“小”体验”播下“大”梦想”

“长大后我想当医生！”“我想做帅气的警察。”每个孩子心中，都有一个正在长大的梦想。为让孩子们感受不同职业的乐趣、挑战，本报亲子驿站组织了系列职业体验活动，一起来看看温暖且精彩的实践花絮吧！

参观消防科普教育基地

“妈妈，快帮我拍照，耶！”10月29日下午，晋江陈村消防救援站不断传来孩子们雀跃的声音。当消防车第一次这么近距离地出现在眼前时，孩子们迫不及待地开启“拍照”打卡模式。

在该消防站宣传员王礼梁的带领下，晋江市第二实验幼儿园共45组家庭参观了晋江市应急消防科普教育基地。在这里，孩子们参观体验了119模拟报警、火场逃生等区域，并学习了消防安全标志识别。在模拟逃生通道，孩子们还体验了在火灾来临时如何快捷、安全地逃生。

“当发生火灾时，在第一时间里大家要记得选择逃生，在跑到安全的地方后再拨打119火警电话。”在介绍中，孩子们学习了正确拨打火警电话的注意事项。活动现场，孩子们还参观了各类消防车，了解放置于消防车内的工具，比如防毒面具、消防水带、多功能水枪、消防栓、救生衣等。

据了解，该基地的教育和体验主要分为二楼的“知识科普”展示区、“防患未‘燃’”展示区、“火灾逃生”模拟体验区、“答题播台”知识问答区等，将知识性、趣味性和操作性很好地结合起来，使参观者能够在寓教于乐中学到实用的消防科普知识。

争当『小小消防员』

“哇，这一整排的消防车太帅气了！”10月28日下午，本报亲子驿站组织了晋江市第二实验幼儿园共45组亲子家庭，走进了晋江市青阳消防救援站，开展“我是小小消防员”职业体验活动。

刚抵达消防救援站，孩子们便被眼前7辆一字排开的巨型消防车吸引住了。“妈妈，快帮我和消防车合个影！”不少孩子按捺不住激动的心情，纷纷开启拍照模式。随后，在消防员叔叔的带领下，亲子家庭一一参观了各种功能的消防车，比如泡沫消防车、水罐消防车、穿刺臂泡沫消防车、登高平台消防车等。

除了认识各类消防车的使用功能外，孩子们还一一登上了消防车，当了回神气的“小小消防员”。“我儿子坐上了消防车后，都舍不得下来了，坐在车上东摸摸西瞧瞧，兴奋极了。”家长庄女士告诉记者，平时孩子在路上看到消防车一晃而过就特别兴奋，这次能跟消防车来个亲密接触，别提有多开心了。

值得一提的是，消防员叔叔还现场演示了水枪的使用方法和步骤，并手把手教孩子们使用水枪。“快看，我的水枪可以喷到那么远的地方！”“这个水枪比我家里的水枪厉害多了！”孩子们通过深度体验，在寓教于乐中学习消防知识。

变身『护牙小卫士』

在日常生活中，如何让孩子爱上刷牙呢？10月28日上午，本报亲子驿站携手金榜口腔（福璟店）开展“我是护牙小卫士”主题活动，吸引了来自晋江市星星实验幼儿园的26组亲子家庭到场参加。有趣的护牙体验，让孩子们收获满满。

“如果不认真刷牙，牙齿就会长虫子。”“我每天刷两次牙！”在护牙课堂上，孩子们畅所欲言，积极分享自己的护牙心得。随后，该机构专业的牙科医生给孩子们讲解了牙齿的基本结构，包括口腔内可见的牙冠，及埋在颌骨内看不见的牙根。此外，还认识了牙齿的形态与功能，比如，磨牙磨碎食物、切牙切割食物、尖牙撕碎食物。

与此同时，孩子们还认识了牙齿的常见疾病，比如龋病、牙髓炎、根尖周炎、乳牙滞留和早失、牙列不齐等。“大家知道为什么会蛀牙吗？如果小朋友不认真刷牙的话，牙齿表面会黏附一层牙菌膜，里面布满细菌。每次吃东西时，就会产生酸性物质，酸性物质可致牙组织的矿物质流失。”听完医生的讲解，在场的孩子们意识到保护牙齿的重要性。

活动最后，孩子们换上了“白大褂”，开启职业体验之旅。首先，孩子们配合地躺在牙椅上，让医生检查自己的口腔情况。随后，再有模有样地当起了“小牙医”，给父母检查牙齿。不少家长表示，通过职业体验互动，能够让孩子克服看牙恐惧，并树立护牙意识。

走进交警中队学本领

“大家知道如何正确地佩戴安全头盔吗？”10月29日上午，晋江市公安局交通警察大队一中队大院内，传来铁骑交警和孩子们互动的声音，由本报亲子驿站发起的“我是小小交警”主题活动在此举行。

活动当天，来自晋江市第二实验幼儿园莲屿分园的小萌娃们，一到现场便被眼前酷炫的铁骑吸引住了。该中队铁骑交警黄至贤跟大家分享了他身上的装备，包括安全头盔、对讲机、执法记录仪等。此外，他还手把手教孩子们佩戴安全头盔，并学习交通指挥手势。当然，还有最受孩子们期待的环节——坐在铁骑上和交警叔叔拍照，那神气的模样溢出屏幕。

随后，在该中队宣讲员许雅媚的带领下，孩子们参观了法制室、值班室、事故处理大厅、交通指挥室等办公场地。“这是我们幼儿园门口的大马路，这里有斑马线，我们上下学都要走斑马线。”在交警阿姨介绍下，孩子们在交通指挥室的监控中寻找自己熟悉的建筑物、交通标志等，了解相关的交通安全知识。

“长大了，我也要做帅气的交警叔叔！”活动最后，孩子们参观了该中队的荣誉室，了解了交警叔叔阿姨们开展过的系列主题活动及获得的荣誉。不少家长表示，该活动不仅能够让孩子学到相关的交通安全知识，还能够了解“交警”这份职业。

家长声音

陈婧妍妈妈：我们平时也很注重孩子的口腔健康问题，通过这个主题活动孩子学到了许多护牙知识，也体验了牙医这一职业，这个活动很不错。

李浩铭妈妈：通过小牙医这场活动，让孩子意识到保护牙齿的重要性，我感觉这场活动组织得特别好。这是我们参加亲子驿站的第三年，亲子驿站不仅让孩子在实践中成长，也丰富了我们的周末时光。

林墨宸妈妈：平时在路上看到呼啸而过的消防车，儿子都特别激动。通过这场活动，他不仅能够近距离地参观各类消防车，还能和消防员叔叔面对面交流，收获满满。

刘余函妈妈：在参观消防科普教育基地时，宣讲员通过体验式的互动，让孩子认识了各类消防安全标识，而且还学会了如何正确地拨打119火警电话，这个活动特别有意义。

郑雨析妈妈：带孩子走进交警中队，看到交警叔叔、阿姨办公的地方，并且和他们面对面交流，收获满满。最让孩子兴奋的，是还能坐上帅气的铁骑，和交警叔叔合影。

庄东芃妈妈：这个活动能够让孩子学些交通安全知识。在和交警叔叔互动的过程中，儿子全程都很认真地学习。活动结束后，他还舍不得离开。

9月晋江二手房成交量回升

今年以来，房地产利好政策不断出台，对晋江二手房市场有多大提振作用？

来自晋江市房屋交易中心的统计数据显示，今年1月至9月，晋江二手房成交量回升，晋江二手房共成交7223套，成交面积78.39万平方米.

二手房业界人士表示，从数据来看，晋江二手房市场已呈现触底反弹迹象。这表明，密集发布的楼市政策对市场复苏有重要作用，带动二手房销量回升。

9月成交面积同比增长35.84%

9月份是下半年楼市的一个重要节点，因此，二手房市场的运行情况，备受业界人士和购房者的关注。

数据显示，9月份，晋江二手房成交套数659套，成交面积9.33万平方米。其中，二手住房成交525套，成交面积6.15万平方米。

根据公布的数据，9月份晋江二手房成交面积与上年同比增长35.84%。其中，二手住房成交套数同比增长7.14%，二手住房成交面积同比增长3.08%。

从数据可以看出，从7月份开始，晋江二手房市场回暖迹象已经较为明显，月均成交套数都在600套以上。其中，7月份，二手房成交套数700套，也是下半年迄今为止最多的。当月，晋江二手房共成交700套，成交面积10.3万平方米。其中，二手住房成交549套，成交面积6.66万平方米。

至此，今年1月至9月，晋江二手房共成交7223套，成交面积78.39万平方米。其中，二手住房成交4611套，成交面积56.38万平方米。

中低价格房源依旧是主力

在一系列楼市利好政策发布之后，晋江二手房市场也出现了一些新的变化。

记者在贝壳找房等二手房交易平台看到，二手房挂牌量也是持续增加，其中，9月上架房源比8月增加将近200套，房源供应高于去年同期。随着挂牌量的增加，中介门店的来访量和成交量也有明显增长。

德佑房产锦绣店工作人员蔡女士表示，这段时间，来门店咨询看房的客户也有所增加。特别是国庆长假，可以明显看到，看房的人多了不少。“平均一天带看四五组，而且客户买房的意向都比较强。”

另外，从目前成交的价格看，中低价格的房源依旧是主力。

“现在是二手房源多，买二手房的人少，买方议价空间大，尤其是晋江中心城区，如果想早点卖只能降价。”长兴路一家中介的经纪人说。

近日，吴先生终于将自己位于长兴路片区的一套二手房出手。吴先生在中奥名雅居有一套100平方米左右的房子。他打算将这处老房子卖了，在同一区域置换一套新房。年初，吴先生在中介登记的价格为195万元，中介经纪人分析评估吴先生房子的市场价格为180万元左右，建议吴先生降价，吴先生一直坚持自己的价格。挂牌半年之后，在网上很少有人浏览这套房子，吴先生将价格降至175万元，最终将房子卖出去。

“今年在售的二手房房源量一直呈增长态势，但成交方面，房源去化周期变长。”业界人士表示，目前，二手房市场呈现“量增价减”的市场态势。不过，从成交量来看，到目前为止，今年晋江二手住宅交易量已经基本接近往年全年的销售量。

相关链接

贝壳研究院：9月二手房交易持续修复

本报讯 贝壳研究院数据显示，受利好政策影响，9月重点50城市二手房成交量环比增加21%，带看量环比增加17%。

分能级一线、二线、三四线城市二手房成交量环比分别增加31%、20%、8%，带看量分别环比增加23%、11%、3%。京沪二手房价连续第二个月回升，9月环比上涨0.7%、1.4%。

中秋、国庆期间，二手房日均成交量同比2022年国庆期间增长3%，带看量同比增长13%，二手房市场交易持续修复。

购房问签

购买二手房可否提取公积金当首付？

市民李女士：夫妻双职工，均缴交住房公积金。现在，想购买一套二手房，请问可以提取住房公积金当首付吗？如果是二套房，申请住房公积金贷款首付是多少？

泉州住房公积金12329热线：职工购买二手房无法提取公积金当首付，自有资金付完20%，可提取公积金追加房款。二套房首付达到30%，才能申请住房公积金贷款。

如还有疑问，可拨打0595-12329人工咨询。

本版由本报记者张清清、陈青松，通讯员黄烤生、郭小梅、王礼梁采写