

蔡庆荣：以法治护航“晋品出海” 用担当诠释委员使命

本报记者 沈茜



政协提案故事

在民营经济活力澎湃的晋江，如何为本土企业搏击海外市场提供坚实的法治护航，始终牵动着政协委员们的心。福建华达(晋江)律师事务所主任、晋江市政协委员蔡庆荣，正是其中一位将专业所长融入委员担当的“护航者”。

蔡庆荣深耕法律行业十多年，与政府、企业打交道的丰富经历，让他对企业“走出去”的艰辛感同身受。2019年，他代理的一起涉外知识产权纠纷案如同一记警钟：一家本地服装企业因不熟悉国际规则，辛苦培育的品牌在海外被抢注，维权之路荆棘密布。“委员的责任感告诉我，不能只做‘救火队员’。”这次经历让他深刻认识到，单一的事后补救无法化解企业出海面临的系统性法律风

险。作为政协委员，他决心将专业视野转化为推动系统性解决方案的履职行动。

带着这份责任，蔡庆荣以政协委员的身份深入外贸企业、行业协会及相关政府部门，开展密集调研。他系统梳理企业在合同合规、知识产权保护、跨境纠纷解决等领域的共性痛点、政策诉求。一次次走访、一份份记录，汇聚成一份涵盖多行业、多领域的涉外商事法律问题清单。这份清单，不仅是他专业能力的体现，更成为他精准履职、反映界别呼声的坚实依据。与此同时，他思考的核心问题也更加清晰：如何以委员为桥梁，更有效地衔接政府服务资源与企业迫切需求，为“晋品出海”构筑坚实的法治屏障。

基于扎实的调研，蔡庆荣将实务

观察、深度思考凝结成一份沉甸甸的提案——《关于依托海丝中央法务区资源设立“跨境贸易法律服务中心”助力“晋品出海”的建议》。

提案提交不是终点，而是履职新征程的开始。蔡庆荣积极履行委员职责，主动融入晋江市委、市政府的工作部署。他凭借丰富的实务经验，积极参与“跨境贸易法律服务中心”筹建前的调研论证，协助梳理服务流程，为中心的功能设置与机制建设提供了宝贵的专业意见。他的持续跟进和深度参与，确保了提案建议与落地实践的紧密衔接。

在各方努力下，蔡庆荣的提案正加速转化为护航“晋品出海”的现实力量。“晋江市跨境贸易法律服务中心”筹建工作正式启动，蓝图正变为现实。“重点出海企业法律顾问

库”同步着手建立，首批多家专业律所精准对接企业需求。推动本地律所与省级法务区机构紧密合作，“政府引导、专业支撑、企业受益”的服务合力正在形成。这些举措，标志着晋江企业“走出去”的法律服务模式，正从传统的“事后救济”向更具前瞻性的“事前预防、事中控制”转变，为扬帆出海的企业系上了坚实的安全绳。

回溯履职足迹，蔡庆荣始终立足法律专业前沿，精准把握企业跨境发展的法治需求。从个案触发到系统建言，再到躬身推动，他生动诠释了一位法律人如何将专业素养转化为政协履职效能，以法治之盾护航“晋品”破浪前行。他的故事，正是政协委员围绕中心、服务大局、担当作为的鲜活写照。

梅岭片区党代表工作室 组织开展调研视察活动

本报讯(记者 赖自煌)15日,晋江梅岭片区党代表工作室组织驻室党代表开展重点工作专题调研视察活动,组织党代表深入基层一线摸实情、找问题,汇聚发展合力。

在晋江市中医院,党代表一行重点聚焦中医院改扩建项目建设,认真听取关于项目概况、进展、未来服务功能布局及计划的详细汇报,针对项目推进中的相关问题展开深入探讨,并结合群众就医需求提出建设性意见。

在蔡厝社区,党代表一行围绕“党建+”邻里中心建设、“百强村社”创建及“三区联创”等工作进行实地调研。在与社区干部的座谈交流中,代表们肯定了社区以党建为引领推动各项工作取得的阶段性成果,并鼓励社区持续深化党建引领作用,进一步整合资源优势,破解发展瓶颈,不断提升居民的生活品质与幸福指数。

据了解,此次调研视察活动为党代表搭建了贴近基层、了解实情的履职平台。下一阶段,梅岭片区党代表工作室还将持续开展开展各类履职活动,引导党代表充分发挥桥梁纽带作用,将调研中收集的意见建议转化为推动工作的具体举措,为梅岭高质量发展贡献智慧和力量。

磁灶镇 法商法治大讲坛开讲

本报讯(记者 赖自煌)昨日,晋江磁灶镇法商法治大讲坛第二季第二讲——劳动争议审判实务宣讲如期举办,吸引辖区不少企业代表参加。

活动邀请泉州市中级人民法院民事审判一庭一级法官康艳华以“劳动争议审判实务”为主题展开专题授课。

宣讲中,康艳华结合多年审判经验,围绕劳动合同订立与履行、劳动合同续订与解除、社会保险、竞业限制等企业关切问题,通过典型案例剖析、法律条文解读、实务技巧分享的方式,深入浅出地讲解了劳动争议纠纷预防与化解思路。同时,针对如何运用“枫桥经验”就地化解劳动争议、搭建企业与职工的沟通桥梁,康艳华提出了兼具专业性与可操作性的建议,为企业规范用工“划红线”、为争议化解“指方向”。

据介绍,此次宣讲活动以专业法治赋能为核心,紧扣晋江市委优化营商环境工作部署,精准破解民营企业劳动用工管理痛点难点;同时,为磁灶辖区企业、基层治理力量送上“定制化”法律指引,助力构建和谐劳动关系,为磁灶民营经济高质量发展注入法治动能。

记者了解到,磁灶镇法商法治大讲坛重点针对磁灶辖区当前存在的法治需求和实际问题,具体宣讲内容包括公司法、职务犯罪、知识产权保护、金融借款风险防范、劳动争议、诉前调解等相关知识。该讲坛的开办,旨在教育引导全镇群众牢固树立法治观念,增强“厉行法治”的思想积极性和“遇事找法”的行动自觉性,提升辖区企业合规经营、诚信经营的法律意识,在全镇营造良好的营商环境,助“迎商”为“营商”、促“营商”变“赢商”,为民营经济的繁荣和发展提供坚实有力的法治保障。

磁灶镇有关负责人表示,下一阶段,磁灶镇将持续聚焦民营经济发展需求,常态化开展法治宣讲、案例解读、纠纷调解指导等活动,以高质量法治服务保障民营经济行稳致远,为晋江市优化营商环境、推进基层治理现代化贡献更大力量。

晋江龙湖市场监管所 推进可视化监管工作

本报讯(记者 施蓉蓉)近日,晋江市市场监督管理局组织食品生产企业召开可视化监管工作推进会,龙湖市场监督管理所作为分会场,组织辖区食品生产企业参加会议。

会议旨在落实国务院食安委关于推进智慧监管和可视化非现场监管的工作部署,推动“互联网+AI监管”落地,强化食品生产企业主体责任监测、深化智慧监管与全链条监管。

今后,该所将通过食品安全“互联网+AI监管”平台对接和数据采集,对食品生产企业车间设施设备、原辅料采购、生产过程控制、食品贮存等环节进行可视化非现场监管,并结合数据分析,提出指导建议,规范食品企业生产加工行为。

晋江曝光三起安全生产违法典型案例

本报讯(记者 朱艳)连日来,晋江持续推进安全生产隐患排查大排查大整治行动,对一批典型违法行为进行严肃查处。16日,晋江公开曝光三起典型案例。

其中,晋江市“三合一”整治办在西园街道对某物流有限公司开展消防安全检查时,发现该企业存在将生产、仓储与住宿功能混合设置的“三合一”问题,严重违反《中华人民共和国消防法》第十九条规定。执法人员当场立案查处,并依法对该企业作出责令停产停业并处罚款5000元的行政处罚。

晋江市交通运输局通过部门联动机制,在磁灶镇钱坡村巡查时,发现一辆中型罐式货车涉嫌非法运输柴油。经调查,该车所属的福建某货运有限公司未取得道路危险货物运输许可,擅自装载2.48吨柴油进行运输,违反《中华人民共和国道路运输条例》及《道路危险货物运输管理规定》相关条款。该局依法对涉事企业处以罚款3万元的行政处罚。

龙湖镇执法人员在日常检查中发现,辖区某便利店员工黄某在疏散通道前堆放货物,造成通道占用、堵塞,严重影响安全疏散,违反《中华人民共和国消防法》第二十八条规定。执法人员依据相关法律法规及《福建省消防行政处罚裁量规定》,对当事人依法作出行政处罚。

直插一线 晋江严查危化品安全

本报讯(记者 朱艳)安全生产,警钟长鸣。16日,晋江市应急管理局组织专项检查组,以“四不两直”方式深入辖区危险化学品生产经营企业,开展安全生产隐患排查大整治行动。

当天,晋江市应急管理局局长柯荣毅、安全监管总工程师苏少森分别带队,不打招呼、直奔基层、直插现场,深入多家危化品企业进行实地检查。检查组聚焦核心风险环节,实施精准“把脉”。在危化品生产企业,检查组重点核查生产装置区等关键区域的监测预警系统是否灵敏、电气设备防爆防静电措施是否合规,并对企业双重预防机制的落实、承包商管理等情况进行细致检查。在加油站等经营企业,检查组紧盯油罐区、加油作业区等风险点,仔细查验储油罐液位仪设施是否完好、静电接地是否可靠、消防装备配置是否到位,同时核查员工按规作业、岗位培训及应急演练的实际效果。对于发现的问题隐患,检查组均现场交办,并明确要求限期整改。

检查组强调,危化品领域安全责任重于泰山,必须保持“时时放心不下”的责任感,筑牢安全防线。各企业要强化制度刚性落实,对照特殊作业安全规范,完善动火、进入受限空间等八大类特殊作业的管理制度,明确各环节审批责任与标准,从流程源头杜绝违规操作风险;要压实全员安全责任,不仅要强化企业的主体责任,更要落实每一名作业人员的岗位责任,通过专题培训、案例警示和实战演练,提升全员危险辨识能力和应急处置技能,坚决消除人为因素带来的安全隐患;要严把闭环管理关口,对排查发现的隐患建立清单化台账,明确整改措施、责任人和完成时限,确保隐患整改真到位、不走场,切实以严格的标准和过硬的措施守住安全生产底线。

主干道“白改黑” 畅通幸福路 灵源大布林社区共建共治提升人居环境

本报讯(记者 吴晓艳)近日,晋江市灵源街道大布林社区的居民欣喜地发现,陪伴他们20多年的老旧水泥路焕然一新,变成了一条平整黝黑的沥青大道。走在刚完成改造的环社区主干道上,居民柯先生感慨道:“以前这条路坑坑洼洼的,尘土还多,现在走起来舒服多了。”



据了解,该社区原有主干道建成已久,虽整体基础尚可,但路面存在破损,路边还有杂草、土坡等,既不利于出行安全,也有损社区面貌,难以满足居民对美好生活环境的期盼。

民有所呼,我有所应。大布林社区将道路改造列为重点民生工程,于今年初启动环社区主干道“白改黑”筹备工作,并于9月中旬进入实质性施工阶段。

“本次工程共涉及两条路线,总长约1.9公里,总投资约184万元。”大布林社区党支部书记李长庆介绍,改造内容不仅包括将原有水泥路面升级为沥青路面,还涵盖交通标线规范化施划、路边围墙修砌、周边环境美化,以及排水系统改进等关键环节,目前工程已基本完工。

值得一提的是,此次道路改造凝聚了社区多方力量。其中,在资金筹措上,十多名居民及企业代表主动向灵源街道

乡村振兴促进会捐资60多万元,定向用于社区主干道“白改黑”工程;在施工过程中,涉及居民房前后等局部区域时,居民积极配合,有力保障了工程的顺利推进。

以道路“白改黑”工程为契机,大布林社区将基础设施建设与人居环境整治紧密结合,扎实推进“为民办实事”项目落地见效。如今,社区整体面貌焕然一

新,居民出行更安全、更便捷,幸福感和获得感不断增强。

“接下来,我们将加强道路的日常管护,用心守护改造成果。”李长庆表示,社区将继续聚焦民生关切,在巩固已有成果的基础上,计划于明年推进主要支线路的“白改黑”工程,努力打造更加宜居、美丽的社区环境,让居民的生活更加舒心、更有保障。



晋江经济报社 房产出售招租启事

一、聚龙小镇东篱新村K10#501
△产权面积:297.83㎡
△拟对外公开竞价出售

*以下房产拟对外公开竞价招租

二、晋江报业大厦

1. 报业大厦2层02单元(197.76㎡)
2. 报业大厦10层01-02、04单元(552.04㎡)
3. 报业大厦11层03单元(374.84㎡)
4. 报业大厦14层03单元(234.64㎡)
5. 报业大厦17层01单元(339.2㎡)

三、报业大厦附属楼

1. 附属楼2层206(129.88㎡)、209(171.11㎡)
2. 附属楼3层301-304(480.28㎡)、305-307(430.8㎡)、308-309(423.19㎡)、310(258.91㎡)

四、晋江世茂人工湖项目9#商铺302(143.12㎡)

联系人:王先生

联系电话:0595-82009828 17750988736

地点:晋江报业大厦20楼资产运营部

