

园长访谈

咱厝园长支招 陪孩子过个更有意义的寒假



吴玉倩

盼望着，盼望着，孩子们最期待的寒假生活终于来了。可是，扔下书包，打开电视，拿起手机，大好时光就这么悄悄地溜走，这是家长不愿意看到的画面。那么，该如何引导孩子合理规划自己的生活呢？怎么陪孩子度过一个更加快乐、充实的假期？本期，“园长访谈”栏目采访了晋江市星星幼儿园园长吴玉倩，她将给家长分享实用的指导建议。

亲子阅读 助力家庭教育

吴玉倩认为，寒假对于幼儿园阶段的孩子来说是一段放松和探索的旅程。同时，也是家长与孩子增进感情、共同成长的宝贵时间。然而，长时间的亲子共处，难免出现一些小“插曲”。

“假期里，我很建议家长每天安排一段时间开展亲子阅读。家长可

以针对这个阶段孩子出现的问题，选择适合孩子阅读的绘本读物，包括科普类、行为习惯类、情感类等。”吴玉倩分享道，在亲子共读的过程中，家长可以引导孩子将自己的亲身体验与绘本内容进行联动，让孩子结合自身的问题与绘本、与家长展开对话。在这个过程中，能够帮助孩子习得一些生活中的好习惯，以及成长过程中的美好品格。

吴玉倩认为，家长还能够借助阅读改善亲子关系。“每天跟孩子进行亲子阅读，我觉得可以增加亲子之间的感情。另外，在亲子共读的过程中，通过家长与孩子的互动、提问，还可以让孩子习得一些阅读的方法。比如，家长可以有意识地引导孩子去观察画面，帮助孩子了解画面所隐藏的信息，提升孩子的想象力和口语表达能力。假期里，家长还可以设置集赞奖励机制，提升孩子的阅读兴趣。”

居家时光 “玩”出新花样

本周放假后，不少孩子开启漫长的居家生活。那么，家长该如何让“闲置”的孩子忙碌起来呢？吴玉倩分享道，家长可以投其所好，引导孩子去做感兴趣的事情，或陪孩子开展一些手工或家庭游戏。比如，现阶段可以有意识地准备一些应景的手工材料，包括春联、元宵灯、窗花等，陪孩子一起完成手工制作。在这个过程中，不仅锻炼了孩子的动手能力，还激发了创造力，而亲子双方都能够拥有很好的体验。

除此之外，家长还可以和孩子共同开展一些有趣的家庭游戏。“当下，很多家长朋友还在上班，白天时段孩子由家中的长辈看管。那么，家长可以设定每周固定的家庭游戏夜，玩一些适合全家人一起开展的桌游或互动游戏，增强家庭成员之间的互动和沟通。比如，借助扑克牌和孩子玩配对游戏、分类游戏等。除此之外，家长还可以根据实际情况选择一些适合孩子畅玩的益智桌游工具。”吴玉倩说道。

再过10多天，即将迎来乙巳蛇年。为孩子感受过年的浓烈氛围，家长还可以有意识地让孩子参加一些民俗活动。比如，采购年货、除尘迎新等。“我觉得要让孩子参与感，重新拿出来叠放整齐。完成任务后，再给予孩子适当的奖励，这样孩子会特别有成就感。”吴玉倩认为，适当给孩子分配家务任务，能够培养孩子的责任感和独立性。

向外探索 充实假期时光

“假期里，家长有空的时候，还可以带孩子到附近的公园、郊外或植物园等自然环境中探索，让孩子学习观察和欣赏自然之美。此外，现在很多公园里有一些现成的器材，可以让孩子在攀爬、跑跳等过程中得到锻炼。”吴玉倩认为，年末家长会比较忙，孩子大部分时间都在室内，缺乏运动，建议家长有意识地带孩子到户外走走。投身户外，家长还可以跟孩子开



启自然科普之旅，比如寻觅昆虫、寻找松果等。

吴玉倩建议道，家长还可以带球拍、足球、自行车等，让孩子在户外开展体育活动。“在做好安全教育的前提下，鼓励孩子尽情地去玩，有时候会遇到同龄的伙伴，这有利于提升孩子的社交能力。”吴玉倩补充道，逢

年过节带着孩子串门走亲戚，家长也可以有意识地进行引导，提高孩子的社交能力和团队合作技能。比如，去别人家做客要当一个有素质、懂礼貌的小客人，当客人来家里做客要当一个懂礼貌、很大方的小主人。当孩子发生矛盾时，家长要及时帮助疏导矛盾等。

温馨小贴士

1. 寒假伊始，家长可以先和孩子讨论并制定寒假计划，包括家庭旅行、户外活动、学习新技能等。
2. 即使是在假期，也建议家长要让孩子尽量保持规律的作息时间，保证充足的睡眠和合理的饮食。
3. 寒假期间，建议不要过度安排活动，给孩子留有足够的自由玩耍和休息的时间。让孩子在享受多彩寒假生活的同时，享受幸福的家庭时光。

乐享蛇年 玩转假期 趣味线上活动等你来参加

本周，咱厝萌娃已正式开启寒假生活。就此，本报亲子驿站发起“假期趣时光 成长不停歇”线上主题互动，鼓励孩子们分享美好且温馨的假期时光，用童心体会传统中国年的底蕴和乐趣，让这个寒假更有仪式感。精彩投稿一经刊发，将送出精美礼品，快来投稿加入我们吧！

互动1▶ 欢欢喜喜过大年

再过10多天，就将迎来传统中国年。这段时间，细心的小朋友应该能发现家乡的细微变化。道路两旁的大树上挂满了红灯笼，五店市等景区也陆续迎来艺术装置。那么，你将以什么样的方式来迎接新春呢？在“欢欢喜喜过大年”主题互动中，孩子们可以将这段时间准备过年的花絮分享出来，比如采购年货、写福字、贴对

联、剪窗花、打卡本土景点等。快一起来晒图，为这个新春佳节增添喜庆元素吧！

投稿要求：请家长用拍照的方式帮孩子记录迎新花絮。拍摄后，请家长将原图发送至“晋江经济报亲子驿站”微信公众号，并附上孩子姓名、幼儿园、联系方式，以及50字左右的图片简介。

互动2▶ 我是家庭小主人

本周起，孩子们将开启欢乐的家庭生活。生活即教育，在家庭生活中能够带给孩子各种锻炼的机会。眼下正值除尘迎新季，家长不妨鼓励孩子变身“家庭小主人”，从自己力所能及的劳动做起，叠衣服、擦桌椅、摆碗筷、扫地板……适当的家务劳动，能够让让孩子体会父母的辛苦，并给孩子

带来独立与自信。就此，在“我是家庭小主人”互动中，鼓励孩子们解锁家中各类家务，分享自己参与劳动的精彩瞬间。

投稿要求：请家长用拍照的方式帮孩子记录参与劳动的瞬间。拍摄后，请家长将原图发送至“晋江经济报亲子驿站”微信公众号，并附上孩子姓名、幼儿园、联系方式，以及50字左右的图片简介。

互动3▶ 分享旅途见闻

在这个假期里，不少家长会带孩子回老家，或者选择一个旅行目的地，在节前或节后带孩子看世界。亲子旅行不仅是增进亲子感情的有效及的劳动做起，叠衣服、擦桌椅、摆碗筷、扫地板……适当的家务劳动，能够让让孩子体会父母的辛苦，并给孩子

分享带着孩子旅行的精彩见闻，用文字和图片记录难忘的亲子陪伴瞬间。

投稿要求：请家长拍摄亲子家庭在旅途中的花絮，可搞怪可欢乐可难忘。拍摄后，请家长将原图发送至“晋江经济报亲子驿站”微信公众号，并附上孩子姓名、幼儿园、联系方式，以及50字左右的图片简介。

互动4▶ 共度书香假期

脚步到不了的远方，阅读可以带你走遍大江南北。当孩子和家长共处却不知道做什么时，不妨拿出一本书共读。这个时候，孩子会觉得读书是一件非常快乐的事情，进而更愿意自发地去阅读。在“共度书香假期”互动中，鼓励亲子家庭共同参与阅读中来，一起分享温馨、愉快的共读瞬间。

投稿须知

1. 以上互动主题均可参与，也可选择其一参与。
2. 被选中的精彩投稿将刊发于“晋江经济报亲子驿站”公众号及晋江经济报《亲子周刊》，我们将送出精美礼品。
3. 截稿日期至2月13日中午12点。

父母为子女购房出资 子女离婚时财产如何分割？

在晋江，子女结婚时，父母为子女出资购房的现象较为普遍，这不仅是对子女婚姻幸福美好的祝福和物质支持。

然而，当子女离婚分割夫妻共同财产时，父母出资购房的归属问题往往成为双方争议的焦点。

记者了解到，近日，最高人民法院发布民法典婚姻家庭编司法解释(二)，解决父母为子女婚后购房出资的归属等社会关注的审判实践疑难问题，统一法律适用和裁判规则。

根据民法典的规定，婚姻关系存续期间受赠的财产，除了赠与合同确定只归一方的以外，属于夫妻共同财产。离婚时双方可以通过协议分割共同财产，协议不成的由人民法院根据财产情况作出判决。

“司法解释区分一方父母全额出资和双方父母出资或一方父母部分出资两种情况，分别予以规定。”福建一脉律师事务所律师李耿佳介绍。

第一种情况：一方父母全额出资。解释规定，如果赠与合同约定只给予自己的子女，应当按照约定处理；如果没有约定或者约定不明确的，房屋不论是否登记在自己子女名下，都可以判决该房屋归出资人子女一方所有，以保障出资父母一方的利益。但是，同时也要综合考虑共同生活及孕育共同子女情况、离婚过错等事实，来确定是否

需要对另一方予以补偿及补偿的具体数额。

例如，小明和小红结婚时，小明的父母为他们全额出资购买了一套房子，但没有明确约定房子只归小明所有，双方在共同生活五年后离婚。根据最新司法解释，小明和小红离婚后，法院在判决时会考虑小明父母的出资情况，将房子判给小明。同时，法院也会考虑小红在婚姻中的付出，如共同生活的时间、是否有子女及离婚过错等因素，决定对小红予以合理补偿。

第二种情况：双方父母对房屋均有出资或一方父母部分出资。因不同案件出资来源和各方出资比例不同，难以明确房屋归哪一方所有，需要根据个案情况分别处理。

例如，一方父母出资40%，另一方父母出资60%，原则上会判定房屋归出资60%那一方父母所有，但是给予另一方的补偿不一定是40%，要根据双方婚姻的情况、共同生活的情况、孕育(共同)子女的情况，以及对婚姻的过错情况等因素来判断。

李耿佳介绍，民法典婚姻家庭编司法解释(二)在确定父母出资购房归属问题时，注重保护个人财产权利的同时，也维护婚姻家庭的和谐稳定。

对于该条款，最高人民法院相关负责人表示，原则上如果一方父母出全资的，保护出资人的利益，



但是法院要根据婚姻家庭的特殊情况，要保护对于婚姻家庭付出的一方，尊重他付出的价值，也引导大家不要再关注加名、登记，这样

可能会给婚姻埋下不和的种子。如果双方的婚姻达不到长久的程度，在离婚的情况下，法院会根据各方的出资情况、付出情况综合考

量，最终来平衡双方的利益，这样也引导夫妻更多地关注对家庭的付出，能够增强家庭的凝聚力和向心力。

晋江举行学前教育改革推进会

本报讯 日前，由晋江市教师进修学校主办、晋江市第三实验幼儿园承办的“课程·质量·发展——在高质量教育体系建设背景下晋江市学前教育深化课程改革推进会”圆满举行。约150名来自晋江市学前教育的专、兼职教研员，各镇(街)教育中心学前教育教研员及公办幼儿园园长等幼教工作者齐聚一堂，共同交流学习。

活动现场，晋江市9位省示范园园长分享了课程建设的经验与成果。园长们立足园本实际，展示了多元化的课程形态。本次活动还特邀南京师范大学教育科学学院副教授、南京市鹤琴幼儿园园长张俊作专业点评。张俊从“预设与生成”“统一与在地”两对矛盾，以及“关注一日生活、关注个体差异、关注兴趣需求”三个维度，对各园课程的亮点与不足进行了深入剖析，并为晋江市学前教育课程的进一步优化提供了宝贵建议。

晋江市教师进修学校相关负责人表示，此次活动聚焦课程、质量、发展三大核心要素，对晋江市幼儿园课程孵化基地在课程改革项目中取得的宝贵经验进行了全面总结和再审议，是推动晋江市幼儿园课程品牌建设的“抛砖引玉”，对于正在实施推进园本课程建设的幼儿园或是处于园本课程建设起步的幼儿园来说都是一场非常有意义有价值的交流活动。

这份安全指南请收下

春节将至，放假假的孩子也“放飞”了自我。不管是居家还是外出，稍不留神很容易引发安全隐患。就此，记者采访了晋江市梅岭街派出所民警柯晓煌，他将为亲子家庭分享实用的假期安全指南。

留心居家安全

孩子好奇心重，又缺乏安全意识，如何安稳度过这个假期呢？“春节假期，家长在燃放烟花爆竹的时候，要选择一个宽敞的地方，注意周围是否有易燃易爆物品。”柯晓煌告诉记者，近几年由于燃放烟花爆竹而引发的火灾不在少数，如家长带着孩子燃放烟花，更要注意个人安全问题。同时，要给孩子普及燃放烟花爆竹的安全注意事项。

居家期间，要做好家庭阳台、平台等区域的安全防护，告诫孩子不攀爬阳台、门窗或其他高处，谨防摔伤、坠落。如住在小区套房内，要告诉孩子不可以从窗户或阳台向楼下抛东西，谨防发生意外。除此之外，家长要及时排查家中的电线、燃气管道、电器、刀具及其他器械安全，防止孩子发生触电、烫伤、煤气中毒、器械伤害等事故。

注意外出安全

“如带着孩子户外游玩，不要让孩子离开自己的视线，教孩子一些基本的自救知识，比如走失后的集合地点和求助方式。”柯晓煌分享道，在火车站、机场、商场、景区等人流量很大的场所，一定要看护好孩子，以防走失。平时，家长要有意识地让孩子熟知自己的姓名、家庭住址及家长的姓名、电话，当遇到意外或和父母走失时懂得求助，并学会将关键信息表达清楚。

假期里，如果家长带着孩子自驾游，要以身作则，遵守交通规则。如带着孩子到户外玩耍，一定要看护好孩子，让孩子在安全区域内玩耍，不要为了拍出好看的照片，让孩子站在山上悬崖处或者让孩子站在海浪中。由于孩子没有危险意识，好奇心又很强，这样很容易发生危险。如在公园里玩耍，看到有人在放飞风筝，记得让孩子远离风筝线等潜在的危險源。

安全小贴士

1. 不要把孩子单独留在家中或车内，不要让孩子在无成年人陪同情况下外出活动。
2. 将家中一些备用的药品放置在高处，不要让孩子随意触碰。
3. 让孩子保持规律作息和饮食，不暴饮暴食，保证充足的睡眠，适当锻炼身体。

楼市

购房问答

提取公积金还贷 需要哪些材料？

市民陈先生：我想提取住房公积金还贷，请问需要准备哪些材料？

泉州住房公积金12329热线：职工偿还一手、二手商业性住房按揭贷款本息，持以下申请材料就可办理：(1)《个人住房借款合同》原件；(2)个人贷款信息；(3)经贷款银行确认的申请提取还贷前12个月的贷款还款清单；(4)申请人的身份证原件；(5)提取配偶及直系血亲住房公积金的，应提供合法关系证明原件。申请提取次数：职工在签订《住房借款合同》后，正常还款每满12个月可申请提取一次。

泉州缴交公积金 异地买房能提取做首付吗？

市民王女士：我在泉州缴交的住房公积金，账户内有6万多元。请问我想在福州买房，可以全部提取做首付吗？

泉州住房公积金12329热线：职工在异地(泉州市行政区域以外)购房申请提取住房公积金的，职工本人及配偶可以申请提取住房公积金追加贷款。首付20%自有资金支付，除一般购房提取材料外，还应提供职工本人或其配偶在购房所在地的下列证明材料之一：(1)户籍证明；(2)住房公积金缴存证明；(3)社保缴存证明；(4)工资薪酬个人所得税纳税证明。