

五彩驿站

“重”暖童趣 “阳”溢温情 咱厝幼儿园主题活动来袭



晋江市实验幼儿园 开展“重”享童趣主题活动

日前,晋江市实验幼儿园开展了一场“重”享童趣、“阳”溢温情的重阳节主题活动,诚邀萌娃和长辈们一同游园,共同体验传统文化,进一步培养孩子敬老爱老,传承孝道。

活动现场,孩子们在长辈的陪同下,一起制作书签,写下祝福语;在互动中泡菊花茶,一同品尝;开展难忘的手工时光,一起制作艾草锤、剪纸、DIY风筝等;令人眼前一亮的是,孩子们还和长辈共同装扮、佩戴簪花,一同在镜头前合影留念,记录美好的瞬间。

该园园长陈丽坤表示,学园通过形式多样的实践活动,培养孩子们成为一个有责任感、关爱他人、尊敬长辈

童心敬老,情暖重阳。日前,咱厝幼儿园开展了主题丰富的重阳节活动,鼓励孩子们以实际行动为家中长辈、社区老人送出温暖和关爱,营造温馨、欢乐与敬老爱老的节日氛围,一起看看精彩花絮。



晋江市星星实验幼儿园 开展进社区送温暖活动

日前,晋江市星星实验幼儿园党员、团员及工会成员带领孩子们走进许厝社区融泉花都居家养老中心,开展“重阳尊老携手行,社区温馨共此时”社区实践活动。

活动现场,该园可爱的大班孩子为社区的爷爷奶奶准备了精彩的表演,送上自己的爱意和祝福;随后,该园党工团代表与孩子们将满载着爱与关怀的礼物递送给爷爷奶奶,这些礼物不仅代表了幼儿园的一份心意,更是对老人们深切的敬意和祝福。

该园园长吴玉倩表示,此次志愿服务活动营造了爱老助老的良好氛围,同时也为孩子们提供了一个关爱老人、了解社会的平台。今后,该园将继续发挥党工团的先锋模范作用,以实际行动践行社会责任,为构建和谐社会贡献力量。



的新时代儿童。此次活动不仅是一次文化的传承,也是孩子们情感教育的实践课堂,孩子们用自己的方式表达对长辈的尊敬,弘扬尊老爱老的传统美德。

晋江市第二实验幼儿园 开展重阳节主题系列活动

在重阳佳节来临之际,晋江市第二实验幼儿园开展了丰富多彩的重阳节主题活动。瞧,大班的孩子们一同讨论节日计划、准备精彩的节目并制作邀请函,邀请爷爷奶奶走进幼儿园一起享受甜蜜、愉悦的祖孙时光;其他班级的孩子们还一起动手,制作古法养生锤、DIY手工作品、制作冰糖雪梨等,用独

特的方式表达爱。

值得一提的是,晋江市第二实验幼儿园教育集团小莲花义工团于近日正式成立。成立当天,学园开展“孝善有道,岁岁重阳”主题活动,组织小莲花义工团走进青鸟养老院,帮助身边的老人做力所能及的事情。现场,孩子们为老人带去温馨的节日祝福,包括精彩的节目表演及暖心的互动。

该园园长何秀凤表示,此次重阳节主题活动营造了温馨和谐的敬老氛围,学园的小莲花义工团及党员老师用自己的爱心和实际行动表达了对老人的感恩。同时,也希望孩子们可以在服务中成长,用热心和善良温暖社会,用点滴行动和满满真诚回馈社会,做一名光荣的小义工。

亲子驿站

佳节有礼 绘出孝心



活动最后,主办方为每个到场的亲子家庭送出精美礼品一份,包括主题绘本、水杯和玩偶。“这个活动体验感满满的,孩子玩得特别开心。”不少家长表示,此次活动,孩子不仅了解了重阳节的由来和习俗,并以实际行动践行中华优秀传统文化。

家长声音

李芮宸的家长:平时,我们没有跟老人家住在一起,孩子较少有机会和长辈互动。在这场活动中,孩子不仅体验了其融融的亲情互动,还在欢乐的氛围中感受传统节日的氛围,很有教育意义。

苏婧媛的家长:对孩子来说,这是一次非常特别且有意义的经历。在这场活动中,孩子用双手涂鸦重阳节主题作品,用自己擅长的方式祝福长辈。我觉得这不仅是一次简单的节日体验,更是一次深刻的文化传承与情感教育的契机。

本报讯 秋风送爽,菊花飘香,又是一年重阳至。日前,本报亲子驿站组织晋江市第三实验幼儿园、晋江市艺术实验幼儿园、青阳街道象山幼儿园数十组家庭,参加由建设银行福建省分行主办、建设银行晋江分行承办的“孝满港湾·‘晋’心守护”亲子涂鸦活动。孩子们用五彩斑斓的画笔,在画布上绘出了属于他们的重阳故事。

活动现场,孩子们个个变身“小画家”,用他们稚嫩的小手,在画纸上描绘出对长辈们最真挚的爱与祝福。瞧,有的孩子低头沉思,构思着眼前的敬老图;有的则迫不及待地挥洒色彩,将一片片红色和黄色融入画中,仿佛要将秋日的温暖和节日的喜悦一同送给长辈。每一笔、每一画,都流露出孩子们纯真无邪的孝心与对传统文化的热爱。

快乐时光总是过得飞快。约1小时后,孩子们手捧着自己精心绘制的作品,在镜头前露出自信和喜悦的笑容。值得一提的是,当天孩子们将这份特别的礼物送给青阳街道曾井社区、陈村社区、青新社区的老人,他们用最真挚的方式表达对长辈的尊重和关爱。



楼市

购房课堂

买房是件大事。不少买房人是第一次购房,对于买房这件大事的很多常识都不是很了解。为了解答这些购房者的疑问,本报《楼市周刊》特地开通“购房课堂”栏目。每期,我们精选一个话题,邀请业内人士与您分享,让您少走弯路,买到满意的房子。

提前还贷这些事你了解吗?

在银行理财产品出现破净、收益率回撤甚至负收益的情况下,当下,一些购房者选择了提前还房贷。提前还房贷是指借款人在贷款期限内,提前偿还部分或全部贷款本金的行为。

业内人士提醒,提前还贷是一种个人理财决策,需要根据自己的实际情况进行综合考虑。在做出决定之前,要充分了解贷款合同条款、计算成本和收益、考虑还款能力等因素。

为何选择提前还贷?

在购房者看来,选择提前还房贷,节省大量的利息费用是最主要的原因。

“我当初买房贷款了120万元,现在还剩90多万元没还。”市民黄女士说,最近提前还30万元,可以减少利息的支出,减轻每月按揭的压力。

市民刘女士说,原来有60多万元购买银行的理财产品,但这一两年理财收益并不是很理想。因此,考虑了一下,就把房贷提前还完了。“理财收益和提前还贷对比一下,还是提前还贷划算。”

业内人士介绍,还有些人可能在贷款后,财务状况发生了变化,如收入增加、债务减少等。“提前还贷可以帮助他们调整理财规划,更好地管理个人财务。”

提前还贷方式有哪些?

记者从多家银行了解到,目前,提前还贷

有两种方式,包括一次性还清所有剩余贷款和部分提前还款。

“一次性还清所有剩余贷款本金和利息,这种方式需要一次性拿出较大金额的资金,适合那些有足够资金储备的购房者。”银行业内人士介绍。

部分提前还款,分为两种情况:一种是缩短贷款期限,保持每月还款额不变;另一种是减少每月还款额,贷款期限不变。

银行业内人士介绍,缩短贷款期限可以更快地还清贷款,节省更多的利息支出,但每月还款额可能会增加,需要考虑自己的还款能力;减少每月还款额可以减轻当前的还款压力,但总利息支出可能会增加。

提前还贷要注意哪些细节?

那么,对于普通的购房者来说,想要提前还贷,需要注意哪些方面的细节?

首先,在决定提前还贷之前,一定要仔细



阅读贷款合同中的相关条款。有些贷款可能会有提前还贷的违约金规定,了解这些条款可以帮助你避免不必要的费用支出。

其次,在考虑提前还贷时,要综合考虑成本和收益。计算提前还贷可以节省的利息支出,以及可能产生的违约金等费用。同时,也要考虑自己的资金需求和投资机会,

如果有更好的投资渠道,不一定选择提前还贷。

最后,提前还贷可能会导致短期内资金压力增加,特别是全部提前还清或缩短贷款期限的情况下。在决定提前还贷之前,要确保自己有足够的还款能力,不会因为提前还贷而影响正常的生活和财务状况。

购房问答

婚前买房 婚后能提配偶公积金 还贷吗?

市民张先生:结婚前,我申请商业住房贷款买了一套房。结婚后,可否提取妻子的住房公积金偿还商业贷款?如果可以,需要准备什么资料?

泉州住房公积金12329热线:婚姻存续期间,配偶可以提取公积金偿还商贷。

持以下材料就近窗口办理:(1)《个人住房借款合同》原件;(2)个人贷款信息;(3)经贷款银行确认的申请提取还贷前12个月的贷款还款清单;(4)申请人的身份证原件;(5)提取配偶及直系亲属住房公积金的,应提供合法关系证明原件。

申请提取次数:职工在签订《住房借款合同》后,正常还款每满12个月可申请提取一次。

申请提取额度:借款人、配偶及其直系亲属提取金额之和,不得超过申请提取还贷前12个月该笔贷款的还款总额;所提取的住房公积金划转至申请人的银行卡。

如还有疑问可拨打0595-12329人工咨询。

本版由本报记者张清清、陈青松、康荣芳采写

公益广告

正视孩子繁重的学业 父母要关注孩子健康成长

父母对孩子提出比较高的、比较严格的要求是必要的,但应当把握好“度”。如果期望过高,反而影响身体健康。

