



晉江經濟報微信公眾號



晉江南人微信公眾號

2025年2月26日 星期三  
農曆乙巳年 正月廿九

JINJIANG ECONOMY NEWS

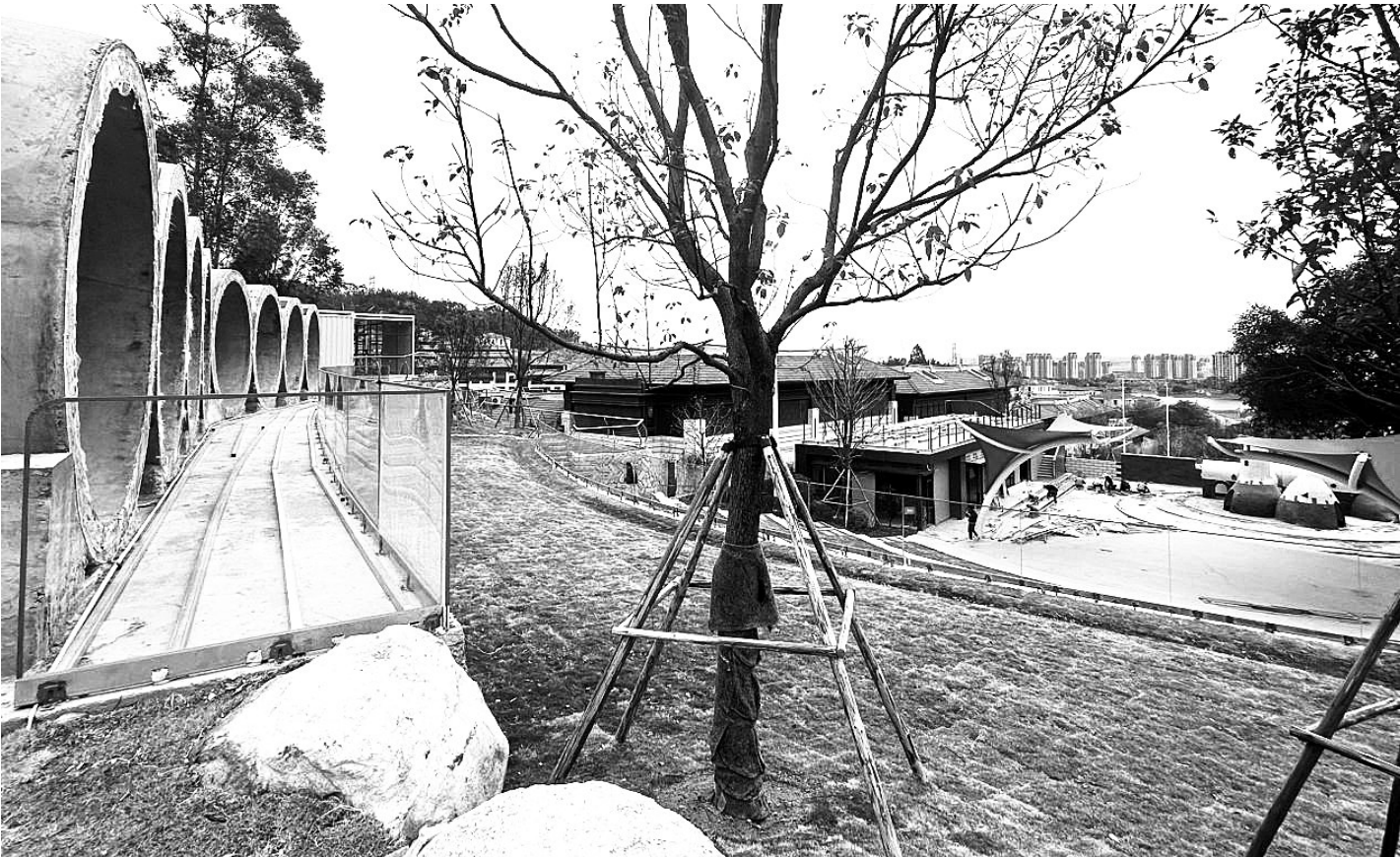
## 晉江經濟報

E-mail:jjb419@yahoo.cn

菲律賓版

第4000期

# 打造年輕人青睞的休閒好去處 紫帽山浴仙谷拓展區完成主體建設



**本報訊（記者 蔡培仁）**你是否還記得電視劇《狂飆》裏有這樣一幕——兩位演員在一個水泥管道中用餐？如今，這樣的水泥管道餐廳即將在晉江紫帽鎮落地。近日，記者從紫帽鎮政府了解到，紫帽山浴仙谷營地拓展區主體建設已基本完工。為了給市民、遊客帶來更豐富的旅遊體驗，紫帽瞄準近年來火爆網絡的“水泥管道餐廳”，將時下流行的新型社交方式與潮流業態相結合，打造備受年輕人青睞的網紅休閒好去處。

23日下午，記者來到紫帽山浴仙谷營地，前來登山游玩的市民、遊客絡繹不絕。在與浴仙谷營地入口處一路之隔的拓展區內，十多名施工人員各司其職，有的攪拌水泥，有的鋪設地磚，有的安裝水電，一派繁忙景象。令人眼前一亮的，是在拓展區最高處，一字排開的8個碩大水泥管令人倍感新奇，粗獷的工業風與紫帽山秀美風光形成鮮明的對比（如圖）。

“浴仙谷營地項目規劃星空營地、伴溪營地、石舍民宿和尋心劇場四大板塊。目前

一、二期已建成投用，引入咖啡文創、特色餐廳、露營煮茶等業態，提供集休閒、鍛煉、消費于一體的休憩空間。”紫帽鎮相關負責人表示，為進一步豐富紫帽山業態，還規劃設計了面積18700平方米的營地拓展區，該項目分為尋心劇場、紫溪谷市集、林下休閒、停車場四個功能區。

據了解，營地拓展區利用紫帽山的地形優勢，圍繞中心的劇場打造層層疊疊的臺地景觀，並通過不同的臺地空間，搭配相應的功能服務配套。劇場

北側臺地設置木平臺及水泥管、集裝箱等服務配套；南側空地設置篝火廣場；東側設置上下舞臺的劇場服務配套。其中，廣場的篝火窩參考傳統磁灶窯的樣式，還融合了兒童可參與游玩的場所，搭配上氛圍燈，在夜晚來臨時營造出篝火的視覺效果。另外，在場地的西側，通過步道連接浴仙谷營地和整個尋心劇場，並在適當的區域設置休憩桌凳，打造愜意的休憩空間。目前，營地拓展區主體建設基本完工，正在進行綠化種植和水電施工。

## 托起回遷居民安居夢 科創新區安置房項目加緊收尾

**本報訊（記者 林伊婷 秦越）**近日，晉江市科創新區安置房項目7個安置地塊的建設工作已基本完成，正在加緊驗收及完善小區配套，力爭讓居民早日回遷，入住滿意新房。此前，為了讓居民更加直觀地了解項目進展情況，晉江市科創新區項目建設指揮部開展科創新區安置房項目調研觀摩活動，組織羅山街道蘇內社區、靈源街道林口社區群眾代表（含“兩代表一委員”、老人會成員等）到安置小區進行現場觀摩，親身感受安置房建設進度和質量，提前了解未來的居住環境，並聽取他們對項目建設的意見、建議。

在科創新區安置房項目

B區，可見該區域主體建築、室外工程、小區籃球場、綠化施工等皆已完成，該小區將用于安置蘇內社區回遷群眾。

“這個安置小區，不管是公共配套，還是房屋的設計佈局、建築用材，都很不錯。”在科創新區安置房B區調研觀摩現場，羅山街道蘇內社區黨委書記曾金龍一邊認真察看樣品房的門窗用材，一邊滿意地說。曾金龍表示，該安置小區還建有社區配套用房，將用于建設“黨建+”鄰裏中心及“三區聯創”陣地等，以便社區更好地服務轄區居民。

據了解，科創新區安置房共有A、B、C、D、E、F、G等7個地塊，其中6個地塊皆由晉江



科創新區安置房項目E、F、G地塊

國企——晉江市兆壹建設發展有限公司承建。該公司相關負責人黃金貴介紹，安置房建設事關民生，在建設過程

中，公司堅持踐行品質為基、樣板先行，在建設上嚴把質量關、細節關，全力打造精品工程、優質工程和放心工程。

## 打造全新商業體驗空間 青陽利樂市集4月開業

**本報訊（記者 曾丹萍）**22日，記者獲悉，位于晉江青陽街道寶龍寫字樓的利樂市集擬于今年4月正式開門迎客，為市民帶來全新的消費體驗。據了解，利樂市集共有3個樓層，總建築面積達22045.6平方米，配有超2000個停車位，是一座集輕餐飲、零售、休閒娛樂等一體的綜合性商業體。該市集致力于打造一個24小時全天候、多元化的消費體驗空間，吸引追求高品質生活的年輕消費群體。“我們期望利樂市集不僅僅是一個購物場所，更是一個

能夠讓人們放鬆身心、享受生活的空間。”利樂市集負責人張毓莉表示，利樂市集希望通過“新五感”——鬆弛感、原生感、存在感、社交感、氛圍感，突破傳統商業模式的局限，探索國內商業新趨勢，為消費者提供一個融合休閒治愈與年輕文化的複合式消費場所。

值得一提的是，利樂市集採用逆向營銷策略，在業態佈局上獨具特色。一樓定位為輕餐飲區，提供咖啡簡餐、烘焙糕點等多樣化的餐飲選擇；二樓主打零售與輕氣體驗，融合二次元、潮玩、寵物、運動等

新興業態，可吸引ACG（動漫）愛好者、潮玩達人和養寵人群；三樓為休閒娛樂區域，提供豐富的娛樂活動，滿足消費者多元化的需求。

張毓莉介紹，近兩年，在文旅產業的推動下，晉江吸引了大量遊客。然而，遊客在游覽過程中常面臨行李寄存等難題。為此，他們將為游客提供行李寄存服務，甚至提供機場接送服務。

記者了解到，自去年5月以來，利樂市集已籌備近一年時間，投入資金超1億元人民幣。“商場地理位置優越，市

場潛力巨大。”張毓莉表示，利樂市集將定期舉辦即興個人秀、機車聚會、商鋪走秀、時尚沙龍、沉浸式音樂節等活動，並開展市集、品鑒、文創快閃等主題活動，進一步滿足消費者日常生活和休閒娛樂需求。而，遊客在游覽過程中常面臨行李寄存等難題。為此，他們將為游客提供行李寄存服務，甚至提供機場接送服務。利樂市集商業空間和業態佈局上都非常有新意，將填補青陽轄區高品質商業綜合體的空白，推動青陽本土商場零售業的繁榮發展。”青陽街道相關負責人表示，青陽街道將秉持“主動服務、靠前服務”的理念，開展政務服務“上門辦”活動，全力支持利樂市集順利開業。

## 西濱表彰44家納稅超百萬元企業

**本報訊（記者 蔡培仁）**近日，晉江西濱鎮舉行2025年企業交流座談會，進一步加強西濱鎮社會各界人士的溝通、聯繫和交流，共商發展大計，助推美麗精品小鎮建設。

會議通報了西濱鎮2024年經濟社會發展情況和下一步工作計劃，西濱鎮商會2024年工作情況和下一步工作計劃，以及西濱鎮綜治協會2024年換屆以來工作情況及下一步工作計劃；同時，對44家2024年納稅100萬元（人民幣，下同）以上企業進行表彰。

記者從會上了解到，2024年，西濱鎮發展勁勁持續提升，融通晉江基地一期180畝新材料綜合產業園項目正式立項通過，軍墾農場土地盤活取得歷史性實質突破；策劃總投入5.4億元的西濱鎮冷鏈集

散中心專項債券項目正式獲批，首期西濱鎮信息交易及創業交流中心改造工程按期投建；翰霖集團暨橡諾斯凱奇電

商福建總部項目成功落戶，填補西濱限上餐飲、住宿空白；華寶集團成功并購國際知名滑板運動品牌DC，填補制鞋產業鏈品牌空白；海峽石墨烯研究院在晉江的首個產業化公司成功落地福建省首家廢活性炭綜合處理項目。全年新培育規上企業9家，限上企業2家，引進招商項目12個，投資總額29.57億元。15個年度重點項目完成投資額21.6億元，完成年度投資額110%。

值得一提的是，過去一年，西濱城鎮面貌全面煥新。該鎮邀請天津大學規劃院團隊駐鎮主筆西濱美麗精品小鎮詳規，整鎮建設精準嵌入晉東新區發展藍圖。完成2024年泉州市閩臺鄉建鄉創合作樣板集鎮創建，獲評泉州鄉村振興整鎮推進“五好”鄉鎮，工作成效位居泉州前列；同時，成功獲批2025年省級閩臺鄉建鄉創合作樣板集鎮，為泉州市唯一創建鄉鎮。強化數字化發展思維，推進城市智慧化管理，“智慧網格”“智慧城管”“燃氣安全數字化平臺”等高效運轉，西濱作為泉州油煙治理現場觀摩唯一點位獲得推廣。

新的一年，西濱鎮將牢記囑托，感恩奮進，緊緊圍繞“美麗精品小鎮”戰略定位，全力以赴抓項目、強產業、美城鎮，興鄉村、保穩定、惠民生，高質量完成“十四五”規劃目標任務，高起點謀劃“十五五”發展，努力拼出“西濱實績”，奮力打造中國式現代化鎮域示範。

此外，現場舉行了鄉村振興愛心人士授牌儀式，對黃安生先生和林美珠女士在2024年向躍進村鄉村振興發展促進會捐款100萬元，支持躍進村的建設發展表示感謝；同時，還舉行西濱鎮商會新成員入會儀式，以及融通晉江新材料產業標準化智能園區項目等5個項目集中簽約儀式。

## 昔日“臭水塘”變身“風景綫” 靈源靈水水岸休閒廣場項目加速推進

**本報訊（記者 林伊婷）**24日，記者在晉江靈源街道靈水水岸休閒廣場項目施工現場看到，該項目的濱水棧道已完成基礎施工，工人們正忙着臨水護堤擋土牆及護欄施工。

據了解，靈水水岸休閒廣場項目位于靈水社區婦女壩及木蘭壩周邊。地塊上原有2處由水壩攔截而成的農業灌溉塘，後因年久失修、水體污染等問題逐漸荒廢，塘內雜草叢生、蚊蟲肆虐，不僅嚴重影響了周邊環境，還存在極大的安全隱患。

近年來，在上級黨委、政府及有關部門的大力推動下，靈水社區積極響應生態文明建設號召，系統謀劃對婦女壩、木蘭壩進行修護提升，同時對廢棄水塘進行改造。靈水社區結合周邊地形地貌，精心設計了濱水休閒棧道、觀景平臺、親水平臺、涼亭等景觀

設施，打造生態景觀與調蓄功能兼具的休閒公園。

“目前，我們正在進行擋土牆和木棧道的護欄施工；下一步將進行景觀涼亭、綠化、停車場等施工。”項目施工現場負責人黃杰煌介紹，該項目于年初動工建設，在確保質量和安全的前提下，將加快建設進度，力爭在今年6月下旬完工交付。

“近期，我們將對水塘進行全面清淤，恢復水體的自然淨化能力，進一步提升水塘的生態環境質量。”靈水社區黨委書記、居委會主任吳明築表示，靈水水岸休閒廣場項目建成後不僅可以美化社區環境，還能為社區居民提供一個親近自然、放鬆身心的場所。同時，該項目還是靈水傳統村落保護利用項目之一。建成後，該景觀將與靈溪谷有機串聯，進一步豐富靈水古村落文旅體驗。



工人正在進行臨水護堤擋土牆及護欄施工。