

# 强产兴城 实干开新局

本报记者 唐淑红 刘宇 许春 柯国笠 黄海莲

在创新发展“晋江经验”，奋力打造中国式现代化县域示范的进程中，晋江国有企业是推动经济社会高质量发展的“排头兵”。

晋江如何深入推进新型工业化，加快形成新质生产力？如何深入推进新型城镇化，建设高品质II型大城市？如何坚持改革聚势、开放赋能，增强发展内生动力？如何扎实推进共同富裕，创造更高品质美好生活？本报特邀多名晋江国企负责人，解读党代会报告并提出建议。

关键词：城市建设

**报告摘要：**深入推进新型城镇化，建设高品质II型大城市。践行“人民城市人民建、人民城市为人民”重要理念，全面提高城市规划、建设、治理水平，打造宜居、韧性、智慧城市。

**晋江建投控股集团党委书记、董事长陈奕友：**晋江建投控股集团作为城市建设“主力军”，晋江国企“排头兵”，将始终围绕市委市政府的部署和要求，担当城市建设发展主责，有效发挥国有经济的引导和推动作用，为晋江建设高品质II型大城市贡献国企力量。

一方面，晋江建投控股集团将围绕晋江“4341”产业体系生态圈建设，立足“产城

融合，品质晋江”的战略定位，持续在“抓经营、夯根基、管资本、促落实”上发力、攻坚，积极开展“质量发展落实年”活动，大力实施现代企业治理、基础设施联通、优质生活圈保障、存量资源转化、价值投资布局等五项提质落实行动，在交通体系建设、功能配套完善、片区更新改造、城市智慧治理、人居环境整治等方面持续为城市提质、民生保障提供有力支撑。聚焦产业发展要素集

聚，加快构建金融资本与产业发展新平台，借助产融资本优势，嫁接更多资金、人才、技术等资源要素，推动产业链、创新链、人才链、资金链深度融合、赋能发展。

另一方面，在新一轮国有企业全面深化改革中，晋江建投控股集团将以提升国企核心竞争力和增强核心功能为导向，以高质量发展为总体目标，以实体产业经营体系构建为核心任务，以定位价值化、治理精细化、管

控数数字化、产业链条化、品牌体系化为具体抓手，着力提升国企可持续发展能力，有效改善盈利水平，切实增强市场认同和价值实现，聚力推进国企改革“四化建设”落实，促进企业焕发展新机。

在新一轮发展机遇面前，晋江建投控股集团将紧跟时代趋势，坚定履行国有企业“三大责任”，全力打造晋江国企深化改革、赋能发展的“建投样板”。

关键词：深化文体旅融合

**报告摘要：**深化文体旅融合。常态引进国内外顶级赛事，探索与周边城市构建旅游业共同体。打造一批工业旅游示范基地和滨海、赛事旅游精品，塑造“美好生活来去晋江”全域旅游IP。

**晋江文旅集团党委书记、董事长姚远志：**今年年初以来，晋江市以“1+6”专项攻坚行动为主抓手，大抓项目、大抓发展，“文体旅融合发展”是六大行动之一。党代会进一步提出“全力打造中国体育城市、闽南文化保护核心区和全域旅游目的地”目标。

晋江文旅集团作为晋江市属一级国企，将按照市委市政府工作部署，围绕“传承弘扬‘晋江经

验’、推动文体旅融合发展”要求，扛牢国企使命担当，聚焦主责主业发力，积极探索文体旅融合发展实践路径，扎实推进文体旅各项业务融合发展。

近年来，晋江文旅集团聚力推进“晋江经验”旅游品牌建设、城市公共空间品质提升及“体育”品牌效应打造，取得不俗成绩；五店市传统街区、梧林传统村落火爆出圈；

国际大体联足球世界杯、NEST全国电子体育大赛、中国机器人大赛、篮博会等品牌赛事、活动精彩举行。

下阶段，晋江文旅集团将以传承弘扬“晋江经验”为引领，定位“城市美好生活服务商”，聚焦文体旅融合发展契机，围绕企业主业，全力发展一站式、全覆盖的文体旅综合产业链，服务“产城人”高质量融合发展。

关键词：改革突破

**报告摘要：**坚持改革聚势、开放赋能，增强发展内生动力。统筹推进深层次改革和高水平开放，在更大坐标系中整合资源要素，打造形成更多标志性成果。

**晋江产业集团党委书记、董事长丁永贵：**一直以来，晋江产业集团坚持党建引领，推进党建“领投羊”品牌，赋能产业投资和重点项目。2023年，晋江产业集团（含参股公司）共计在建项目22个，年度计划投资约73亿元。截至11月底，已完成投资73.37亿元，完成年度计划投资100.51%；预计全年度完成77亿元，完成计划投资的105%。集团总资产突破300亿元，信用评级提升至AA+。

下一步，晋江产业集团将进一步解放思想、提质增效，聚焦传统产业

转型升级，强化布局新质生产力，开辟产业新赛道、培育发展新动能。

同时，晋江产业集团将聚焦“低效用地再盘活”政策，加快推进芯智造产业园二期、灵源先进产业科创园等园区标准化项目建设，坚持谋划、策划、报批、建设、投资、融资、招商、运营等八个同步，重点引进医疗健康、新材料及新一代信息技术等先进制造产业链上下游项目落地。

另外，晋江产业集团以提高企业核心竞争力和增强核心功能为抓手，抓住实施新一轮国有企业改革深化

提升行动带来的发展机遇，着力补短板、强弱项、固底板、扬优势，加快打造充满活力的现代化国企。

此外，晋江产业集团将根据市委、市政府工作部署，围绕“1+6”专项三年行动和“1+N”提质增效，坚持稳中求进总基调，强化担当作为，深化“四领四投”，不断提高集团投资、经营运作能力，扮演好投资晋江战略性新兴产业领军者、传统产业转型升级赋能者、重要民生商品保障者角色定位，助推晋江产业高质量发展跑出“加速度”。

关键词：开展治水大会战

**报告摘要：**坚持源头治理、过程管控、末端修复，深化“指挥部+国企”治水模式，完成中心城区市政污水管网普查，以片区为单元系统推进截污纳管，推深做实农村生活污水设施管护、断头管病害修复、入河入海排口整治。

**晋江水务集团党委书记、董事长洪凤腾：**“指挥部+国企”治水新模式的落实推进，将逐步推动涉水问题“岸上岸下”全流域闭环销号。治水项目“建管养”全周期实施保障、治水工作“市镇企”全链条落实到位。由此，晋江全域系统治水翻开新的篇章，美丽晋江建设步入新的里程碑。

接下来，晋江水务集团将坚持问题导向、效益导向，坚持实体化、市场化改革方向，一手抓项目建设，一手抓资产盘活，加快推进全市涉水资源整合合作工作，进一步发挥水务全产业链优势和规模经营效应，推动集团高质量发展。此外，晋江水务集团还将紧抓“指挥部+国企”治水契机，通过组建联合设计团队，共同开展管网深度普查和日常运营，构建全市“厂—网—站—河”电子一张图，实现高效管护，并以此扶持集团下属公司新增给排水专业乙级设计资质，依托项目孵化自有技术团队，逐步实现“投资、设计、建设、运营、排查、养护”六位一体综合服务。

关键词：构建现代化园区载体

**报告摘要：**构建现代化园区载体，大抓综合产业园区建设运营，全力推动园区建设提质扩面。

**晋园发展集团党委书记、董事长庄特强：**党代会报告指出，要构建现代化园区载体。这令我们倍感振奋。作为晋江市一级国企，晋园发展集团致力于成为晋江工业集中区的综合性投资发展集团，为打造中国式现代化县域示范贡献应有的力量。

2023年，晋园发展集团共策划经营性投资项目32个，可提供超百万平方米的优质产业空间。其中，英林服饰标准厂房一体化工业园、绿色高端

面料整理微工业园已开园试运营；永佳智能装备产业园开园在即；金井绿色新材料产业园、保税区保税物流仓储中心等项目进展喜人。

对党代会提出的“大抓综合产业园区建设运营”，晋园发展集团将坚持“开发建设为主、运营服务为辅、金融赋能为补”的发展道路，不断推进经营性项目建设、园区综合服务、资产盘活运作、综合金融服务等核心业务发展，持续做强“开发建设商、产

业金融商、综合运营商”三商功能，并依托现代化园区载体，加快布局智能制造、集成电路、核医疗健康产业等战略性新兴产业。

2024年，晋园发展集团将进一步强化党建引领，以提质增效、深化改革、壮大规模、规范管理实现集团转型升级、创新发展，在全面提升经济开发区能级，推动“产业园区”向“产业社区”重构、“园区标准”向“园区标杆”升级中展现国企担当。

关键词：活金融

**报告摘要：**突出“强主体”。突出“优平台”。突出“聚人才”。

**晋江国有资本公司党总支书记、董事长陈志刚：**晋江作为民营企业发展沃土、实体经济发强市，多年来始终坚持“两个毫不动摇”，民营经济生机勃发、枝繁叶茂。晋融控股公司作为晋江市属国企，始终高举“晋江经验”旗帜，践行国企责任担当，积极引金融活水润泽企业发展一方土壤、激荡产业转型一池春水。

今年来，晋融控股公司一方面以融资担保为抓手，批量担保、定制担保模式双轮驱动，推

出了汇率避险、企业纾困、产业提升等普惠金融产品，为430多家辖内中小企业提供融资担保7.8亿元，全力化解企业融资难题。一方面以产业基金为切入点，引入头部投资机构，共同组建了瑞禾基金公司，为产业母基金运作打下坚实基础；参与总规模100亿元泉州海丝产业升级基金投资组建，带动当地基金产业发展；同时着力发挥已投产业基金投资带动能力，积极促进产业链强链补链。

接下来，晋融控股公司将继续以晋江

高质量发展为己任，紧密围绕“4341”产业体系建设，进一步发挥金融服务实体经济作用，通过产业基金、融资担保、资产运作、供应链建设等数管齐下，在扶持企业发展壮大、促进产业转型升级、盘活利用城市资产、构建完善供应体系等方面提供金融方案和有力支撑；同时，着力推动公司自身改革提升，通过党建赋能、机制赋能、人才赋能、文化赋能、数智赋能，促进公司高质量、可持续发展。

关键词：优平台

**报告摘要：**突出“优平台”。以企业需求、应用场景为导向，高效配置创新资源，推动技术应用与产业升级“双向奔赴”。创新“飞地研发孵化、晋江转化应用”模式，精准链接先进地区科创优质资源。

**晋江三创园公司董事长、党支部书记林宏斌：**党代会报告提出“加快形成新质生产力”，其中，推动科技创新和产业创新相互融合是关键。

近年来，三创园在各级领导的指导下，以建设福建“中关村”为目标，全力以赴推进

园区项目建设、招商推介、孵化服务、运营管理等各项工作，成为晋江首家国家级科技企业孵化器。

以产业、企业的发展需求为核心，三创园精心构建高能级双创服务体系，坚持按照“专业化、品牌化、国家级”思路推进孵化运

营“陪伴式”服务，依托晋江经济开发区“全市一区”特有优势，紧扣“高”“新”定位，紧跟产业发展需求，引进中科院、中纺院等10多家公共平台机构，累计孵化企业近200家，打造企业全生命周期孵化链条，构建高新产业

集群化“创新矩阵”，为产业转型发展植入智

慧引擎，为新兴产业成长孕育生机。接下来，三创园将以获评“国家级科技企业孵化器”为契机，进一步激活国家级科技企业孵化器功能，强化双创人才及项目引育、技术成果转化，推动放大双创策源地效应，加快形成新质生产力，促进实体经济高质量发展。