

2024年1月19日 星期五
農曆癸卯年 十二月初九

晉江經濟報

菲律賓版
第3747期
晉江新聞網
www.ijjnews.com

E-mail:jjb419@yahoo.cn

2023年“十大市民關注事件”出爐

本報訊（記者 李玲玲）全民參與、備受期待的晉江2023年“十大市民關注事件”正式出爐。作為已連續舉辦10屆的年度評選活動，從徵集到投票，再到結果出爐，整個過程搭起了群眾與黨委政府的連心橋。據統計，2023年“十大市民關注事件”公眾投票期間，總投票數超過50萬票。

回首2023年，晉江辦成了一系列大事、要事、好事。其中，創新發展“晉江經驗”首次寫入黨中央文件；晉江組織“重返北大問道之旅”；晉江設立“企業家日”“人才日”“鄉村振興日”；香港理工大學晉江技術創新研究院落地等，成為晉江發展進程中的重要時刻。

公眾投票期間，市民、網友紛紛留言，為晉江過去一年的成就點贊。他們說，2023年晉江高質量發展，讓人深深地感受到，生在晉江、身在晉江，特幸福、特自豪！

“身為晉江人，我們見證了晉江的發展。”晉江市人大代表林雅寧說，晉江的發展，離不開“晉江經驗”的指引，離不開晉江人“愛拼敢贏”的精神特質。特別是不斷創新和發展“晉江經驗”寫入黨中央文件，成為引領

中國民營經濟發展的標杆，“這是值得載入史冊的事件。”林雅寧的這一看法，和所有評委不謀而合，該事件獲得全票通過。

“在這些大事、要事、好事中，我覺得有件事非常有意義。”安踏集團科研創新部總監楊建祥表示，作為香港理工大學走出大灣區建立的第一所研究院，香港理工大學晉江技術創新研究院的成立，在地域上縮短了晉江企業與香港理工大學的距離，在空間上放大了未來各種合作的可能。

此次“十大市民關注事件”評選中，除了晉江發展的大事，市民關注更多的還有民生領域的好事、實事，教育、醫療、文體旅成為投票關鍵詞。

身為一名教育工作者，晉江市政協委員、晉江市實驗幼兒園園長陳麗坤說，2023年，晉江教育資源進一步擴容，晉江一中、養正中學、季延中學等名校分校區正式招生，讓更多學生享受優質教育。對此，她感到十分欣喜，也希望2024年晉江教育事業能夠更上一層樓，滿足群眾上好學的期盼。

市民莊淇洋表示，晉江中醫醫院急診科入選為國家中醫優勢專科建設單位，實現國家級重點

專科“零”的突破，以及福建和敏醫院開工建設，這些醫療領域的好成績值得點贊。

對於晉江市政協委員、晉江市致和社工事務所黨支部書記潘春珠來說，2023年記憶尤為深刻的當數15級強臺風“杜蘇芮”登陸晉江沿海。面對這場有歷史記錄以來正面登陸晉江的最強臺風，全市上下一心、众志成城，第一時間激活防災救災應急體系，最快速度轉移3.4萬名群眾，兩天內基本恢復生產生活秩序，實現了“零亡人、少損失”的目標。“在晉江生活，很有安全

感。”潘春珠感嘆。

“2023年，晉江挑戰了一系列‘不可能’，創造了一個又一個奇蹟。”晉江市民張子龍說，發生在晉江的這些大事、喜事，每一件都足以讓海內外500萬晉江人倍感自豪和榮耀。

如今，晉江已拉響2024年項目攻堅的號角。新的一年，晉江將持續高舉“晉江經驗”旗幟，大力實施“1+6”專項三年行動，加快構建“一三三七”發展格局，全力建設中國民營經濟強市，奮力打造中國式現代化縣域示範。

2023年“十大市民關注事件”

名次	事件
1	創新發展“晉江經驗”首次寫入黨中央文件
2	晉江組織“重返北大問道之旅”
3	晉江設立“企業家日”“人才日”“鄉村振興日”
4	萬眾一心抵禦最強臺風“杜蘇芮”
5	國際籃博會、全國“村BA”東南賽區比賽、2023特步晉江馬拉松賽舉行
6	晉江中醫醫院急診科入選為國家中醫優勢專科建設單位，實現國家級重點專科“零”的突破
7	香港理工大學晉江技術創新研究院落地
8	福廈高鐵泉州南站正式投用
9	福建和敏醫院開工建設
10(并列)	晉江一中、養正中學、季延中學等名校分校區正式招生 梧林傳統村落獲批國家4A級旅遊景區



這次，來了一家三口！

近日，晉江市林業和園林綠化局工作人員在藍色海灣觀測到國家一級重點保護野生動物白鶴。這是繼2020年11月“白鶴首次入閩”之後，泉州第四次記錄到白鶴。

此次造訪晉江的白鶴是“一家三口”，兩隻成年白鶴帶着一隻白鶴亞成鳥（未成年，體羽呈黃褐色），在藍色海灣的紅樹林中覓食。

據了解，白鶴來自遙遠的西伯利亞，有“鳥類活化石”之稱，全球僅存4000餘隻。白鶴亞成鳥對環境的要求很高，此次造訪晉江，是晉江藍色海灣生態向好、環境安全的生動體現。

本報記者 蔡斯洵 秦越



新出地塊不限房價 試點建設改善性住房 晉江出臺樓市新政

本報訊（記者 陳青鬆）不動產權證滿2年商品房就可出售，新出地塊不限房價地價，試點建設改善性住房，一手現房全裝修商品住宅公積金貸款額度上浮10萬元（人民幣，下同）……新年伊始，晉江樓市再放“大招”。

15日，晉江市政府辦公室印發《關於進一步促進我市房地產市場平穩健康發展的通知》（以下簡稱“通知”），涉及限購限售、滿足改善性購房需求、土地出讓、鼓勵現房銷售、公積金貸款等13項措施。通知自印發之日起執行，有效期至2028年11月20日。

通知明確，新購買一、二手房的，不限售。原須取得不動產權證滿5年後方可轉讓的商品住房，限售期限調整為取得不動產權證滿2年。有特定銷售要求的商品住房從其規定執行。

在滿足改善性住房需求方面，通知要求，試點部分優質的新出讓房地產用地用于建設改善性住房，戶型面積144平方米以上的不少於50%，180平方米以上的不少於144平方米以上戶型的有30%。這意味着，今後晉江將有更多改善性住房產品入市。

在土地出讓方面，通知明確，“在堅持‘房住不炒’的基礎

上，根據晉江市房地產市場實際情況，在房地產住宅用地招拍掛時不限房價且不限地價。”業內人士表示，取消限價政策將促進新房價格回歸市場，有利于當前市場的健康可持續發展。

在鼓勵現房銷售方面，新政明確，整體商品現房銷售項目開發企業可申請延期繳納城市基礎設施配套費，允許開發企業在辦理商品現房現售備案前繳清，同一項目多次（兩次及以上）辦理商品現房現售備案的，可在首次辦理商品現房現售備案後補繳，在第二次辦理前繳清。鼓勵金融機構按照依法合規、風險可控、

商業可持續的原則，向整體商品現房銷售項目開發企業提供金融支持，並給予貸款利率優惠。

通知還明確，對使用住房公積金貸款購買新出讓房地產用地一手現房銷售商品住宅的，公積金貸款額度在最高額度基礎上上浮5萬元；購買新出讓房地產用地一手現房銷售全裝修商品住宅的，公積金貸款額度在最高額度基礎上上浮10萬元。

業界人士表示，當前，樓市利好政策不斷釋放。此次晉江出臺的新政，進一步釋放剛需和改善性購房需求，有助於推動樓市需求端恢復，提振樓市信心。

福建省發布龍年“福”文化生肖IP形象“福瑞龍”和主題海報

福建日報訊 農曆龍年即將到來，為宣傳推廣“福”文化、營造喜迎新春佳節的濃厚氛圍，近日，由省委宣傳部組織設計的龍年“福”文化生肖IP形象“福瑞龍”和主題海報正式發布。

“福瑞龍”是專門為龍年打造的“福”文化生肖IP，與同時發布的“福暖四季 福澤綿長”和“福如東海 福澤綿長”兩款龍年“福”文化主題海報共同寓意新的一年平安順遂、幸福安康、福運連綿。

作為全中國唯一以“福”命名的省份，福建近年來充分挖掘“福”文化資源，加快“福”文化資源轉化利用，通過開展保護傳承、研究闡釋、宣傳推介、跨界融合等一系列行動，寫好“福”字文章、打響“福”文化品牌，積極推動“福”文化走在當代、賦能實業，走通網絡、互通世界，為人民高品質生活增添光彩，讓古老的“福”文化綻放璀璨的時代光芒。

華泰社區和梧林傳統村落 入選省級名單

本報訊（記者 李玲玲）近日，首批福建省智慧商團、首批福建省一刻鐘便民生活圈及第三批福建省特色步行街名單出爐，共評選出首批福建省智慧商團12個、首批福建省一刻鐘便民生活圈60個、第三批福建省特色步行街9條。

其中，晉江華泰社區便民生活圈入選首批福建省一刻鐘便民生活圈，晉江梧林傳統村落步行街入選第三批福建省特色步行街。

日前，福建省商務廳等13部門印發《福建省全面推進城市一刻鐘便民生活圈建設三年行動工作方案（2023—2025）》，提出到2025年底前，全省形成一批布局合理、業態齊全、功能完善、服務優質、智慧高效、快捷便利、規範有序、商居和諧的便民生活圈，服務便利化、標準化、智慧化、品質化水平進一步提升，對恢復和擴大消費的支撐作用更加明顯，居民綜合滿意度達到90%以上。

泉州輕工職業學院 擴建項目啓動基礎施工

本報訊（記者 王昆火）17日上午，記者來到位於晉江市西園街道的泉州輕工職業學院擴建項目施工現場看到，施工人員正在各自崗位上忙碌着，挖機作業、車輛進出、機器轟鳴，一派繁忙景象。

該學院宣傳招生處處長曾振生介紹，泉州輕工職業學院擴建項目是泉州市重點工程項目，總投資3.04億元人民幣，規劃建設兩棟學生宿舍樓，用地49.5畝，總建築面積約9萬平方米。目前，項目全面啟動基礎施工，將於今年9月份投用。

“學院于2009年建校，當時僅369名學生、6個專業；如今，學院設置了33個專業面向中國23個省市招生，目前在校學生超過1.4萬人。”曾振生表示，現有的學生宿舍樓已無法滿足實際需求。項目投用後，將為該學院提供496間學生宿舍，可容納學生近4000名，將進一步改善該學院辦學條件、優化資源配置，推進職業教育高質量發展。

鞋都電商城走進 晉江市特殊教育學校獻愛心

本報訊（記者 施珊妹）近日，一場以“愛”為名的公益活動在晉江展開。中國晉江鞋都電商城聯合中共晉江市鞋都電商創業園支部委員會開展新春獻愛心活動，為晉江市特殊教育學校的孩子們送去新春關愛及愛心物資。

據校方描述，校內500多名殘障學生均來自晉江本地。得知這個信息後，中國晉江鞋都電商城運營方緊急制定愛心公益捐贈活動方案，在園區發起愛心捐贈倡議，將愛心商戶聯合起來，為晉江市特殊教育學校的孩子們送去物資。愛心捐贈倡議一經發起，便收到了許多愛心商戶的積極響應，鞋子、日用品、食品、新鮮水果、捐款……每個愛心商戶都獻出了自己的一份力量。

活動當天上午8:30，鞋都電商城全體工作人員、黨支部成員、愛心商戶（參與捐贈儀式的部分商戶）早早在園區集合，一趟一趟地搬運物資，將愛心物資整理裝車。上午9點20分，運輸愛心物資的大巴車到達晉江市特殊教育學校。

隨後，舉行了愛心捐贈儀式。中國晉江鞋都電商城董事總經理陳建恩、中國晉江鞋都電商城總經理蘇燕華、中共晉江市鞋都電商創業園黨支部書記張文輝為9名學生代表送上愛心物資。