

晋江产业集团：积极构建产业社区 助力“产城人”融合发展

本报记者 唐淑红 陈巧玲



近日,自然资源部办公厅公布低效用地再开发试点第一批18个典型案例。其中,“泉州市晋江市集成电路(科学园)产业社区改造项目”(再开发类型;政策工具叠加盘活片区低效工业用地)榜上有名,为福建省唯一入选案例。

据悉,晋江市集成电路(科学园)是由晋江产业集团权属企业集成电路开发公司、芯未来公司投资建设的重点项目。一直以来,晋江产业集团围绕“产业社区”理念,打造产业生态核心功能,形成核心竞争力,奋力绘就“产城人”融合新画卷,为晋江产业发展注入新活力。

推进园区标准化建设 绘就“产城人”融合画卷

芯智造产业园是晋江市集成电路(科学园)产业社区改造项目的重要组成部分。

走进芯智造产业园一期,一栋栋兼具科技感与时尚感的标准厂房映入眼帘。在芯智造产业园二期施工现场,记者看到,塔吊林立,挖掘机、装载机等大型机械设备穿梭其间,工人忙碌的身影与机器的轰鸣声交织成一幅生动的建设图。

据了解,芯智造产业园是福建省重点项目及泉州首批工业(产业)园区标准化建设试点项目,总用地306亩,总投资45亿元。园区吸引了一大批集成电路产业链项目和研发设计、成果转化等平台签约入驻,其中不乏国内半导体细分领域头部企业、高新技术和专精特新企业,如良辰科技、拓荆创益、国维等。

目前,园区内不少企业已开始投产,还有部分企业正快马加鞭装修入驻。芯智造产业园的建设投用,不仅推动了晋江市集成电路产业的快速发展,也为城市的产业升级和转型升级树立了新标杆。

营造产业生态 提供高品质服务

筑巢引凤来,固巢留凤栖。晋江产业集团深知宜居环境对于吸引人才和留住人才的重要作用,在推动产业发展的同时,积极

统筹推进集成电路产业园区基础设施建设和产业生态营造,建设芯动家园、停车楼、邻里中心商住项目,助力“产城人”深度融合。

“芯动家园预计9月份交付。”晋江产业集团党委书记、董事长丁永贵告诉记者,芯动家园是保障性租赁住房项目,建有9栋公寓住宅(1388套)和1栋活动中心,主要满足集成电路产业园区入驻企业员工的居住需求,为他们提供一个舒适、便捷的居住环境。

为了解决园区内停车难的问题,晋江产业集团权属企业福建省晋江集成电路产业园区开发有限公司投资建设了集成电路科学园停车楼项目。停车楼共有4层,建成后提供688个停车位,其中包括138个充电桩停车位。目前,该项目室内外施工已完成70%。此外,为了给园区企业或员工的新能源车辆提供高效便捷的充电服务,园区设有福建首个风光储充放检示范站。

另外,按照“工作即是生活”理念,晋江产业集团围绕产业社区配套建设邻里中心项目及集住宅、商业、办公、幼儿园于一体的商住综合体项目。目前,邻里中心住宅区和办公区8栋楼主体结构全部封顶。“通过完善产业社区内教育、文化、休闲及就业等服务功能的配置,为入驻企业和员工提供全方位、高品质的生活服务。”丁

永贵说。

夯实基础设施建设 促进产业集聚发展

道路建设是产业社区基础设施的重要组成部分。今年以来,晋江产业集团在集成电路工业园内开展了如火如荼的基础设施建设。其中,4条主要道路的建设尤为引人注目,分别是聚合南路、跑马路、南天南路及景观北路。目前,4条道路建设正在有序推进中。这些道路的建设将进一步完善园区内的路网体系,实现与周边道路的顺畅衔接,为园区企业提供更加便捷的交通条件,促进产业集聚发展。

高速公路作为重要的交通干线,对产业升级有着极其重要的作用。近年来,晋江产业集团积极助力泉州高速和泉三高速建设发展,为其提供充足的资金保障,为晋江产业升级提供了便捷的交通支持和广阔的空间。

完善的环保基础设施是吸引产业投资的重要因素之一。晋江产业集团在科学园区内建设污水处理厂,提升园区的环境承载能力,为集成电路上下游企业提供便利,助力推动

绿色产业发展,为产业社区的可持续发展提供了有力保障。

通过“基金+直投”模式 推动产业项目落地

面对招商引资引资日趋激烈的形势,晋江产业集团牢固树立“资本招商”理念,以基金为“推手”,通过“以投带引”助力产业招商,有序推动项目落地。

晋江产业集团加强与晋江本地国企及泉州发展集团权属泉州产投、泉州创投两级协同联动,通过投资少于6000万元的基金带动项目投资落地7.3亿元,推动吾爱易达5G AIOT、高仙机器人、精微视达、精电光科项目落地芯智造产业园。

“近年来,集团积极助力产业社区发展,主动对接头部投资机构,对接考察集成电路相关产业项目超150个,为集成电路产业发展助力。”丁永贵说,接下来,晋江产业集团将继续优化产业社区的软硬件,提升服务品质与运营能力;同时,以“集成电路主产业链”为核心,通过科学规划,产业招商、服务平台搭建等多方面举措,高品质服务园区,打造生产、生活、生态“三生”融合的“芯”产业社区,全力助推产业高质量发展。

晋江组织接送返乡退役军人

本报讯(记者 朱艳)昨日下午,晋江市人武部、市退役军人事务局联合开展2024年秋季晋江籍退役军人返乡接送活动。晋江市领导付祥参加活动。

据了解,今年秋季退役军人返乡季期间,为了给退役军人营造“家”的氛围,晋江在泉州晋江国际机场、晋江动车站安排专人接待,并安排车辆送到各镇(街道)政府,再由所在镇(街道)武装部、退役军人服务站送到所在村(社区)。

“没想到家乡安排了这么隆重的欢迎仪式,非常感动,也很开心!”当天下午3点多,从南京退役的军人黄宇宏激动地说。当天,每当有退役军人从泉州晋江国际机场、晋江动车站出站口走出,工作人员都送上鲜花,并为他们佩戴绶带和胸花。

安海镇第三中心幼儿园翰墨园区开园



本报讯(记者 林伊婷)昨日上午,晋江市安海镇第三中心幼儿园翰墨园区正式开园。这标志着安海镇西片区再添一所公办幼儿园新园区,进一步满足了安海镇西片区群众对优质学前教育的需求。

当天,该园用充满仪式感的迎新活动,欢迎首批幼儿的到来。看着崭新的教室、趣味十足的游戏区域、和蔼可亲的老师,孩子和家长们都喜笑颜开。

据了解,安海镇第三中心幼儿园翰墨园区为镇属公办幼儿园,按18个教学班、在园幼儿540人的规模建设,园区招生服务范围涵盖安海西片区9个村居及商住小区翰墨学苑。

“我们赶上了好时候,感谢政府为民办实事,孩子不用摇号就能上公办园。新校园的环境及配套都很好,孩子一来就很喜欢。”家住前埔村的学生家长郑建提告诉记者,由于安海西片区此前仅有安海镇第三中心幼儿园总园一所公办园,学位比较紧张,需抽签录取新生,且距离其住家较远。翰墨园区的建成投用,使学位得到了扩充,让孩子“近”享优质教育资源。

昨日,晋江市教育局有关领导,安海镇主要领导、分管领导,安海镇第三中心幼儿园校董,晋江建投控股集团、泉州晋江滨商务区开发有限公司、安海镇教育发展基金会等有关领导参加开园仪式,实地参观幼儿园的园所环境、游戏区、功能室等,并围绕提升教学品质、办园水平、加强家园共育等方面提出建议,强调要努力办好人民满意的教育,满足人民群众对“幼有所育、幼有优育”的美好期盼。

“感谢党委政府、有关部门长期以来的大力支持,感谢滨商务区开发有限公司的热心捐赠,共同为孩子们打造了一个温馨、舒适、充满爱的学习乐园。”安海镇第三中心幼儿园园长施丽妮表示,翰墨园区将秉承“以爱育爱,以智启智”的教育理念,坚持立德树人,注重幼儿全面发展,通过不断优化教育资源配置,提升教师队伍素质、创新教育教学方式,为孩子们提供更加优质、多元的教育服务。

2024年晋江市青少年科技辅导员培训班结业

本报讯(记者 沈茜)日前,由晋江市科协、市教育局、教师进修学校共同举办的2024年晋江市青少年科技辅导员培训班落下帷幕。经过为期8天紧张又充实的学习,来自全市中小学的159名科技辅导员顺利结业。

培训期间,11位在科技教育、创新教育领域具有丰富经验的专家学者通过科技创新理论、实践操作技能、课程设计等课程教学,为学员们带来了一堂堂精彩的科学课程。科技辅导员们认真听课、积极思考,亲身实践,在知识的海洋中汲取智慧的养分。

值得一提的是,“智创未来”创客项目授课教师柳晓升对创客课程进行了升级,拓展了课程的广度和深度,让科技辅导员们能够更加完整、系统地学习创客知识。

另外,虚拟机器人项目也是首次开展。学习了萝卜圈虚拟机器人入门系列课程和无人驾驶系列课程,科技辅导员们对数字中国虚拟机器人竞赛项目有了进一步了解和认识。

“很感谢有这样的机会和平台,让我学习了内容如此丰富的课程。从基础的电子电路知识到激光雕刻技术,从传感器的奥秘探索到创客作品的亲手制作,再到编程实践,每一个环节都充满了挑战与惊喜。”晋江市季延初级中学老师贺乐平表示,“在这里,创意与想象得以转化为现实,我深刻体会到了科技教育的魅力所在。”

晋江市实验小学老师李震涛表示,通过这次培训,自己学到了非常重要的基础原理和科技创新技术,为以后在学校教学和指导学生参加科技竞赛提供了帮助。

晋江好习惯 文明更有礼 “市民问政访谈进社区”活动走进青阳锦青

本报讯(记者 沈茜)日前,晋江市委文明办在青阳街道锦青社区开展“‘晋江好习惯 文明更有礼’之市民问政访谈进社区”活动,邀请相关职能部门、人大代表、政协委员及市民代表等进行“公述民评”面对面问政,共同探讨城乡人居环境整治的难点、堵点及解决方案。

部分商户占道经营、没有落实门前三包;部分外卖骑手无视交通安全违反交通规则,等餐休息时,聚集吸烟、乱扔烟头垃圾等;部分路段存在车辆乱停放,驾驶员不按道行驶、不礼让行人等;部分小区存在“生命通道”被堵、电动车飞线充电、商户内简易隔断违规用火等不文明行为。

针对上述不文明行为,现场通过观看5条新闻短片,并抛出5个热点新闻话题作为此次问政话题。晋江城管、交警、住建、市场监管、消防等职能部门相关负责人针对不文明现象,详细分析存在原因、探讨解决思路;晋江市人大代表、政协委员、物业负责人、外卖平台负责人、律师、市民代表等结合自身工作和生活经历,聊体会、提建议、探讨解决方案。在近两个小时座谈中,大家畅所欲言,气氛热烈。

座谈结束后,与会人员一同实地走访周边交通路口、商业街区、小区楼道等,针对现场看到的乱扔烟头垃圾、乱停车等不文明现象提出意见建议。

开展此次活动,是晋江市委文明办立足问计于民、问需于民,推进全市城乡精神文明融合创建工作,整治不文明行为,引导市民摒弃陋习,提升城乡人居环境的又一创新举措。

晋江市委文明办主任许自来表示,提升全市城乡人居环境、提高市民文明素质,是一项长期性、系统性工作,需要久久为功、持续发力。希望相关职能部门和晋江市、镇(街道)、村(社区)三级层面加强协同协作,相关社会机构和平台积极参与,形成合力、共同推动。只有大家一起向上、向前,才能为广市民营造更美好的生活环境。

内坑古山村慈善协会 举行“奖学促优”表彰仪式

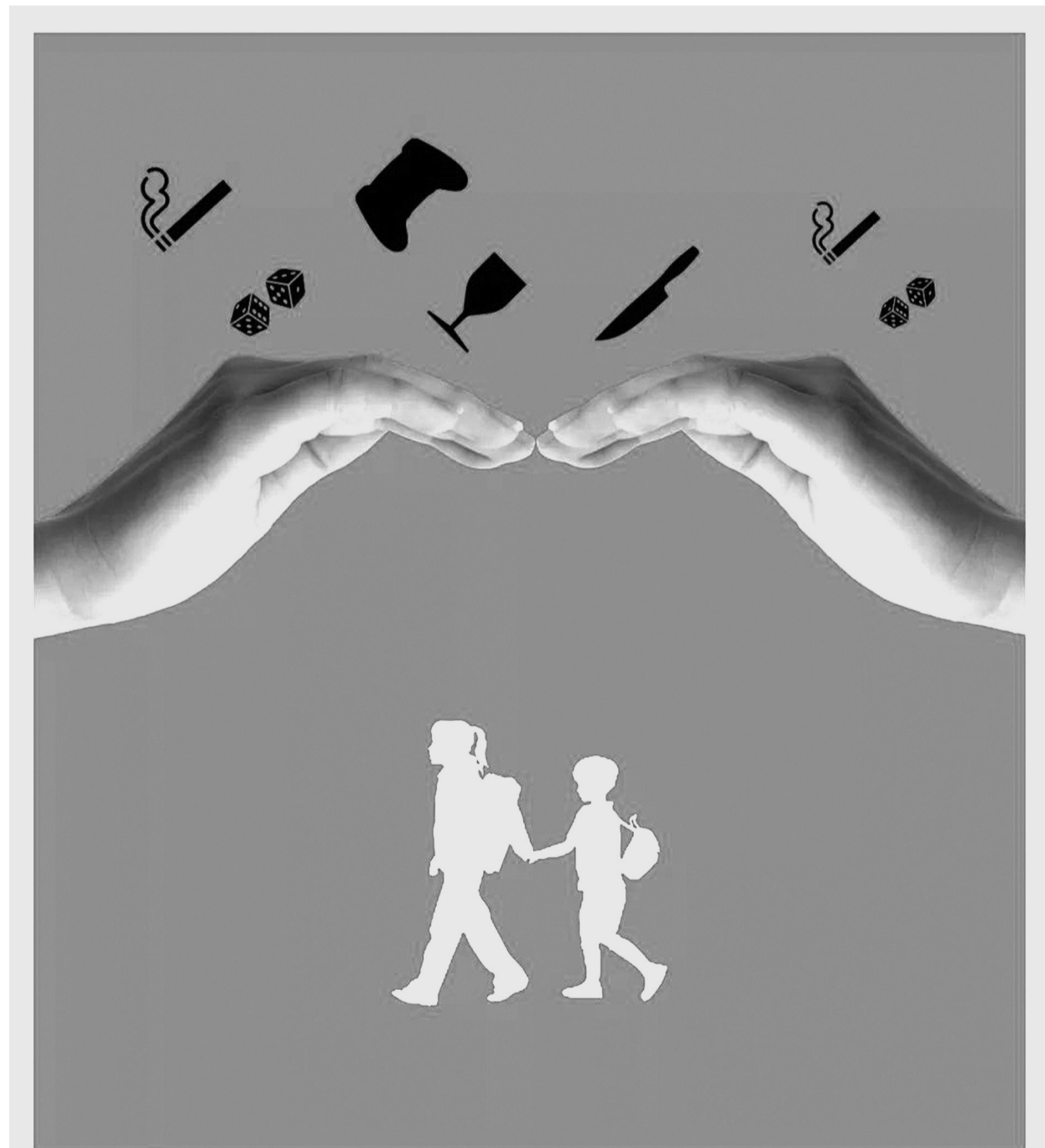
本报讯(记者 陈心心)近日,晋江内坑镇古山村慈善协会举行2024年“奖学促优”表彰仪式,为11名优秀学子颁发荣誉证书及奖学金。

表彰仪式过后,优秀学子、家长代表、古山村慈善协会会长、村主干等先后发言。“感恩村里在我求学之路上给予的关心和鼓励,我会把这份关怀转化为积极向上的动力,来日更好地回报家乡。”奖学代表姚杰林说。

古山村慈善协会会长姚天敬勉励古山学子们,树立个人目标、努力作为,将来以实际行动为家乡建设添砖加瓦。

据了解,古山村慈善协会自成立以来就十分重视教育发展。为弘扬崇学尚学的良好风尚,推动乡村人才振兴,古山村慈善协会已连续七年举行奖学活动,惠及古山村79名学子,累计发放奖学金29.5万元。

“接下来,古山村将继续把弘扬和践行新风作为青年思想教育的重要内容,推动崇学向善的好村风代代相沿。”古山村党总支书记姚育峰表示。



关注孩子 远离不良行为

保护未成年人健康成长