

大抓项目大抓产业 汇聚发展澎湃动能

陈埭：在推进中国式现代化晋江实践中当好排头兵

本报记者 王诗伟 秦越 董严军

晋江入海，陈埭勇立潮头；泉州湾畔，晋东向海而兴。“十五五”开局新潮涌，作为晋江实体经济的“主战场”和环湾发展的“桥头堡”，在迈向高质量发展的新征程上，陈埭镇奋跃而上，大上项目、大兴产业、大抓发展，重点在构建现代化产业体系、提升城市品质和民生福祉等方面奋勇争先，全力扛牢晋江经济发展主力军担当。



晋江鞋服产业园(陈埭园)项目加快建设。

抓项目拓空间强支撑 高质量发展动能澎湃

今年晋江市党代会报告指出，“十五五”期间，要巩固提升纺织服装等传统优势产业竞争力和安全韧性水平。”持续提升产业集聚空间和产业承载能力成为“必选项”。

新一轮产业发展，陈埭镇明确“发展要、项目为重、实干为先”导向，牢牢牵住重点项目建设这个“牛鼻子”，以产业空间扩容提质突破瓶颈，聚焦鞋服产业内外贸、线上线下、工贸一体化，在产业提升带南片、北片打造200万平方米的鞋服产业空间、100万平方米的鞋服市场集聚区，推动鞋服产业持续做大做强，不断擦亮“中国鞋都”名片。

春夏之交，晋东新区多个项目建设“高歌猛进”。陈埭镇头北，晋江鞋服产业园(陈埭园)一期项目建设如火如荼。现场，机械轰鸣、塔吊林立，施工设备高效运转，钢筋绑扎、混凝土浇筑等道工序无缝穿插，全力赶进度、提质效。

目前，该项目的建设取得阶段性进展，多栋核心楼的主体结构陆续封顶。预计今年6月，项目主体结构将全面封顶，9月进入室外施工阶段，今年底整体完工。

鞋服产业园(陈埭园)是陈埭镇全力打造的“三生融合”现代鞋服产业社区，项目涵盖头北和西霞两个地块，总用地面积约634.75亩，是陈埭镇盘活利用低效用地、破解空间制约、推动土地集约高效利用的重要举措，将打造优质中小企业集聚高地，以空间重构助推陈埭新一轮产业高质量发展。

“该项目依托陈埭镇鞋服特色产业优势，园区以成品鞋制造为核心，规划布局超100万平方米的产业空间，成为推动晋江鞋服产业智能化、低碳化转型的核心引擎。预计年贡献产值40亿元，同时提供8000个高质量就业岗位。”陈埭镇有关负责人介绍。

与鞋服产业园(陈埭园)连片，陈埭产业提升带南片超200万平方米的鞋服产业空间呼之欲出。

位于晋新路旁，占地285亩的三斯达鞋服产业园以局部保留改造和部分拆除新建相结合的模式，新增72.2万平方米的产业空间；海丝制造城占地200亩，规划建筑面积36万平方米，计划于2027年底完成一期工程投产。

陈埭产业提升带北片，作为全球最大的鞋材市场，晋江市全球鞋服供应链创新中心的“核心引擎”，晋江国际鞋服城正构建起更有韧性的产业链、供应链，赋能本土鞋服纺织产业发展，畅通“晋品出海”通道。

4月19日，第二十七届中国晋江鞋博会，鞋服城二期项目正式亮相。该项目占地105.78亩，总建筑面积超25万平方米，将实现对一期专业市场的扩容补充，进一步完善经营品类体系，吸引更多鞋都鞋材龙头商户及国内外鞋材商户入驻，形成国际化、多元化、全品类的产业集聚区，打造集研发、设计、生产、展示、交易、办公生活服务等业态要素，推动晋江鞋服产业更深度融入全球产业链与价值链体系，全面提升国际竞争力。”晋江国际鞋服城有关负责人表示。

陈埭镇还规划建设一系列重点产业项目，包括鞋服城商业中轴、龙头企业展销中心、新程财富中心、晋东仓储物流等，打造总建筑面积超130万平方米的专业市场、内外贸产业集聚区。

在扩容产业空间的同时，陈埭镇坚持按照城市的概念来整体规划集聚区和产业园建设，借鉴义乌等地的市场分类和布局经验，以鞋服城为中心，在周边配套规划建设高端商务区，包括新程财富中心、鞋服城预留地块等企业总部中心；持续做大做强鞋都电商园、领袖跨境·电商园、滨江商务区三大跨境电商产业集聚区；龙湖、建发、保利等高端居住小区带来宜居品质提升；上海六院福建医院和敏院区、晋东文教园、晋东实验小学、晋江二体、紫峰里传统街区、希尔顿酒店等高端医疗、教育、文旅项目百花齐放，融湾活力彰显。



中乔体育智慧物流园

以科技创新推动产业创新 构建现代化产业体系

迈进“十五五”，各行业向新而兴，陈埭镇着眼发展新质生产力，推动科技创新和产业创新深度融合，促进创新成果与制造业优势紧密结合，为支撑高质量发展注入强劲动能。

今年初以来，陈埭镇在推进“晋商回归”的工作中，推动落地海丝智造城项目、晋江市晋东仓储物流项目、爱丁增材3D打印项目、晋江柔性印刷电子研究院项目、鞋都电商园云仓项目等一批大项目、科技创新项目。其中，晋江柔性印刷电子研究院已落户晋东并投入运营，福建飞龙5G+智造生态产业园项目正在加快建设。

“作为全球运动鞋产业基地和晋江产业发展的核心阵地，我们立足产业实际，以‘四个强化’精准发力，让科技创新推动产业创新。”陈埭镇主要领导介绍，“四个强化”包括：强化企业主体地位，激活产创融合内生动力；强化平台载体建设，搭建产创融合桥梁纽带；强化人才智力支撑，夯实产创融合人才根基；强化机制创新保障，优化产创融合生态环境。

推动科技创新和产业创新深度融合，关键在于强化企业科技创新主体地位，让企业成为创新决策、研发投入、成果转化主体。陈埭镇立足鞋业产业集群优势，重点做好“龙头引领、中小企业赋能”两篇文章。一方面，持续支持安踏、361°、中乔等链主企业加大研发投入，牵头组建产业创新联合体，带动上下游鞋材、鞋机企业协同创新，破解产业链关键共性技术难题；另一方面，深化创新要素向企业集聚机制，通过“高精特新”企业倍增行动，梯度培育高新技术和专精特新企业。同时，健全“企业出题、科学家答题”的“揭榜挂帅”机制，推动形成“以用促研、以榜领题、院校赋能”的良性循环。

强化平台载体建设方面，为打通创新链到产业链的关键一环，陈埭镇依托晋江高能级科研平台和人才飞地资源，推动香港理工大学晋江技术创新研究院等平台与陈埭鞋企精准匹配。接下来，陈埭镇将以晋江鞋服产业园(陈埭园)、三斯达鞋服园等综合产业园区和设界运动时尚全球创新中心为载体，布局一批技术服务站点，串联鞋材、制鞋、鞋机各环节，构建“研发—中试—生产”一体化创新链条，聚集数智化、低碳化、新材料等核心场景，滚动发布应用需求清单，为新技术、新产品提供“首试首用”空间，加速“样品”转化为“商品”。

在强化人才支撑上，陈埭镇坚持“引育并举、精准适配”，一方面，用好深圳、武汉、西安等六地人才科创飞地，精准引进高端人才团队，深化以赛引才、揭榜引才、飞地引才模式，做好博士后创新创业大赛“后半篇文章”，让更多赛事成果与产业需求无缝对接；另一方面，深化产教融合，支持泉州轻工职业学院与陈埭鞋企共建产业学院和生产性实训基地，将企业技术标准、真实研发项目融入教学全过程，培育一批懂技术、善创新的技能型人才。

与此同时，陈埭镇也进一步完善机制保障，深入践行“晋江经验”，落实“四到”服务理念，以“千名干部进千企”活动为抓手，主动对接鞋企创新需求，破解研发投入、成果转化、人才引育等堵点难点；常态化组织企业家“走名城、访名校、观名企、会名家”，推动高能级科研平台与陈埭鞋业深度对接，强化创新场景培育应用，实现企业家与科学家精准对接、双向赋能，持续优化产创融合生态。

“科技创新是引领发展的第一动力。未来，我们将全力打通成果转化、企业孵化、产业催化的难点堵点，推进优势产业做强、传统产业升级、新兴产业壮大、未来产业培育，加快构建更具竞争力的现代化产业体系。”陈埭镇主要领导表示。



上海六院福建分院(和敏院区)



晋东新区高端住宅小区



晋江国际鞋服城



安路集团一体化产业园



滨江商务区

实干争先 勇挑大梁 打造“产城人”融合样板

站在“十五五”开局新起点，陈埭镇正以“起步即冲刺、开局即决战”的节奏和“奋进挑大梁、当好排头兵”的姿态，全面开启高质量发展新篇章。

新一轮的发展，陈埭镇将紧紧围绕创新发展“晋江经验”，奋力打造泉州环湾“产城人”融合发展陈埭样板这一主线，推动实现全球鞋服供应链供应链创新引领作用更加凸显、全省域经济发展示范引领地位更加突出，全面开创经济社会高质量发展新局面。

未来五年，陈埭镇将全力打造高质量现代产业体系。积极融入全市“4311”现代产业体系，围绕鞋服产业工贸一体、内外贸一体、线上线下一体、高质效运营“全球鞋服供应链供应链创新中心”，做足盘活利用低效用地试点和综合产业园区建设两篇文章；聚焦鞋服体育优势产业提质升级，纵深推进高端化、数字化、绿色化转型，聚力培育科技型、高新技术、专精特新企业；优化现代服务业空间布局，积极培育消费新场景、新业态，持续壮大产业体量，提升供给质量；打造高品质产城融合样板。把晋东新区的规划建设作为陈埭镇高质量发展的新增长极，深入贯彻晋江市委“一三一三七”发展格局和“五区五港”联动发展战略，主动融入厦漳泉都市圈发展规划和晋江主城“东融西拓、聚核强轴”布局，衔接泉州“一湾两翼三带”空间格局，加强与东海片区协同发展，强化新老城区“内联外延”交通网络建设，着力打通关键节点，提升区域互联互通水平；持续强动能、提品质、兴业态、聚人气，加大力度改善人居环境，探索推动老城区旧村自主更新，深化水系治理，绿化提升、污水管网建设等工作，构建“城美村兴、宜居宜业”的城乡融合发展新格局。

打造高水平公共服务供给。坚持以人民为中心，紧盯“幼有善育、学有优教、劳有厚得、病有良医、老有颐养、弱有众扶”，加快推进教育、医疗、养老、体育设施等公共服务扩容提质项目建设；健全多层次社会保障体系，落实基本公共服务均等化发展，推进文明创建常态化长效化，持续增强群众的获得感、幸福感、安全感；深挖在地特色文旅资源，强化文旅品牌塑造，推动文化与创意设计、旅游、体育等产业深度融合，实现“产业+文旅”双向赋能。

打造高效能基层治理路径。深化党建引领基层治理，持续优化网格实体化运行机制、网格员队伍全链条管理体系，加快建设镇域智慧管理平台，推动城市运行“一网统管”，构建智能感知、快速响应的城市安全运行体系，实现社会治理从“被动处置”向“主动预防”转变；巩固提升小区精细化管理品质，引导多元主体参与社会治理，形成群防群治、共治共享新格局；深化平安创建，健全完善“网格+”矛盾纠纷化解机制，持续保持社会安定稳定；全面压实安全生产责任制，统筹推进消防安全、道路交通、建筑施工等重点领域安全整治，持续提升平安陈埭。

风劲潮涌正当时，扬帆奋进启新程。“十五五”的号角已经吹响，陈埭镇将以坚定的决心、务实的作风、有力的举措，凝心聚力、真抓实干，推动各项工作再上新台阶，努力绘就产城融合、宜居宜业、民生幸福的新图景，在推进中国式现代化晋江实践中展现更大陈埭担当、贡献更多陈埭力量。

