元故里 环湾新城”镇域品牌一炮打响,荣获晋江市文体旅融合发展专项行动先进集体。

这五年,池店守正创新、协同发力,治理效能实现稳步提升。

- (1)网格管理更加精细,推动118个二级网格实体化高效运作,镇级基层治理中心揭牌运营,5个网格员获评晋江市“最美”,荣获晋江市网络建设工作先进集体。
- (2)小区管理有力有效,推动小区党组织全覆盖,业委会组建率达100%,坚持“每周二党政领导进小区接访”,争取上级改造专项资金1200多万元,完成6个老旧小区改造,荣获“泉州市社区物业管理提升样板乡镇”。
- (3)社会大局和谐稳定,持续深化“枫桥式”派出所创建,派出所新址建成投用,荣膺省公安厅集体二等功;打造综治中心“池店样板”,运行机制在全市推广;组建全市首支镇级基层消防队,打造泉州市城中村消防安全整治样板。

这五年,池店强基固本、铸魂聚力,党的执政基础更加坚实。

- (1)强化基层党组织建设,新成立状元里、南门外2个新型社区,完成23个村(社区)党组织升格选举,新成立190个党支部,整顿软弱涣散党组织4个,实现小区党组织体系全覆盖;建成泉州市五星级“党建+”邻里中心3个、五星级“党建+”邻里中心1个,打响“状元红”党建品牌,桥南社区获评“全国2025年城乡社区高质量发展典型案列”,系全省唯一。
- (2)持续激发队伍活力,实施年轻干部“风驰计划”,大力选派干部到“三重一线”锻炼,构建“全生长周期”培养体系,一支敢打硬仗、能打胜仗的“池店铁军”加速成型。
- (3)广泛凝聚共治合力,成立菲律宾池店镇联谊会、澳门池店镇同乡会,海内外池店人向心力空前凝聚。

未来五年池店这样创



经过五年的积淀,池店的产业基础更加雄厚,城乡面貌焕然一新,全镇上下干事创业、奋勇争先的氛围日益浓厚。站在新起点,池店满怀信心、底气十足。

围绕上述目标,池店将重点抓好“五个全面建设”

一、全面建设实力池店,奋力打造产业转型标杆引领镇。锚定打造“城中央新型产业社区”核心目标,统筹优化“五大片区”产业布局。

- (1)构建全域产业格局:中片区打造“总部研发+数字贸易+高端消费”的城市产业高地;东片区聚焦运动鞋服核心产业,打造“龙头引领、中小协同、配套完备”的城中央新型产业社区;西片区构建“农产品流通+冷链物流+食品加工”三位一体产业体系;南片区打造田洋九九多元业态融合新地标;北片区构建“便民服务+商业消费+商务配套”的社区型产业生态。
- (2)优化提升传统产业,深入实施“人工智能+”行动,引导企业加大设备更新、智能产线、绿色制造投入,推动传统车间向智能工厂、数字化车间转型,持续深化“企业家+科学家”,鼓励企业与高校共建研发工作室,培育一批创新型领军企业。
- (3)培育壮大新兴产业、楼宇经济,引入高端等生产性+生活性服务业;拓展首发、首店等经济形态,打造闽南地区消费中心;聚焦跨境电商、直播电商、数字贸易,打造全国鞋服电商选品与数字贸易高地。
- (4)打造一流营商环境,深入开展“千名干部进千企”,全链条跟进解决生产经营、项目建设中的堵点难点问题;着力构建亲清政商关系,落实“不叫不到、随叫随到、服务周到、说到做到”服务要求。

二、全面建设活力池店,奋力打造产城融合先行示范区。主动融入厦漳泉一体化和泉州环湾发展大局,精准承接晋东片区、泉州经济开发区两大片区辐射效应,有序推进片区更新改造,建设创新、韧性的现代化新城。

- (1)聚力攻坚项目落地,提速九十九溪流域田园风光项目、池峰路南延片区、“三大市场”二期、中南片区等项目建设,提速推进华信智能产业园、冠达星冷链食品产业园等5个综合产业园区建设;深入实施“晋商回归”工程,吸引乡贤返乡投资。
- (2)提速完善基础设施,强化“南北融城、东西联动、对内畅通”的交通网络建设,全力保障池峰路快捷化、凤池路快捷化、厦漳泉城际铁路R1线等重点交通项目建设,打通“三大市场”配套道路、卫生院新院区周边配套道路(洋茂路、东环路)等交通关键节点;开工建设江湾变电站项目,持续推进电力线入地、农村线缆整治、居民供水管网改造。
- (3)全面焕新人居环境,坚持实施“红黑榜”通报制度、“1+3啄木鸟”行动等长效机制;纵深推进全域治水攻坚,持续提升农村生活污水纳管率,彻底解决泉安路古福村路口等长期积水点位。

三、全面建设宜居池店,奋力打造公共服务优享样板城。聚焦群众急难愁盼,努力提供更精准、更均衡、更优质的公共服务与社会保障,不断提升人民群众幸福指数。

- (1)办好人民满意的教育,加快推进皇桥大院、御赐壹品配套幼儿园、唐厝小学扩建、三晋小学改扩建、晋江一中池店学校扩建等教育项目;推进义务教育优质均衡发展,探索“总校制”改革试点,做优做强教育集团,整合提升西片区小学教育资源,推动公办幼儿园小班招生实现“全覆盖”;凝聚社会教育合力,全面提升教育质量。
- (2)提升医养服务水平,加快推进池店卫生院新院区建设,完善村(社区)一体化卫生服务站布局,打造“医养深度融合”特色示范项目,常态化运营好长者食堂,让民众享有更优质、更便捷、更暖心的医疗养老服务。
- (3)完善社会保障体系,加快建设零工驿站、“家门口”就业服务站等公共就业服务平台,深入开展“福蕾行动计划”、长护险等试点工作,深化“四帮四扶”和残疾人帮扶工程,兜住兜牢民生底线。

未来五年,池店工作的指导思想是:紧紧围绕创新发展“晋江经验”,奋勇争先打造环泉州湾产城人融合发展先行示范这一主线,统筹推进“五位一体”总体布局,协调推进“四个全面”战略布局,完整准确全面贯彻新发展理念,积极服务和深度融入新发展格局,坚持稳中求进工作总基调,坚持以经济建设为中心,以推动高质量发展为主题,以改革创新为根本动力,以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的,以全面从严治党为根本保障,推动全体人民共同富裕迈出坚实步伐。

未来五年,池店的主要发展目标是:加快构建“161”现代化产业体系,力争到2030年实现“四个突破”——规模以上工业产值突破500亿元,财政总收入突破60亿元,固定资产投资突破80亿元,限上批发零售业销售额突破1000亿元。

四、全面建设大美池店,奋力打造文化振兴窗口展示地。以“传承文脉、守正创新”为核心,推动“状元故里 环湾新城”的镇域品牌更加熠熠生辉。

- (1)扎实推进乡村振兴,加快推进九十九溪流域乡村振兴示范带建设,支持12个村(社区)已策划的194个项目建设,着力培育一批乡村振兴示范村;加强村级建设工程项目管理,支持村集体增收项目建设,村均集体经济收入突破100万元;传承弘扬李五慈善精神,做大做强镇级慈善基金。
- (2)深耕文脉传承活化,持续推进新时代状元故里“六个一”文化振兴策略,加快推进镇志、村志编撰,深度挖掘状元文化、名人文化、民俗文化内核,迭代升级吴晋文化季、李焕之主题音乐会等特色活动品牌,传承弘扬南音、剑狮、五祖拳等非遗项目,做强欧阳詹文化“人文名片”,建成开放九十九溪流域状元文化馆、李五慈善馆、霞福村侨批馆,启动田园中央“村BA”篮球场建设,加强沈尔七故居、奕佰楼保护,做强特色文化IP矩阵。
- (3)强化产业文化赋能,深化“文体旅+”跨界融合,持续做强田洋九九“文旅四联”,以九十九溪田园风光示范点为牵引,整合状元第、李焕之艺术馆、江上塔等文旅资源,打造精品旅游线路;依托982众创空间引领的新商圈,持续升级“超级晋江 乐购池店”消费新场景,打造闽南消费中心;开发一批展示世遗风貌、状元底蕴的文创精品等,提升“游购娱产”全链条。

五、全面建设平安池店,奋力打造社会治理门户担当城。

- (1)深化党建引领基层网格治理,推进“警格+网格”融合联动,建强专业化矛盾纠纷调解队伍,巩固提升住宅小区管理品质,不断提升小区自治能力。
- (2)常态化开展扫黑除恶,严厉打击电信网络诈骗等违法犯罪,健全欠薪源头治理长效机制,坚决防范各类极端事件发生。
- (3)常态化开展消防安全、建筑施工、城镇燃气等重点领域隐患排查整治,全域推进自建房加工作坊安全隐患专项整治,常态化开展村级微型消防站实战化演练,深化道路交通安全综合治理,全力压降事故起数和伤亡率。

征程万里风正劲,重任千钧再出发。如今,池店全镇上下正以敢为人先的闯劲、攻坚克难的拼劲、久久为功的韧劲,同心同德、实干奋进,携手打造环泉州湾产城人融合发展先行示范。展望未来,“状元故里 环湾新城”必将开创更加美好的明天。

