



创新发展“晋江经验” 奋勇争先打造中国式现代化县域示范

深入开展“三争”行动 扛旗领跑走前列 奋勇争先开新局

“晋商回归”系列报道①

金冠微工业园项目一期有序推进 预计2027年初投产

本报讯(记者 许金植)日前,记者从晋江市新塘街道获悉,由旅港乡贤吴文选投建的“晋商回归”项目——金冠微工业园建设正有序推进中,预计将于明年初正式投产。

日前,在新塘街道湖格工业区的金冠微工业园项目施工现场,记者看到,塔吊林立、机械轰鸣,两百多名工人在各自岗位上紧张有序地作业。

金冠微工业园项目负责人庄立波介绍,项目一期工程占地约65亩,建筑面积约4.7万平方米,规划建设4栋厂房,预计今年8月主体结构全面完工,年底完成消防工程,2027年初正式投产。其中,一号厂房已施工完成三层梁板,近期将进行混凝土浇筑;二号厂房已完成基础施工及内架搭设,预计一周内完成柱子施工;三号厂房基坑与防水工程已完工,正在进行地下室钢筋绑扎,计划一周后开始浇筑混凝土。

据了解,金冠微工业园项目总投资约5亿元,将按照行业工艺要求,采用通用标准厂房设计方案,合理布局道路、水电、绿化等

设施,在安全生产配套方面实现与主体工程同步设计、同步施工、同步投用。

近年来,晋江持续优化营商环境,以真情服务吸引在外乡贤返乡兴业。金冠微工业园的有序推进,正是晋商回归、反哺家乡的生动缩影。“项目选址邻近金冠公司旧厂区。”庄立波告诉记者,旅港乡贤吴文选对家乡怀有深厚感情,所以积极响应晋江市委、市政府号召,再次投资建设新项目,以实际行动支持家乡建设,为家乡产业升级注入新动能。

据悉,该园区按照标准化园区进行建设和招商,计划招引集成电路等领域上下游配套企业,以电子、半导体集成电路及相关产业为主导方向,整体布局严格遵循晋江市委、市政府对电子产业定位要求,致力于吸引优质企业入驻。项目投产后,园区将设立运营管理、产业发展、创新服务、物业管理、技能培训等相关职能部门,持续建设、完善、优化专业运营技能和运营体系,服务入园企业健康发展,进一步助推晋江经济高质量发展。

奥卡电商物流园项目一期加快建设 预计今年10月正式投用

本报讯(记者 王云霏 李洋)近日,记者走进位于晋江市安海镇安平码头的“晋商回归”项目——奥卡电商物流园,一期工程正如火如荼地进行。据悉,该项目由铭仁投资集团有限公司(中国澳门)总经理、澳门籍安海乡贤陈鹏飞投资1亿元建设,计划自建7万平方米标准仓储,预计项目一期将于10月正式投入投用。

奥卡电商物流园经营范围包含普通货物仓储服务、低温仓储冷链管理服务、国内货物运输代理、装卸搬运等。陈鹏飞告诉记者,物流园主打“仓储+快运”模式,仓租价格远低于市场价,可为合作企业提供打包、装卸车、一键代发等一条龙服务。“在这种合作模式下,合作企业可以专注于生产和销售,解决了其自建仓成本、难度大的痛点。”陈鹏飞介绍,通过整合产业链配套优势,物流园可以为企业提供更便捷高效的服务,实现物流园和企业经济效益的双赢。

记者了解到,奥卡电商物流园地处晋江安海、东石与南安水头、石井四镇交会处,区位优势显著,交通通达便捷。园区现已入驻

京东物流、中通快运、安能物流、百世快运、顺心捷达等国内快递快运平台及多条国内物流货运专线,以及电钢琴、洗手池、礼品包装、家清产品、母婴产品等数十家不同业务品种的电商运营及电商云仓客户。

“项目一期新建高标准仓库,可满足食品、进口商品对无尘环境与温控仓储的要求,全面提升仓储品质与运营标准;项目二期计划建设智能化仓储,实现业务升级。”陈鹏飞表示,项目一期正式投用后,将更好地满足客户对于产品存储环境的硬性要求,可以有效盘活安平码头片区周围的闲置资源,完善物流基础设施配套,强化周边物流集散与商贸流通能力。

“晋江市委、市政府始终关心、重视在外乡贤,对我们的政策扶持力度很大,且近年来晋江营商环境越来越好,让我坚定了回到家乡投资发展的决心。”陈鹏飞表示,他对政府有关部门的用心服务深有感触,“此前,项目审批立项过程中遇到了一些问题。在政府有关部门的积极帮助下,问题很快就得到妥善解决,项目建设才得以顺利开展。”

导读

安海龙山寺片区
安置房启动回迁

P2



未来三天有中到暴雨

本报记者 张茂霖

今天,我们迎来了二十四节气的清明。进入该节气,气温明显回升,南方阴雨天气增多,万物吐故纳新,大地一片春色。

昨天一早,阳光准时上线,气温明显上升,晋江大部分镇街最高气温在26℃-27℃,以灵源街道的28.7℃为最高。

瑞雪从晋江市气象局获悉,未来三天,晋江以阴天为主,阵雨不时来扰。其中,今天和后天有中雨,明天有大雨到暴雨。大家外出祭扫要携带雨具,时刻关注最新天气预报和预警信息。

今天多云转阵雨或雷阵雨,局部有中雨,29℃~25℃,沿海东北风转偏南风3~4级,阵风5级;明天大雨到暴雨,20℃~26℃,沿海西南风3~4级转4~5级,阵风6~7级;后天中雨,18℃~25℃,沿海西南风转东北风5~6级,阵风7级。

多元夜校进基层 晋江“人才夜校”赋能 青年成长

本报讯(记者 李玲玲)近日,由晋江人力资本有限公司承办的第六期“人才夜校”陆续开课,声乐、瑜伽、美妆、摄影、AI技能等多元课程精准对接人才需求,将高品质教学送到基层一线,让“白天忙事业,晚上学本领、休闲拓圈层”成为晋江人才夜间新风尚。

作为晋江人才服务的特色品牌,本期“人才夜校”延续公益性、高品质的办学理念,聚焦兴趣培养、技能提升、身心疗愈三大核心需求,构建起覆盖不同群体的课程体系。

3月24日晚的晋江人才夜校,率先开课的青年声乐班与瑜伽班人气爆棚。声乐课堂上,专业导师逐一拆解气息控制、发声技巧、首推节奏等声乐知识,让零基础学员也能轻松入门,在歌声中舒缓职场压力;瑜伽班则直击久坐劳损、肩颈紧绷等职场痛点,以舒缓拉伸、体态矫正与呼吸冥想为核心,帮助学员在轻柔舒展中找到身心平衡。3月25日,美妆焕颜课上,导师手把手指导色彩搭配与修容技巧,助力学员解锁实用变美技能,实现外在气质与内在自信的双重提升。

3月28日,手机摄影课堂走进新塘街道,将优质课程送到“人才家门口”,让学员轻松掌握拍照技巧,定格生活与工作的美好瞬间。4月2日,永和镇AI技能提升班紧跟数字化趋势,导师通过案例拆解与实操带练,帮助学员快速掌握前沿数字化工具,为职业发展赋能添力。

据悉,自“人才夜校”开办以来,晋江已构建起“核心阵地+镇街延伸”的教学网络,累计惠及数千名人才,为广大学员搭建起业余充电、丰富生活、增进交流的优质平台。

“人才夜校的持续运营,是晋江深入实施‘人才强市’战略的生动实践。”晋江人力资本有限公司相关负责人表示,公司将继续当好“政府的助手、人才的保姆”,紧贴人才成长与生活需求,持续优化课程体系,推动夜校课程进一步下沉至企业园区、社区阵地,以更精准、更高质量的课程服务,陪伴广大人才在晋江安心发展、逐梦前行。

两部门启动“就业公共服务进校园百日行动”

新华社北京4月3日电 记者4月3日获悉,人力资源社会保障部、教育部近日启动“就业公共服务进校园百日行动”,旨在为高校毕业生提供专业化、精准化就业服务,促进更多高校毕业生尽早实现就业。

人力资源社会保障部相关负责人介绍,行动期间,各级人力资源社会保障部门、基层就业公共服务机构将开展就业政策、招聘服务、职业培训、职业指导、困难帮扶、创业服务“六进校园”服务,人力资源社会保障部、教育部将开展高校就业公共服务站共建,百所高校人社局局长结对帮扶等活动,助力应届毕业生顺利求职、尽早就业。

行动期间,毕业生规模较大、高校数量较多的省份将组织不少于100场招聘活动。针对脱贫家庭、防止返贫致贫对象家庭、低保家庭等毕业生,将建立“一人一策”帮扶台账,按规定落实一次性求职补贴政策。聚焦大学生创业需求,将组织创业导师提供专业化创业指导,落实创业支持政策等。

据悉,行动将持续至7月10日。



清明至 鲜花热销

又是一年清明时,一束鲜花忆故人。白菊花、黄菊花、白百合……昨日,在晋江梅岭综合市场,部分摊主将各种花色做成的花束、花篮摆在显眼位置,市民正在挑选花篮。摊主告诉记者,随着“绿色祭扫、文明祭祀”观念深入人心,鲜花祭祀成为当下主流;每年清明前后,花束和花篮销量都很好。

本报记者 陈巧玲 摄

老洋楼要焕新

日期:3月30日 星期一
天气:阴 地点:晋江市池店镇霞福村



听说霞福村近期要把村里的老洋楼改造成侨批馆,我赶紧来到村里,亲眼看看这栋被当地村民称作“三楼”的老洋楼。

行前我得知,这栋建于1965年的老房子,是旅菲华侨朱德崇、朱德崇兄弟为圆母亲心愿,投入近30万元所建,占地700多平方米,共3层26间房。今年,村里决定将这栋老洋楼改造成侨批馆,共同守护乡村记忆。目前,设计方案正在进一步优化中,预计4月动工。

村干部朱虹玲带我实地走了一圈。远远望去,这栋老洋房左右对称、结构完整,

整体设计风格清新雅致。走进楼内,浓郁的时代气息扑面而来,工艺多样的石雕、砖画、拼砖让人目不暇接;整栋楼保留着不少以“锦绣山河”“农民春耕”为主题的墙画,楼梯上还装饰着红星;不少房间里还保留着成套完好的闽南老家具,仿佛那些旧日时光,都安安静静地珍藏在此间。

而最让人动容的,是这栋房子所承载的乡愁。据说,当年建楼时,华侨要求建筑公司除了提供设计师和技术外,所有小工都必须从本村招募,只为了让他们多一份收入。后来,老洋房空置了二十多年,出现漏水等问题,渐显破败。村里几经辗转,联系到华侨远在海外的后人,他们从海外汇款回乡,委托村委会代为修缮、管理和运营。如今,这栋闲置的老洋楼将被改造成侨批馆,正是海内外游子对故土那份深深眷恋的延续。

“乡贤信任我们,我们更要把这件事做好。”霞福村党总支书记朱章愿说,这栋

老洋楼本身就是一件“立体侨批”,它以砖瓦作纸、岁月为墨,书写着海外游子与故土之间永不褪色的情谊,“将老房子改造为侨批馆,正是为了让这份情谊有处可寻、有根可系,既为村民守护共同的乡村记忆,也为远方的乡贤留住一份看得见的乡愁。”

可以预见,侨批馆落地后,将为霞福村这座底蕴深厚的侨村再添浓墨重彩的一笔。未来,霞福村将以这栋洋楼为核心,整合周边的华侨石厝、旧大厝,融入南音社、书法会所、五祖拳馆、民宿等多元空间,打造一个承载侨乡记忆的文化群落,让村民感受家乡温暖,让华侨留住乡愁记忆,也让更多人了解霞福村的历史文化与独特魅力。

阿火(曾舟萍)

扫码看视频

缓解拥堵 提升通行效率 晋江两处拥堵路口 完成微改造

本报讯(记者 朱艳 通讯员 蒋巧玲 姚冬媚 林建伟)近日,晋江市公安局交警大队对两处群众反映强烈的拥堵路口完成微改造,路过车主纷纷表示通行效率提高了。

在晋江鞋都路与晋新路交叉口,晋新路西滨往新塘方向的车流以往在高峰期常常因车流量大,造成路口拥堵,车流不畅。晋江市公安局交警大队四中队相关负责人介绍,该路口原来只有两个车道,绿灯放行时,左转向石狮方向的车辆较多,经常排队长队,甚至在导向车道前占用直行车道等待左转;直行车道被占用后,又导致右转弯道被堵,致使右转弯车辆不能及时消化,最终导致整个路口循环不畅。接到多名市民反映后,交管部门将原来两车道调整为三车道,分别服务于左转弯、直行左转和直行右转。改造后,右转前往陈埭、泉州方向的车辆能够及时通过,左转向石狮方向的车辆也多了一车道,路口拥堵情况得到明显缓解。

另一处完成微改造的是晋江梅园路万达广场C区附近的灯控路口。这里邻近五店市传统街区,周边有万达广场、晋江一中、中医院等多个人流车流密集场所,尤其在一中上下学时段,拥堵成为常态。此次改造将原有的两车道增加为三车道,专门增设一条左转弯道,提升了前往世纪大道方向的通行能力。

1日下午5时50分许,正值晚高峰,记者在该路口看到,从五店市驶出的车辆有序排队,大部分车辆只需等待一次红灯即可通过。市民王先生告诉记者,“以前,这里只有一条左转弯道,经常要等两三个红灯周期才能通过;增加一条专用道后,感觉顺畅多了。”

晋江市公安局交警大队表示,此类微改造基于实地调研和市民诉求,以最小工程实现通行效率提升。接下来,交管部门将持续关注拥堵节点,及时优化调整,改善市民出行体验。



晋江梅园路万达广场C区附近灯控路口,原有的两车道增加为三车道。

本报有奖
新闻热线
@晋江经济报
新闻广告发行热线:0595-82003110 (24小时)