

以投促产 以产兴城 廿五正青春 奋斗正当时

晋江产业集团：奋力打造产业发展新高地

本报记者 唐淑红 陈巧玲 尤泽男 通讯员 杨梓辉

产业兴，则城市兴；产业强，则百业强。自1999年成立以来，晋江产业集团在市委、市政府的坚强领导下，始终围绕“晋江产业的培育和发展”定位，做好“投资晋江战略性新兴产业领军者、传统产业转型升级赋能者、重要民生商品保障者”三个角色，集团经营运作稳中有进，各项指标快速增长，为经济高质量发展蓄势赋能，彰显国企责任担当。

数据见证发展。晋江产业集团的注册资本从1亿元增长到14.73亿元，资产规模从5亿元增长到310亿元；参控股企业扩增到108家；净利润、纳税均超亿元。不仅如此，信用评级方面，在集团AA+的基础上，子公司新增1个AA+、1个AA及1个BBB+；招商引资方面，集团累计签约项目43个，签约金额235.097亿元，分别完成签约、投资额任务数的430%、470.19%，招商综合得分排名市属国企第一；项目建设方面，年度完成投资近100亿元，各个重点项目快速推进，芯智造产业园二期有序推进，陈埭鞋服产业园和灵源先进产业科创园已启动前期建设工作……

一组组数据，勾勒出晋江产业集团在资本运作、招商引资、项目建设蓬勃发展的曲线：一份份“硬核成绩单”，展现了晋江产业集团积极助力打造晋江产业发展新高地。

凝心聚力共奋进，踔厉奋发向未来。2025年，晋江产业集团将创新发展“晋江经验”，持续深耕招商引资、科技成果转化、产业基金、产业园区和产业社区构建，聚焦“双核心”，向着五年产业投资超500亿元、总资产超500亿元的一揽子目标全力奋进，争当国企改革排头兵、产业发展“领投羊”。

聚力招大引强 集聚内生动能

城市发展靠经济，经济发展靠产业，产业发展靠项目，项目引进靠招商。作为一家集战略性新兴产业、高新技术、新能源、乡村振兴等产业于一体的综合性投资集团，晋江产业集团深知招商引资的重要性，将招商引资作为“一把手工程”，通过一把手带头招商，形成了高效的招商机制。2024年，在集团党委书记、董事长丁永贵的带领下，集团的招商团队前往北京、上海、广州、深圳、青岛等地开展招商考察工作，对接研判项目超160个，实地考察对接项目超60个，积极拓展项目资源，为晋江招商工作注入源源动力。

与此同时，晋江产业集团创新招商方法，通过基金招商、资本招商、产业招商相结合形成产业生态招商的“新打法”，加快引育联动、提升招商实效。2024年，晋江产业集团用好以投促招关键一招，吸引高仙机器人、吾爱易达、正大医疗器械项目等6个项目落地，预计投资额超10亿元；强化基金招投联动，招引冯源、盈合等7只基金落地并参投聚智创业、安芯众义等5只基金，撬动资本超10亿元。

“在招商过程中，晋江产业集团始终注重精准招商，围绕战略性新兴产业和传统产业、产业链进行布局。”丁永贵表示，集团以发展新质生产力为导向，投早投小投长期投硬科技。近年来，集团向集成电路产业、医疗健康、新材料等新兴赛道及其配套产业生态累计投入超100亿元；加快搭建飞地招商和人才引进平台，设立深圳、上海等地人才科创飞地平台。



南翼芯港项目



芯动家园项目



芯华里·邻里中心项目

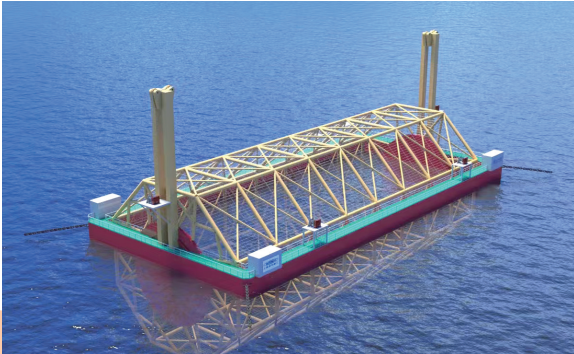
完善产业生态 夯实产业基础

产业是经济高质量发展的基础、是关键。近年来，晋江产业集团围绕“产业的培育和发展”定位，积极投资布局产业生态项目，以集团“13137+411”发展战略为抓手，全方位推进产业培育、产业升级，助力产城融合发展。

产业园区作为构建产业生态的重要一环，晋江产业集团高度重视其建设与发展，聚力种好产业园区这棵“梧桐树”，借力晋江市盘活低效用地政策和“1+6”专项行动，启动包括芯智造产业园、陈埭鞋服产业园、灵源先进产业科创园等多个项目。这些园区不仅将提供超100万平方米的标准化厂房，还将推动产业集群发展，加速产业转型升级。芯智造产业园不仅获评泉州市重点专精特新园区，还作为晋江市集成电路（科学园）产业社区改造项目的重要组成部分，入选自然资源部低效用地再开发试点第一批18个典型案例。晋江产业集团抢抓历史机遇和政策“窗口”，抓好资

产盘活利用，通过开展国有资产清查盘点工作，盘活闲置资产超20万平方米，收购盘活低效用地13.6万平方米，新增产业空间30万平方米，为项目落地、产业升级等提供了有力支撑。

项目建设是经济发展的“压舱石”，是促进产业发展的“加速器”。记者在芯智造产业园二期B标段（职工公寓）施工现场，看到塔吊林立，工人们正紧张有序地进行钢筋绑扎、模板安装等工作，感受到晋江产业集团项目建设的快节奏。另外，晋江产业集团按照产城人融合的“芯小镇”理念，打造生产、生活、生态“三生融合”的集成电路产业社区，投建配套13.75万平方米的芯华里·邻里中心商业综合体、11.41万平方米的芯动家园人才房等。目前，芯动家园人才房已交付入住，芯华里·邻里中心项目全面封顶，停车楼项目达到投用标准，为入驻企业提供更加便捷、舒适的生产生活环境。



“海上牧场”效果图



灵源先进产业科创园效果图

赋能传统产业 助推转型升级

赋能传统产业，焕发生机活力。晋江产业集团除了发展新产业，还深挖传统产业价值潜能，助推产业转型升级，为晋江经济高质量发展注入强劲动能。着眼于晋江鞋服、纺织食品、建材等传统优势产业，与央企、民企合资设立海峡石化产品交易中心平台，2024年营收超130亿元，为晋江鞋服、纺织等石化下游产品民营企业提供资源便利，降低生产成本，进而提高市场竞争力。

助力拓展国际市场，增强核心竞争力。集团积极承接福建省（泉州）纺织服装产业外贸提质增效示范工作，聚焦科技成果转化、产品设计、晋品出海等行业缺链补链关键环节，驱动外贸新业态融合发展。加速产研结合，形成新质生产力，与中纺院海西分院共建纺织服装外贸型企业技术创新服务平台，带动晋江、泉州纺织服装企业新增产值超亿元。通过与研究院、民企合资设立福建锦聚新材料公司，并设立海峡石墨烯纺织鞋服新材料应用研究中心，已签约订单超1300万元，实现投产即“满产”。招引国内领先的时尚产业综合运营商POP设界，打造运动时尚（全球）创新中心，推动14家企业签约入驻。紧盯跨境贸易的新前沿，构建外综服平台和海外仓等服务新范式，2024年晋贸公司保税物流业态累计出口超5400万美元，并策划生成“晋江优品”全球购一站式服务平台项目，发挥国企+民营互补优势，布局8个国家，海外仓订单处理量超4500单。

聚力新能源产业发展，筑牢产业发展底色。晋江产业集团充分发挥自身原有能源投资优势，长期以来聚焦节能减排绿色发展，参股建设晋江热电和晋江气电等清洁能源项目，2024年两家公司累计发电超48亿kW·h，供热超1640万GJ。此外，还深耕光伏、充电桩等风口赛道，加大对新能源领域的投资力度。2024年，建成芯智造产业园“光储充放检”示范站，投建的充电站项目年度累计服务充电6.69万车次、充电量达152.25万kW·h；光伏项目在营项目年度完成发电量162.54万kW·h，新增签约光伏子项目7个。抓好能源项目储备，总投资14亿元的晋江市国有屋顶光伏项目已启动试点建设，项目整体全部建成后预计发电量可达210MWp，助推晋江能源产业高质量发展。

做好民生保障 展现国企担当

为民服务、保障民生，是国有企业的社会责任。集团在推动工业、商业、产业发展的同时，积极助力乡村振兴发展，展现了国企在保障和改善民生等方面的责任与担当。

逐梦智慧海洋，打造蓝色“粮仓”。聚力加快海洋渔业转型升级，在全市率先启动“海上牧场”深远海养殖项目，预计2025年完成建设，未来，将以工业化思维打造“蓝色粮仓”，引领带动传统养殖向以数字化、体系化转变，有力保障市民的消费需求。不仅如此，晋江产业集团还投身东石白沙二级渔港项目、金井围头一级渔港项目及陆域配套项目等工程建设，助力推动晋江市打造海洋经济示范区。目前，东石白沙渔港项目完成工程量的80%。该项目建成后，将有效改善东石及周边乡镇渔船现有的靠泊作业条件及陆域生产配套设施条件，进一步提升晋江市渔业防灾减灾水平，保障渔民生命财产安全，完善海洋经济产业基础配套。

集团坚持“公益+效益”，抓好供水、粮食、医药、肉品等重要民生商品供应，控股的福建省晋江自来水股份有限公司全年供水量超1.35亿吨，启动全市肉品加工厂项目建设，保障市民的“水缸子”“菜篮子”“米袋子”“果盘子”“肉案子”。集团还对53.08亩土地进行综合整治，预计新增耕地指标26.12亩、耕地恢复面积21.04亩，系晋江实施土地综合整治以来首宗开工落地的项目。集团深化集体林权制度改革，优化林地布局，建设全市补充林地储备库，搭建由国企统筹运营的林地储备指标平台，全力以赴助推乡村振兴发展。

深化党建引领 筑牢发展根基

坚持党的领导、加强党的建设，是国有企业的“根”和“魂”，是全面深化改革、推进企业发展的根本保障。晋江产业集团以“党建引领”为稳企赋能的引擎，打造“领投羊”党建品牌，把党的建设贯穿到各项工作中，通过“四领四投”，使得党建与业务融合实现新成效。值得一提的是，2024年，晋江产业集团完成妇联、团支部组建工作；“领投羊”党建品牌获市直机关特色党建终评三等奖、市委国企工委特色党建项目展评二等奖，集团总部支部获市委国企工委“先进基层党组织”；在“激扬新时代·晋青勇拼搏”2024年晋江市青年干部辩论赛中获二等奖。

除了深化党建引领外，晋江产业集团还积极推动国有企业改革治理。集团聘请专业机构制定战略发展规划，助力集团厘清发展目标、优化业务布局、控制重大风险、培育核心能力。加强改革创新，不断激发内生动力。进一步完善集团组织架构，成立投资决策、合规管理等7个专项委员会；创新开展内部竞聘模式，打造一支平均年龄33岁的中层管理队伍，选定芯未来、晋尚新能源开展商业一类试点，拓展园区开发建设、新能源等主业，完成年度改革制定目标。

晋江产业集团也持续加强作风建设，通过组织党员干部深入学习党的纪律条例，观看警示教育片及开展廉政谈话等，筑牢廉洁底线；建立健全“九个一”大合规监督体系，不断完善制度建设，加强监督检查，构建立体化风险防控，确保工作实效。

勇立改革潮头 规划产投蓝图

风劲催潮涌，扬帆逐浪高。2025年伊始，晋江产业集团开展“三争”见行动 比拼展风采”2024年度工作路演活动暨2025年工作务虚会，锚定2025年发展思路，全力以赴起好步、开好局，确保集团未来稳健发展。

面对新形势下对国企发展的新要求，丁永贵明确表示，集团将牢牢把握深化改革的重点任务，不仅在体制、机制上寻求突破，更要在管理创新等方面狠下功夫，主动融入发展新格局。在推动产业转型升级方面，将继续赋能传统产业转型升级，积极布局新兴产业，探索新质生产力的发展路径等，通过科技引领和创新驱动，为产业升级注入强劲动能。在提升园区综合服务发展方面，将进一步完善园区基础设施，提升服务质量，打造集生产、生活、生态于一体的“芯”园区，形成强劲的市场竞争力。集团还将积极响应国家乡村振兴战略，利用自身优势，通过项目带动、产业扶持等多种方式，助力乡村振兴发展。

展望未来，丁永贵满怀信心地表示，晋江产业集团将持续深化拓展“深学争优、敢为争先、实干争效”行动，以争的意识、拼的姿态、抢的劲头，坚定不移地聚焦主责主业，凝心聚力抓党建、促引领，千方百计稳经营、提效益，大抓项目、谋发展，对标一流，建机制、强治理，奋力谱写高质量发展新篇章，引领产业发展新潮流。



陈埭鞋服产业园效果图



晋江热电



晋江气电