



晋江国企 活力涌动

8月2日下午,泉州南翼国家高新区(粤港澳大湾区)招商推介会在广东深圳成功举行。会上,23个重大项目现场签约,总投资超200亿元。其中,晋江多家市属国企共有健康产业园科创转化平台、基于“AI+鸿蒙”为核心的产业数字化服务平台项目、电子束曝光设备生产基地及总部项目、卓源亚洲基金、数智化增材制造项目、天微电子存储芯片封测生产基地项目、瑞奈(中国)骨科医疗产品华南基地7个项目集中签约,签约总投资额为56.5亿元。这些项目的签约,有助于推动晋江国企的多元化发展,也将为晋江的经济注入新的动力。

近年来,晋江国资国企在晋江市委、市政府的坚强领导下,展现出蓬勃发展的生机与活力。它们是城市建设的主力军、文旅融合发展的推动者、产业发展的“领投羊”、城市“血管”的守护者、园区建设运营的综合服务商、综合性资本的运作平台、复合型产业的综合体,通过推动产业升级与转型、构建现代化服务业体系、优化完善产业创新生态、加快布局新兴产业及拓展内外市场渠道等举措,积极助力晋江高质量发展。

提质增效 取得新成效

党的二十大报告指出:深化国资国企改革,加快国有经济布局优化和结构调整,推动国有资本和国有企业做强做优做大,提升企业核心竞争力。

盛夏时节,万物生长。大泉州首家山姆会员店一、二层正在进行内部装修,预计12月底开业;作为省重点项目,泉州首批14个工业(产业)园区标准化建设试点项目之一,晋江芯智造产业园项目一期建成投用,二期开工建设……一个个重点项目有序推进,一条条交通道路火热建设,晋江国企始终与晋江经济发展同频共振。

2024年,晋江国资国企严格贯彻落实晋江市委、市政府的部署,全力以赴提质增效稳增长,各项工作迈出新步伐、取得新成效。

资产规模快速增长。在经济效益上,晋江国企资产规模持续壮大,主要经营指标稳中有增,截至2024年6月底,市属国有企业资产总额超2400亿元。其中,建投控股集团资产规模突破千亿元,跻身全国区县城投公司总资产百强榜。

信用评级持续提升。近年来,晋江国企实力显著增强,企业资质不断升级,资本市场的认可度逐渐攀升。截至目前,晋江市已拥有AAA评级国企1家(建投控股集团)、AA+评级的国企5家(产业集团、国有资本公司、城建集团、晋园发展集团、晋尚公司)、AA评级的国企4家(文旅集团、水务集团、工业园区公司、新佳园公司),国企评级等级和数量均走在福建省县级地区前列。

投资拉动效果显现。在实体化改革进程中,晋江国企在投资方面持续发挥主体作用,截至今年6月,国企领域完成年度投资超180亿元。这些投资主要用于基础设施建设、产业升级、科技创新等方面,保障支撑作用持续增强。同时,积极赋能传统产业,助力转型升级。7月份,晋江产业集团携手晋江知名品牌出海,助力扩大晋江品牌在国际市场的影响力。



深化改革 护航企业发展

实施健全国企治理体系专项整治年,晋江国资国企协同推进国企改革走向深入,持续完善国资监管机制和推进国企治理能力现代化,为国企健康发展保驾护航。

国企改革深化提升。坚持“一盘棋”整合全市资源,晋江国资国企先后策划实施三轮国有企业整合重组工作,采取资产重组、股权合作、资产置换、无偿划转等方式,推动资产资源进一步向主业企业、优势企业和链长企业集中。目前,形成以建投控

股集团、文旅集团、产业集团、水务集团、晋园发展集团等22家一、二级国企为主体的国企架构。

国资监管更完善。启动国资国企在线监管平台搭建,落实国资监管“大格局、一盘棋”要求,注重顶层设计,先后制订出台涵盖国企资产管理、大宗物资采购、考核评价和薪酬待遇、企业领导人员管理、职业经理人选聘管理、员工招聘管理、工资总额预算管理等一系列制度文件,为国企改革和强化监管提供了制度保障。

党建引领 共绘发展蓝图

一直以来,晋江国资国企坚持加强党对国有企业的全面领导,以高质量党建引领保障国企高质量发展。

加强党的建设。晋江国资国企扎实推进党建工作与经营管理深度融合,切实把党的建设政治优势转化为企业发展优势。积极打造一级国企“一企一品”特色党建品牌,开展党建联建共建和党建项目拉练,举行特色党建项目展评,推动国企中心工作与党建工作同频共振,形成党建与业务相融合、两促进的良好局面。

践行社会责任。晋江各级国企党组织和干部职工积极响应号召,组建各类应急队伍,出动人员、车辆、设备投身疫情防控、防汛防汛等重点一线,勇于践行国企的担当与责任。

本版由本报记者唐淑红 陈巧玲 尤泽男 秦越采写

市属一级国有企业概况

建投控股集团



晋江建投控股集团主体信用评级AAA,总资产超1400亿元,位居全国区县城投公司总资产百强榜第31位,现有全资及控股子公司79家,拥有资质专利超50项,获得各级荣誉近100项。近年来,集团通过数字化赋能,以投建运一体模式,做优做强城市开发、产业投资两大业务,逐步构建“一体两翼强支撑”的产业布局,力争成为福建一流的产城融合开发建设运营商。目前,集团围绕基础设施建设及相关产业链上的延伸业态服务,形成城市建设、城市投资、城市运营、产业投资和运营、城市赋能五大业务板块,投建项目超170个,计划投资总额超760亿元,其中重点项目超70个,计划投资总额超230亿元;在管资产超140万㎡,主要通过打造城市新地标、特色街区等运营联动服务方式,推进资产保值增值;全力塑造绿化环卫、物业安保、公交出行、规划设计、智慧出行、道路管养等“优质服务名片”,其中道路保洁和绿化养护作业面积超2500万㎡,运营智慧停车泊位超7000个,开展物业、安保、规划设计等服务项目超100个。

文旅集团



晋江文旅集团主体信用评级AA,总资产超210亿元,现有全资及控股子公司22家,定位“城市美好生活服务商”,秉承与城市一起成长的发展理念,致力于为市民创造“既有诗和远方,又有运动健康”的美好生活。集团聚焦“文体旅+”经济圈,重点布局文体旅、房地产、商业产业板块,衍生培育教育培训、医疗康养等业务板块,构建轻重资产运营双轨并行、多板块业务联动发展的经营格局,先后开发、运营五店市文化旅游区、梧林传统村落、晋江市第二体育中心、晋江市健康服务中心等多个项目。目前,重点项目方面,晋文坊国朝街区、紫峰里进入招商及运营筹备阶段;梧林传统村落二期、紫帽山景区开发等项目按计划有序推进。

产业集团



晋江产业集团主体信用评级AA+,总资产约300亿元,现有全资及控股子公司107家,累计对外投资超200亿元,累计参与基金13只,总规模超150亿元,系晋江拥有2家AA+主体信用评级和首家BBB+权属公司的国有企业,2023年纳税超亿元。集团强化“领‘投’羊”党建引领,实施“13137+411”发展战略,立足“产业生态培育和发展”定位,紧盯做强做优做大,增强核心功能,提高核心竞争力三大目标,坚持“产业+资本”双轮驱动路径,当好“投资晋江战略性新兴产业领军者、传统产业转型升级赋能者、重要民生商品保障者”三大角色,强力推进

“战新”产业、强链补链、能源粮食、商业商贸、“资料招才”、乡村振兴、片区及园区开发建设等七大板块。2024年,推进产业项目43个,年度投资超100亿元,推进百万平方米园区标准化厂房建设。目前,芯智造产业园一期建成投用并获评泉州市重点专精特新园区,二期开工建设;芯动家园进入竣工验收阶段;芯华里办公楼封顶、人才公寓主体施工。

水务集团



晋江水务集团主体信用评级AA,总资产超80亿元,现有全资及控股子公司24家,经营范围包括全市原水供应、二次供水、排水及污水处理、中水利用、生态环境治理等项目的投资建设和运营,供水管道、污水管道及堤防、水库、防洪排涝等水利设施的投资建设管

理,以及环境卫生清扫保洁、园林绿化等。近年来,集团确立“1141”发展战略,围绕城乡供水一体化、治水“建、管、养、投、设、排”一体化、“厂、网、站、河”综合服务一体化,构建原水、自来水、污水、河水等领域的全产业链新格局。落实“指挥部+国企”治水模式,攻坚“治水一张图溯源排查”,管网维护1800公里。2024年,出资建设水利项目30个,总投资额102亿元,正有序推进金门供水水源保障工程、晋南片区城乡供水一体化工程、市污泥处置中心等重点项目建设。

晋园发展集团



晋园发展集团主体信用评级AA+,总资产约250亿元,现有全资及控股子公司44家,集团作为全市集“开发建设、产业金融、综合运营”于一体的综合性投资发展集团,围绕“135”战略发展目标,布局“开发建设、综合服务、产业金融、资产运营、创新孵化、保税+”六大业务板块,

投资项目涵盖标准厂房、产业发展基金、产业供应链服务、产业综合体、租赁住房、产业服务平台、产教城融合、市政配套等项目。目前,集团已推动英林、安东、永佳、金井等4个产业园运营,并与前海基金等国内头部基金建立常态化合作,推动食品原料供应链上线赋能园区企业。

国有资本公司

国有资本公司主体信用评级AA+,总资产近600亿元,现有全资及控股子公司9家。作为晋江市产业投资和资产运营主体,公司以国有股权持有、资金运作为重点。近年来,公司积极发挥资产整合平台优势,不断强化资金保障能力,通过发行债券等方式,加强资金筹措调度,夯实晋江城市建设、产业发展的资金保障基础,服务晋江市委、市政府重大战略实施,为晋江经济社会发展赋能助力。



晋融控股公司

晋融控股公司总资产近30亿元,现有全资及控股子公司18家。作为金融投资平台,该公司积极发挥金融对区域经济的支撑作用,当前业务涵盖资金运作、基金投资、资产管理、融资担保及商品贸易五大板块。公司聚焦重点产业强链补链,通过基金撬动引导资本,促进产融融合发展,参与投资设立200亿元规模泉州产业升级母子基金群项目,参股产业创投基金总规模达84亿元。秉持市场化、法治化运作思维,盘活处置资产债权,激活辖内资产利用效能,累计承接资产债权近35亿元。构造批量担保三级联动系统,创新推出定制担保模式,持续提高普惠金融便利性,可得性,累计为中小微企业提供担保金额约47亿元。着力打造市级供应链运营平台,探索推进商品贸易、仓储物流、定制加工为一体的供应链运营模式,为晋江发展汇聚生产要素蓄能增效。

鞋纺城公司



鞋纺城公司总资产超30亿元,现有全资及控股子公司3家,主要负责鞋纺城片区的项目开发建设和运营管理。目前,一期专业市场已建成全球规模最大、品类最全、产品最新、运动鞋原辅材料交易集

散中心,招引鞋材商户超1000户,2023年度市场交易额达500亿元,获国家级市场采购贸易方式试点;商业中轴落地运动时尚全球创新中心项目,汇聚设计孵化、产学研合作、时尚趋势发布等产业服务,打造鞋服设计创新策源地、运动时尚品牌聚集地;二期专业市场项目及智能仓储物流项目启动,推动强链补链,补齐市场短板,构建以展贸交易为核心、“产商城”深度融合的复合型产业综合体,培育环泉州鞋业经济新增长极。