

花开中国

百家融媒体“枫桥经验”60周年调研行

“调解天团”调出平安晋江

本报记者 阙杨娜 沈茜 诸暨融媒体记者 毛红卫 马青华 倪夏子 唐胜军



晋江，多年霸榜全国百强县前五，有着“全国县域经济发展典范、中小城市建设样板”之称。2002年，习近平同志相继在《人民日报》和《福建日报》发表署名文章总结提出“晋江经验”。今年7月发布的《中共中央 国务院关于促进民营经济发展壮大的意见》，要求不断创新和发展“晋江经验”。

在创新发展“晋江经验”的引领下，今年，晋江县域经济和社会综合发展、工业百强县排名跻身全国第三，经济增长可谓弓张弦满。而随着城市能级的提升，随之而来的社会矛盾纠纷等问题也更加复杂。近日，“花开中国——百家融媒体‘枫桥经验’60周年调研行”采访组走进晋江，一起了解晋江如何践行新时代“枫桥经验”。

用足社会乡贤资源
“老叔公”请你喝杯茶

“来，喝杯茶，坐下好好聊。”10月18日，在晋江永和镇觉林禅寺民情茶话室里，“老叔公”调解团用“兄弟若同心，田涂（泥巴）变黄金”等“闽南四句”，劝诫一对兄弟不要因为琐事伤害双方感情。茶香氤氲中，兄弟双方放下争议，和好如初。

“老叔公”是永和镇一支人人赞誉的“调解天团”，他们大多头发花白，却内心炙热。哪里有“火花”，哪里就有他们的脚印；哪里有“摩擦”，哪里就有他们的身影。

“老叔公”调解团的核心是“全国模范人民调解员”林荣登（“阿登伯”）。今年82岁的“阿登伯”，投身调解工作40年，是远近闻名的百姓“公案”。由他出面邀请镇村威望公认、处事公道、热心公益的“三公”老前辈加入，组建了“老叔公”调解团。

永和镇西坑村村民林某文与林某默是邻居，2022年10月，林某文认为林某默新翻建的房屋埕前一角占用自己家土地，双方矛盾激化。之后，林某文信访，镇矛盾纠纷多元化解中心邀请“老叔公”攻坚化解。

“老叔公”调解团联合司法所、派出所开展评理调解，通过宗亲感化的方式将双方矛盾化解。一方面，“老叔公”调解团安排在林氏宗亲中威望较高的林荣登主持此次调解，并将调解地点选在永和闽南比干庙，林荣登带领双方家人参观比干庙中林氏家族家风家训馆，向他们讲解林氏传统家风，对双方开展思想工作。另一方面，“老叔公”调解团本着既化解纠纷又让双方得到实惠的考虑，提出可行性方案，双方都欣然接受。

“在家族观念浓厚的闽南地区，叔公等长者有着良好的群众基础、崇高的道德威望等优势，在调解纠纷特别是同宗族内纠纷方面，往

往能起到事半功倍的效果，‘有矛盾找阿登’就是生动范例。”永和镇综治中心负责人王子军告诉记者。

永和镇发挥“银发”调解余热，吸纳老法官、老检察官、老警官、老教师、老干部的“五老”力量加入，先后在辖区5个村成立宗亲评理调解委员会，让“大家长”讲清“大道理”，用“群众话”排解“群众忧”。

2021年成立以来，“老叔公”调解团化解各类纠纷316起，调处金额3300多万元，调解率达98.6%。今年11月，“老叔公”调解团入选福建省委政法委公布的全省新时代“枫桥式工作法”先进典型名单。

以商促商调和气
助推经济快速稳定发展

陈埭镇是福建省第一重镇，也是中国鞋都，2022年工业产值已经超过800亿元。在民营企业高速发展的过程中，为更好地融资发展，企业间三角债务关系现象常见，随之带来系列经济矛盾纠纷，成为制约经济发展的重要因素。

2010年，身为企业家，同时是泉州中院商事特邀调解员的李海庭，提出组建“陈埭镇商会商务人民调解委员会”的构想。在泉州中院、晋江司法局、陈埭镇政府等的大力支持下，同年12月，福建省首家商会商务人民调解委员会揭牌运作。

一起借款纠纷案件中，被执行人（担保人）

提供抵押物作为借款担保，因借款人投资失败无力偿还借款，申请人依法申请对抵押物进行司法拍卖。被执行人（担保人）多次上诉表示该抵押物实际建筑面积与产权面积存在较大出入，该标的物设定抵押面积994.15平方米，实际建筑面积为3899.48平方米。该抵押物拍卖成功后，被执行人（担保人）又多番阻挠拒不腾空，经与所在村委会核实，村干部称该建筑物为多人共有，并非担保人一方所有，且该标的物实际使用人为案外人，案外人称若强制腾空则坚持依法上诉。综上各种因素，导致该标的物无法交付，申请人在了解客观障碍后同意撤拍。

为妥善化解纠纷，2022年9月，晋江法院执行局案件承办人经申请人同意将该起借款合同纠纷案件指派给李海庭进行调解。

接收到案件后，经过李海庭及承办人员共同努力，在一次次调整方案和沟通之下，双方终于达成协议。

据悉，陈埭商会商务人民调解委员会成立至今，共化解各类经济纠纷2000多起，涉案金额高达15亿元，在陈埭镇经济快速稳定发展中发挥不可替代的作用，成为陈埭镇解决社会矛盾纠纷的“桥头堡”。

用好“智慧网格”平台
业务与辖区特色相结合

9月19日，晋江法院安海法庭联合安平社区居委会在安平社区“邻里法庭”开展调解，成

功调处一起承揽合同纠纷。（上图）

该案争议事项围绕2.3万元承揽款及逾期还款利息展开。为减轻当事人之间的抵触心理，提高矛盾化解效率，安海法庭与安平社区居委会积极联系，在安平社区“邻里法庭”开展调解，利用社区软硬件资源，营造利于调解的轻松氛围。

在该起纠纷中，安海法庭邀请特邀调解员、安平社区居委会主任蔡金锁，以及其他居委工作人员，共同就纠纷中的款项、诉讼费等争议点为双方开展调解，耐心讲解案件法律逻辑。随后，经多方共同努力，纠纷事项全部谈妥，被告同意一次性支付全部承揽款，原告也表示愿意放弃逾期利息。

晋江法院为满足群众日益多元的司法需求，特别是对线上智能解纷需求的回应，在“网格化+司法送达”模式基础上创新建立“网格化+人民调解”工作机制，即面向晋江市各村（社区）聘任396名特邀调解员任村（社区）网格调解员，依托晋江市综治网格系统，全面升级完善线上智能解纷功能。法官、诉调对接中心的驻点调解员、396名网格调解员均入驻该解纷系统。今年以来，晋江市诉调对接中心共收案14549件，成功解纷10763件。

该项目获评晋江市“综治平安建设创新项目”，并以党建案例形式在福建省、泉州市、晋江市机关体制机制创新优秀评选活动中，分别获评二等奖、一等奖、特等奖等荣誉。

晋江两会 特别报道

政府工作报告解读之“以要素挖潜为关键，拓展更大发展空间”

聚焦三大要素 突破发展瓶颈

本报记者 阙杨娜 董重军

报告摘要：聚焦用地、环境、能源等要素“卡脖子”问题，盘活存量，做优增量，动真碰硬，突破发展瓶颈。

近年来，面对日趋紧张的土地资源要素瓶颈，晋江紧扣“节约集约用地、高效利用土地”这一主线，把推进盘活利用低效用地试点工作作为推动高质量发展的头等大事，举全市之力，一体推进土地资源整合、城市功能完善、用地效益提升、空间环境优化。

走进集成电路产业园（科学园）芯

智造产业园项目现场，厂房整齐林立、道路宽阔平坦，一个现代化工业园区呈现在大家眼前。该产业园实现了生产用地空间向上向下延伸，生活配套功能及业态载体持续健全，山水林田湖草一体化全域保护，是晋江盘活利用低效用地试点成效之一。

此外，晋江实施高铁、科创、晋东、紫帽等新区片区建设，池峰路南延片区、梅岭中片区、世纪大道南延伸暨北环片区、英林中心镇区改造，推进城建项目350个（总投资1170亿元，年度计划投资237.2亿元），带动片区功能集聚、业态提升、连片发展。

九十九溪田园风光项目是晋

江盘活利用低效用地试点项目之一。“项目整理了耕地碎片化图斑138块，农田可耕作面积净增1700多亩。同时，按照‘少量拆除、重点改造、部分新建’的理念，腾挪空间203亩，规划建设新型农村集合住宅、休闲体验中心、丁字主街等，解决宅基地零散分布和低效利用问题，使建设用地更加集中集聚，乡村生产、生活、生态空间布局进一步优化。”晋江市盘活办有关负责人介绍。

“我们将纵深推进盘活利用低效用地试点，鼓励国企、民资、村集体多元主体参与，强化重点项目占

补平衡保障。同时，完成全域土地综合整治、城镇低效用地再开发专项规划报批，完善工业产业区块线，强化工业用地刚性约束。”晋江市自然资源局局长陈英俊表示，晋江将梯次实施全域土地综合整治试点单元，推动用地集中连片，出台集体土地与国有土地置换、不动产历史遗留问题处置办法等配套政策，推动集体经营性建设用地入市，解决围填海历史遗留问题。

在加快能源环境补短板板上，晋江将推进电力补短板工程，保障南翼、晋南等区域供电稳定；运行晋江热电联产机组扩建工程，缓解安东园供热

紧张。同时，推进城乡污水收集处理提质增效行动和建设工业污泥处理中心，不断提升全市污水处理能力和固废年处理能力。

在完善资源要素配置上，突出优质精扶、低效倒逼，探索建立要素配置与产出贡献挂钩机制；推行混合用地、灵活供地模式，深化碳排放权和排污权交易试点，保障重大增资扩产项目用地用林和排污需求。同时，实施建陶行业企业绩效分级、印染行业排污梯次收费制度；积极争取优化天然气价格联动机制，完善与周边县（市、区）煤热联动价格调整机制，降低企业用能成本。

政府工作报告解读之“以营商品牌为核心，提增发展动力活力”

持续改革促开放 做优营商服务品牌

本报记者 柯国笠 陈巧玲

企业在海运仓位紧张的情况下成功申请到联运提单。

外求市场，内提动力、活力。报告指出，要“为建设中国民营经济强市营造稳定公平透明、可预期的发展环境。”

报告指出，要以营商品牌为核心，提增发展动力活力。其中，扩大开放水平，是晋江服务外向型商贸企业的重要内容。“要让企业更快、更有效率地将货物出口到国际市场，争取更多的订单。”晋江市发改局营商办负责人告诉记者。

加速“晋江智造”出口，提升竞争优势，晋江陆地港发挥了不小的作用。晋江陆地港相关负责人表示，晋江陆地港的直通业务模式将助力企业实现“家门口”一站式通关服务，企业可直接就近交付货物，打通了堵点，提高了效率，同时极大降低了成本。

此外，自12月中旬晋江陆地港与万海航运签订“货柜直通&联运提单”合作协议后，泉州企业反响热烈，积极前来咨询通关申报手续。截至目前，已有多家

企业在海运仓位紧张的情况下成功申请到联运提单。

“在行政效率上的提速，是我们提升营商环境的主要内容。”晋江市发改局营商办负责人表示，今年，晋江成立民企合规建设服务联盟，推出46条“晋心晋力”服务措施，35名营商环境体验官受聘履职，建成知识产权运营服务集聚区，试行社会投资项目“用地清单制”改革，开设“跨省通办”“省内通办”“企业服务”专窗，推出企业线上专属服务空间等切实的举措，“服务项目进一步覆盖，相关服务效率等指标都进一步提升，总体上更好地贴近企业服务需求。”

谈及服务效率，泉州海洋公园总经理钟卫锋连连点赞。“泉州海洋公园从考察、洽谈到签约落地仅仅用了10天时间，高效的背后离不开晋江各级党委政府给予的极大政策支持。”钟卫锋说，安海镇还建

立了专班制度，确保项目在安全的前提下，快建设、快竣工、快运营。“晋江的营商环境非常好，我们来晋江，也要跟上‘晋江速度’。”

不只是专班制度，推动数字应用赋能营商环境更是晋江营商环境提升的核心部分。

26日，记者从晋江市不动产登记中心了解到，二手房交易不见面“掌上办”系统正式上线运行。

晋江市不动产登记中心有关负责人介绍，依托闽政通：晋江服务“不动产掌上办平台”进行合同网签、不动产登记、申报纳税、线上缴税等业务的二手房全流程网上办理，交易双方、工作人员全流程在线办、不见面。

从对外开放，到招商引资，二手房交易不见面办理，背后是晋江营商环境的进一步优化。

“我们将以获‘全国营商环境最优县市’为契机，持续提升营商环境服务品牌、聚力改革开放，持续提增晋江高质量发展的活力、动力。”晋江市发改局表示。

晋江组织收听收看
省市安全工作会议

本报讯（记者 朱艳）昨日，全省、泉州市安全防范工作会议召开。晋江设立分会场组织收听收看，并部署相关工作。晋江市领导张健龙参加会议。

会议要求，在岁末年初、“两节”、“两会”期间，各级各部门要按照上级要求，抓好安全防范工作落实；要深刻认识当前安全生产严峻形势，全面加强节假日期间安全防范，强化重点领域安全监管，严格履行安全责任。

晋江市十八届人大三次会议
议案审查委员会会议举行

本报讯（记者 杨静雯）昨日上午，晋江市十八届人大三次会议议案审查委员会会议召开，审查议案并提出议案处理意见报告。晋江市人大常委会副主任、晋江市十八届人大三次会议议案审查委员会主任委员潘子良主持会议。

据悉，会议期间，代表们以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的二十大、二十届二中全会精神，按照晋江市十四届党代三次会议提出的扛牢主力领军担当，实施“1+6”专项三年行动，加快构建“一二一三七”发展格局，不断创新发展“晋江经验”，奋力打造中国式现代化县域示范的要求，结合政府工作报告提出的2024年经济社会发展预期目标和工作安排提出议案和建议。至代表提议案截止时间，本次会议共收到代表提出的议案14件。其中：农业农村方面4件，环境与城镇建设方面4件，财政经济方面2件，教科文卫方面2件，侨台民宗方面1件，综合方面1件。

议案审查委员会对代表提出的议案进行了认真审查，研究提出了议案处理意见的报告，提交至大会主席团审议。

此外，截至2023年12月28日下午5时30分，大会秘书处还收到代表对各方面工作的建议216件。

晋江市十八届人大三次会议
财政经济审查委员会会议举行

本报讯（记者 杨静雯）昨日上午，晋江市十八届人大三次会议财政经济审查委员会会议举行，审查计划、预算草案报告并提出审查报告。晋江市人大常委会副主任、晋江市十八届人大三次会议财政经济审查委员会主任委员王清龙主持会议。

会议期间，财政经济审查委员会委员们对《晋江市2023年国民经济和社会发展规划执行情况》及《2024年国民经济和社会发展规划草案》和《晋江市2023年预算执行情况》及《2024年预算草案》进行了认真审查，研究提出了《晋江市第十八届人民代表大会第三次会议财政经济审查委员会关于晋江市2023年国民经济和社会发展规划执行情况》及《2024年国民经济和社会发展规划草案的审查报告》，两份报告提交至大会主席团审议。

“环卫工人爱心小屋”
认筹活动火热进行

本报讯（记者 曾小凤）由本报发起，晋江团市委、晋江市青年商会共同主办的“行进中国 大美晋江”2024年“暖冬行动”即将启动。近日，“暖冬行动”新举措——为15个“环卫工人爱心小屋”认筹物资活动一经推出，便得到社会各界爱心人士积极响应。

目前，已有豪山企业、天益服饰织造、厦门煤管家、晋航农业、恒益达食品、建江再生资源、有零有食等7家公司认筹7个“环卫工人爱心小屋”2024年全年物资。目前，认筹活动还在火热进行中。

豪山企业是第一家报名认筹的企业，“我在晋江市青年商会的微信群里看到了认筹信息，就第一时间报名认筹其中1个环卫工人休息小屋的全年物资。环卫工人等户外劳动者很辛苦，我能为他们做一点事，很开心。平时，我们公司也会参加各类公益活动。”该企业总经理苏子杰说。

认筹热线：82003110（晋江经济报社）、85601349（晋江市青年商会）、85667263（晋江城市管理局）

晋江市第十八届人民代表大会第三次会议
公告

第二号

晋江市第十八届人民代表大会第三次会议表决确定晋江市2024年民生实事项目，共20项，分别是：

- 一、实施“四帮四扶”工程
- 二、实施残疾儿童康复和助学工程
- 三、升级改造40所学校安全防范设施设备
- 四、新建或改建10所中小学自办食堂
- 五、实施残疾人家庭无障碍改造项目
- 六、整治70个村社架空线缆
- 七、建设20家“1+N”模式一体化卫生所
- 八、整治10处交通事故多发点、10处易堵点
- 九、改造提升5个农贸市场
- 十、建设30个百姓健身驿站
- 十一、开展青少年特发性脊柱侧弯和足疾健康防控
- 十二、升级改造万户燃气户内安全设施

- 十三、建设12个长者食堂
- 十四、开展职工医疗互助活动
- 十五、建设“党建+”邻里中心
- 十六、改造10个老旧小区
- 十七、建设5个适老适幼化公园项目
- 十八、实施45个居民小区雨污分流改造工程
- 十九、实施公交服务品质提升工程
- 二十、建设30家村级中医馆
- 以上20个项目由市人民政府于2024年组织实施，并接受人大代表和人民群众的监督。
- 现予公告

晋江市第十八届人民代表大会

第三次会议主席团

2023年12月29日于市区