

# 青阳莲花小区新增150个充电桩 物业党建联建共管 居民幸福感“满格”

本报记者 曾丹萍 陈巧玲

“现在,只需要把电动车停到小区门口的充电桩,拿出手机‘扫一扫’就可以充电了,方便又安全。”近段时间,家住晋江市青阳街道莲花社区莲花小区的张丽淑阿姨,和朋友聊起小区安装不久的公共充电桩直点赞。

原来,为了解决小区居民充电难等问题,莲花小区在街道和社区的支持下,坚持党建引领,发挥物业党建联建共管作用,凝聚网格、业委会与物业各方力量,以小区“微治理”解决充电难这一民生问题。8月底,莲花小区设置了150个公共充电桩,共300个充电位,让居民幸福感“满格”。



居民在青阳街道莲花社区莲花小区门口的充电桩给电动车充电。

## 多方协同 摸清底细

莲花小区位于青阳街道莲屿社区,系晋江市青阳组团和平路拓改项目安置小区,紧邻晋江机场,是莲屿社区最大的建制小区。这个小区由4个区块组成,是半开放式的小区,有9栋楼14单元390户,常住人口约751人。

近年来,随着购置电动车居民人数激增,小区的充电问题尤为突出。为了确保自家电动车可以充上电,业主们可谓各显神通,地下车库充电、“飞线”充电、入户充电等现象屡禁不止。这不仅给小区安全埋下了极大的隐患,还曾引起邻里矛盾。

面对这一基层治理难题,街道引导莲花小区以创建“物业党建联建”示范小区为契机,融合社区网格化管理、小区党组织建设、业主委员会自治机制与物业公司专业服务,构建起多方协同、高效联动的治理新机制。

为彻底解决小区充电问题,社区网格员、小区物业、业委会及热心业主通过地毯式排摸和入户调查,对小区居民充电情况和需求量进行摸底调查。“一番摸底下来,我们了解到小区

的电动车约300辆,居民提出希望充电方便且充电价格普惠等要求。”莲屿社区第一书记杨秀秀表示,摸清车辆数量和居民的要求后,为后续公共充电桩引进、选址和安装等打好了基础。

## 300个充电位满足居民需求

在综合小区居民意见和建议后,社区网格员、小区物业、业委会多次召开议事会、征求意见会等,经过多方比较后,6月份,选择了与一家充电桩第三方企业合作,启动小区公共充电桩建设工作。

充电桩选择在小区4个出入口安装,共设置300个充电位,完全可以满足小区居民电动

车充电需求。

“此次公共充电桩建设,对于莲花小区真的非常‘友好’。”小区业委会委员张贻颖介绍,通过网格、物业、业委会等与第三方公司多轮协商后,充电桩的施工费用均由第三方企业承担,且第三方企业还与小区业委会、物业公司签订了三方协议,约定在收回建设成本后,服务费按约定比例分成。“分成后,收益部分就是小区的公共收益了,直接用于小区的各项建设。”

自8月底公共充电桩投用以来,小区内“飞线”充电、入户充电等现象已经大大减少。“电动车统一在小区外充电,不仅更安全,小区也更加整洁了,也有助于我们物业管理的提升。”莲花

小区物业经理余达浚说。

莲花小区新增电动车公共充电桩设施,只是“物业党建联建”推进小区精细化管理的一个缩影。今年以来,莲花小区开展小汽车停放问题治理,增设垃圾分类智能柜、公开公共收益……一桩桩一件件,均不断增强居民对小区治理的信任感和满意度。

近年来,青阳街道聚焦辖区老旧小区多、安置小区多等所引发的治理难题,突出“党建联建、制度创新、为民服务”三大抓手,不断创新、大力推广“物业党建联建”服务管理模式,以党建引领,推动物业管理更加高效有力,提升居民幸福感。

# 111名优秀教师、先进教育工作者获表彰 东石镇召开教育工作高质量发展大会

本报讯(记者 许春) 昨日上午,晋江市东石镇召开庆祝第40个教师节暨教育工作高质量发展大会,表彰一批在教育战线上做出突出贡献的优秀教师和先进教育工作者,进一步弘扬尊师重教之风,并探讨东石镇教育高质量发展之路。

会上,东石镇表彰了2023—2024学年度优秀教师和先进教育工作者。其中,35名中学教师,38名小学教师,13名幼儿园教师获评“优秀教师”荣誉称号;11名中学教师、12名小学教师、2名幼儿园教师获评“先进教育工作者”荣誉称号。

昨日,东石镇教育发展促进会表彰大会暨启动仪式同步举行,对过去一年,在晋江市级以

上各类竞赛、各项评优工作中获得佳绩的各中小学和幼儿园教师进行奖励,奖教总金额达64.7万元。

教育是民生之本。近年来,东石镇教育质量稳步提升,教育资源持续扩容提质,全镇重教兴学蔚然成风。今年中高考,东石镇普高上线率达71%;侨声中学本一上线率达40%,同比提升7个百分点。一年来,东石镇师生在各级各类比赛中获奖超千人次。今年,致远高级中学、晋唐幼儿园开办招生,集成电路工业园小学即将开工建设,侨声中学和东石中学扩建项目也正快速推进。当前,东石镇公办幼儿园已实现学位全覆盖,各中小学均已成立校董会、

教育发展促进会或教育基金会。

会议指出,东石教育基础扎实、硕果累累,全镇上下要树立教育自信、增强发展底气;同时,也要正视教育工作中存在的问题和短板,全力提升整体教育质量,合理布局教育资源,打造教育事业发展共同体。东石镇要以泉州南翼国家高新区建设为契机,乘势而上,迎头赶超,抓出高水平教学质量,打造高素质教师队伍,树立现代化教育理念,共同开启东石教育新征程;要凝聚“党政重教、全民兴教”强大合力,发动全社会一起支持东石教育事业发展,全力打响“教育强镇”品牌,打造南翼新区优质教育集聚地,办好人民满意的教育。

# 表彰先进典型 凝聚力量兴学 内坑庆祝第40个教师节大会举行

本报讯(记者 陈心心) 在第40个教师节到来之际,昨日,晋江市内坑镇举行庆祝大会,表彰了一批教育战线上涌现的先进典型,并向广大教师致以节日的祝贺和崇高的敬意。

会上,表彰了2023—2024年度晋江市级以上个人评优对象43人,内坑镇2023—2024年度优秀教师、先进教育工作者64人;奖励了2023—2024年度在教育领域取得优异成绩的团体及个人,颁发了中学育人贡献奖、学校创先争优奖、教师专业提升奖、学校奖助学金、市级名师领航奖、辅导学生竞赛奖、教育工作优秀奖、教育科研成果奖等;由内坑镇教育中心作为代表,接受2023—2024年度内坑镇教育发展促进会投入各中

小学幼儿园的扩容提质专项基金。

表彰仪式后,优秀教师代表及内坑镇教育发展促进会会长分别作交流分享。“在日后的教育教学工作中,我将一如既往地全力以赴,托举起孩子们充满无限可能的未来。”内坑中学老师苏清珍说。

内坑镇教育发展促进会会长黄洪河表示,该会成立两年来,在扩容提质、奖教奖学等方面不遗余力。未来,促进会将继续发挥好纽带和桥梁作用,发动更多乡贤反哺家乡、回馈桑梓,进一步推动家乡教育事业的发展。

据了解,内坑镇党委、政府牢固树立“抓教育就是抓发展、抓教育就是抓民生、抓教育就是抓未来”的理念,近年来,教育事业快速

发展,教学质量稳步提升。三所中学在去年的中高考中均表现出色,内坑镇教育品牌不断提升,教师专业水平更上一层楼;《晋江市内坑镇教育发展促进会教育教学工作奖励细则(试行稿)》的制定,进一步完善了内坑镇教育教学工作奖励机制,营造了尊师重教的良好社会氛围。

内坑镇党委书记林灿煌表示,事业发展,系于教育;三尺讲台,攸关未来。希望学校和老师们牢记教书育人初心,勇担立德树人使命,在深化“教育强镇”的实践中再立新功;全镇上下要携手拼搏、砥砺前行,让尊师重教蔚然成风,内坑教育高质量发展新征程必将水到渠成、行稳致远。

# 陈埭开展月饼市场价格和过度包装专项检查

本报讯(记者 王诗伟) 中秋佳节将至,为维护市场价格秩序,保护消费者合法权益,昨日,晋江陈埭市场监管所开展中秋月饼市场价格和过度包装专项检查行动。

行动中,执法人员深入商超、糕点店等月饼销售单位,对月饼礼盒等商品进行检查,包括查看月饼的包装是否符合国家标准,尤其是包装层数、包装空隙率、包装成本等关键指标;检查月饼销售单位明码标价情况,着重查看价签价目是否齐全、标价内容是否真实明确、货签是否对应,以及是否存在欺诈骗性或误导性的广告宣传。

同时,执法人员积极向消费者宣传绿色消费理念,引导消费者选择包装简约的月饼,共同抵制过度包装和奢靡之风。

下一步,陈埭市场监管所将密切关注,及时查处未按规定明码标价、价格欺诈、过度包装等不良行为,维护风清气正的节日风尚。



## 公益广告

# 正视孩子繁重的学业 父母要关注孩子健康成长

父母对孩子提出比较高的、比较严格的要求是必要的,但应当把握好“度”。如果期望过高,反而影响身体健康。

