

晋江产业集团：奋楫争先 勇当晋江产业高质量发展“领投羊”

本报记者 唐淑红 陈巧玲 实习生 张雨童

2023年是全面贯彻党的二十大精神开局之年。在创新和发展“晋江经验”的指引下，在晋江市委、市政府的领导下，作为一家集战略性新兴产业、高新技术产业、能源产业、园区开发建设于一体的综合性投资集团，晋江产业集团以“领投羊”党建品牌为抓手，聚焦主责主业，以做好国有企业增值保值理念为中心，坚持稳中求进总基调，集团资产规模不断扩大、国企改革不断深化，勇当助推晋江产业高质量发展“领投羊”。

数据显示，截至2023年底，预计全年集团合并总资产283.25亿元，全年缴纳税收同比增长42.17%。2023年，集团（含参控股公司）在建项目共22个，预计完成全年投资74.15亿元，完成年度计划投资的101.58%；新增策划储备项目8个，总投资额154亿元，完成年度计划策划项目数200%。值得一提的是，晋江产业集团于2023年11月成功获评AA+主体信用等级。

关键词：招商引资 奋力拼抢 跑出发展“加速度”

牢牢抓住招商引资这条“生命线”，凝心聚力谋发展、真抓实干促成效。2023年，晋江产业集团成立招商公司和投资决策委员会，并进入实质化运作，与市招商办、集成电路筹备组紧密联动，不断提升招商实效，全年共签约产城基金、冯源晟芯基金、产融基金等项目30个，签约金额超138.84亿元，完成年度计划招商签约项目数375%，完成招商签约投资额277.68%，超额完成全年目标。

这组数据的背后是晋江产业集团认真贯彻落实市委、市政府工作部署，结合集团自身定位，主动作为、攻坚克难的回报，更是集团上下全力以赴大抓招商的成果。2023年初，晋江产业集团把招商引资工作作为“一把手”工程，由一把手带头招商、亲自谋划、带头跑项目。截至2023年12月，在晋江产业集团党委书记、董事长丁永贵的带领下，产业集团招商专班前往北京、上海、深圳、江苏、浙江等地对接招商项目，对接企业60余家，考察对接意向项目近百个，潜在投资总额超500亿元。为了激励员工招商，产业集团积极制定各种政策，动员全体员工参与招商引资工作，并积极与头部投资机构、央企等深度合作，实现“以投促引”。

作为一家综合性投资集团，晋江产业集团积极布局产业新赛道，培育壮大发展新动能。晋江产业集团锚定集成电路、大健康等战略新兴产业项目，不断招引优聚能，实施纺织服装3D数字化平台等传统产业转型升级项目，创新产业引育及育才模式，会同市委组织部共同推进深圳人才飞地项目，并在深圳设立晋江市湾区创意创新创造中心，加强晋深两地合作，强化项目孵化及柔性引才，助力产业发展。

关键词：园区建设 积极推进项目建设 助力打造标杆园区

省重点项目芯智造产业园一期项目正式投用，已有企业入驻办公，接受国家、省、市及各有关单位调研考察580余场次，获评泉州市重点专精特新园区，目前一期总招商进度超85%，已签约（含意向）企业21家，计划总投资30亿元；二期项目预计2024年一季度进场施工；芯动家园项目主体封顶，预计春节前完成外立面工程施工；集成电路园区基础设施建设项目稳步推进，科学园冠华路、华研路完成交付，工业园预计春节前完成4条主要道路桩基施工及检测；邻里中心正进行地下室结构施工；停车楼项目屋面结构按时序施工……

一个个项目的推进，一条条道路的建设，正是晋江产业集团积极通过完善产业生态、构建产业社区，为培育壮大新产业链贡献一份产投力量。据悉，芯智造产业园项目由生产区、研发办公区和生活配套区组成，将围绕集成电路龙头企业，吸引设计、制造、小型封测等集成电路上下游产业，带动集成电路产业协作配套和专业化分工。一直以来，芯智造产业园致力于高标准发展要求，不断提升和改善软硬件环境建设，通过筑巢引凤，为入驻企业提供全方位保障，有效助力晋江产业经济高质量发展。

园区建好，如何运营？这也是丁永贵一直在思考的问题。为此，晋江产业集团聘请赛迪顾问，梳理产业目录和园区建设思路等，积极打造园区标准化建设标杆。



芯动家园项目

关键词：改革突破 持续深化国企改革 增强企业活力动力

近年来，晋江产业集团深化国企改革，着力创新体制机制，加快建立现代企业制度，激发各类要素活力，努力提高企业效益，做强做优做大国有企业和国有资本。首先，积极健全完善内控体系。晋江产业集团聘请普华永道团队完善集团发展战略规划，严格执行“三重一大”决策程序，集团信息化平台成功上线运行。以市属国企内控体系建设指引为蓝本，健全完善集团规章制度，推动法务审查、审计及安全生产关口前移防范风险，针对内部审计发现的问题督促及时整改落实，开展常态化安全生产隐患排查，累计完成整改490余项。其次，盘活存量拓展增量。

晋江产业集团开展国有资产清查盘点工作，集团及权属公司土地总面积超130万平方米，房屋建筑物面积超50万平方米，资产整体使用率达71.16%。晋江产业集团还有有效盘活存量资产，唤醒沉睡资产1.5万余平方米，推动收储林口、池店等地块。最后，助力产业转型升级。目前，芯智造产业园光伏项目及梅岭综合市场、二体、三创园等充电站项目均已完工，芯智造产业园光储充放检微电网示范项目已进场施工。晋江产业集团不断做大供应链项目，自去年三季度启动项目运作以来，实现销售收入超1亿元。

如何提高国企的市场化运作能力，提升核心竞争力，也是国企发展重大命题。晋江产业集团稳步推进外经贸提质增效项目，技术创新服务平台及市采平台等项目于2023年2月顺利取得中央资金1000万元，运动时尚（全球）创新轴、纺织服装3D数字化平台等项目待申报中央资金约0.32亿元。2023年四季度，晋江产业集团深化市场化混改，设立晋贸进出口贸易有限公司，完成出口总额约450万美元。

关键词：担当 践行初心使命 彰显国企担当

服务大局守初心，踔厉奋进担使命。一直以来，晋江产业集团始终坚持国企姓“党”，在抓好公司经营发展的同时自觉扛起社会责任，充分彰显国企担当与使命。晋江产业集团始终紧跟国家乡村振兴战略部署，积极扛起结对帮扶的政治责任。2023年，晋江产业集团落实市委、市政府山海协作对口帮扶工作部署，积极与上杭县茶地镇进行对口帮扶，签约开展晋杭汇客家特产超市项目。目前晋杭汇客家特产超市已在装修阶段，预计近期开业。另外，晋江产业集团还设立晋农公司，会同内坑镇、磁灶镇、西园街道等3个镇街策划首期约1.34万亩土地进行综合整治提升及开发利用，加紧对接省发改委推动金井一级渔港及陆域配套项目进行立项，有序推进东石白沙二级渔港进场施工，抓好预制构件浇筑及疏浚工程进度。

长期以来，晋江产业集团与晋江同生共长、同频共振，向来把助推城市文化、体育事业发展作为践行企业社会责任的一个重要领域。2023年，晋江产业集团积极参与晋马赛事，成为赛事官方合作伙伴，并组织百余名员工畅跑晋马，以实际行动践行国企的使命与担当。

志愿服务暖人心。晋江产业集团积极参与晋江经济报社开展的“夏日送清凉·请喝一瓶水”公益行动，在芯智造产业园设立赠水点，为高温下劳动者免费送水，累计送出近1万瓶水。

关键词：四领四投 推进“领投羊”品牌 党建引领赋能发展

坚持党的领导，加强党的建设，是国有企业的“根”和“魂”。2023年，晋江产业集团坚持向外“走出去”学习考察，向内“夯基础”提质增效，持续推动党的领导与企业治理深度融合、党建工作与生产经营深度融合，在此基础上提炼出“领投羊”党建品牌及“四领四投”创新做法。

“所谓‘四领四投’就是‘领’创新，‘投’身国企改革；‘领’发展，‘投’资一二三产；‘领’队伍，‘投’入干事创业；‘领’担当，‘投’向社会责任。”丁永贵告诉记者，集团找准党建品牌建设与管理发展相结合的根本点、切入点和落脚点，把党建“红色引领”变为稳企赋能“硬核引擎”，实现党建业务融合发展、同频共振、互促双赢。如实施项目挂帅，“率”字当先，集团党委委员主动认领急难险重项目，亲自抓总负责，践行“四下基层”，协调解决发展过程中的痛点、难点、堵点。还有，构建红色阵地，以党员骨干为核心组建项目专班，以重难点工作突破为抓手，挂图作战，组团攻坚，保障集成电路园区、芯智造产业园顺利推进，确保党旗始终飘扬在项目发展一线。

2023年12月，在市属国有企业攻坚项目暨特色党建项目评展中，晋江产业集团党委的“四领四投，勇当助推晋江产业高质量发展‘领投羊’”项目获评一等奖。晋江产业集团坚持以“领投羊”党建品牌为抓手，致力于投项目、领发展，以“红色引擎”驱动晋江产业集团高质量发展，助力打造晋江产业发展新高地！



关键词：谱新篇 瞄准目标全力以赴 凝聚力量开新局

新征程，新使命。丁永贵告诉记者，2024年，晋江产业集团将进一步解放思想、提质增效，聚焦传统产业转型升级，强化布局新质生产力，开辟产业新赛道、培育发展新动能。同时，聚焦“低效用地再盘活”政策，加快推进芯智造产业园二期、灵源先进产业科创园等园区标准化项目建设，坚持谋划、策划、报批、建设、投资、融资、招商、运营等八个同步，重点引进医疗健康、新材料及新一代信息技术等先进制造产业链上下游项目落地。还有，紧紧抓住实施新一轮国有企业改革深化提升行动带来的发展机遇，晋江产业集团将着力补短板、强弱项、固底板、扬优势，加快打造充满活力的现代化国企。

此外，晋江产业集团将贯彻落实市委、市政府工作部署，围绕“1+6”专项三年行动和集团“1+N”提质增效工作，聚焦实体化市场化经营运作要求，锚定“资本运作、项目投引、内控管理”等三个着力点，强化担当作为，深化“四领四投”，不断提高集团投资、经营运作能力，扮演好投资晋江战略性新兴产业领军者、传统产业转型升级赋能者、重要民生商品保障者角色定位，在创新发展“晋江经验”，奋力打造中国式现代化县域示范的过程中，为推动晋江产业高质量发展贡献产投力量。



邻里中心项目



停车楼项目

芯智造产业园项目

