



国内统一连续出版物号 CN 35-0067 邮发代号 33-101

农历乙巳年七月初三_2025年8月25日 今日4版_星期一 第7407期

创新发展“晋江经验”在中国式现代化建设中奋勇争先

2023年福建省报刊十大名栏目

办结“微心愿”2600多个 开展“微服务”1600多场次
晋江：“四微联动”绘就小区治理新图景

本报记者 李诗怡

近日，在晋江市池店镇状元里社区龙湖嘉天下一期的阅览室里，《教子有方》读书分享会正热烈进行。书友们围坐畅谈，从“感恩的智慧”到“俭以养德”，在中华家道智慧中探寻育儿真谛。散场时，不少人仍意犹未尽：“不仅更新了教育观念，还学到了实用且能操作的育儿方法。”

这场活动，源自状元里社区“疏心小站”提供的精准服务。此前，该社区借助线上问卷和线下走访等方式，积极开展“微心愿”征集。其中，“心理健康需求”在居民诉求中排名第二。对此，状元里社区推出“微服

务”——采用“空间换服务”的模式，引入主营心理疏导的主理空间“疏心小站”，并联合晋江市和爱社工服务中心，共同打造各类心理健康和家庭教育活动，如一对一心理疏导、公益读书会、心理学讲座等，累计受益居民超500人次。

这正是晋江开展“四微联动”工作的生动缩影。自全市住宅小区管理品质提升工作启动以来，晋江以“刺桐厝边·睦邻善治”行动为抓手，汇聚社会力量，深化近邻志愿服务，积极推进“四微联动”工作——广集“微心愿”、深化“微协商”、拓展“微服

务”、共立“微公约”，用“小切口”撬动“大治理”，让小区治理既有温度又有精度。

“微心愿”点亮民生暖色。全市小区里，“心愿墙”上贴满期盼。居民通过扫描“心愿码”表达诉求，线上线下共征集“微心愿”2800多个。爱心商户、社会组织、热心居民纷纷认领，目前已有多2600多个心愿落地成真——为独居老人装扶手、帮困境儿童圆“图书梦”，一个个小心愿，串联成邻里互助的温情纽带。“微协商”破解治理难题。晋江市通过出台议事协商机制文件，推动

全市330个小区建立“议事日”制度和“微协商”场所。1600多场协商会上，居民围坐“话仙”，从停车位规划到垃圾分类，从电梯维修到绿化养护，让“居民事居民议”成为常态，许多难题在大家的一言一语中找到解法。

“微服务”传递邻温情。晋江推动全市330个小区组建志愿服务中心，1600多场“微服务”遍地开花。今年暑假期间，晋江聚焦青少年文化生活需求，以暑托班、夏令营为主要载体，联动各镇街、相关村（社区）及高校、社会组织开展多元活动，累计开展青少年专项活动50余场，覆盖6000多人次。

“微公约”涵养自治新风。在出台邻里公约、制定规范后，晋江推动326个小区共同商议、提笔定约。从“楼道不堆杂物”到“养犬牵绳清便”，从“喜事简办”到“互助守望”，这些带着烟火气的约定，让“共同约定、自觉履约”成为小区新风尚。

晋江市委社会工作部相关负责人表示，将持续推动村（社区）结合实际，创新特色做法，在辖区住宅小区推行“四微联动”工作，通过重点培育一批、带动一批，让“四微联动”覆盖范围更广、实际效果更强，持续为基层治理增添“幸福底色”。

三天三夜不停工
快速解决市政污水
主管塌陷问题

本报讯（记者 蔡斯洵）“小区周边市政污水管施工噪声较大，特别是夜间作业，严重干扰居民休息，希望尽快处理！”近日，居住在晋江市梅岭街道世纪华庭的蔡女士致电本报新闻热线，反映施工噪声扰民问题，语气中透露着焦虑。

蔡女士表示，近期，该小区外围出现污水外溢现象，伴随高温天气，异味明显。随后，有关部门开始对污水主管进行修复施工。然而，施工机械持续产生噪声，白天已令人不适，夜间更严重影响居民休息。她希望有关部门能重视市民诉求，采取有效措施减少施工干扰。

接到蔡女士的反映后，本报立即联系了排水管网运维单位——晋江市坤源水利工程有限公司。“8月15日，经排查确认，长兴路（华苑新村段）市政污水主管发生塌陷，如不及时修复，将进一步引起路面沉降，危及市民出行安全，并可能导致污水溢流至普照溪，对周边生态环境造成破坏。”该公司相关负责人介绍。

“我们原计划采用开挖修复工艺，同步实施道路下方空洞回填。但因该段管道埋深超过4.5米，施工需采用钢板桩支护，作业噪声较大，施工期间，多次接到市民投诉。”该负责人表示，为了兼顾工程抢险与减少扰民，该公司积极响应市民关切，结合现场实际情况，对施工方案进行了进一步的优化。

此后，晋江坤源水利工程有限公司紧急调配污水泵，将长兴路世纪大道西侧段周边小区生活污水临时转输至下游管网，保障约3万居民的正常排水，有效遏制污水外溢。经过连续三天三夜的紧张作业，该项目将于今日恢复正常。

“为了以最快速度控制险情、解决污水溢流问题，施工团队实行24小时连续作业，其间产生的噪声给周边居民生活带来不便，我们深表歉意。”上述负责人表示，衷心感谢广大市民的理解、支持与配合，今后，该公司将进一步加强管网养护巡查，优化应急抢修施工组织，最大限度降低对市民生活的影响，切实履行好保障城市基础设施安全稳定运行的责任。

“没想到反应这么迅速，调整施工方式后，噪声明显减小了！”蔡女士对相关单位的高效响应和处置结果表示满意，“相关部门能够认真倾听民声、积极解决问题，让我们真切感受到了晋江对于民生关切的重视。”

新加坡城：一纸公约泡出邻里“功夫茶”

本报记者 曾舟萍

事情要从今年2月说起。此前，新加坡城虽在小区外围设有充电桩，但由于充电桩效果不佳，且缺乏雨棚，给居民生活带来极大不便。新成立的业主委员会积极行动，将解决电动车充电难列为重点民生事项，多次与池店镇政府和桥南社区沟通协调。

经过反复实地勘探，并邀请业主代表全程参与公开招投标，最终，业委会引入第三方服务公司，一举解决了“充电桩整齐划一，还专门安装了雨棚，整条路整洁美观，成为桥南社区一道亮丽风景线。小区面貌蝶变的背后，是居民共同的努力。更难能可贵的是，一次对电动车充电难问题的整治，竟孵化出了一纸“邻里公约”，泡出小区共治的“功夫茶”。

“700多个智能充电桩，可以满足整个小区的充电需求。居民只需通过手机扫描充电桩上的二维码，即可轻松完成充电操作，大大节省了时间和精力。此外，我们还以创新模式确保公平——利用AI技术计算积分分成，实现企业可持续服务与业主权益

的平衡。”新加坡城小区业委会主任张文良介绍。

新加坡城小区充电桩改造不仅成为多方协作的典范，也孵化出了一份浸润着邻里温情的公约。“电动车充电问题解决后，小区业委会和居民都看到了成效，大家又共同探讨出了一份邻里公约。”业委会顾问、小区党支部党员林瑞珍介绍，公约中的“车行从容，不霸道”的停车规范，让此前混乱的电动车停放也变得有序了，周边小区居民诟病的新城周边乱停车”的问题也得到解决。

记者从这份公约中看到，从“电梯如兰室，轻按按键”的轻声细语，到“急难相扶，快递代收”的团结互助，再到“周末留白，茶香书韵”的装修遵时，字字句句都将文明生活具象化。

公约并非纸上虚文，而是小区实实在在的治理“茶引子”，催化出解决问题的实际力量。每周六上午9时，业委会办公室便弥漫起“茶香”——楼栋长、业主代表与业委会委员围桌而坐，在袅袅茶烟中盘点前期工作、听取各方意见。旧水泵维修、电梯改造升级、外墙瓷砖脱落修补、老人会活动室装修……众多棘手议题在“喝茶例会”中反复酝酿。公约精神如茶香浸润人心，公开透明、互谅互商、寻求共赢。

公约的“茶韵”更滋养出小区美好生活。在邻里温情的感召下，新加坡城小区近300位帮带孙辈的老人有了自己的“家”——老年人活动中心。今年7月1日，小区老年人活动中心揭牌成立。与此同时，“新城爱心基金”设立。在小区居民“有钱出

钱、有力出力”的共同努力下，老年人活动中心窗明几净，茶室、棋牌室、图书角一应俱全，成为“远亲不如近邻”的最佳注脚。

“以前的活动室因为漏水、卫生等问题，荒废了很多年。现在，在邻里公约的引领下，居民们有的出瓷砖，有的出桌椅，有的出图书，活动中心又热闹起来了。”新加坡城小区老人会会长郑金炳在崭新的活动中心里笑言，“邻里公约犹如一泡功夫茶，将琐碎的社区事务、不同的诉求、热忱的邻里心，在一泡茶中反复冲泡、交融、沉淀，从而让大家体会到共治的回甘。”



本报有奖新闻热线

@晋江经济报

新闻广告发行热线：0595-82003110（24小时）

导读

本报专访成都世运会
焰火总设计师蔡煌煌

P2

亚玛芬体育上半年
营收比增23.46%

P4

全国“村BA”南部赛区
福建晋江队晋级八强

P3

瑞雪说天气
高温天气持续在线
防暑降温不能松懈

本报记者 张茂霖

虽然已经进入处暑节气，但近期的晋江依旧烈日炎炎。昨日10时30分，晋江市气象台发布高温橙色预警信号。监测显示，大部分镇街最高气温在35℃以上，以西园街道的36.7℃为最高。

瑞雪从晋江市气象局获悉，未来三天，晋江依旧以晴到多云天气为主，今日，部分镇街有阵雨。未来几天，晋江的最高气温维持在33℃~34℃之间，部分镇街最高或将突破36℃。

近期暑气蒸腾，防暑降温工作不能松懈。瑞雪提醒大家，日常记得多吃蔬菜、补充维生素和膳食纤维；也要勤喝水，及时补充身体流失的水分。

今天多云，局部有阵雨，26℃~34℃，沿海偏南风转偏东风4~5级、阵风6级；明天晴到多云，26℃~34℃，沿海东北风4~5级、阵风6~7级；后天多云，26℃~33℃，沿海东北风4~5级、阵风6~7级。

金融监管总局：
加大银行业保险业支持
海峡两岸融合发展力度

新华社北京8月22日电 记者22日从国家金融监督管理总局获悉，金融监管总局近日推出16条政策措施，加大银行业保险业支持海峡两岸融合发展力度。

据了解，金融监管总局近日印发《关于银行业保险业支持福建建设两岸融合发展示范区的若干措施》，从银行业保险业支持福建发挥对台前沿区域优势的角度，在推进两岸银行业保险业融合发展、深化闽台金融业务合作，提升对台金融服务质效、促进闽台经贸人员往来、优化台胞金融服务体验、便利台胞在闽生活，全面加强金融监管、有效防范化解金融风险等方面共提出16条政策措施。

金融监管总局表示，下一步将持续推动措施各项内容落地，进一步加强银行业保险业支持海峡两岸融合发展力度，助力两岸融合发展示范区建设。

**晋江市农业系统、
林业和园林绿化局
本周轮值接听市长专线**

本报讯（记者 张茂霖）昨日，记者从晋江市市长专线办获悉，明日下午3时至4时，晋江市农业系统党委书记庄晓峰将轮值接听市长专线电话。28日（周四）下午3时至4时，晋江市林业和园林绿化局局长曾伙明将轮值接听市长专线电话。

届时，欢迎广大民众和企业就以上单位职责范围内的事务，拨打市长专线电话85612345，进行咨询、提意见和建议。



新加坡城小区位于晋江池店桥南社区。小区旁边的清桥路，曾出现电动车充电难、堵车烦的情况，且一度垃圾遍地、绿化带形同虚设。如今，这里充电桩整齐划一，还专门安装了雨棚，整条路整洁美观，成为桥南社区一道亮丽风景线。小区面貌蝶变的背后，是居民共同的努力。更难能可贵的是，一次对电动车充电难问题的整治，竟孵化出了一纸“邻里公约”，泡出小区共治的“功夫茶”。