

龙湖：推进“产城乡”融合新型织造名镇高质量发展

本报记者 施蓉蓉 秦越 通讯员 洪争取 黄佳玲



龙湖镇时尚服饰织造园

全镇纺织产业规模已突破400亿元大关；荣获中国纺织产业集群试点地区优质服务竞赛“先进推进机构”；上榜2023年全国镇域经济500强；高分通过全省经济改革发达镇考评，位列全省第六；石龟村全域土地综合整治项目入选自然资源部典型交流点位；签订全市首份全域土地综合整治框架协议；百宏实业位列2023泉州民营企业100强榜单首位，华宇铮莹上榜创新成果展示标杆企业，华清电子被认定为2023年度泉州市新型研发机构……

腾活低效用地超300亩，在建产业空间43.15亩；全年预计完成工业产值600.56亿元；累计招引项目15个，计划总投资额103.5亿元；为企业减负超1.8亿元；30个年度重点项目超序完成120%……

一项项荣誉，一组组数字，是2023年一年来龙湖镇经济社会发展行稳向好的有力注脚。

龙湖镇党委书记许文倡表示，民营经济是经济发展的主力军、转型升级的排头兵、平稳发展的压舱石。作为“中国织造名镇”，过去这一年，龙湖镇创新发展“晋江经验”，以“1+6”专项攻坚行动为抓手，以“双轮双轨”发展框架为主阵地，扎实推进各项工作取得新成效，更高质量的“产城乡”融合新型织造名镇建设迈出坚实步伐。

盘活低效用地

着力推动提质增效

项目施工工地塔吊林立，一栋栋现代化标准厂房拔地而起，工人们穿梭于施工场地紧张地忙碌着，产业园区建设热火朝天……来到龙湖镇时尚服饰织造园，港益、嘉瑞、鑫炯等项目正抓紧建设，记者看到的是一幅冬日里拼经济、搞建设、抓发展的“施工图”。

此时，从空中看园区，有的厂房正在打地基，有的搭至三层高，有的封顶了，有的建成投用……一排排厂房从低到高排过去，宛如满格的无线网络信号，更是龙湖镇推进高质量发展的最强音。

据介绍，龙湖镇借助盘活利用低效用地试点的政策红利，以标准化工业园区建设为切入点和突破口，策划首批试点项目14个，腾活低效用地超300亩，在建产业空间43.15亩，全面推行农村集体土地入市项目。

其中，华清半导体新材料产业园项目在香港闽港经贸合作推介会上签约，落地龙湖。该项目将在信诚集团老旧工业园区基础上进行改造，是龙湖镇盘活低效用地中的一个重点项目。该项目总投资30亿元，计划用地约300亩，拟分3期建设，主要涉及粉体、陶瓷基板，对应金属化、陶瓷管壳和静电卡盘等半导体相关配套和生产。项目全部建成后，可有效提升厂区整体容积率，实现年增加产值25亿元以上，将对龙湖镇企业的转型升级起到重要的推进作用。

同时，结合盘活试点工作部署要求和产业发展空间需求，龙湖镇对区域发展规划进一步细化优化，提出“一轴一带四区”新发展思路。其中，“一轴”为阳溪发展轴，即以阳溪流域为发展中心轴，沿溪规划建设智造大道和阳溪生态走廊；“一带”指深沪湾旅游景观带，是立足晋江流域功能定位，落实滨海生态乡村振兴示范带规划的具体实施路径；“四区”分别是西部织造产业园区、东部城镇综合服务区、北部东溪田野生态园、南部龙湖生态涵养区。

除了时尚服饰园区，龙湖镇百宏纺织织造园的建设生产同样火热。

百宏纺织织造园是由百宏集团投资的9-11期项目，系晋江“十四五”重点项目中投资量最大的一个工业项目，规划用地约850亩（包括道路等基础配套），总投资67.13亿元，建设总面积约48万平方米的厂房及其配套设施，主要是33万吨差别化化学纤维生产线和72万吨功能性聚酯薄膜生产线。

当前，9期项目已经投产，10期和11期正抓紧建设中。百宏纺织织造园预计2025年可全部建成投用，投产后可增加产值超百亿。对推动龙湖镇纺织产业集群发展，加快补齐产业链高端薄弱环节、带动相关产业链发展、进一步打响“中国织造名镇”品牌具有积极影响。同时，该园区的建设带动智造大道等重点配套项目落地建设，持续健全完善园区“生态系统”，促进民营经济持续健康、高质量发展的同时，进一步增强群众获得感、幸福感、安全感，真正实现产城深度融合。

一浪高过一浪的项目热潮背后，是龙湖镇牢固树立“项目为王”鲜明导向，加快产业转型升级，强力推进项目建设的生动实践。接下来，龙湖镇将按照晋江市党代会部署要求，紧抓盘活低效用地机遇，以综合产业园区建设为重点抓手和关键突破，统筹推进“1+6”专项攻坚行动取得新成效、新突破。

龙湖镇在建项目施工现场



龙湖路网

聚焦创新驱动

着力增强发展动能

走进位于时尚园区的华宇铮莹集团智能化车间，记者看到，一排排自动化纺织机飞速运转，一根根白色纱线穿梭其间。作为一家主营高端纺织材料的企业，该集团现在年产经编网布4万多吨，然而在产量如此大的车间内，却仅有几名工人在现场巡查设备。

“通过与高校共同研发‘视觉检测系统’，利用传感器检测取代传统的‘人盯机台’，经编机台运转效率从70%提高至85%，产品良品率也从85%攀升到90%。”华宇铮莹集团执行总裁苏成喻表示，今后华宇将基于数字化建设，继续深化5G新一代信息技术，结合行业应用场景，逐步建立以工业互联网和大数据相结合的经编生产应用平台。

在推动民营经济高质量发展进程中，龙湖镇坚持创新是第一动力，依托产业集群优势，找准数字化转型升级着力点和突破点，从产业

配套、研发创新、工艺改进等入手，分类引导企业建设数字生产线、智能车间，加大技术攻关、金融支撑，推动创新驱动成为龙湖产业转型的内生动力。

在时尚园区的联盛舒坦公司，一栋崭新厂房的墙体上，“5G智慧纺织智造园”的字样格外引人注目。纺织车间里，300台全球最新喷水机“津田驹8200”正全天24小时不停运转。同样，在整经车间，浆纱车间、自动穿综车间里，机器运转的轰鸣声不停，而工人同样屈指可数。值得一提的是，车间里还有福建首家投用的5GAGV智慧小车。

联盛舒坦公司总经理蔡明桦介绍，5G智慧车间内每个机台都装有MES生产管理系统，通过运用ERP技术，管理层人员可以清晰获悉每个生产环节的情况。公司内还有一栋正在建设中的厂房，也将引进全新生产设备，打造智慧车间。

同时，龙湖镇不断提升企业主体创新意识，引导企业加大技术研发投入，抱团技术攻关，掌控关键技术、装备、材料等主动权，探索建立股权激励、企业化运作等机制，打通产学研融合发展路径。据统计，目前龙湖镇共有规模以上企业206家，产值超亿元企业65家，高新技术企业33家，集聚各类人才248名，华清科研中心、哈工大百宏实验室、东华大学技术转移中心等一批创新载体顺利落地。

龙湖镇镇长张志雄介绍，龙湖镇将持续突出企业创新主体地位，深入推进“三个覆盖”工程，实施高精特新“四个倍增”行动，坚持实体引领，深入推进新型工业化，全力建载体、铸链条、强引擎，加快建设现代化产业体系，把龙湖“纺织名镇”的特色做足、优势做强、品牌做响，让发展动力更加强劲。



联盛舒坦公司5G智慧车间

打造“旅阅龙湖”

着力营造良好环境

紧抓实体经济“传家宝”，勇当晋南辅城“主力军”。

从实体经济基础看，龙湖镇是民营经济活跃的传统制造业强镇；从区位优势看，随着智造大道建设的进一步提速，龙湖镇“三纵两横”立体交通网络将进一步完善，全面打通晋南—晋中—石狮“金三角”区域融合发展“大动脉”，发展潜力巨大。同时，龙湖镇“侨”底蕴深厚，素有“侨乡中的侨乡”之誉。

那么，如何把发展潜力和动能充分释放出来？龙湖镇在着力营造良好环境的同时，朝着建设实力更强的纺织名镇、魅力更优的侨乡古镇、活力更足的滨海城镇三个方面发力。

过去一年，龙湖镇积极全面落实党政领导挂钩企业制度，深入推进“百名干部进百企 一企一策促发展”活动，常态化开展政企座谈会、银企对接会等，全力当好引路人、推手、服务员，累计为企业减负超1.8亿元。

其间，龙湖镇主要领导带队赴北京、福州等地考察招商，累计招引项目15个，计划总投资额103.5亿元，为龙湖镇积蓄发展后劲。

文旅融合是带动地区经济发展、盘活区域特色文化资源的有力举措。

近日，龙湖镇举行“旅阅龙湖”首届侨乡文化创意和艺术节、晋江市第三十三届（龙湖）侨乡谜会暨全国灯谜邀请赛、全国谜友齐聚、国际艺术社区项目落户、“旅阅龙湖”IP文创手绘地图系列产品惊艳亮相、文艺演出古早味暖冬夜市惠民……艺术节项目精彩纷呈，文旅融合赋能产业、惠益民生。

一年来，龙湖镇聚力打造全国首个旅阅精品特色小镇，以“旅阅龙湖 侨乡可阅读”作为推动文旅融合的重要品牌与抓手，通过推出“旅阅龙湖”全国首条旅阅公交线、“旅阅龙湖”整体VI系统、“旅阅龙湖”IP文创、“旅阅龙湖”抖音新媒体宣传平台，建设一批乡村图书馆及开发“旅阅龙湖”一日游研学线路等六大项目的落地，培育和夯实龙湖镇文旅发展的根基，向内通过挖掘龙湖镇的侨乡文化内涵，向外通过展示近年来龙湖新侨乡建设的新形象。

后续，龙湖镇将纵深推进“旅阅龙湖”文化品牌建设，加快建设一批文化展馆、红色基地、传统古村、手工体验等打卡点，拓展“赛事活动+旅游消费”“文化观光+民俗体验”等时尚旅游消费矩阵，加速人流商流物流集聚，打造功能组合的滨海文旅休闲发展带。

此外，龙湖镇围绕医疗卫生、文化教育、社会保障等重点民生领域，主动融入全市公共服务体系，积极承接与之相配套的部分优质公共服务功能，回应龙湖人民对美好生活的向往；发挥“侨乡中的侨乡”资源优势，争取引进更多侨资侨智侨力，参与家乡经济发展、城镇建设、乡村振兴等重点工程。

新一轮的发展引擎已经转动起来，龙湖镇将全力以赴推动经济高质量发展，持之以恒促进“产城人”深度融合，全心全意增进民生福祉新水平，先试先行探索治理现代化新路。当前龙湖镇已策划2024年重点项目40个，年度计划投资71.1466亿元，力争项目的落地、城镇的改变来赢得群众和企业的认可，推进“产城乡”融合新型织造名镇的高质量发展。

“旅阅龙湖”IP文创



龙湖镇百宏纺织智造园