

# 政协一线点题协商 多方联动推进 瑞璟·香榭花都小区配电房顺利移交

本报记者 赖自煌



13日,晋江市梅岭街道瑞璟·香榭花都二期配电房正式移交晋江电力公司管理。至此,困扰小区业主多年的配电房隐患及不定时的停电问题,终于得到圆满解决。

瑞璟·香榭花都小区是晋江较早建成的商住小区,该小区二期配电房因设备老旧、线路老化等问题,不仅存在安全隐患,还经常因配电设备超负荷造成停电。不少业主对此颇为诟病。

今年年初,晋江市政协前往梅岭街道开展“厝边好商量”点题协商活动。晋江市政协领导带领晋江市政协联络委、住建

部门、晋江电力公司、梅岭街道有关领导,以及政协梅岭联络组委员、梅庭社区干部实地走访瑞璟·香榭花都小区,现场了解小区配电房情况,并协调推进配电房整改提升及移交问题。

协调会后,晋江电力公司、住建部门、梅岭街道、梅庭社区多方联动,协助瑞璟·香榭花都小区业委会推进相关问题解决。一方面,小区业委会积极履职,主动对接电力部门制定详细的配电房整改方案,并按照相关程序申请公维金的使用;另一方面,晋江电力公司、住建部门全力指导改造工作的推进,确保配电房相关设备有效提升、稳定运行。

“经过几个月的改造,小区二期配电房改造完成,并顺利移交给晋江电力公司。对小区全体业主来说,算是解决了一件民

生大事。”瑞璟·香榭花都小区业委会主任吴敬章说,配电房的安全运行,关系着小区全体业主的用电问题,更关乎小区的安全。今后,该小区的用电安全更有保障了。

从网格一线协商,到问题得到圆满解决,不少业主给出满意答复。“安全、稳定的用电关乎千家万户,晋江各相关部门携手推进,以及业委会积极作为,化解了业主心头的烦心事,这是实实在在地为民办实事。”业主张育新说。

据了解,除了小区配电房改造提升外,聚焦小区品质升级,近两年,在晋江住建部门、梅岭街道、梅庭社区及小区业委会的共同推动下,瑞璟·香榭花都小区先后完成了消防改造、自来水改造等民生工程,持续提升小区品质,让业主更有获得感和幸福感。

## 西园：“走访+调度” 提升住宅小区管理品质

本报讯(记者 王昆火)昨天下午,晋江市西园街道党工委张清山带队到王厝社区湖璟天城小区,以“走访+调度”的方式,聚焦住宅小区居民关注的切身利益问题,提高小区业主的获得感、幸福感、安全感。湖璟天城小区由8栋高层建筑和8栋多层建筑组成,小区住户数1128户。在小区内,西园街道主要领导就小区入住情况、人员结构、公共收益等方面进行了解,要求物业和相关单位要紧盯保安、保洁、消防系统、电动自行车、停车、下水道、电梯、路面、公共照明、绿化等十方面小区实事,全面提升小区治理水平。

调度会上,西园街道住宅小区管理品质提升专项行动工作组就前段时间开展的工作进行汇报,并对辖区海润崇境、福龙花园、百宏御府、梅屿苑、湖璟天城、双水湾等6个小区存在的“问题清单”进行通报。

会议要求,要把“问题清单”变成“任务清单”,提高思想认识,坚决贯彻落实专项行动部署;要把握工作重点,全面提升专项行动工作成效;要强化宣传引导,掀起共建共治良好氛围,扎实抓好住宅小区管理品质提升专项行动,让居民切实感受到变化和提升。



## 池店开展凤池西路 人居环境专项整治

本报讯(记者 曾舟萍)近日,晋江市池店镇综合执法队与环卫、保洁公司联合,在凤池西路开展人居环境整治行动,全面提升道路两侧的“颜值”。

整治行动中,池店镇综合执法队、环卫办工作人员按照既定方案开展工作,对沿路的老旧破损广告牌和路边广告灯箱进行逐一排查,并出动大型机械,对存在安全隐患的广告牌进行拆除,对路边违规广告灯箱进行暂扣。

镇环卫办、保洁公司组织清洗队,对凤池西路道路及沿路的垃圾桶进行了全面清洗,确保垃圾桶桶身整洁,周边地面干净,无异味散发,并对一些保洁盲区、卫生死角进行重点整治。

针对部分沿街商铺和流动摊贩占道经营等问题,池店镇综合执法队与环卫办联合行动,对商家进行了宣传教育,指导商家履行责任并整改,督促商户自觉履行“门前三包”责任,共同维护良好的环境。

池店镇综合执法队负责人表示,他们将联合环卫办等单位,不定期开展人居环境整治,确保镇区环境持续改善。同时,也呼吁广大居民和商户积极参与城市管理工作,共同维护良好的市容环境。

## 东石启动 人居环境整治攻坚行动

本报讯(记者 许春 通讯员 戴媛)近日,晋江市东石镇启动人居环境整治年底集中攻坚行动,持续巩固提升人居环境整治成效。

此次攻坚行动聚焦短板弱项,对主干道、房前屋后、背街小巷、河道沟渠等重点区域进行全面整治,对乱堆乱放杂物、生活垃圾、落叶杂草等问题进行集中整治。

同时,此次行动还注重宣传动员全民参与,积极发挥党建引领作用,并充分发挥“红黑榜”及“美丽家园”创评的激励作用,广泛动员志愿者、保洁员及辖区居民积极参与人居环境整治行动,共治共享美好环境。

行动中,晋江市委文明办作为帮扶单位,组织工作人员深入东石镇各村(社区)实地督促帮扶、检查人居环境整治情况,对发现的问题现场提出整改意见和建议,助力环境整治成果见实效。

截至目前,本次行动已清除各类垃圾堆积120多处,机械作业30多次,发现问题151处,并已全部整改到位。

下一步,东石镇将继续推进攻坚行动,完善长效工作机制,不断巩固和提升人居环境整治成效。

## 东石开展 “门前三包”积分评比

本报讯(记者 许春 通讯员 张心茹)近日,晋江市东石镇妇联创新开展“门前三包”积分评比活动,助力人居环境整治工作扎实开展。

活动中,各网格妇女小组成员积极宣传动员,切实推动“门前三包”责任制有效落实,调动各村(社区)家庭户参与文明城市创建。经过积分评比,东石镇共93户家庭获得生活用品奖励,1050户家庭获评“门前三包”文明户。

下一步,东石镇妇联将继续深化“门前三包”积分评比活动,不断创新工作方式方法,拓宽活动参与渠道,为建设“美丽东石”贡献巾帼力量。

## 内坑开展 重要道路环境整治行动

本报讯(记者 陈心心)近日,晋江市内坑镇开展重要道路人居环境整治行动,持续提升辖区人居环境品质。

此次行动由内坑镇主要领导带队,组织镇人居办、保洁公司等单位工作人员,重点巡查辖区物流园大道的人居环境情况,对发现的问题“即查即清”,共清理建筑垃圾、零星垃圾45车,约315吨。

下一阶段,内坑镇将持续组织开展人居环境整治工作,并引导村民积极参与,营造浓厚的人居环境整治氛围,创新工作方式方法,推动整治工作再上新台阶。

## 聚焦民生 齐抓共管 推动“产城人”融合 陈埭推进住宅小区管理品质提升

本报讯(记者 王诗伟)昨日,晋江市陈埭镇开展住宅小区管理品质提升工作调研,并召开工作推进会,对住宅小区管理品质提升工作进行再部署、再强调、再推进。

“小区入住率多少?”“网格化工作如何开展?”“消防设备是否完善?”“物业台账是否齐全?”昨日上午,陈埭镇主要领导带队先后到仙石村怡景湾小区、霞村村永隆华庭小区、溪边村双龙和园小区,对各小区的网格化管理、消防安全、人居环境及物业服务等工作进行综合检查,并现场协调有关问题。

在随后的工作会上,相关负责人通报

了陈埭镇“安全防范提升专项行动”“物业保安形象提升专项行动”“小区矛盾纠纷化解专项”“小区自治组织提升专项行动”“办好小区管理‘微实事’专项行动”“规范物业服务及市场秩序专项行动”“小区环境卫生提升专项行动”“党的组织覆盖提升专项行动”“执法进小区”专项行动等工作的开展情况及下一步工作计划。

会议指出,住宅小区管理品质提升工作是基层治理的重要一环,关系到居民的切身利益。这项工作对陈埭镇来说,是一个“新课题”,更是一个重要课题,全镇上下要统一思想,胸怀万家忧乐,心系民生冷暖,聚焦“产城人”深度融合,不断提升

服务水平,推动住宅小区管理品质提升。

会议要求,陈埭镇各村、部门、小区业委会、物业公司要进一步明确责任,细化工作,建立协同提升机制,形成齐抓共管、多方参与的工作格局,确保各项工作落到实处;要坚持问题导向,清单化、具体化解决群众急难愁盼问题,推动物业服务制度化、规范化、精细化发展;要紧扣群众诉求,不断优化发展理念、创新管理模式,持续提升服务质效,让小区居民住得更舒心、更满意;要突出共治共享,营造全民参与浓厚氛围,要对好经验、好做法和先进典型进行总结,加强宣传示范带动,切实提升住宅小区管理品质,不断增强民生福祉。



## 及时解决小区管理难点 晋江市城管执法局开展“执法进小区”宣传活动



本报讯(记者 杨静雯)昨日上午,晋江市城管执法局“执法进小区”暨党员进小区志愿服务活动走进梅岭街道百宏御璟天下小区,为居民们送上一场实用的

城市管理知识宣传。

活动现场,晋江市城管执法局,梅岭街道桂山社区、百宏御璟天下小区物业等部门和单位的志愿者通过设摊咨询、发放宣传材料及赠送小礼品等形式,向居民们普及了城乡规划、垃圾分类、环卫保洁、燃气用气、安全生产、停车管理、市容环境卫生等方面的法律法规及相关知识。

“这种宣传方式很好,现在家家户户都用燃气,要多做点宣传,让大家知道怎

么样使用燃气才安全。”业主郑大爷一边翻阅着燃气安全宣传手册,一边说道。

晋江市城管执法局相关负责人表示,此次活动旨在加强和改进城市管理,推进城市管理工作重心下移,及时解决小区管理难点热点问题,提高城市管理服务水平,推动形成“城管+小区”共商共建共治共享的社会治理格局。接下来,该局还将继续扩大覆盖面,走进更多小区开展宣传活动,营造全民参与城市管理的的良好氛围。

## 朱连生：履职尽心力 “履途”不止步

本报记者 沈茜



形式直达政府相关部门或决策部门。

去年7月底,受台风“杜苏芮”影响,泉州遭遇强降雨,这引发朱连生对晋江市排涝体系建设的关注。

经过实地考察、网络调查、咨询等形式,朱连生发现晋江存在一些易涝点,如晋江高速入口与双内公路交汇处、世纪大道灵源下穿隧道、泉州职业技术大学门口等,他不禁感慨:“一座城市没有强大的排涝体系,一旦遭遇极端天气,多年努力将付诸水流。”基于此,朱连生提出《关于建设海绵城市,应对洪涝灾害的建议》并得到立案受理,引起有关部门的重视和办理,已积极采取有效措施,改善城市内涝问题。

在继2019年提出《关于推动学前教育扩容普惠发展,提升普惠性幼儿园覆盖率的建议》之后,朱连生结合当前农村学校办学出现生源不足(特别是小学阶段)等问题,撰写了《关于优化学前教育及义务教育阶段均衡发展的建议》,得到教育部门的重视。特别是针对农村学生减少问题,他提

出设立小班化教学方式也引发教育部门的讨论调研。

3年来,朱连生多次参加政协组织的调研协商活动,让他感悟到政协工作不是简单的纸上谈兵,更多的是要在“做”字下功夫。“看着一份份提案的出炉、立案,特别是当所写提案被列为重点提案时,委员履职的成就感、责任感油然而生。”朱连生如是说。

提案受理落实需要委员跟踪监督,除了与提案相关部门建立联系外,朱连生还通过实地走访察看,在工作、生活的点点滴滴之间,了解提案落实情况。每年提案办结后,提案承办部门都会“追”着向委员反馈办理情况。提案的办理反馈,让朱连生充分感受到自己的努力没有白费,履职得到肯定,让他在今后履职中更有动力,工作更有激情。

“学习无止境,履职不停步。”朱连生表示,当下社会发展、科技更新日新月异,政协委员履职要跟上社会发展的脚步,还需不断学习,用扎实的履职脚步诠释委员责任担当。

政协委员是荣誉,更是责任,作为一名政协委员,朱连生深有感触。特别是在这3年履职过程中,他对提案工作有了新的认识:作为参政议政重要形式,政协委员撰写提案不能只停留在教科书上,而是要深入生活,以生活为师,用发现的眼光去发现问题,分析并解决问题,充分反映人民的需求和诉求,让民生问题借助提案

## 退役军人事务部 来晋调研

本报讯(记者 朱艳)昨日,退役军人事务部宣传中心副主任倪光辉一行走进驻晋某部队军营儿童之家“四点钟学校”,调研学校的多元服务情况。晋江市领导吴尊意陪同。

调研组抵达时,正值孩子们在“四点钟学校”参加课后活动:有的孩子在老师的辅导下认真地写作业,有的孩子在操场上跟着教练练习足球技巧,声乐教室里飘荡着孩子们的歌声……调研组对“四点钟学校”表示高度赞赏,表示此举不仅为孩子们打造了一个五彩斑斓的成长乐园,解决了部队官兵的后顾之忧,更是军民融合发展的生动实践。

## “新晋讲·镇镇有声” 英林专场宣讲活动举行

本报讯(记者 王昆火 通讯员 许筠钰)13日下午,晋江市“新晋讲·镇镇有声”英林镇专场宣讲活动在英林中学举行,邀请中国作家协会会员刘志峰作“英林不仅是夹克之都,还是文化之都”主题分享。

当天,刘志峰从“英林的沿革和山川景色”“英林的文化名人、教育名师”“如何寻找、打造英林的文化亮点”三方面进行分享,让大家对英林独特的地域文化有新印象、新思考。

英林镇以驻地英林村而得名,又称“乌篮”。刘志峰说,英林是全国三大泳装产业基地之一、中国休闲服装名镇,同时,英林的多元文化——两岸文化、诗词文化、体育文化、华侨文化、乡村文化等具有包容与融合的特点,建议可以从文化设计规划展示、文化传播者培养、乡村文化体验环境营造、多渠道文化宣传等方面,打响英林文化之都品牌,如在英山生态公园打造英林镇史馆,在东埔篮球场建设篮球文化展馆,打造嘉排村文化综合体等“一村一品”“一村多品”品牌,激活英林乡村振兴的文化动力。

## 安海开展安全生产 集中夜查统一行动

本报讯(记者 林伊婷 通讯员 高燕萍)13日晚,晋江市安海镇主要领导带队,镇机关各值班组全体人员,安海派出所、安平派出所民警及安海消防救援站等相关单位人员组成检查组,深入辖区开展安全生产集中夜查行动,进一步筑牢安全生产防线,及时排查消除各类安全隐患。

行动中,各检查组对辖区大型商业综合体、“九小”场所、群租房、夜间营业的人员密集场所、废品收购站等安全生产高风险场所开展排查整治。检查组针对场所安全生产管理情况进行全面检查,重点检查场所消防设施日常养护、用电安全、应急值守制度落实及是否存在安全生产违法情况等,现场梳理存在的风险和薄弱环节,要求相关单位及时整改到位,督促生产经营单位严格落实安全生产主体责任,并对之前夜查发现的突出问题进行“回头看”,防止隐患“回潮”,推动安全生产工作持续健康发展。

当晚,安海镇集中夜查行动出动力量303人次,检查各类生产经营场所160家,发现隐患215处,现场整改70处,限期整改145处,整改占堵疏散通道、安全出口42处,清理违规停放充电的电动自行车8辆。

下一步,安海镇将始终把“防”放在前,以“时时放心不下”的责任感和“事事心中有底”的行动力,常态化开展夜间安全检查,紧盯重点企业、重点时段、重点环节,确保全域安全生产形势稳定。

## 防患未“燃” 池店开展消防演练活动



本报讯(记者 曾舟萍)昨日下午,晋江市池店镇联合厦门龙湖物业服务有限责任公司泉州分公司党支部开展消防宣传月集中宣传活动。活动以“全民消防 生命至上”为主题,内容丰富、形式多样,吸引了不少居民和沿街商铺业主积极参与。

当天,随着一声急促的警报声响起,演练正式开始。在工作人员的引导下,参与演练的居民按照预先设定的疏散路线,迅速地从消防通道有序地向安全地带撤离。

随后,池店镇专职消防队队员向在场居民详细讲解了灭火器的使用方法和注意事项,并现场进行示范操作。围观的居民在工作人员的指导下,纷纷拿起灭火器进行实操练习,掌握灭火器的正确使用方法。演练结束后,消防安全专家对演练进行评估。

“消防安全事关千家万户。今后,池店镇将继续普及消防安全知识,强化消防安全检查,提升全民消防素质。”池店镇安办主任邹华栋表示,近年来,池镇的火情呈逐年下降趋势,今年1至10月份,全镇火灾起数比去年同期下降了20%。

当天,池店镇党委书记陈海斌还向“海丝先锋”党员突击队授旗。据悉,“海丝先锋”党员突击队由池店辖区党员、社会治理训练营成员等组成,他们将充分利用自身特长,致力提升池店镇基层应急管理能力,还将配合池店镇进社区、进学校、进企业、进农村、进家庭,开展“五进”宣传,帮助大家树立“预防火灾、人人有责”的意识。