

# “春”满商圈 逛街走起

在这春意盎然的日子，外出踏青郊游正当时。当下，小伙伴们除了可以去各大公园赏春，在咱厝各大商圈也能寻觅到“春天气息”。近日，咱厝各大商圈纷纷推出各种各样“春日主题”的促销活动，吸引消费者前来购物、休闲，共享春日美好时光。有需求的小伙伴，不妨前往各大商圈瞧瞧。

## 各种“春日主题”活动频现

近日，记者走访咱厝各大商圈，发现各大商圈纷纷围绕春日主题，推出了一系列富有创意的促销活动。有的商圈推出了春季新品上市优惠，将最新潮流的服饰、饰品等展示给消费者；有的商圈则通过打折促销、买赠活动等方式，让消费者享受到实实在在的优惠。

在晋江吾悦广场的各个角落，可以看到五彩斑斓的花朵、绿意盎然的植物和充满春天气息的装饰品。该广场一楼扶梯摆放着一座巨大的花卉艺术装置，吸引了不少消费者驻足观赏。这些花卉美陈不仅装饰了商场的空间，也成为消费者拍照打卡的亮点。不少消费者表示，这些花卉美陈让他们感受到了春天的气息，也为他们的购物之旅增添了更多的乐趣。与此同时，

## 创新促销方式 带来更多精彩购物体验

记者在走访中发现，不同于往年的促销方式，今年咱厝商圈别出心裁，以“春暖花开”为主题，将花朵美陈融入商场，吸引了众多消费者的目光。不少商场负责人表示，花朵美陈布置能够为商场营造一个温馨、浪漫的氛围，让消费者在购物的同时也能感受到春天的气息。花朵的鲜艳色彩和生机勃勃的景象，有助于激发消费者的购物欲望，提升商场的吸引力。

另外，在春日促销活动中，商家们通过打造“春暖花开”的场景，传达出一种积极向上、充满活力的品牌形象。这种形象能够吸引更多的消费者前来购物，提高商场的客流量。不少商圈负责人表示，花朵美陈布置

晋江吾悦广场还开展了一系列的优惠活动，如花式赠礼、黄金克减、美食特惠等，让消费者能感受到实实在在的优惠。

无独有偶。在晋江万达广场随处可见“春日主题”促销活动。据了解，在刚刚过去的一周，晋江万达广场开启“春日奇想春光派对”活动，有“春日消费满赠”，还有“春日吃蛙季”等活动，更有各种品牌服饰推出的春日促销。3月份，安海上悦城举办“花young生活季”活动，有春夏时装周、春季促销等，深受消费者喜爱。

记者从晋江宝龙广场获悉，为了让消费者在购物的同时，感受春日的气息，近日，该广场将以“风车”为主题，将花朵美陈摆放在1号门、3号门，让消费者进入该广场就能感受到春天的气息，仿佛置身于花海之中。同时，该广场的一些商家还推出各种让利促销活动，让消费者享受到实实在在的优惠。

还有助于提升商场的口碑和知名度。在社交媒体时代，消费者往往会将美丽的场景拍照分享到朋友圈或其他社交平台，从而使商场的知名度得到传播。这种免费的广告效应，对于商场的长远发展具有重要意义。

也有商圈负责人表示，3月份是商场淡季，商圈刚好借助这次“春日主题”活动，扩大商圈的影响力和知名度，有助于吸引消费者的眼球，带动销售额。今年咱厝商圈的春日促销活动，通过花朵美陈布置的方式，为消费者带来了一场视觉盛宴。在提升商场吸引力的同时，也为商家带来一定的经济效益。记者了解到，新城控股集团晋江吾悦广场将通过深度运营焕新商业能力，推动商业革新，引领行业的变化和可持续发展，同时，为消费者带来更新奇、更温暖的消费体验。相信在未来的日子里，咱厝商圈会继续创新促销方式，为消费者带来更多精彩的购物体验。



## 咱厝银行上调 积存金起购门槛

近期，随着黄金价格的持续上涨，不少投资者纷纷进场，投资市场再度火热，黄金积存金便是其中一种备受关注的投资品种。

但在此背景下，不少银行却悄然对积存金做出系列调整。记者了解到，包括招商银行、中国建设银行等银行机构陆续宣布，上调积存金的起购门槛，在满足投资需求的情况下更好地控制投资风险。

## 积存金业务相继调整

“自2024年3月27日(周三)起，黄金账户活期及黄金账户定投按金额认购的起点由500元调整为600元。调整前已设置成功的定投计划(含普通定投与智能定投)将继续执行，不受影响。调整后新发起的定投计划金额须满足我行最新起点要求。”3月20日，招商银行发布公告称，根据黄金积存业务相关监管规定，为顺应市场变化，该行将对零售黄金账户业务进行调整。

这并非近期首家对积存金业务做出调整的银行。本月初，中国建设银行发布公告，为顺应市场变化，将个人黄金积存业务定期积存起点金额由500元上调至600元，后续将持续关注黄金市场变动情况，适时对上述起点金额及限额进行调整。调整前已设置成功的定期积存计划将继续执行，不受影响。设置展期的定期积存计划到期后，若原计划积存金额满足我行最新要求，则展期成功，否则展期失败，修改定期积存计划需满足我行最新积存金额要求。

## 防范价格回落风险

综合几家银行的调整来看，其主要调整在于提高了积存金的起购门槛，由500元提升至600元。“近年来黄金价格持续上涨，积存金受到了很多关注，尤其是近段时间涨幅较大，不少投资者又重新入场。”晋江某银行工作人员罗女士表示，“提高门槛是落实监管部门的要求，进一步完善积存金的风险提示机制，确保投资者能够充分了解投资风险。”

据了解，黄金积存金是一种黄金投资产品，允许投资者通过定期或主动的方式，将资金投入黄金投资，积累黄金份额。这些份额通常以账户形式记录，而非实物的实际交割。投资者可以基于市场价格的波动，在需要时选择赎回获取现金，或者到指定网点兑换实物贵金属产品。在黄金价格持续上涨时，积存金也能给予投资者颇丰的回报。

但需要注意的是，购买积存金前，投资者需要通过相应的风险评估，个人的风险承受能力需要与该产品相匹配才能进行下一步的投资计划。“虽然积存金收益不错，但也要看到，黄金价格目前处于较高位置，对于后市的走势如何，投资者应该防范价格回落的风险，理性投资、合理配置，以此实现资产增值。”

## 相关阅读

### 警惕非法网络黄金交易陷阱

在参与黄金相关品种投资的同时，投资者还应注意非法网络黄金交易的种种陷阱。

非法网络黄金交易平台的特征包括使用境外交易所会员名义招揽投资、假借合法网络黄金交易所名义招揽投资，以及假借境内贵金属交易所会员或代理商名义招揽投资等。这些平台可能会给投资者带来重大的经济损失。

为了保护投资者的利益，建议在投资前谨慎甄别投资方式的合法性，并关注黄金价格的波动风险。合法的黄金投资方式包括购买实物黄金产品、黄金积存产品、黄金ETF及黄金期货合约，投资者应多多了解，认真选择，找到适合自己的投资方式。

## 《老年金融消费者风险防范手册》发布

本报讯 近日，中国老龄科学研究中心和中信银行联合发布《老年金融消费者风险防范手册》(以下简称“手册”)，旨在提升老年金融消费者风险防范意识，加强风险防范能力。

手册明确，老年人金融权益侵害是指个人或机构通过欺诈等非法行为侵害老年金融消费者应有的权利与财产，以此谋取不当利益的行为。老年人金融权益侵害的常见类型有九种，包括个人金融信息泄露、非法集资、电信网络诈骗、以“养老”为名义的诈骗、交友诈骗、住房产权与租赁的诈骗、书画等收藏品的诈骗、受托人实施的金融权益侵害、相关机构工作人员实施的金融权益侵害等。

针对非法集资的风险防范，手册以案例揭示了入股分红、充值返现、预付消费、发展会员、溢价回购、承诺返利、假借慈善、编造项目、高利诱骗、投资理财等复杂多样的表现形式；针对多种形式的诈骗风险防范，详细剖析了通过电信网络、“以房养老”“交友”“养生养老”“书画收藏”、冒充特定人员等多种形式的诈骗手段；针对委托代办的风险防范，提示老年人在委托他人代管金钱和财产时，应与受托人签订委托书，明确限定受托人的权限，确保自己权益不受侵害；针对个人金融信息泄露的风险防范，提示对于个人身份信息、财产信息、账户信息、信用信息、金融交易信息、衍生信息和其他信息等，老年人一定要提高风险防范意识，平时保管好自己的重要证件及财务相关文件，避免个人重要信息泄露。

茶作为生活中不可或缺的一部分，陪伴着大家度过了无数个春夏秋冬。而在这四季轮回的旋律中，春季又适合饮用什么茶，有什么讲究？为此，本报记者特意采访国家一级评茶师、晋江铁观音茶王赛特邀评委、咱厝资深茶人林时贤为大家说说春季喝茶的那些事儿。

## 不同茶有不同特性

“中国茶文化源远流长，经过几千年的发展，已经形成了六大类茶叶，分别是绿茶、红茶、乌龙茶、黄茶、白茶和花茶。每一类茶叶都有其独特的制作工艺和风味特点，适合不同季节饮用。”林时贤说道，春季是一个生机勃勃、万物复苏的季节，此时，人体的新陈代谢也加快，这时候小伙伴可以适当饮用一些绿茶。绿茶是一类未经过发酵的茶叶，其制作过程通过高温杀青以保持茶叶的绿色和天然性，保留了茶叶的天然物质，如茶多酚、氨基酸、维生素等，具有很好的清热解毒、提神醒脑的作用。常见的绿茶品种有龙井茶、碧螺春、黄山毛峰等，小伙伴可根据自己的喜好选择合适的茶叶。特别提醒，体质偏寒的小伙伴要小量尝鲜饮用。不同于黑茶，大部分小伙伴喝绿茶追求的是新鲜口感。据悉，春季茶树生长的嫩芽中含有的营养物质最丰富，尤其是第一片嫩叶，含有的茶多酚等物质也最多。

当然，从中医养生角度来说春天也适合饮用红茶、黑茶。“都说春捂秋冻，春季气温多变，这个时候适当饮用红茶，有助于暖身和身体，舒缓情绪、缓解压力。”林时贤表示，红茶作为完全发酵的茶叶，其特点是色泽红褐、香气浓郁、味道醇厚。

经过发酵，红茶中的茶多酚等抗氧化成分得到了充分转化，具有良好的抗氧化作用。另外，红茶具有温和的特点，小伙伴饮用红茶具有温暖肠胃、促进消化等作用。春季饮用红茶有助于身体健康，但要注意适量，不宜过量。值得一提的是，红茶的饮用方法多样，可以单独饮用，也可以搭配牛奶、水果等，调制出不同的风味。

林时贤表示，黑茶作为经过发酵和陈化的茶叶，具有温和的性质，不会刺激肠胃，也适合春季饮用。黑茶中含有的微生物和茶多酚等成分可以促进消化。黑茶品种繁多，如湖南安化黑茶、云南普洱茶、广西六堡茶等，各具特色。

## 饮用花茶 这些事项要注意

此外，从春季疏肝理气角度来说，小伙伴也可以适当饮用一些花茶。“花茶的特点是色泽艳丽、香气四溢、味道醇厚。”林时贤告诉记者，目前花茶种类多，有玫瑰花茶、菊花茶、茉莉花茶、金银花茶等。春季适当饮用芳香的花茶可以达到疏肝的功效，还有助于缓解春困现象。当然，喝花茶还具有美容养颜效果。例如，玫瑰花茶中玫瑰挥发性微温，并含有丰富的维生素，具有活血调经、疏肝理气等功效；茉莉花茶香气清幽、馥郁宜人，春季饮用，不仅可以提神，更有调节肠胃等作用。

虽说春季饮用花茶对身体有好处，但是以下这些方面要注意。小伙伴购买花茶时，要选择正规渠道，确保花茶的品质。同时，要注意查看生产日期和保质期。还要注意茶水的温度，不同花茶有不同的饮用温度。一般来说，饮用花茶时，水温应在80℃—90℃左右。在饮用花茶时，应注意观察身体反应，如出现不适，应立即停止饮用。特别提醒，胃肠消化功能不好的小伙伴，不宜晨起空腹饮花茶。同时，在饮茶前可以先喝一杯温开水，或是适当吃些食物后再饮用。此外，春季饮茶应牢记饮茶不过量、不喝隔夜茶、冲泡煎煮时间不宜过久等原则。总之，小伙伴要根据自己的身体状态选择适合自己的茶品。

## 咱厝资深茶人有话说 春季适合饮用什么茶？

在这春暖花开，万物复苏的季节里，不少小伙伴纷纷外出踏青，寻找与大自然亲近的机会。因此，户外郊游活动成为很多小伙伴的首选，而合适的户外装备则是郊游的关键。那么，外出郊游踏青需要哪些装备？本报记者特意搜罗市面上畅销的户外装备，以供大家参考。

### ●推荐一：折叠椅

推荐指数：★★★★★

点评：折叠椅是郊游踏青的必备品。选择一款轻便、稳固、易于携带的折叠椅，可以让你在户外活动中拥有舒适的体验。一些折叠椅还具有多功能设计，例如，可调节靠背、内置杯架等，为你提供更加便捷舒适的体验。

### ●推荐二：折叠桌

推荐指数：★★★★★

点评：折叠桌子具有很强的实用性。无论是野餐、烧烤还是露营，折叠桌子都可以提供一个稳定的平面，让小伙伴在户外活动中有一个舒适的地方放置食物、饮料或其他物品。同时，折叠桌子还可以作为简易的工作台或化妆台，满足不同需求。在这个春暖花开的季节，不妨带上折叠桌子，与家人、朋友一起享受大自然的美好时光。

### ●推荐三：运动背包

推荐指数：★★★★★

点评：合适的运动背包是户外装备不可或缺的一部分。它不仅能确保携带物品的安全和舒适，还能提升户外运动的体验。小伙伴应选择一款轻便、耐用、容量适中的运动背包，方便携带所需的物品，让你在户外活动中更加轻松自如。

### ●推荐四：运动鞋

推荐指数：★★★★★

点评：在众多装备中，一双合适的运动鞋是至关重要的。这是因为户外活动往往需要长时间行走，一双合适的运动鞋能够提供舒适的穿着体验，减轻腿部疲劳。市面上运动鞋款式多样，小伙伴应选择轻薄、透气、防滑的运动鞋。

### ●推荐五：野餐垫

推荐指数：★★★★★

点评：户外环境多变，地面条件也各不相同。一款合适的野餐垫能够提供柔软的触感，让小伙伴在上面休息、野餐时感到舒适。同时，野餐垫还可以起到隔热防潮的作用。野餐垫不仅可以用于户外活动，还可以用于野营等场景。

### 推荐六：便携式炉具

推荐指数：★★★★★

点评：便携式炉具是露营时的烹饪利器。它体积小、重量轻、便于携带。现代便携式炉具采用高效能源，可以在短时间内提供足够的热量，让露营者在户外也能享受美食。户外炉具不仅限于烹饪，还可以用于取暖、照明等多种场景。便携式炉具集多种功能于一身，满足户外运动的不同需求。

### 推荐七：防晒霜

推荐指数：★★★★★

点评：小伙伴在户外活动时，一定要注意做好防晒工作。户外活动时，皮肤长时间暴露在阳光下，因此需要选择防晒指数(SPF)至少为30+的防晒霜，以确保有效的防护。小伙伴要选择质地轻薄、透气性好的防晒霜，以减少皮肤负担，避免堵塞毛孔。



## 这份户外装备选购指南请查收 踏青郊游正当时