



党建引领绘就小区“幸福底色”

陈埭镇持续开展住宅小区“微服务”行动

本报记者 王诗伟

为进一步提升住宅小区管理品质,11月18日以来,晋江市陈埭镇持续开展党建引领住宅小区“四微”行动,把小区居民需求作为网格管理工作的出发点和落脚点,创新网格“微服务”方式,丰富网格“微服务”菜单,让精准服务“无微不至”,推动网格管理工作与住宅小区治理的深度融合。

枝叶关情 当好“服务员”

民生无小事,枝叶总关情。为改善小区居民的生活环境,增强居民幸福感和获得感,陈埭镇聚焦小区居民“急难愁盼”问题,发动辖区物业服务企业全面开展小区公共基础设施修缮提升工作。

近日,洋埭村第八网格的党员志愿者联合物业服务公司对各小区的大门、路面等设施进行维修和修复,对地下车库的墙面进行重新粉刷,并检修消防栓,确保应急设备处于良好状态。在发现网格内有小区车库地面存在坑洼情况后,洋埭村第一时间组织人员对辖区各小区的停车场地面坑洼、漏

水和杂物堆放等问题进行集中整治,及时消除安全隐患,确保居民出入安全,也美化了环境。

为确保小区居民出行安全与便利,昨日,仙石村第二网格联合物业服务企业对怡景湾小区内的电梯进行全面、细致地维修与保养,用行动诠释初心,以维修“小工程”托举民生“大幸福”。

服务贴心 拉近邻里情

“天冷了,来一杯姜茶吧!”昨日早晨,陈埭溪边村第二网格网格员和党员志愿者早早在中梁首府小区搭起临时服务台,热情地为每一位过往的小区居民递上一杯热腾腾的姜茶。

“谢谢!喝了热姜茶,身体暖和起来了。你们的工作很贴心!”小区居民王女士笑着说,虽然只是“一杯姜茶”,但也让邻里“大家庭”的距离更近了一些。

据了解,连日来,溪边村第二网格还多次组织党员志愿者、物业人员等多方力量为小区居民提供义剪、义诊、爱心早餐、清洁家具家电等有温度的“微服务”。这些公益便民服务,让小区居民体会到小区的



志愿者向小区居民递上热腾腾的姜茶。

温情与关怀,激发了居民对社区事务的关注和参与热情,为构建更加和谐、美好的小区奠定了坚实的基础。

共筑和谐 你我共参与

为维护小区居民的合法权益,发挥“法律明白人”在宣传政策法规、引导法律服务、参与基层治理中的示范引领作用,陈埭涵口村第五网格与陈埭司法所携手,邀请驻点律师在村

里各个小区开展多场别开生面的普法宣传活动。

活动中,居民通过参加游戏学习法律知识。同时,驻村律师详细、耐心地讲解物业法律法规相关内容,针对居民提出的关于物业费用、房屋维修、邻里纠纷等问题,逐一给予耐心细致的解答。

居民喜闻乐见、形式多样的普法宣传进小区活动,不仅增强了居民“自觉守法、遇事找法、解决问题靠法”的法治观念,也推动了小区管理品质不断提升。

探索小区治理新模式 青阳建立三项机制

本报讯（记者 曾丹萍）昨日,记者从晋江市青阳街道社区发展办获悉,近日,青阳街道探索小区治理新模式,创新建立“小区协调运行机制”“议事协商制度”则为居民提供了直接参与社区事务的平台,居民可就小区环境改善、设施建设等话题畅所欲言,充分表达自身诉求与建议;“物业党建

据悉,“小区协调运行机制”致力于优化社区资源配置,通过整合各方力量,确保小区日常管理工作高效有序开展;“议事协商制度”则为居民提供了直接参与社区事务的平台,居民可就小区环境改善、设施建设等话题畅所欲言,充分表达自身诉求与建议;“物业党建

联建工作联席会制度”是为强化党组织在社区物业管理中的引领作用,通过定期召开会议,促进物业企业与社区党组织之间的紧密合作,共同解决物业管理中的难题。

“这些制度不仅推动小区民主建设,也为构建和谐、有序的小区环境奠定了坚实基础。今

年初以来,青阳街道共策划小区微实事702件(已完成457件),化解邻里纠纷103起,开展执法进小区8次。”青阳街道相关负责人表示,下一步,青阳街道将以开展住宅小区管理品质提升专项行动为契机,持续深化小区治理,努力打造共建共治共享的现代化小区治理新格局。

部门协作筑牢安全防线 晋江开展室内燃气泄漏事故救援演练

本报讯（记者 杨静雯）“8号楼有户人家发生燃气泄漏,发现1人受伤,无法正常工作。”昨日上午,一场室内燃气泄漏事故救援演练活动在晋江市青阳街道高阳小区举行(如图)。

演练过程中,小区保安小周在闻到燃气臭味后,立即使用便携式漏气监测发现燃气浓度超标。他看到其中一业主屋内有人“昏迷”在地,立刻打开门窗通风,并上报物业管理中心许经理。许经理迅速拨打燃气公司24小时客服热线95158,智能运营中心立即远程指导物业关闭燃气主控阀门和电源总闸,进行人员疏散和安全警戒。同时,抢修队立即赶赴现场进行抢险工作,并向消防救援、120急救中心请求协助。

不久,消防救援人员赶到现场。其中一组救援人员进行消防喷淋,稀释燃气浓度;另一组救援人员穿戴呼吸器,在雾状水的掩护下,成功将“昏迷”的居民抬上担架,送往急救中心。



与此同时,燃气公司抢修队伍也赶到了现场,及时更换损坏的胶管,确保燃气设施恢复正常。

整个演练过程紧张有序,各部门协同作战,展现出了高

效的应急响应能力和专业的处置技能。

据了解,今年7月,晋江市城管执法局完成了《城镇燃气安全事故应急预案》修编工作,此次演练活动是对应急预案合

理性、科学性的一次检验。

晋江市城管执法局相关负责人表示,希望通过此次演练,进一步提升各部门的协同作战能力,共同筑牢燃气安全防线,确保人民群众的生命财产安全。

展现基层社会治理“她”力量 安海探索“党建+网格+妇联”模式

本报讯（记者 林伊婷）近日,晋江市安海镇仁寿村“党建+网格+妇联”妇女小组成立暨授牌仪式在该村至乐书屋举行。此举旨在通过整合网格管理和妇联组织的优势资源,进一步提升基层社会治理水平。

据了解,今年初以来,安海镇积极探索“党建+网格+妇联”模式,推行妇女小组建在村二级网格上,引导广大女党员、女性“两代表一委员”、“巾帼能人”、爱心志愿者、热爱妇女儿童工作的妇女群众等加入网格妇女小组,实现妇联组织在网格全覆盖、机制在网格运行、职能在网格发挥、队伍在网格发展。

据悉,安海仁寿村结合了不同网格的特色,成立了3个共28人的网格妇女小组。各网格妇女小组精准对接村民需求,认领了“至乐书屋阅读”“老



仁寿村“党建+网格+妇联”妇女小组成立暨授牌仪式举行。

年学校提升”“乡村基本项目建设”“仁寿村革命史迹陈列室红色文化宣传传播”等一批民生“微实事”。

日前,在安海镇仁寿村革命史迹陈列室,来自仁寿村第三网格“那抹红枫”妇女小组的

姚丽苹热情地招呼来访民众,向他们介绍仁寿村的红色文化、革命烈士的英勇事迹。

“我们村是革命老区村,作为仁寿村的一员,我感到很自豪。”姚丽苹说,网格妇女小组的成立,将网格里的巾帼力量

团结起来,大家互相帮助,并为村庄的发展献计出力。

晋江市人大代表朱秀治是仁寿村第一网格“智慧光芒”妇女小组的成员。在她看来,将妇女小组建在村二级网格上,充分调动了妇女同胞参与社会治理的热情。“下一步,我们网格妇女小组将定期组织入户关心帮扶困难村民。同时,我们也将深入开展各类巾帼志愿服务活动,为基层社会治理、乡村振兴、文明创建积极贡献力量。”

安海镇相关负责人表示,“党建+网格+妇联”模式不仅有效发挥了妇联组织在基层社会治理中的独特作用,也进一步增强了妇女群众的参与感和归属感。下一步,安海镇将继续深化这一模式的应用和推广,不断总结经验、完善机制,将其打造成为安海基层社会治理的一张亮丽名片。



联合执法进小区 部门联动共治促提升

本报讯（记者 杨静雯）12日,晋江市城管执法局联合晋江市住建局、公安局、市场监督管理局、消防救援大队等部门,前往青阳街道青华社区嘉华阁小区开展执法行动。

近期,青华社区在推进住宅小区管理品质提升工作中发现,嘉华阁小区存在占用公共空间、私搭乱建、堆放杂物、影响消防通道等问题,甚至有业主在小区楼栋内部长廊堆放垃圾杂物、私搭乱建卫生间和货物仓库的现象,严重影响消防通道的畅通。令人担忧的是,长廊内缺乏照明、消防救援指示灯等设施,存在极大的安全隐患。

当天,联合执法队伍对小区周边乱搭建的铁楼梯和破损的广告牌进行拆除,并清理小区长廊内乱堆乱放垃圾和杂物9车,拆除私自占用长廊通道的搭建15处。

据了解,嘉华阁小区属于早期业主自治的老旧小区,由于缺乏物业企业管理,少数业主的不文明行为得不到及时制止和纠正,导致小区内陈年痼疾日益严重。此次联合执法行动,有效解决了小区长期存在的乱象问题,改善了小区生活环境。

自晋江市住宅小区管理品质提升专项行动开展以来,由晋江市城管执法局、住建局、公安局、市场监督管理局、消防救援大队等部门组成的执法进小区工作组,按照“社区点题、镇街吹哨、精准执法”的模式,深入一线对小区开展精准执法,不断提升居民幸福感、安全感。

下一步,晋江市执法进小区工作组将加大法律法规宣传力度,提高小区居民自治管理的积极性,针对突出问题加大执法力度,推进住宅小区管理品质再提升。



晋江市自然资源局党组 召开理论学习中心组学习会

本报讯（记者 阙杨娜 通讯员 魏智文）12日,晋江市自然资源局党组召开理论学习中心组学习会暨重点工作推进会,重点学习《习近平关于自然资源工作论述摘编》,梳理盘点2024年工作成效、分析存在短板、谋划破题思路,全力收官冲刺、决战决胜。

会议要求,要树立目标意识、执行意识、交账意识,把握安全底线,强化系统思维,局领导带头解题,抓调度、抢节点、赶进度,带领干部职工强化对账交账的自觉,聚焦关键、狠抓落实,围绕盘活利用低效用地试点、用地用海要素保障、土地经营运作、耕地保护、抓城建提品质、矿山生态修复、批而未供等重点工作再提速、再加大,全力补短板、创佳绩。

会议指出,要全力掀起学习《习近平关于自然资源工作论述摘编》宣传贯彻热潮,把学习成效转化为推动自然资源事业高质量发展的实际行动,在奋力打造中国式现代化县城示范中贡献自然资源力量。

会议还传达学习《中央层面整治形式主义为基层减负专项工作机制办公室 中央纪委办公厅公开通报3起整治形式主义为基层减负典型问题》、全省耕地保护和粮食安全工作会议等文件及会议主要精神,再部署、再调度、再推进2024年度耕地恢复和变更调查耕地流出图斑整改工作。

新塘派出所破获 一起假冒注册商标商品案

本报讯（记者 许金植 通讯员 高香菊）近日,晋江市公安局新塘派出所联合刑侦大队成功侦破一起生产、销售假冒注册商标商品案,涉案金额达130多万元。

10日,新塘派出所接到一条销售假冒品牌鞋案件线索,经初步研判,系多人团伙作案。办案民警通过对案件线索相关数据进行梳理,发现以吴某某为代表,通过淘宝及拼多多店铺等,销售假冒“贵人鸟”“361”品牌运动鞋。

12日,新塘派出所捣毁制假窝点及仓库1处,抓获犯罪嫌疑人6名,查获假冒注册商标的品牌成品及各类制假包装、原料1万多件,涉案金额130万多元。

经审讯,六名犯罪嫌疑人如实供述了犯罪事实,相关案件侦办工作正在进行中。

晋江警方提醒,广大市民在购物时要擦亮双眼,尽量通过官方旗舰店或正规渠道购买商品,切勿购买远低于市场价值的商品,避免上当受骗。同时,警方将持续严厉打击各类经济违法犯罪活动,净化营商环境,切实维护市民和企业合法权益。

安海查封 3家违法违规印刷企业

本报讯（记者 林伊婷）近日,晋江市安海镇“扫黄打非”领导小组组织安海镇应急办、供电所等单位,对辖区印刷企业进行专项检查。当日,执法人员对3家违法违规印刷企业采取断电查封措施。

安海镇有关负责人表示,下一步,安海镇将结合“扫黄打非”工作,持续开展印刷企业检查工作,继续加大对印刷企业执法检查力度,坚决打击印刷企业违法经营活动,确保辖区印刷市场稳定、促进全镇印刷市场有序发展。

晋江产业集团与新奥能源签订战略合作协议

本报讯（记者 唐淑红）昨日上午,晋江产业集团与新奥能源“低碳智慧能源项目”战略合作协议签订仪式在芯智造产业园招商中心举行。晋江市领导张健龙出席。

据了解,晋江产业集团作为晋江市属一类国有企业,前身是晋江能源投资集团,在能源领域有着丰富的业务资源及投资经验,布局有热电、气电、自来水、供热管网、分布式光伏、电动汽车公共充电基础设施等项目;新奥能源作为国内规模最大的清洁能源分销商之一、中国500强企业新奥集团的旗舰产业,聚焦能源数智化,积极布局综合能源领域,推动现代能源体系建设,在能源贸易、能源运营及数智化管理等方面成效显著。

此次战略合作协议的签署,双方将充分发挥各自优势,立足晋江市能源发展现状,科学规划,通过打造一系列低碳智慧能源项目、拓展多元化能源贸易业务、建设城市能碳管理平台等方面的合作,助力晋江数智转型和绿色发展。