

旧厂房变身影视基地

青阳街道“影巷青年公社”20日投用



本报讯(记者 曾舟萍 陈巧玲) 风格化街区、太空舱、街头篮球场、欧式餐厅、美式理发店、欧式客厅、舞蹈室、咖啡厅、洗衣房……晋江市青阳街道“影巷青年公社”(一期)将于本月20日正式投用。这个集影视创作、文化艺术体验为一体的影视基地,将赋能福建影视行业。

昨日,记者走入位于青阳街道高霞社区的“影巷青年公社”,不少工人在现场做最后的收尾工作。项目内不仅有美式、科幻风格结合的场景,还有泉州地区第一座地铁站

布景。此外,两个面积达600平方米的无影棚,可提供专业影棚配套服务。

“两个无影棚是目前泉州地区最大的摄影棚。投用后,我们不仅能提供厦漳泉地区外联制片服务,更能保证拍摄场景的多样性和可靠性。”项目负责人之一安震宇介绍,他们6个主要合作人都是晋江人,主要从事摄影、影视、广告等方面工作。去年,他们带着项目回到晋江拍摄时,发现场景并不好找,而到厦门又比较远,大家就决定投资建设这一影视基地。

“这栋厂房已经空置十来年了,这次我们通过盘活低效用地启动这个项目,因地制宜建设风格化的拍摄基地。”合伙人叶逸凡介绍,该项目在青阳是一个新的业态,将打造泉州地区一个集影视创作、文化艺术体验为一体的影视基地,后期还可承接各种文化交流、艺术展览、影视研学等活动。

据悉,“影巷青年公社”项目总投资2亿元,目前已投入4760万元。该项目总规划占地面积3956平方米,一期占地面积1220平方米,将于本月投用;二期占地面积900平方米,正在加紧施工中;三期占地面积1836平方米,已完成初步设计工作。

“目前,影视业正值发展风口。该项目不仅将为社会提供最佳拍摄资源,也能为喜爱影视的创作者提供创作空间和灵感来源。”青阳街道相关负责人表示,今年上半年,青阳街道招商引资项目共9个,总投资超26亿元,其中文旅项目有5个。未来,青阳将持续加大影视上下游产业链招商力度,推动文旅产业高质量发展。

“目前,影视业正值发展风口。该项目不仅将为社会提供最佳拍摄资源,也能为喜爱影视的创作者提供创作空间和灵感来源。”青阳街道相关负责人表示,今年上半年,青阳街道招商引资项目共9个,总投资超26亿元,其中文旅项目有5个。未来,青阳将持续加大影视上下游产业链招商力度,推动文旅产业高质量发展。

磁灶举办建陶行业绿色转型培训会

本报讯(记者 赖自煌 通讯员 杨小榕) 昨日,晋江市磁灶镇举办以“绿色建陶‘碳’‘循’发展”为主题的建陶行业绿色转型培训会。磁灶镇辖区众多建陶企业负责人、技术专家和节能环保相关人员参加培训。

培训会邀请省节能中心、泉州市节能中心、晋江市盘活办有关负责人,结合培训会主题开展节能降碳业务宣讲、政策解读、行业节能诊断等。

会议提出,在当前国内外建材市场需求下滑的背景下,建陶企业面临的挑战与机遇并存,要深化绿色发展理念、提升节能降碳能力,推动产业升级,实现共赢发展。

会后,与会人员还前往福建华泰集团股份有限公司实地参观绿色转型、数智转型应用场景,并进行经验交流。

作为行业标杆企业,华泰集团绿色转型、数智转型的经验分享,为与会企业提供了参考与启发。大家对华泰公司的绿色转型、数智转型实践有了更深入的了解,也对自身的下一步发展提升有了更多思考。

据介绍,举办此次培训会,旨在提升建陶行业的节能降碳能力,进一步增强全行业绿色发展意识,为推动磁灶镇乃至晋江南陶行业的可持续发展奠定基础。



晋江经济开发区持续推进人居环境整治

本报讯(记者 许春 通讯员 庄津红) 近日,晋江经济开发区组织开展人居环境整治行动,进一步优化园区环境卫生。

本次行动以网格为单位,充分调动党员干部、网格员、环卫工人、公益性岗位人员、志愿者等力量参与活动。行动中,大家聚焦沟渠、主干道两侧、居民房前屋后等网格重点区域,对杂草枯枝、乱堆乱放、生活及建筑垃圾等进行全面清理整治,全方位消除卫生盲点、解决整治难点,确保环境整治有序,切实推动整治工作走深走实。

此次环境整治行动,累计处理环境卫生类问题146处。其中,清理零星垃圾31处、树叶36处、卫生死角40处、杂物堆积22处。

下一步,晋江经济开发区将持续发力,发挥网格作用,推动人居环境整治工作再上新台阶,努力打好园区颜值提升“组合拳”,让园区环境焕发盎然生机,助力人居环境“长治久美”,不断提升居民生活质量,创造整洁、优美、文明、有序的生活环境。

青阳街道曝光5起市容市貌不文明行为

本报讯(记者 曾舟萍) 为进一步提升辖区市容市貌整体形象,今日,晋江市青阳街道对辖区5起乱倒建筑垃圾、占道经营的不文明行为进行曝光,引导群众规范行为,做好人居环境卫生提升工作。

案例一:6月28日,张某生将建筑垃圾载至南山路并倾倒在锦青社区一生活垃圾桶旁,影响市容。依据《城市建筑垃圾管理规定》第二十六条规定,有关部门责令其改正,并处罚款100元。

案例二:7月1日,向某妈将生活垃圾乱倒在青阳街道莲坞西官255号门前绿化带旁,影响市容。依据《泉州市市容和环境卫生管理条例》第五十一条规定,有关部门责令其立即清理,并处罚款100元。

案例三:7月11日,青阳某餐饮店在陈村社区昭阳路占道经营烧烤,影响市容。依据《福建省城市市容和环境卫生管理办法》第三十条第(三)项规定,有关部门责令其改正,并处罚款100元。

案例四:7月19日,郑某攀将建筑垃圾堆放在霞行社区下行张185号人行道旁,影响市容。依据《城市建筑垃圾管理规定》第二十六条规定,有关部门责令其改正,并处罚款100元。

案例五:7月24日,邱某辉将建筑垃圾抛撒在阳光社区江声路人行道旁,影响市容。依据《城市建筑垃圾管理规定》第二十六条规定,有关部门责令其改正,并处罚款200元。

珍爱生命 拒绝毒品 永和开展禁毒主题宣传

本报讯(记者 王诗伟 通讯员 粘凤仪) 为进一步增强学生的法治意识、安全意识,提高自我防护能力,近日,晋江永和司法所联合马坪村暑期班暑期关键节点,开展青少年禁毒普法活动。

现场,永和司法所工作人员播放禁毒题材动画短片,向孩子们展示吸食毒品的危害。

随后,工作人员通过展示毒品照片和趣味互动问答等方式,介绍毒品的种类、危害性,以及拒毒防毒技巧,剖析“奶茶”“跳跳糖”“果冻”“聪明药”和“上头”电子烟等新型毒品的危害性,增强孩子们识毒防毒拒毒能力。

此次法治宣讲活动,旨在进一步增强青少年对毒品危害的认识,帮助学生群体加深对毒品危害的认知,教育引导青少年擦亮双眼,自觉抵制毒品,织密全民防毒“安全网”。

“先锋模范”大讲堂在池店镇开班

本报讯(记者 曾舟萍) 昨日,晋江市“两企三新”党群工作者“先锋模范”大讲堂活动(第一期)在池店镇举行,82名“两企三新”领域党群工作者参加。

当天,大讲堂活动邀请鞋都电商园党支部书记张文辉、福建省喜玛拉雅科技实业有限公司党支部书记陈玲静、晋江市华宇织造有限公司人力资源部总监冯强等3位资深“先锋导师”、党群工作者,分别讲授创建党建品牌经验、日常党务工作经验等。此外,活动还邀请泉州师范学院党委委员颜水发讲解“非公企业党群工作者的角色定位与作用发挥”。

“参与活动的党群工作者都是抓好‘两企三新’党建工作的‘关键少数’,我们希望通过系列大讲堂的举办,建立一个平台,让大家互帮互促,不断夯实党建基础,着力打造一支强有力的党群工作者队伍,让这支队伍以主人翁意识推动非公党建工作提质增效。”池店镇相关负责人表示,此次晋江市委社会工作部主办的大讲堂授课内容与以往不同,更关注党群工作者的初心使命,更贴近于大家的工作,希望广大党群工作者能够把活动中的所见、所思、所学、所获转化为工作动能,更加坚定前行的方向,学以致用,切实提升抓实“两企三新”党建工作的主动性。

“艺见网格”书法公益讲座走进西滨



本报讯(记者 蔡培仁) 昨日,晋江市“艺见网格”书法公益讲座在西滨镇星达公司举行。晋江市文学艺术界联合会、晋江市书法家协会相关人员,以及西滨镇书画爱好者参加。

书法如何学习?平时要如何读帖?如何临写?……讲座中,中国书法家协会会员、中国硬笔书法协会会员、晋江市第二实验小学书法教师张谋含以“审美居先下的书法学习”为题,结合自身书法学习与创作之路,与大家分享了他书法创作的心得。

张谋含认为,学习书法可以提高审美能力,而学习书法首先要学习临帖,没有临过帖,不能算学过书法。“中国千年书法长河中,经受过淘洗后留下来的都是精华,要懂得吸收古典碑帖中的养分、精华为我所用。”张谋含说,要掌握方法,逐步把古人写字的方法变成自己的书写习惯与潜意识,有方法地练习才能事半功倍。

“张老师的讲座很精彩,让我们书法爱好者懂得了什么样的作品是好作品,‘字如其人’是有道理的,也让我们明白了‘书法学习,审美先行’的重要性。”西滨书画爱好者林先生说。

西滨镇相关负责人表示,本次公益讲座旨在弘扬中华民族优秀传统文化,推进书法艺术的普及和发展;同时,进一步激发辖区书画爱好者对中华优秀传统文化和书法艺术的热爱之情,增强文化自信和民族自信。下一步,西滨镇将继续组织开展丰富多彩的文化活动,不断丰富群众的精神文化生活,提高辖区民众的幸福感和获得感。

陈埭召开网格员代表座谈会

本报讯(记者 王诗伟) 聆听“XIN”声,与“网”同行。7日,晋江市陈埭镇组织各村(社区)网格员代表及镇网格办、党建办相关工作人员召开网格员代表座谈会,聆听网格员的“辛声”“心声”“新声”和“薪声”,深入了解当前网格队伍的工作现状,及时发现和解决存在的问题,进一步健全网格队伍管理机制,提升网格队伍管理水平。

座谈会上,各网格员结合村情实际及自身工作经验,围绕近期工作难点堵点、网格管理工作成效及存在问题、提升网格管理实效、薪资待遇及发展前景等与网格员队伍密切相关的话题进行发言。大家敞开心扉,各抒己见,提出许多宝贵建议。

陈埭镇相关科室业务骨干认真听取和记录问题、建议,并就部分网格员反馈的问题进行现场答疑,提出初步解决方案。

会议指出,镇村两级同为服务群众的最前沿和基层治理的主阵地。网格员身处基层治理的最前线、服务群众的第一线,要提高政治站位,深刻领会上级决策部署精神,将个人发展融入大局之中,要树立全局观念,拧成推动工作落实的“一股劲”,汇聚干事创业的“一条心”,共同为基层治理贡献力量。

会议要求,一方面,网格员应牢固树立责任意识,明确自己在基层治理中的角色定位,聚焦核心职责,深耕主责主业,不断提升工作效率和服务水平;另一方面,镇级相关科室也要进一步落实精细化管理,科学制定并出台各网格力量的权责清单,建立健全工作考评机制,通过量化指标、定期考核等方式,全面评估个人网格工作成效。此外,镇级相关科室要着力优化绩效考评细则和薪资福利待遇体系,进一步提高网格员队伍的稳定性和工作积极性,努力为网格员减负增效。

会议指出,面对新时代基层治理的新要求和新的挑战,网格员要克服本领恐慌,树立终身学习的理念,积极参加各级各类网格员培训,通过系统学习新知识、新技能,加快掌握新业务、新方法,不断提升自身的综合素质与业务能力,以更加饱满的热情与专业的素养,为基层治理注入新活力、贡献新力量。

建设“产城乡”融合新型织造名镇 龙湖镇第十五届人民代表大会第六次会议召开

本报讯(记者 施蓉蓉) 昨日,晋江市龙湖镇第十五届人民代表大会第六次会议召开。会议听取、审议并通过了龙湖镇人民政府工作报告、龙湖镇2023年度本级财政决算和2024年上半年财政预算执行情况报告(书面)、龙湖镇人大主席团工作报告(书面)、龙湖镇第十五届人民代表大会第五次会议代表建议办理情况报告(书面),以及各项决议、决定。

今年上半年,龙湖镇以“晋江经验”为引领,紧扣“深学争优、敢为争先、实干争效”行动部署,深化拓展“1+6”专项行动,各项工作总体达到“时间过半、任务过半”,为实现全年目标任务奠定了坚实基础。

龙湖镇抢抓机遇、放大优

势,高质量发展实现新跨越,跻身2024年镇域经济500强。成立教育基金促进会,完成综治协会换届,建成镇级基层治理中心,促成153个乡贤促振兴项目落地,福林村获评泉州市侨乡文化名村。来旺良品堂入选省级观光工厂,龙港食品获批“科创中国”博士创新站,百宏聚纤上榜省制造业领航企业,华清电子建成全市首个省级博士后创新实践基地。

今年初以来,龙湖镇大抓经济、大抓发展,新质生产力积蓄新动能。策划集中连片区域4个、集体经营性入市项目8个,新增摸排低效用地64宗,签约引进8个优质项目,新增百勤皮革、嘉瑞服装2个园区标准化培育库项目。实施重点

技改项目28个,新增3家省级“专精特新”中小企业,点对点服务保障5个项目启动建设,14个项目建成投产。40个年度重点项目投资实现全年目标71.12%。

在产城乡融合方面,龙湖镇8个城市品质提升项目投资完成年度计划87%,推动智造大道(龙狮路—西环路)、福厦高速影田支线(龙湖段)相继进场施工。纵深推进“旅阅龙湖”文体旅品牌,策划年度攻坚项目19个。建成45个美丽庭院、18个微景观、3个美丽小公园、2个美丽田园,其中2个微景观被评为全市优秀案例。

今年初以来,龙湖镇现代化治理迈上新台阶,21件为民办实事、16件“民生微实事”项

内坑砌坑村:村民喜领“房地一体”不动产权证书

本报讯(记者 林小杰) 近日,晋江市自然资源局在内坑镇砌坑村举办“服务下基层,为民办实事”主题党日活动,村民们现场领取了“房地一体”不动产权证书。这标志着砌坑村成为全市首个整村推进、一发放农房不动产权证的试点村。

现场,20名村民代表顺利完成了农村“房地一体”不动产登记集中领证。晋江市自然资源局不仅为村民们送来了期盼已久的证书,还向砌坑村“党建+”邻里中心赠送了书籍,并进行了“一堂好课”下乡宣讲及政策问答。

村民尤惠民在完成确权登记并拿到证书后激动地说:“没想到在村里就能直接办理不动产权证书,政府把政策和书送到家门口,简化了办事流程,让我们不用为了办证而四处奔波、费时费力,太方便了!”他坦言,之前村里的很多房产和土地都因手续不全而显得“名不正言不顺”,现在通过完善手续,不仅给房子和土地穿上了“法律外衣”,更为他们的财产上了一把“安心锁”。

据悉,为了顺利推进农房不动产权登记发证工作,晋江市自然资源局的工作人员提前来到砌坑村,为村民们上了



一堂生动的“办证课”。

晋江市不动产登记中心副主任李玉红介绍,农村“房地一体”不动产权证书是对农村宅基地及房屋所有权进行确认和保护的重要措施。该举措将有效化解土地权属纠纷,维护农民土地权益,并赋予农

民更多的财产权利。同时,它也是改革完善农村宅基地制度、盘活农村闲置资源的基础和前提。

在砌坑村,晋江市自然资源局采取了将审批窗口延伸到村一级的创新方式,在村党群服务中心设置确权登记受理窗

口。对于已完成地籍调查、符合登记条件的农房,由村里统一申请登记,不动产登记中心则进行批量受理、集中公示、登记领证。这一举措极大地方便了农民群众,提升了办证效率,实现了让群众少跑腿、“零”距离服务群众的目标。