

# 赋能产业高质量发展 晋江经济开发区区域知识产权运营中心揭牌

本报讯(记者 林小杰)近日,晋江经济开发区区域知识产权运营中心(以下简称“运营中心”)正式揭牌。据悉,该运营中心由晋江开发区管委会与晋江市市场监督管理局共建运营。

运营中心构建“线下实体展厅+线上数据系统”立体化支撑体系,在时尚鞋服、纺织新材、健康食品等优势产业,集成电路、生命健康、核技术应用、新能源新材料等高新产业领域集聚大量创新主体。但长期存在专利转化效率待提升、企业融资难、创新资源分散等痛点,运营中心应运而生,填补了区域链条知识产权服务空白。

运营中心构建“线下实体展厅+线上数据系统”立体化支撑体系,在激发专利活力方面,运营中心将“专利密集型产品”培育与认定工作作为核心抓手,通过专题培训、上门指导等方式,推动三六一度、华清电子等6家企业产品被认定为国家专利密集型产品;实施生物医药产业专利导航项目,形成专业分析报告并开展实操培训,助力企业将专利布局转化为市场竞争力。金融机制创新上,完成185件专利价值评估,构建“政策托底、机制增信、风险共释”质押融资模式,

已累计推动35笔质押融资落地,累计金额超1.7亿元,有效缓解企业资金压力。接下来,运营中心将持续深化“政产学研金”协同,重点推进产业专利池建设,发挥创新联合体效能,探索“AI+专利转化”新路径,将知识产权的运营势能转化为推动区域新质生产力发展的强劲动力,为晋江高质量发展贡献更大力量。

定工作作为核心抓手,通过专题培训、上门指导等方式,推动三六一度、华清电子等6家企业产品被认定为国家专利密集型产品;实施生物医药产业专利导航项目,形成专业分析报告并开展实操培训,助力企业将专利布局转化为市场竞争力。金融机制创新上,完成185件专利价值评估,构建“政策托底、机制增信、风险共释”质押融资模式,

## 晋江城市管理

### 请您“晋情拍”为家园“美颜”

本报讯(记者 杨静雯)昨日,晋江市城管执法局正式启动城市家具和市政设施损毁专项采集行动,对全城相关设施开展全面“健康体检”,及时排查修复破损、缺失或“带病上岗”的设施。

此次专项采集聚焦城市“细微之处”,将公交站台、果皮箱、休息座椅、广告牌、指示牌、共享单车停放点等城市家具,以及路灯、井盖、人行道板、盲道、绿化带护栏、消防栓、排水篦子等市政设施纳入重点排查范围。相关设施存在破损、缺失、移位、涂鸦或功能失效等情况,均在专项行动的整治范畴内。

为破解城市管理点多面广的难题,本次行动诚邀广大市民化身城市“啄木鸟”,使用“晋情拍”城市管理互动平台,以“火眼金睛”助力精细化管理。

据介绍,该平台集市民上报、部门处置、结果反馈于一体,参与方式简单便捷。市民发现问题后,可随手拍下清晰照片或小视频,通过微信搜索“晋情拍”小程序,上传影像资料并简要描述问题、标注位置,提交后还能实时跟踪处理进度,全程见证问题解决。

晋江市城市管理和综合执法局呼吁广大市民行动起来,用“晋情拍”记录需要完善的城市角落,携手为家园“美颜”,共同打造更具幸福感的宜居环境。



## 居民无偿让地 共筑幸福路 灵源大山后社区主干道全线焕新升级

本报讯(记者 吴晓艳)宽阔平坦的沥青路面、清晰醒目的交通标线……近日,随着晋江市灵源街道大山后社区二期社区道路“白改黑”提升改造工程顺利完工,该社区主干道路面全面实现了从水泥路到沥青路的升级蜕变,整体人居环境得到显著提升。

道路要拓宽提质,难免涉及居民用地。令人感动的是,在整个社区道路建设过程中,先后有72处居民用地被无偿让出用于建设,仅二期工程就有42处。居民王开峰家也爽快地将房屋墙角地界内缩,让出了约10平方米。对面的居民也积极

配合,将原有土坡进行硬化处理,为道路建设提供便利。

“路好了,大家出行都方便。社区环境变美了,最终受益的还是我们自己。”王开峰笑着说。其朴实的言语,道出了众多让地居民的心声。这份“舍小家,为大家”的胸怀,凝聚起社区共建共享的强大合力,成为该工程最坚实的路基。

主干道全部“白改黑”,提升的不仅是社区的“颜值”与出行舒适度,更是发展的底气。“接下来,我们还将通过居民募捐等方式,陆续推进社区10多条支线路道的“白改黑”改造。”王开峰表示,期待通过居民共谋、共建、共管的方式,携手打造更加美好的家园。

道路要拓宽提质,难免涉及居民用地。令人感动的是,在整个社区道路建设过程中,先后有72处居民用地被无偿让出用于建设,仅二期工程就有42处。居民王开峰家也爽快地将房屋墙角地界内缩,让出了约10平方米。对面的居民也积极

配合,将原有土坡进行硬化处理,为道路建设提供便利。“路好了,大家出行都方便。社区环境变美了,最终受益的还是我们自己。”王开峰笑着说。其朴实的言语,道出了众多让地居民的心声。这份“舍小家,为大家”的胸怀,凝聚起社区共建共享的强大合力,成为该工程最坚实的路基。

主干道全部“白改黑”,提升的不仅是社区的“颜值”与出行舒适度,更是发展的底气。“接下来,我们还将通过居民募捐等方式,陆续推进社区10多条支线路道的“白改黑”改造。”王开峰表示,期待通过居民共谋、共建、共管的方式,携手打造更加美好的家园。

## 紫华新学苑打造 安置房治理新标杆

本报讯(记者 吴晓艳)昨日,记者走进晋江市科创新区安置房项目——紫华新学苑,映入眼帘的是鳞次栉比的现代楼宇与绿意盎然的园林景观,各项配套设施一应俱全,很难将其与传统印象中的安置房联系起来。眼下,不少业主正忙碌地进行新房装修,处处洋溢着对新生活的期盼。

“紫华新学苑于6月17日完成集中交房,7月起进入装修期,目前房屋交付率约70%。”紫华新学苑物业经理王伯东介绍,该项目总建筑面积达28.25万平方米,提供1736套住宅和133个店面,是科创新区重要的民生安居工程。截至目前,已有300多户业主启动装修,其中34户业主抢先入住,开启了全新的社区生活。

物业管理牵动千家万户,既是关乎居民获得感、幸福感的“身边小事”,也是衡量基层治理水平的“民生大事”。如何推动从“住有所居”迈向“住有宜居”,成为紫华新学苑物业管理团队面临的核心课题。

“尽管安置房物业服务要求按三星级标准配置,但我们现有团队规模已达45人,投入接近五星级标准。”王伯东表示,目前,小区已经构建起涵盖客服、安保、保洁、保绿、保修在内的“四保一服”服务体系。

在安全管理方面,紫华新学苑更是下足工夫。该小区共配备612个公共场视频摄像头,其中特别设置了高空摄像头,用于有效预防和追溯高空抛物行为;保安实行网格化巡逻,确保每个区域有2名保安交叉巡更,形成“人防+技防”紧密结合的安防网络。此外,小区还设置了微型消防站,并引入CRT(火灾自动报警图形显示)系统,能够实时、直观地呈现消防分布、火警精确定位、故障状态及联动信息,确保警情响应时间控制在180秒以内。

更多精细化管理体现在细节中。以装修管理为例,在业主启动装修前,物业人员会依据相关法规及小区装修管理规定,通过签署告知书、加强日常巡查等方式,从源头上防范违规行为;同时,所有建筑垃圾均由具备专业资质的清运公司统一处理。

“小区管理不能‘单打独斗’,必须激发多元主体参与,形成共建共治共享格局。”王伯东介绍,该小区正积极构建“政府—物业—业主”三方协同机制。如在处理外立面乱贴广告、擅自在露台搭建阳光房等违规案例时,物业将联动街道综合执法中队,建立快速响应与协同整改机制,并邀请社区具有威望的居民参与协调,通过走访倾听诉求,优化服务。

业主柯建伟便是积极参与小区共治的代表之一。尽管尚未正式入住,他几乎每天都要在小区里待上七八个小时,志愿参与小区建设管理。曾有业主为装修方便打算拆除入口匝道,柯建伟得知后主动劝解:“拆了方便自己,也方便了小偷,小区安全是大家的事。”一番朴实的话语点醒对方,成功劝阻了这一行为。

“小区的物业队伍年轻有干劲,对大家的事务都很上心,我们在这很舒服。这也让邻里之间有事大家都愿意参与,共同协调解决问题,营造良好风气。”柯建伟笑着说,小区是个大家庭,需要齐心协力来共同呵护。

良好的管理和社区氛围,最终将惠及每一位居民。事实上,这种正向效应已经初步显现,并带动了小区房屋租金及房产售价的提升。“我们的愿景是希望将紫华新学苑打造成安置房物业管理的标杆,让大家知道安置房同样可以拥有不逊于,甚至优于商品房的居住品质和环境。”王伯东表示。

## 龙湖组织企业参加 首席质量官任职资格培训

本报讯(记者 施蓉蓉)近日,晋江龙湖市场监管所组织辖区企业参加2025年首席质量官任职资格培训,进一步强化企业质量主体责任,加快培育高素质质量管理人才队伍,全面提升龙湖镇企业质量管理水平和核心竞争力。

此次培训面向龙湖镇各行业企业拟担任企业首席质量官人员,培训内容包括质量管理体系与战略、先进方法应用、职责与法律意识等三个方面。培训旨在通过系统化课程提升企业员工的质量战略规划、风险防控及实战能力,强化首席质量官作为“第一质量人”的定位,推动企业高质量发展。

## 深沪推进人居环境整治 全民行动靓家园

本报讯(记者 施蓉蓉)为巩固提升“洁净家园”行动成效,连日来,晋江深沪镇立足实际,坚持谋划先行、迅速行动,全面开展全域环境综合整治行动,扎实推进人居环境整治各项任务落到实处,取得实效。

压实责任齐推进。深沪镇党委副书记、镇长洪志强深入一线调度指挥,带领相关包村领导、责任科室及村(社区)主要负责人,精准聚焦环境治理的“薄弱点”和“硬骨头”,提出针对性整改措施,广泛动员干部群众共同参与、齐抓共管,以实际行动改善家园环境,形成全域整治、全民参与的良好局面。

全民行动靓家园。深沪镇扎实推进人居环境整治行动,开展靶向攻坚,着力补齐环境短板。以人居环境“三净”(净桶、净厕、净街)为重点,聚焦房前屋后、闲置空地、旧村厝厝、村庄外圈等环境整治难点区域,组织各村(社区)集中清扫垃圾尘土、清洗辖区道路、清运建筑垃圾、清理海面漂浮垃圾。

力量下沉解难题。深沪镇对照人居环境整治标准,每日深入各村(社区)实地检查人居环境整治工作开展情况。针对检查中发现的突出问题,现场交办责任单位,明确整改时限与要求,并实施问题整改“回头看”等措施,防止问题反弹回潮,推动人居环境从集中整治向长效管护转变,确保人居环境整治成果见实见效。

接下来,深沪镇将持续聚焦人居环境整治工作,坚持往实里抓、往细处治,推动整治工作由短期集中清理向长期常态清洁转变,切实为建设宜居的海丝风情小镇贡献力量。

## 国网晋江市供电公司 开展“119”消防宣传月活动

本报讯(通讯员 陈超颖 记者 颜雅)为进一步筑牢消防安全防线,提升全社会电气火灾防控能力,日前,2025年晋江市“119”消防宣传月启动仪式举行。

活动中,国网晋江市供电公司作为协办单位,积极发挥电力专业优势,组织骨干力量参与活动,通过“实物展示+专业讲解+互动答疑”的模式普及安全用电知识,提升群众安全防范意识。

现场,国网晋江市供电公司工作人员搭建起安全用电宣传展台,摆上精心制作的安全用电、节约用电宣传单,以图文并茂的方式,向市民详细讲解了电器起火、正确扑救方法、家庭节约用电小窍门等实用内容;同时,通过展示新旧断路器、空开与电线等实物,普及安全用电知识。针对企业生产经营中常见的用电隐患,工作人员详细讲解了电气设备选型标准、日常巡检重点及故障应急处置流程,尤其强调从源头上预防电气火灾的重要性,引导企业树立“预防为主”的安全用电意识,做到科学用电、安全用电、节约用电。

此次参与“119”消防宣传月活动,是国网晋江市供电公司践行“人民电业为人民”宗旨、落实“全民消防、生命至上”理念的具体举措。接下来,国网晋江市供电公司将以此次活动为契机,持续丰富安全用电宣传形式,通过进社区、进企业、进校园等系列活动,扩大安全用电知识覆盖面,提升全民消防安全素养,为晋江市营造安全、稳定、可靠的用电环境贡献力量。

## “爱晋行”周年庆 停车送福利



本报讯(记者 朱艳)当“双十一”购物节遇上“爱晋行”平台上线一周年,“晋江智慧停车”将送出一波诚意满满的优惠。11日0时至15日24时,平台将开展为期5天的“停车”价到!“爱晋行”周年庆狂享“双十一”活动,新老用户都能轻松参与。

活动期间,用户每天登录“爱晋行”小程序,点击“停车优惠红包”浮标即可领取当日优惠。支付方式上福利叠加,如使用工商银行信用卡缴纳停车费可立享优惠减免;选择充值同样划算,充值100元送20元,充值300元送70元、充值500元送120元,所得金额通用,涵盖路内停车、路外停车场、公共自行车及电瓶车充电。此外,首次开通无感支付功能立得4张5元

停车券;月卡用户专享8.8折优惠,另有全市一卡通月卡惊爆价388元/月(限100名,3个月起购)。无欠费用户还能领取车辆洗券或保养8折券。

不只路内停车,活动期间,路外公共停车场月卡同样享受8.8折优惠。这次周年庆与“双十一”联动,旨在让市民享受智慧出行的实在优惠。

一年级数学考试  
成绩: 40

3+6=9 ✓  
3+9=5 ✗  
1+1=2 ✗

你撕掉的 可能是孩子的自尊

新时代 2024  
网络文明公益广告  
中国精神文明建设 中国广告协会