

从“工业集聚区”到“兴业宜居地”

晋江经济开发区以环境蝶变赋能高质量发展

本报记者 许春 陈巧玲

清晨，当阳光洒落在晋江经济开发区，绿树成荫的园区道路上车辆川流不息；道路两侧，现代化的厂房鳞次栉比；厂房之间，医院、学校、商场错落有致；消费街区，人声鼎沸、烟火升腾……这一幕幕场景，勾勒出一幅生产、生活、生态“三生融合”的现代化产业园区新图景。

作为福建省连续9年位居省级开发区综合发展水平第一、2025年跻身全国省级开发区百强第七的标杆园区，近年来，晋江经济开发区正经历一场由内而外的深刻变革——从传统“工业集聚区”向“兴业宜居地”跃升。

这场蝶变，不仅体现在道路、绿化、基础设施等“颜值”“能值”提升上，更根植于绿色低碳发展带来的“绿值”倍增、环境升级，让园区高质量发展既有“面子”更有“里子”。

精治善管提“颜值” 人居环境焕新姿

年终岁末，走进晋江经济开发区五里园欣鑫路，各大品牌商家折扣旗帜迎风招展，前来购物的市民、游客人头攒动，各类售卖小吃、水果的摊位有序排列，一派热闹繁荣的年货采购场景。

街区热闹非凡，路面却干净整洁，现场也井然有序。这背后，折射着晋江经济开发区对人居环境的精心治理。

热闹繁华处，最考验管理的真功夫。

每逢节庆或促销季，商业街区往往面临“脏乱差”的困境；人流激增带来落地垃圾，临时摊贩占道经营影响通行，噪声扰民、油烟污染等问题频发。但在五里园欣鑫路，这一困境被有效破解。

针对年终购物热人潮流量激增的特点，晋江经济开发区实施欣鑫路“年货节”专项保障方案，采取“三定三清”工作法——定区域、定人员、定责任，确保垃圾清运及时、摊位秩序清晰、安全隐患清零。

更为关键的是，晋江经济开发区构建的科学完善、高效运转的精治善管体系，不仅让欣鑫路更好兼顾街区“烟火气”与环境“洁净度”，也让各园（片）区的“颜值”持续在线。

每日清晨，环卫工准时上岗，开发区的路面巡查员也开始“出动”。他们分布在各园区，全方位巡查园区路面，既检查环卫保洁工作，也关注市容区貌，并及时收集、反馈园区环境问题线索，确保问题发现得早、发现得全、处置及时。这支由第三方物业团队组成的专业巡查队伍，对照人居环境工作标准开展无死角巡查，让园区环境问题无处遁形。再加上“智慧环卫”系统的叠加，通过为保洁人员配备智能手环，动态掌握出勤率、出勤轨迹及作业车辆运行数据，让环卫考核更量化、更直观，晋江经济开发区实现了从“被动应对”到“主动预防”、从“粗放管理”到“精细治理”的跃升。

近日，一起摊贩不注意防治油污的问题，就被这套体系及时发现并督促整改到位。

当天中午，路面巡查员发现，灵翔路有一名在路边经营快餐的摊贩没有做好摊位环境卫生保护，随即把该情况拍下来，发到晋江经济开发区推动人居环境整治提升的微信群。

“请执法中队务必督促整改，并要求摊贩铺设防油污垫。同时，请建设科安排人员修整该处破损的盲道砖块。”信息发到工作群不到1分钟，晋江经济开发区管委会分管环境工作的领导就立即回复了对该问题的整改要求；从视频中看到盲道砖块破损的情况，他又同步部署市政设施修复工作，让问题处置一步到位。

到了傍晚，当天现场巡查中发现的问题清单就已发到群里，清单不仅标注着占道经营、垃圾堆积、路面污渍、市政设施破损等问题的具体位置，还附带现场实拍图片和视频，为问题整改划定清晰时限、明确具体责任人，确保每件事有人管、每个问题有回音，形成巡查、反馈、整改、销号的闭环管理。

“良好的人居环境是园区吸引企业和人才的重要砝码，也是实现‘宜居兴业’的基础。”晋江经济开发区相关负责人表示，除了每日路面巡查制度，开发区还建立了每周调度例会制度，每周定期召开环境整治工作会议，集中破解第三方巡查发现的无法每日处理的难点问题，确保问题处置到位、整治不留死角。

每月5日是开发区的人居环境日。这一天，由开发区分管领导带队，实地督导上个月卫生问题比较突出的路段，并联合片园区、网格员、运营公司、保洁绿化团队及企业党员志愿者等，点对点、面对面、条目式地消除卫生死角，从而解决每月久拖未决的“老大难”问题。

同时，开发区还成立环境整治暗访督查组，深入园区各处，实地跟踪督查环境问题整改，每周通报环境整治“红黑榜”，表扬先进、曝光不文明行为等，督促企业商家严格落实环境卫生“门前三包”。

推动人居环境整治，不仅提升了园区的“颜值”，更夯实了发展的“底子”。

“这几年，开发区的人居环境越来越好，我们在这里工作生活有了更强的幸福感。”在五里园工作了9年的湖南人罗军笑着说，作为福建省渔家食品有限公司的厂长，他对园区环境的蝶变有着最直观的感受，“园区环境向好，客户来厂参观的好感度也随之攀升，合作意愿也更足。”



贯通提质增“能值” 路网体系跃新阶



如果说提升人居环境是扮靓园区面貌的“绣花功”，那么，强化交通路网则是激活园区发展的“强引擎”。

驱车行驶在五里园灵安路上，崭新的沥青路面、清晰的标志标线、平坦开阔的双向车道，铺开了现代化园区的发展画卷。

道路两侧，郁郁葱葱的绿植错落成景，明亮的路灯一字排开，往来车流穿梭有序。昔日坑洼不平、易积水、扬尘多的老旧道路，如今已蜕变为连通产业与民生的畅达大道，成为晋江经济开发区路网提质升级的鲜活注脚。

作为五里园连接泉安路与社马路的核心要道，灵安路周边集聚着新凯嘉机器制造、合众体育等十多家企业，还串联着正中学开发区校区、阳光城小区等，货运车流、师生人流、居民出行流在此交会。老旧的水泥路面不仅让企业物流效率大打折扣，扬尘、噪声、积水等问题更成为困扰企业生产和群众生活的突出痛点。

民之所盼，政之所向。去年2月，晋江经济开发区正式启动全长3.33公里的灵安路（泉安路—社马路）市政改造提升工程，实施道路、交通、雨水、污水、照明等工程及其他附属配套设施的建设，全面优化提升道路功能，既打通企业发展的“物流线”，也畅通群众生活的“民生线”。

“灵安路改造后，我们货车的运输效率提高1倍以上，客户到厂参观率也翻了一番。”晋江市新凯嘉机器制造有限公司副总经理丁国林说，路畅景美的外部环境让企业的营商底气倍增。

灵安路的蝶变，是晋江经济开发区路网体系提档升级的生动缩影。近年来，开发区高起点谋划、高标准推进园区路网建设，从实施硬化、净化、绿化、亮化、美化工程入手，让路网建设与环境提升同频共振，功能完善与颜值焕新双向发力，勾勒出现代化产业园区的交通新骨架。

截至目前，开发区总投资超

6亿元，全面提质灵石路、欣鑫路、中华路、安源路、灵安路等骨干路网建设，累计完成主园区24条主干道路面改造升级，总长约30公里；返修雨水、污水等市政管道23公里；新装路灯约2000盏……园区主干道实现“颜值”与“功能”双提升。

在骨干路网升级的同时，开发区更注重“毛细血管”的疏通优化，针对阳关大道、灵山路等支路照明不足、配套设施等问题，因地制宜增设太阳能路灯，完善交通标识和防护设施，既解决了企业员工夜间步行照明的需求，又减少了日常能耗和维护成本，让园区路网建设更具民生温度和绿色理念。

如今，开发区的路网建设正从主园区向各园区延伸，新塘园纵四路、金井园纵一路、综保区综保路、现代物流园横一路等一批市政道路工程逐步推进，一张“主干道通达、次干道连通、支路网完善”的立体交通网络正在园区徐徐铺开。

其中，综保区、现代物流园等片区的路网建设，更是精准对接产业发展需求。完善的交通配套让物流运输更高效、产业集聚更紧密，大幅提升了园区的产业承载能力。

道路通，百业兴；路网优，万象新。从坑洼不平的水泥路到平整畅达的沥青路，从单一的通行道路到融合产业、民生、消费的多元路网，晋江经济开发区以路网贯通提质为抓手，让一条条道路成为串联生产、生活、生态的纽带，让路网建设的“能值”持续转化为高质量发展的“实效”。

生态优先蓄“绿值” 品质园区绘新景

在提“颜值”、增“能值”的同时，晋江经济开发区也注重蓄“绿值”，让生态底色更浓、发展成色更足。

走进安东园，一座现代化的晋江市污泥处置中心静静运行。作为福建省首个综合利用污泥焚烧处置项目，该中心获得省级生态环境综合性专项资金1800万元支持。

项目采用“干化+焚烧”工艺，日处理能力达1200吨，有效补齐了区域污泥处置短板，解决了晋江市及周边县市污泥产量大、处置能力不足、处置方式单一、减量化资源化不足的问题，有助于减污降碳协同增效和实现“双碳”目标。

“我们不单单进行污泥处置，污泥焚烧的余热还可用于供热和发电，为园区企业提供生产所需的绿色能源，实现变废为宝。”项目负责人陈建贤介绍。

不只有污泥处置中心，在不远处，安东园污水处理厂正满负荷高效运行，以日均14万吨的污水处理量，成为园区水环境治理的坚固屏障。

作为开发区配套建设的核心环保基础设施，两座污水处理厂按照高标准打造，配备了先进的生化处理、深度净化工艺和全流程智能化监控系统，实现园区工业废水、生活污水的集中收集、分类处理、达标排放，从源头破解了产业发展中的水污染治理难题，让园区的水更清、环境更优。

而国能神福（晋江）热电有限公司的绿色供能模式，与污泥处置中心、污水处理厂形成园区绿色基建的“铁三角”，构建起“固废资源化、污水循环化、能源清洁化”的闭环式生态治理体系，让资源利用更高效、生态保护更精准、产业发展更绿色。

作为园区清洁能源保障的核心支柱，2025年，国能神福（晋江）热电公司以低碳化、清洁化、高效化为核心发展方向，为开发区内纺织、鞋服、食品、印染等158家企业提供稳定优质的蒸汽热能，年度累计供热量达1025万吉焦，成为园区产业生产的“绿色能源大动脉”。

绿色基建为园区生态筑牢硬核根基，企业的向绿发展，则让绿色成为产业升级的核心底色、高质量发展的内生动力。

作为国家级绿色工厂，凤竹纺织是园区企业向绿转型的标杆典范，实现了绿色节能与智能制造深度融合，3.6万平方米屋面搭建的太阳能光伏系统，年发电量约500万千瓦时，让清洁能源成为生产用电的重要来源；4台烟气回收处理设备在高效净化废气的同时完成余热回收，一年可节约5000吨标煤，实现废气变“能”的循环利用；智慧碳管理系统实时监控生产全流程的能耗与碳排放，反渗透中水回用系统让生产废水经处理后再次投入生产，水资源利用率大幅提升。而立体化智能仓储、5G+AGV智能物料运转系统的应用，不仅减少了人工成本，提升了生产效率，更实现了生产环节的低碳化运行，让“绿色生产、智能制造”成为企业发展的鲜明标签。

在信泰（福建）科技有限公司，新工艺、新材料的研发，推动企业在绿色发展上不断深耕。其推出的新经纬编技术，在提升产品附加值30%以上的同时，实现生产工艺绿色优化；针织鞋面材料通过了ISO14064认证，来自东南亚地区的订单增长了10%。信泰科技还联动机构和专家团队，推动解决纺织行业碳排放边界模糊、数据采集难度大等技术难题，为纺织行业的绿色低碳转型提供了实践范本，注入了创新动能。

鞋服龙头企业的绿色创新同样走在行业前列。361°携手核心合作伙伴赢创发布的第二代Mass Balance 低碳环保跑鞋飞燃5，成功打破了高性能与可持续性难以兼顾的行业瓶颈。

这款跑鞋搭载的VESTAMID®eCOE40尼龙12弹性体发泡材料，通过创新的“质量平衡法”技术，结合废旧轮胎再生原料与生物沼气发电的绿色生产工艺，实现碳排放降低约70%，让环保材料兼具专业运动性能，为体育用品行业的绿色发展提供了有效路径。

企业的多元绿色实践，汇聚成园区绿色制造的强大合力，让晋江经济开发区的“绿值”持续攀升、绿色成果不断涌现。

在2025年度国家级绿色工厂、绿色工业园区名单中，晋江交出亮眼成绩单，共有14家企业入选，其中，经济开发区7家企业上榜，包含华宇织造、婴舒宝、峰安皮业、力诚食品、七彩彩服装、好来屋食品等企业，涵盖鞋服、纺织、食品等多个主导产业。

目前，晋江经济开发区成功创建国家绿色工厂22家（占晋江市60%）、绿色供应链管理企业6家、工业产品绿色设计示范企业16家，省级绿色工厂29家、绿色供应链管理企业11家、工业产品绿色设计示范企业8家。

晋江经济开发区基本形成循环型纺织鞋服产业链、循环型纸制品产业链、循环型皮革加工产业链、废旧轮胎综合利用产业链和现代绿色食品产业链，绿色产业不断向价值链中高端攀升。

晋江经济开发区获评国家级绿色园区，入围工信部2024年产业园区推进绿色发展典型案例，入选国家循环标准化试点示范项目、福建省首批碳达峰试点园区、永佳智能装备零碳园区建设实践案例亮相联合国气候变化大会。

从绿色基建“铁三角”构建的闭环式生态治理体系，到园区企业全产业链的向绿转型；从固废、污水的资源化利用，到清洁能源的高效供给，晋江经济开发区始终将生态优先理念贯穿发展全过程，让绿色成为园区最鲜明的底色、最核心的竞争力。

如今的晋江经济开发区，天更蓝、水更清、景更绿，绿意盎然的生态环境与活力迸发的产业发展交相辉映，生产、生活、生态“三生融合”的美好图景越绘越浓、越趋越广。

“我们不仅注重园区发展的速度，更注重园区发展的质量，希望把园区打造成兼具产业活力、生态美感和生活品质的发展新高地。”晋江经济开发区管委会主要负责人表示，下一步，晋江经济开发区将持续深耕绿色发展理念，锚定“双碳”目标，深化绿色转型；同时，焕新园区配套、提档环境形象，打造更加宜居、宜商、宜业的现代化产业园区，夯实向国家级经济技术开发区迈进的绿色根基，让入园的企业家、创业者、就业者都更有归属感、获得感、幸福感。