



2025年2月26日 星期三
農歷乙巳年 正月廿九

JINJIANG ECONOMY NEWS



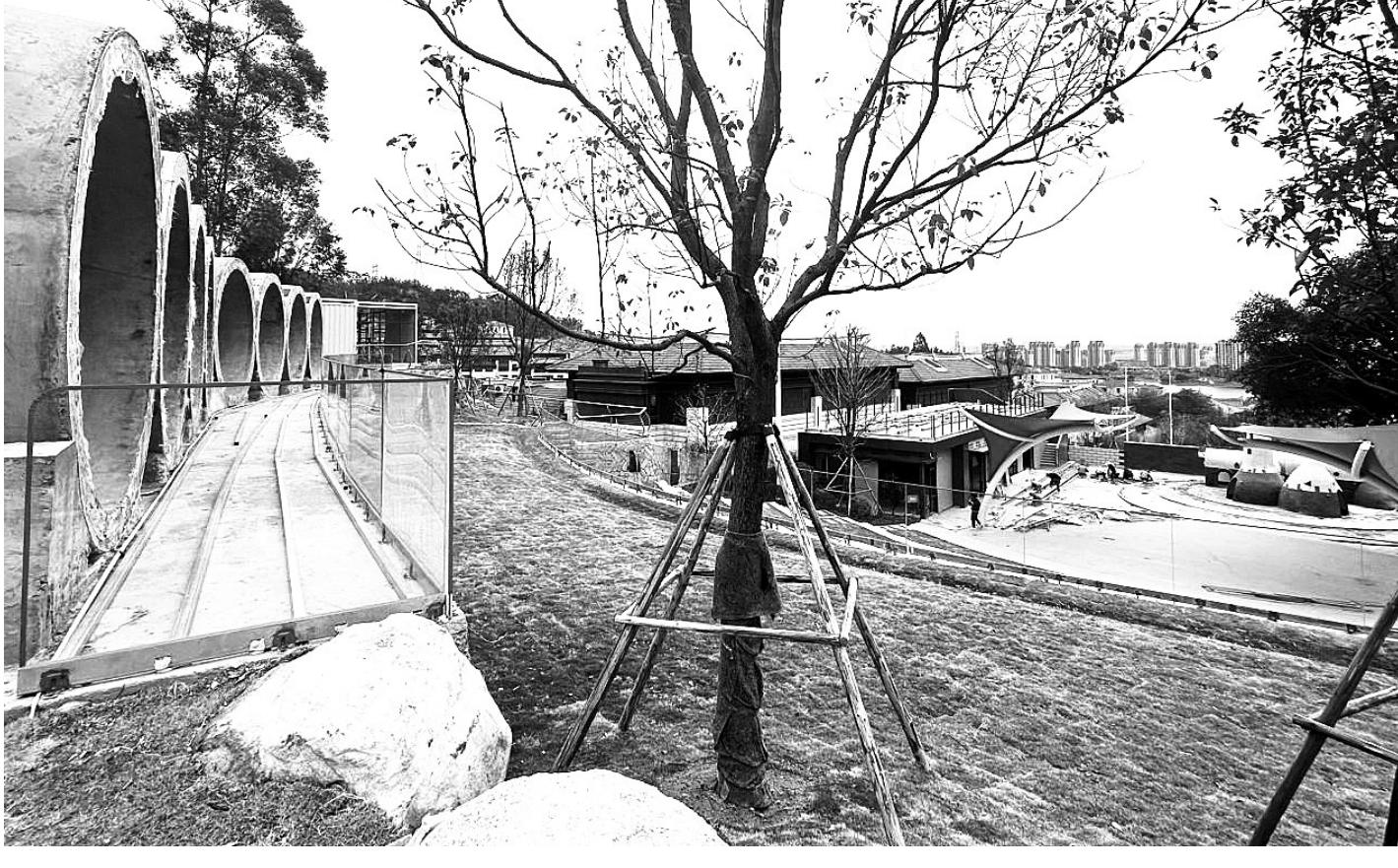
晋江经济报

E-mail:jjb419@yahoo.cn

菲律賓版
第4000期

打造年輕人青睞的休閒好去處

紫帽山浴仙谷拓展區完成主體建設



本報訊（記者 蔡培仁）你是否還記得電視劇《狂飆》裏有這樣一幕——兩位演員在一個水泥管道中用餐？如今，這樣的水泥管道餐廳即將在晉江紫帽鎮落地。近日，記者從紫帽鎮政府了解到，紫帽山浴仙谷拓展區主體建設已基本完工。為了給市民、游客帶來更豐富的旅遊體驗，紫帽瞄準近年來火爆網絡的“水泥管道餐廳”，將時下流行的新型社交方式與潮流業態相結合，打造備受年輕人青睞的網紅休閒好去處。

23日下午，記者來到紫帽山浴仙谷營地，前來登山游玩的市民、游客絡繹不絕。在與浴仙谷營地入口處一路之隔的拓展區內，十多名施工人員各司其職，有的攪拌水泥、有的鋪設地磚、有的安裝水電，一派繁忙景象。令人眼前一亮的是，在拓展區最高處，一字排開的8個碩大水泥管令人倍感新奇，粗獷的工業風與紫帽山秀美風光形成鮮明的對比（如圖）。

“浴仙谷營地項目規劃星空營地、伴溪營地、石舍民宿和尋心劇場四大板塊。目前

一、二期已建成投用，引入咖啡文創、特色餐廳、露營煮茶等業態，提供集休閒、鍛煉、消費于一體的休憩空間。”紫帽鎮相關負責人表示，為進一步豐富紫帽山業態，還規劃設計了面積18700平方米的營地拓展區，該項目分為尋心劇場、紫溪谷市集、林下休閒、停車場四個功能區。

據了解，營地拓展區利用紫帽山的地形優勢，圍繞中心的劇場打造層層疊疊的臺地景觀，并通過不同的臺地空間，搭配相應的功能服務配套。劇場

北側臺地設置木平臺及水泥管、集裝箱等服務配套；南側空地設置篝火廣場；東側設置上下舞臺的劇場服務配套。其中，廣場的篝火窯參考傳統磁灶窯的樣式，還融合了兒童可參與游玩的場所，搭配上氛圍燈，在夜晚來臨時營造出篝火的視覺效果。另外，在場地的西側，通過步道連接浴仙谷營地和整個尋心劇場，并在適當的區域設置休憩桌凳，打造愜意的休憩空間。目前，營地拓展區主體建設基本完工，正在進行綠化種植和水電施工。

托起回遷居民安居夢 科創區安置房項目加緊收尾

本報訊（記者 林伊婷 秦越）近日，晉江市科創區安置房項目7個安置地塊的建設工作已基本完成，正在加緊驗收及完善小區配套，力爭讓居民早日回遷，入住滿意新房。

此前，為了讓居民更加直觀地了解項目進展情況，晉江市科創區項目建設指揮部開展科創區安置房項目調研觀摩活動，組織羅山街道蘇內社區、靈源街道林口社區群眾代表（含“兩代表一委員”、老人會成員等）到安置小區進行現場觀摩，親身感受安置房建設進度和質量，提前了解未來的居住環境，并聽取他們對項目建設的意見、建議。

在科創區安置房項目

B區，可見該區域主體建築、室外工程、小區籃球場、綠化施工等皆已完成，該小區將用于安置蘇內社區回遷群衆。

“這個安置小區，不管是公共配套，還是房屋的設計佈局、建築用材，都很不錯。”在科創區安置房B區調研觀摩現場，羅山街道蘇內社區黨委書記曾金龍一邊認真察看樣品房的門窗用材，一邊滿意地說。曾金龍表示，該安置小區還建有社區配套用房，將用于建設“黨建+”鄰裏中心及“三區聯創”陣地等，以便社區更好地服務轄區居民。

據了解，科創區安置房共有A、B、C、D、E、F、G等7個地塊，其中6個地塊皆由晉江



國企——晉江市兆壹建設發展有限公司承建。該公司相關負責人黃金貴介紹，安置房建設事關民生，在建設過程

中，公司堅持踐行品質為基、樣板先行，在建設上嚴把質量關、細節關，全力打造精品工程、優質工程和放心工程。

打造全新商業體驗空間 青陽利樂市集4月開業

本報訊（記者 曾舟萍）22日，記者獲悉，位于晉江青陽街道寶龍寫字樓的利樂市集擬于今年4月正式開門迎客，為市民帶來全新的消費體驗。

據了解，利樂市集共有3個樓層，總建築面積達22045.6平方米，配有超2000個停車位，是一座集輕餐飲、零售、休閒娛樂等于一体的綜合性商業體。該市集致力于打造一個24小時全天候、多元化的消費體驗空間，吸引追求高品質生活的年輕消費群體。

“我們期望利樂市集不僅僅是一個購物場所，更是一個

能夠讓人們放鬆身心、享受生活的空間。”利樂市集負責人張毓莉表示，利樂市集希望通過“新五感”——鬆弛感、原生感、存在感、社交感、氛圍感，突破傳統商業模式的局限，探索國內商業新趨勢，為消費者提供一個融合休閒治愈與年輕文化的複合式消費場所。

值得一提的是，利樂市集採用逆向營銷策略，在業態佈局上獨具特色。一樓定位為輕餐飲區，提供咖啡簡餐、烘焙糕點等多樣化的餐飲選擇；二樓主打零售與輕氧體驗，融合二次元、潮玩、寵物、運動等

新興業態，可吸引ACG（動漫）愛好者、潮玩達人和養寵人群；三樓為休閒娛樂區域，提供豐富的娛樂活動，滿足消費者多元化的需求。

張毓莉介紹，近兩年，在文旅產業的推動下，晉江吸引了大量游客。然而，游客在游覽過程中常面臨行李寄存等難題。為此，他們將為游客提供行李寄存服務，甚至提供機場接送服務。

記者了解到，自去年5月以來，利樂市集已籌備近一年時間，投入資金超1億元人民幣。“商場地理位置優越，市

場潛力巨大。”張毓莉表示，利樂市集將定期舉辦即興個人秀、機車聚會、商鋪走秀、時尚沙龍、沉浸式音樂節等活動，并開展市集、品鑒、文創快閃等主題活動，進一步滿足消費者日常生活和休閒娛樂需求。

“利樂市集商業空間和業態佈局上都非常有新意，將填補青陽轄區高品質商業綜合體的空白，推動青陽本土商場零售業的繁榮發展。”青陽街道相關負責人表示，青陽街道將秉持“主動服務、靠前服務”的理念，開展政務服務“上門辦”活動，全力支持利樂市集順利開業。

西濱表彰44家納稅超百萬元企業

本報訊（記者 蔡培仁）

近日，晉江西濱鎮舉行2025年企業交流座談會，進一步加強西濱鎮社會各界人士的溝通、聯繫和交流，共商發展大計，助推美麗精品小鎮詳規，整鎮建設精準嵌入晉東新區發展藍圖。

會議通報了西濱鎮2024年經濟社會發展情況和下一步工作計劃，西濱鎮商會2024年工作情況和下一步工作計劃，以及西濱鎮綜治協會2024年換屆以來工作情況及下一步工作計劃；同時，對44家2024年納稅100萬元（人民幣，下同）以上企業進行表彰。

記者從會上了解到，2024年，西濱鎮發展韌勁持續提升，融通晉江基地一期180畝新材料綜合產業園項目正式立項通過，軍墾農場土地盤活取得歷史性實質突破；策劃總

投入5.4億元的西濱鎮冷鏈集成散中心專項債券項目正式獲批，首期西濱鎮信息交易及創業交流中心改造工程按期投建；翰霖集團暨椽踞斯凱奇電商福建總部項目成功落戶，填補西濱限上餐飲、住宿空白；華寶集團成功并購國際知名滑板運動品牌DC，填補制鞋產業鏈空白；海峽石墨烯研究院在晉江的首個產業化公司落地西濱，中科綠島環保公司成功落地福建省首家廢活性炭綜合處理項目。全年新培育規上企業9家，限上企業2家，引進招商項目12個，投資總額29.57億元。15個年度重點項目完成投資額21.6

億元，完成年度投資額110%。

值得一提的是，過去一年，西濱城鎮面貌全面煥新。該鎮邀請天津大學規劃院團隊駐鎮主筆西濱美麗精品小鎮詳規，整鎮建設精準

嵌入晉東新區發展藍圖。完成2024年泉州閩臺鄉建鄉創合作樣板集鎮創建，獲評泉州鄉村振興整鎮推進“五好”鄉鎮，工作成效位居泉州前列；同時，成功獲批2025年省級閩臺鄉建鄉創合作樣板集鎮，為泉州市唯一創建鄉鎮。強化數字化發展思維，推進城市智慧化管理，“智慧網格”“智慧城市”“燃氣安全數字化平臺”等高效運轉，西濱作為泉州油煙治理現場觀摩唯一點位獲得推廣。

新的一年，西濱鎮將牢記囑托，感恩奮進，緊緊圍繞“美麗精品小鎮”戰略定位，全力以赴抓項目、強產業、美城鎮、興鄉村、保穩定、惠民生，高質量完成“十四五”規劃目標任務，高起點謀劃“十五五”發展，努力拼出“西濱實績”，奮力打造中國式現代化鎮域示範。

此外，現場舉行了鄉村振興愛心人士授牌儀式，對黃先生和林美珠女士在2024年向躍進村鄉村振興發展促進會捐款100萬元，支持躍進村的建設發展表示感謝；同時，還舉行西濱鎮商會新成員入會儀式，以及融通晉江新材料產業標準化智能園區項目等5個項目集中簽約儀式。

昔日“臭水塘”變身“風景線” 靈源靈水水岸休閑廣場項目加速推進

本報訊（記者 林伊婷）

24日，記者在晉江靈源街道靈水水岸休閑廣場項目施工現場看到，該項目的濱水棧道已完成基礎施工，工人們正忙着臨水護堤擋土牆及護欄施工。

據了解，靈水水岸休閑廣場項目位于靈水社區婦女壩及木蘭壩周邊。地塊上原有2處由水壩攔截而成的農業灌溉塘，後因年久失修、水體污染等問題逐漸荒廢，塘內雜草叢生、蚊蟲肆虐，不僅嚴重影響了周邊環境，還存在極大的安全隱患。

近年來，在上級黨委、政府及有關部門的大力推動下，靈水社區積極響應生態文明建設號召，系統謀劃對婦女壩、木蘭壩進行修護提升，同時對廢棄水塘進行改造。靈水社區結合周邊地形地貌，精心設計了濱水休閑棧道、觀景平臺、親水平臺、涼亭等景觀設施，打造生態景觀與調蓄功能兼具的休閑公園。

“目前，我們正在進行擋土牆和木棧道的護欄施工；下一步將進行景觀涼亭、綠化、停車場等施工。”項目施工現場負責人黃杰煌介紹，該項目于年初動工建設，在確保質量和安全的前提下，將加快建設進度，力爭在今年6月下旬完工。

“近期，我們將對水塘進行全面清淤，恢復水體的自然淨化能力，進一步提升水塘的生態環境質量。”靈水社區黨委書記、居委會主任吳明築表示，靈水水岸休閑廣場項目建成後不僅可以美化社區環境，還能為社區居民提供一個親近自然、放鬆身心的場所。同時，該項目還是靈水傳統村落保護利用項目之一。建成後，該景觀將與靈溪谷有機串聯，進一步豐富水古村落文旅體驗。



工人正在進行臨水護堤擋土牆及護欄施工。