

央视《村庄里的中国》聚焦梧林传统村落 “最美烂尾楼”朝东楼见证赤子之心

本报记者 许金植 董严军

13日晚,由中共中央宣传部指导,住房和城乡建设部、财政部、中央广播电视总台联合制作的大型人文纪录片《村庄里的中国》播出第九集《家国天下》。位于晋江市新塘街道梧林社区的朝东楼,在节目中成为央视镜头聚焦的对象之一,将一段深沉而动人的爱国爱乡故事呈现给全国观众。昨日,记者专访了参与节目录制并担任讲解的晋江地方史研究者粘良图。

该期节目从西藏喜马拉雅山脉北麓的康马县达日村讲起。当地村民自发组成巡护小组,日复一日守护着海拔5000多米的边境线。他们一代接一代,“一生只做一件事”——为国守边疆。

随后,镜头转向福建省屏南县漆下村。节目讲述了清代一品官员甘国宝赴台平寇、守护疆土的壮举,以及1935年屏南工农游击队队长甘春镛投身革命的事迹。邻村的“00后”战士陈祥容,深受甘国宝精神感召,于2020年在边境冲突中为保卫国土献出生命。

约在视频第10分28秒,画面转入梧林传统村落。曾主导撰写《梧林故事》一书的粘良图,在节目中向观众讲述了梧林华侨蔡咸斜父子建造村里最早番仔楼——朝东楼的往事。楼房建造之际,抗战爆发,蔡氏父子毅然将建房余款悉数捐出,支援祖国抗战,朝东楼因此成为一座未完工的“烂尾楼”。

粘良图在接受本报专访时介绍,梧林是一个本地人口仅一两千、海外侨胞多达一两万的传统村落。自清代起,村民便相携渡洋,艰苦创业,主要聚居菲律宾谋生。他们虽身在异域,却始终心系故土,形成了深厚的家国情怀与回馈家乡的传统。

村中众多特色建筑,正是华侨爱国爱乡的有力见证。粘良图告诉记者,梧林侨胞致富后纷纷返乡建房,如蔡德耀曾兴建三座古大厝与两座楼房。节目中提到的朝东楼,原是村中最早的洋楼,计划安装电梯,有望成为晋江首座使用电梯的建筑。然

而抗战爆发后,蔡咸斜父子将装修款全数捐出支援抗战,工程因此中止。类似的,蔡德耀的五层楼、蔡顺意建造的侨批馆等,也因在民族危难之际业主慷慨捐资而停工或转作公益用途,彰显了侨胞“有钱出钱、有力出力”的抗战热情。

然而,随着时间流转,村里大部分中青年陆续外出生活,梧林在改革开放后逐步成为“空心村”,大量宅基地和老建筑荒废,200多栋近代特色建筑杂草丛生,甚至破败倒塌。

于是,2018年4月,晋江市启动梧林传统村落保护修缮工程,秉持“原汁原味、原貌重现、修旧如旧”原则,充分利用原有建材,保留村落的历史文化与民俗风貌。2019年12月,晋江市梧林青普文旅运营管理有限公司成立,全面负责村落招商与运营。围绕“家国情、醉闽南、意南洋”三大主题,青普文旅陆续引入非遗、影视、艺术展览等资源,并结合当地特色建筑、民俗文化,开发各类特色文创产品与文艺课程,并常态化举办南音演出、戏剧表演、传统民俗沉浸式体验及娘惹文化季、艺术季、戏剧



周等活动,逐步将梧林打造成为远近闻名的体验式闽南侨文化度假目的地,国内首个娘惹文化体验村,频频获得央视等各级媒体的关注与报道。各大品牌、各路明星及影视栏目组也相继走进梧林拍摄取景,使梧林以闽南侨文化展示窗口的身份,频频在各大社交平台引发关注,一跃成为新晋网红打卡地。

新塘街道办事处副主任、梧林项目办副主任金宏勃表示,如今,通过

有效的保护管理与旅游开发,梧林不仅提升了社会效益,带动村民增收,也持续强化与海外侨胞的情感联结。许多侨胞尽管身处异国,仍时刻牵挂故里,时常通过网络及媒体平台等渠道了解家乡变化;村落则通过侨史展览、资料传阅等方式,不遗余力地传播梧林华侨的奋斗历程及反哺家乡、支援祖国的感人故事,使那份深沉而灼热的赤子之心,得以穿越时空,被世人所传颂。

晋江市委组织部 到磁灶开展祝寿慰问活动

本报讯(记者 赖自煌 通讯员 曾小凤)近日,晋江市委组织部到磁灶开展重阳节祝寿慰问活动。

活动中,慰问组深入磁灶镇老干部家中走访,为年满80岁、85岁、90岁、95岁、100岁的退休干部送上祝寿牌匾与慰问金,同时也为部分病困退休干部送去慰问金与亲切问候。

每走访一家慰问对象,慰问组都向退休干部提前致以节日的祝福,并细致询问他们的饮食起居、身体状况等,在交流中了解他们的医疗保障、生活照料等实际情况,认真倾听诉求建议并及时排忧解难,让老干部们切实感受到党组织的关怀。

据介绍,此次重阳节祝寿慰问活动,旨在为退休老干部送去物质关怀和精神慰藉。同时,也借此期望老干部们继续心系晋江发展,发挥余热、建言献策,为地方建设贡献“桑榆力量”。

晋江办理 首宗居住权登记业务

本报讯(记者 阙杨娜)近日,晋江市不动产登记中心为市民张女士发放了不动产居住权登记证明,这是

自民法典实施后,晋江市办理的首宗居住权登记业务,为特定群体的居住权益提供了坚实的法律保障。

据了解,为营造良好的营商环境,促进要素市场化合理流动,打造“晋心登”服务品牌,满足广大群众对居住权登记的需求,保障居住人的合法权益,根据民法典关于居住权的相关规定,晋江市已正式开展居住权登记相关业务。

目前,晋江市已办理国有建设用地使用权及房屋所有权首次登记且用途登记为“住宅”无处分限制的房屋,符合下列情形的,当事人可以申请居住权登记:(一)签订居住权合同的;(二)已办理继承转移登记按遗嘱设立居住权的;(三)人民法院的生效法律文书。

当事人携带身份证及设立居住权的申请材料前往晋江市政务服务中心三楼不动产登记中心F22号窗口办理居住权首次登记业务。业务办结后,居住人或领证人可以前往发证窗口领取不动产居住权登记证明。



“新晋讲·镇镇有声” 英林专场宣讲活动举办



本报讯(记者 王昆火 通讯员 许筠钰)昨日,晋江市“新晋讲·镇镇有声”英林专场宣讲活动举办。英林镇领导、各村宣传委员及文化协管员、心听英林读书社社员、南英诗词协会会员及英林中师生代表等参加。

下午3时,专场宣讲开始。中国摄影家协会会员、晋江市非物质文化遗产传承人徐维耕,晋江高甲柯派表演艺术中心副主任、驻英林湖尾村文化特派员庄伟国、世晋晋“说唱闽南话”App推广运营负责人叶叶英雄、心听英林读书社成员、英埔中心小学教师柯远峰等四位宣讲人分别带来“走近晋江市非物质文化遗产”“探索非遗 共创英林佳话”“闽南侨批历史与语言接触”和“我与闽南文化的半生缘”主题分享。他们分别从晋江市非物质文化遗产到具有非遗潜力的“溢香肉粽”“姚记春卷”“阿礼醋肉”等英林美食资源;从高甲戏柯派创始人柯贤溪的故乡英林沪厝垵到高甲戏从传统到现代的戏曲艺术传承;从英林镇垵边村许春霖写给父亲的家书中解读了海外侨胞对家乡亲人的眷顾和家乡发展的关注;从英埔中心小学本教材“闽南方言诵读”讲述了如何守护闽南方言和增强守护家乡文化的意识,激发大家热爱家乡的情感。

英林中学初二学生洪铭翔表示,聆听这场专场讲座收获颇多,让他知道了晋江市有各级非物质文化遗产代表性项目108项等知识。

英林镇相关负责人表示,这不仅是一次多维度的文化交流,更推动英林文化发展迈出新步伐。英林镇将借助英林镇新时代文明实践所、晋江市图书馆英林分馆、心听英林读书社、南英诗词协会、乌篮谜谜廊灯谜展等平台,多层次、多角度、全方位讲好英林故事、传递英林好声音,不断积蓄文化强镇力量。

灵源组织开展 梧垵溪巡河工作

本报讯(记者 吴晓艳)13日,晋江市灵源街道组织开展梧垵溪流域巡河工作,灵源街道河长办相关负责人及河道专管员参加巡河。

在灵源街道流域河长许武民的带领下,巡河队伍细致检查了梧垵溪流域河道、河岸的环境卫生,并重点关注河道河流水质、污水排放等关键问题。针对巡河过程中发现的污水排放问题,工作人员现场协调推进排水口问题整治与污水治理工作,确保河道生态安全与水环境质量持续改善。

接下来,灵源街道将加大巡河频次与管护力度,做到问题早发现、早处理,持续推动河道治理与生态保护工作走深走实,努力实现“河畅、水清、岸绿、景美”的治理目标。



每周5节课 开设9个班级 历时2个多月 晋江经济开发区首期青年职工夜校开班

本报讯(记者 许春 陈巧玲)13日晚,由晋江经济开发区总工会、团工委联合举办的晋江经济开发区首期青年职工夜校在晋江经济开发区产教融合基地正式开班。该夜校吸引近200名园区企业职工报名参加,共同开启为期2个多月的夜校“充电时光”。

当晚7时30分许,开发区产教融合基地的烘焙教室里灯火通明、一派热闹。搅拌黄油、加入面粉、拌匀鸡蛋……在安海职校开发区校区的烘焙教师指导下,20多名学员围着操作台,认真地制作着蔓越莓饼干。“你看我揉的面团,是不是太干了?”“我可以加蔓越莓了吗?”“不知道烤出来香不香。”现场,交流声、欢笑声与香甜的气味交织碰撞,每个人脸上都洋溢着欢乐与期待。

“下班后有这样的夜校真好,我们公司3名职工报了名。”力诚食品公司工会主席袁碧玉笑着说,夜校不仅丰富了

职工的业余生活,还能帮助大家增长生活技能。不仅有烘焙班,开发区夜校还开设了街舞、吉他、美妆等课程,每周5节课,共设置了9个教学班。

“在夜校开办前,我们通过问卷调查、实地访谈等方式,深入调研了园区广大青年职工的实际需求,力求让夜校的课程设置兼具实用性与趣味性,能更接地气、更聚人气。”晋江经济开发区总工会常务副主席刘焯彬介绍。

为确保教学质量,开发区青年职工夜校还引入安海职校开发区校区优质的职业教育资源,由该校区专业教师为职工授课,相关专业的学生担任助教。开班当天,开发区青年职工夜校为5名授课教师颁发了聘书。

据悉,本期开发区青年职工夜校将持续到12月19日。未来,开发区还将根据

职工的反馈,适时调整、新增课程,让青年职工夜校成为服务青年职工的平台阵地,成为职工们“下班后的充电站”“生活中的快乐园”。

“青年职工夜校的开办,不仅进一步发挥了开发区产教融合基地、职业技能提升中心的平台作用,也为开发区在服务青年职工、服务企业企业发展上,开辟了新路径。”晋江经济开发区管委会综合科科长林群鸿表示。

青年职工是推动园区发展的重要力量。今年,泉州市巡查审计后,晋江经济开发区进一步优化了青年职工服务体系,通过深化人才服务驿站建设、举办丰富多彩的人才服务活动、开展职工子女暑期夏令营、优化职工维权服务保障等方式,更好满足职工发展需求,激发职工创新活力,助力企业、园区高质量发展。

“晋江殡葬”小程序全面推广应用 多项殡葬服务“零跑腿” 优惠减免政策免申即享

本报讯(记者 朱艳)以往办理亲人身后事,需要往返奔波于多个部门,携带大量纸质证明的烦琐经历,这在晋江将成为历史。近日,随着“晋江殡葬”小程序全面推广应用,一项通过数字化平台实现的殡葬服务改革正式落地,实现“数据多跑腿,群众零跑腿”。

在过去,办理死亡证明、火化证明、预约殡仪服务、领取骨灰等流程环节多、手续繁。家属需先到当地村委会报备,再去卫生院开具死亡诊断书,随后向服务站预约车辆,出殡时还需携带齐备所有纸质材料前往殡仪馆。火化后,家属领取骨灰还需前往镇(村)开具骨灰去向三联单。整个过程不仅耗费家属心力,一旦材料遗漏,更可能无法顺利办理。

如今,这一状况得到了根本性改变。家属只需在“晋江殡葬”小程序上根据指引录入逝者与经办人信息,并在线勾选所需的殡仪服务项目,如遗体接运、火化预

约、大客车预约、骨灰安置等,即可安坐家中完成全部申请。

改革的核心在于数据的互联互通。当家属在“晋江殡葬”小程序提交申请后,系统将自动进入下一环节。家属将申请信息发给村(居)委会核准,村(居)委会致家属核实死亡原因、时间、地点等信息,核准后在小程序上确认。紧接着,当地卫生院即可在线上出具死亡诊断书。此前必须线下跑殡仪馆(居)委会和卫生院环节,现在线上即可完成。

同时,根据家属提交的服务需求,逝者所在镇街的殡仪服务站会收到平台短信通知,工作人员将主动联系家属,并按照小程序提示的地点上门提供遗体接运等服务,当场核实并确定服务细节。出殡当日,线上预约的大客车等服务,也会由平台调度相关单位准时抵达,提供车辆保障。

最关键的一步在于殡仪馆的核验环节。殡仪馆工作人员可直接通过“晋江殡葬”小程序后台,调阅并核验此前整个流程中已生成的电

子版死亡证明、死亡诊断书、骨灰去向三联单等全部材料。群众无须再携带任何纸质证明,彻底避免了因材料不齐而无法办理的窘境,实现了从死亡登记到火化、骨灰领取的全流程“无纸化”通办。

“晋江殡葬”小程序还内置了一项重要的惠民功能——困难群众信息自动比对系统。该系统通过逝者的身份证号和姓名,自动与数据库进行比对,精准识别其是否属于低保、特困、革命“五老”、重点优抚对象等特殊困难群体。

一旦系统确认逝者为上述对象,会立即以弹窗形式主动告知家属可享受的特定殡葬优惠减免政策,如200元以内的骨灰盒、一辆大客车的免费使用、殡仪馆骨灰堂十年免费寄存及减免部分丧葬用品费用等。这一功能能“人找政策”为“政策找人”,确保各项惠民措施能够“免申即享”、精准落地,避免困难群体因不了解政策而无法享受应有待遇的情况。

梅岭举办 第三届重阳节文艺会演

本报讯(记者 赖自煌 通讯员 杨少华)近日,晋江梅岭街道“银龄庆佳节 歌舞颂华章”第三届重阳节文艺会演在晋江市福利中心举办。

活动中,梅岭街道老年学校各个兴趣班的学员自编自演了一台精彩纷呈的节目,为福利中心的老人送去一场丰富的视听盛宴。

当天演出在热情洋溢的非洲鼓《大地飞歌》演奏中拉开帷幕。随后,舞蹈表演、男女大合唱、太极拳表演、柔力球表演、书法展示、旗袍秀等节目相继亮相。其中,老年学校形体班的模特旗袍秀《旗韵流芳》以独特的艺术表现形式展现了老年人的风采与活力;书法班与太极融合表演则将传统武术与爱国情怀完美融合;舞蹈班的舞者身姿曼妙、如诗如画,仿佛每一个动作都在诉说着生活的甘甜与酸涩;声乐班高亢激昂、气贯如虹的合唱,焕发着自强不息、发奋图强的向上精神……

据介绍,梅岭街道策划开展此次重阳节会演活动,旨在丰富老年人的精神文化生活,同时,用实际行动表达对困难老年人的关怀,让他们感受社会的关爱与温暖。下阶段,梅岭街道还将不断创新活动载体,持续弘扬和传承好尊老敬老、爱老助老的中华传统美德。

维护市场秩序 永和开展“三查”行动

本报讯(记者 王诗伟 通讯员 曾超群)连日来,晋江市永和镇市场监督管理所组织开展“三查”专项行动,全力维护市场秩序稳定。

行动中,该所执法人员以价格监管、食品安全、特种设备检查为内容,深入商超、农贸市场、餐饮经营单位,对猪肉、大米、食用油等重要民生商品进行重点检查;走访网红食品、餐饮线下实体店,全面排查食品进货渠道、存储条件、加工环境等环节。

此次行动共检查商户20多家次,发现3家商户存在台账未留存完整、生鲜冰冻未按规定存储等问题,执法人员现场责令整改。同时,执法人员向经营者宣传相关法律法规,提醒经营者落实食品安全主体责任,守法经营、诚信经营。

执法人员还来到福厦高铁泉州南站、医院等人员密集场所,开展安全督导检查,确保特种设备使用均处在安全、检验检测期内,筑牢安全防线。

整治占道经营“顽疾” 深沪开展专项行动

本报讯(记者 施蓉蓉 通讯员 陈灏波)连日来,晋江市深沪镇组织深沪派出所、交警中队、执法中队及综合执法队等单位,针对狮峰新大街占道经营问题开展专项整治行动,镇区通行环境与市容面貌得到显著改善。

狮峰新大街作为连接深沪镇区与大深路的重要交通纽带,沿线服装、拉链企业集聚,外来务工人员众多、人流量大。长期以来,夜间各类流动餐车、摊点沿街密集设摊,导致道路两侧拥堵不堪,不仅严重影响车辆通行,也给环境卫生保洁带来巨大压力,周边居民对改善交通与居住环境呼声日益强烈。

为回应群众对改善人居环境和交通出行的迫切需求,推动城镇管理精细化,深沪镇组织多个单位开展联合整治。行动中,专项组采取“劝导为主、处罚为辅”模式,耐心向商户讲解相关规定,引导其规范经营。截至目前,累计出动人员300多人次,劝导整治占道经营200多宗次,发放宣传材料400多份。深沪交警中队同步优化交通疏导,镇区通行效率提升30%。

接下来,深沪镇将持续开展联合巡查行动,以常态化管理巩固整治成果,让文明有序的氛围融入市井烟火,进一步提升居民生活幸福感。

东石派出所 开展企业走访活动

本报讯(记者 许春 通讯员 叶雅斌)近日,晋江市公安局东石派出所联合刑侦大队、东石镇司法所和法律顾问单位走访辖区重点企业。

走访中,民警主要了解企业生产经营中的难点与需求,并为企业提供安全指导工作、普法宣传、风险排查及法律咨询等服务,为企业生产经营营造更加安全稳定的环境。

关于晋兴·御峯一期交房的通知

尊敬的晋兴·御峯一期各业主:

根据贵我双方签订的《商品房买卖合同》及其附件约定,您所购买的商品房已竣工并取得建设工程竣工验收备案证明等文件,具备交付条件,兹定于2025年10月25日—27日期间集中办理交房的相关事宜。我司已按各业主留存的联系地址邮寄《交付通知书》,请收到《交付通知书》的业主按指定时间,凭相关资料到晋兴·御峯交付中心(福兴东路罗山段688号)办理交房手续。如特殊情况需调整时间的,请提前致电预约。未收到《交付通知书》的业主可亲自至晋兴·御峯营销中心(振兴路186号)领取或致电0595-22866666。

本公告自发布之日起,即视为我司已正式通知买受人前来办理收房手续,特此通知!

福建晋兴集团有限公司
二〇二五年十月十五日