



王沪宁在两岸融合发展示范区建设专题推进会上强调 贯彻落实新时代党解决台湾问题的总体方略 推动两岸融合发展示范区建设取得新成效

新华社厦门6月14日电 两岸融合发展示范区建设专题推进会14日在福建厦门召开。中共中央政治局常委、全国政协主席王沪宁出席并讲话。他表示,深化两岸融合发展,支持福建探索海峡两岸融合发展新路、建设两岸融合发展示范区,是以习近平同志为核心的党中央作出的重大决策部署。要贯彻党的二十大精神,深入贯彻落实新时代党解决台湾问题的总体方略,从战略和全局上谋划和推进两岸融合发展示范区建设,引领和推动两岸融合发展走深走实。

王沪宁表示,要深刻把握深化两岸融合发展的重要意义和部署要求,推动两岸融合发展在理念思路不断深化、在政策制度上不断完善、在实践探索上不断突破。要促进两岸经济文化交流合作,深化两岸各领域融合发展,让台湾同胞分享中国式现代化发展机遇,共享祖国大陆发展进步成果。

王沪宁表示,福建在促进两岸融合发展方面具有独特优势,要支持福建在探索海峡两岸融合发展新路上迈出更大步伐,为全面深化两岸融合发展做好示范。要坚持把高质量发展贯穿两岸融合发展全过程,深化两岸经济融合,始终尊重、关爱、造福台湾同胞,完善增进台湾同胞福祉的政策制度,扩大两岸民众的受益面和获得感。要拓宽两岸交流合作领域和渠道,为台湾同胞特别是台湾青年来大陆学习生活、就业创业等提供更多便利,推动在交流交往交融中铸牢中华民族共同体意识、守护中华民族共同家园。要探索和创新两岸融合发展新路的经验做法,研究解决政策实施中的难点堵点问题,强化融合发展工作统筹和责任落实。

中央台办、国家发展改革委、福建省负责同志汇报了两岸融合发展示范区建设情况。教育部、公安部、财政部、交通运输部、文化和旅游部、中国人民银行负责同志作了发言。



6月14日,两岸融合发展示范区建设专题推进会在福建厦门召开。中共中央政治局常委、全国政协主席王沪宁出席并讲话。
新华社记者 申宏 摄

本报有奖
新闻热线

@晋江经济报

新闻广告发行热线: 0595-82003110 (24小时)

导读

浔兴男篮邹阳入选
中国男篮26人集训名单 P4

华大男篮
止步全国八强 P4



明天有大雨
周末恐“泡汤”

本报记者 张茂霖

本轮降雨从上周日拉开序幕,其间,雨水下下停停,阳光不时露脸,体感较为闷热。昨日,晋江各街镇最高气温在30℃~32℃,伴有小雨。

瑞雪从晋江气象台获悉,本轮降雨还将持续数日。预计未来三天,晋江多阵雨,明天或有大雨,部分街镇有雷电、短时强降雨。瑞雪提醒大家,周末外出前,及时关注气象台发布的预警信息,防范突发的灾害性天气。

值得一提的是,中考期间(19日至21日),雨水将暂时停歇,以阴天为主,气温较高,最高气温达32℃~33℃。

今天小雨,气温26℃~31℃,沿海西南风4~5级、阵风6~7级;明天大雨转阴,气温25℃~30℃,沿海南风3~4级、阵风5~6级;后天小雨转阴,气温26℃~31℃,沿海西南风4~5级、阵风6~7级。

梅岭中片区项目指挥部
工作推进会召开

本报讯(记者 赖自煌)昨日,晋江梅岭中片区项目指挥部召开工作推进会,听取各工作组、项目组工作情况汇报,协调解决相关问题,并就下一步工作作出安排部署。晋江市领导许宏程、陈希、吴丽婷参加会议。

会议要求,各工作组要强化责任担当,加强协作配合,加快推进征迁扫尾工作,提速安置房、项目配套道路等建设进度;要优化工作力量,细化任务清单,明确时间节点,定期调度协调,有力有序推进片区开发建设。

晋江市建立
档案修复保护专家库

本报讯(记者 杨静雯)13日,晋江市档案资料修复保护中心成立并组建档案修复保护专家库,向左子娟、汪建育、刘伯攀、程斐然、谢炳朝、苏晓志等六位专家颁发聘任证书。

“闽南地区有非常珍贵的档案资料,但随着时间推移,大多面临潮湿虫蛀、纸张酸化等风险。”华匠修复创始人谢炳朝表示,档案修复是一项紧迫的任务。能成档案修复保护专家库的首批专家,对他而言既是肯定,也是挑战,“希望能够发挥我的专业特长,配合晋江市档案馆推进档案修复保护工作。”

当天,社会收藏爱好者陈雨琼向晋江市档案馆提供了闽南语古字典书籍和《泉州府志》等54册受损资料,并签订档案资料修复保护协议。“晋江成立档案修复保护中心,对于我们古籍收藏爱好者来说是一个好消息。希望能看到更多珍贵的档案资料得以恢复原貌。”陈雨琼说。

晋江市档案馆相关负责人表示,接下来,该馆还将强化修复保护人才队伍建设,持续建强专家库,稳步推进档案修复保护工作。同时,欢迎更多的社会收藏爱好者参与其中,进一步拓宽民间珍贵档案资料征集渠道,共同保护、传承和发展档案历史文化。

创新发展“晋江经验” 奋力打造中国式现代化县域示范

2023年福建省报刊十大名栏目

晋江出台楼市优化新政策 鼓励支持“卖旧买新、以旧换新”

本报讯(记者 陈青松)昨日,晋江市促进房地产市场平稳健康发展领导小组办公室下发《关于进一步优化调整房地产政策的通知》(以下简称《通知》),鼓励房地产市场“卖旧买新”、强化人才购房优惠、支持“购房即入学”和建立商品房团购机制等。

其中,“卖旧买新”政策备受市场期待。目前,我省漳州、龙岩和南平等地已推出相关政策。《通知》明确,支持群众“卖旧买新、以旧换新”等改善性住房需求,促进晋江房地

市场供需匹配,逐步形成住房一、二级市场联动与梯次消费效应。此次“卖旧买新”活动将按照“政府支持、部门监督、行业组织、市场运作”的原则稳步推进。

与此同时,市民参与“卖旧买新”活动可享受“一条龙”配套服务。在房源筹集上,鼓励引导全市待售新建商品房作为“卖旧买新”房源,参与活动的房地产项目须在售楼中心醒目位置公示“卖旧买新”购房流程。购房者可到项目售楼中心选购房源,与开发企业签订认购意向书、缴交意向金并

在2个月内锁定新房房源,待售出旧房后售房款抵作新房购房首付。如在期限内旧房未能售出,购房业主可解除认购意向书退还意向金并无需承担违约责任。在旧房出售方面,购房业主可自行销售原有房屋或委托售楼中心房地产经纪机构(以下简称“经纪机构”)销售原有房屋。委托经纪机构售房的,成交佣金在原有佣金优惠基础上额外享受8.5折优惠。除此之外,参与“卖旧买新”活动的购房业主,还可在售楼部原有优惠基础上额外享受购房总价9.8折优惠。

在强化人才购房优惠方面,《通知》鼓励引导新增商品预售许可(现房销售备案)的项目按照可售商品住房总面积占比不低于10%(含10%)提供商品住房人才房源。经主管部门公布确认有效期内的晋江市第一至七层次人才,包括现代产业体系人才和集成电路、高等教育、医疗卫生等行业(专项)人才,购房将享受原优惠基础上额外总价最高9.65折优惠。

在支持“购房即入学”方面,《通知》明确,商品住房购房业主凭网签备案《商品房买卖合同》和购房发票,

教育部门根据招生工作会议,按“划片、就近”原则结合学校学位情况,统筹安排其子女在公办义务教育学校及普惠性幼儿园就读。

《通知》还支持龙头企业根据员工住房需求开展团购商品房活动,参与团购的房地产开发企业可按照双方协商达成的优惠价格申请备案价的调整。

据悉,政策的出台,旨在更好地支持刚性和改善性住房需求,激发房地产市场活力,推动晋江房地产市场平稳健康发展。

晋江全面推行二手房交易“带押过户” 一年来共办理320宗

本报讯(记者 阙杨娜)昨日,记者从晋江市不动产登记中心获悉,自2023年6月晋江全面推行二手房交易“带押过户”模式以来,共办理320宗。其中,今年以来办理274宗。

二手房交易“带押过户”模式的推行,实现了无需先解押即可完成过户、登记新产权人抵押权并核发新的按揭贷款,二手房交易、登记、抵押贷款“无缝衔接”。

“我们会同住建部门、银行业金融机构加强协同配合,优化‘带押过户’模式,同时合并不动产登记、抵押登记流程,将‘带押过户’纳入二手房交易一件事‘一窗受理,集成联动’联办机制,做到‘一件事’合并流程,‘一窗制’受理业务,‘一揽子’收齐材料,‘一站点’办结出件,进一步提高工作效能。”晋江市不动产登记中心有关负责人表示。

据悉,市民在办理二手房“带押过户”时,可一并提出水电气广电同步过户、公积金提取等公共服务事项,窗口受理时将产权信息、涉税信息、申请人身份信息、水电表号等信息推送至相关部门实行同步预受理审核,实现同步过户集成联办。二手房“带押过户”登记受理后,市民可凭完税证明等取证、发放新贷款。

数据显示,自全面推行二手房交易“带押过户”以来,共办理320宗,其中商品房316宗、工业厂房4宗,涉及买受人抵押金额约4.12亿元,卖方尚未偿还抵押金额约2.25亿元。

晋江市不动产登记中心有关负责人表示,推行二手房交易“带押过户”,有助于降低不动产交易费用,为卖方节省提前还贷衍生的“过桥费”“担保费”,减环节、减时间、减跑动、减费用、减风险,避免出现违约情形,为买方节省各个环节的成本;有助于优化不动产交易流程,节省买卖双方时间与精力;有助于提升不动产交易便利性与安全性;有助于便利群众办事,增强房地产市场活跃度。



可容纳76个教学班4100名学生 晋江二小主校区今秋全新亮相

本报讯(记者 蔡红亮 董重军)近日,记者从晋江市第二实验小学获悉,今年9月,二小主校区改扩建工程将全部竣工,以崭新的面貌迎接主校区的学子回归。

2021年9月,晋江二小主校区按下“第一锤”,学生分流至其他分校区上课。三年来,大伙儿满心期待早日“搬家”。那么,主校区建设进度如何?改扩建后的校园又是什么模样?昨日,记者走进现场一探究竟。

走近二小主校区,远远就能看到一抹红。几栋建筑拔地而起,整体风格颇具闽南特色。记者了解到,晋江市第二实验小学改扩建项目投资约1.5亿元,总占地面积19606平方米,建有地下室一层、3栋六层教学楼、1栋六层综合楼、1栋十层单身教师宿舍楼及其他附属工程。其中,地下室用于活动展厅、学生餐厅、车库及功能用房。

“教学楼二楼以上都已完成室内

工程。由于近期雨水较多,对施工进度造成一定影响。我们在抓进度的同时,严把工程质量,调动一切资源,确保项目又好又快又稳地完成。”项目经理刘勇宝说,该项目将于8月底全面完工,目前进入全力攻坚阶段,正在抢抓室外工程和地下室施工进度。

据悉,改扩建后的二小主校区将容纳76个教学班、4100名学生。届时,将缓解片区教育资源紧张的问题,让更多适龄学生享受到优质教育资源。