

国务院印发通知 提高个人所得税有关专项附加扣除标准

自2023年1月1日起

专项附加扣除标准

子女教育

每个孩子每月

1000元

提高到

2000元

自2023年1月1日起

专项附加扣除标准

赡养老人

每月

2000元

提高到

3000元

独生子女

按照每月3000元的标准定额扣除

非独生子女

与兄弟姐妹分摊每月3000元的扣除额度，每人分摊的额度不能超过每月1500元

自2023年1月1日起

专项附加扣除标准

3岁以下婴幼儿照护

每个婴幼儿每月

1000元

提高到

2000元

新华社发 秦迎 编制

“一老一小”个税专项附加扣除标准提高 减税红利如何享？

新华社北京8月31日电 为进一步减轻家庭生育养育和赡养老人负担，依据《中华人民共和国个人所得税法》有关规定，国务院日前印发《关于提高个人所得税有关专项附加扣除标准的通知》，决定提高3岁以下婴幼儿照护、子女教育、赡养老人个人所得税专项附加扣除标准。自2023年1月1日起，3岁以下婴幼儿照护专项附加扣除标准，由每个婴幼儿每月1000元提高到2000元；子女教育专项附加扣除标准，由每个子女每月1000元提高到2000元；赡养老人专项附加扣除标准，由每月2000元提高到3000元，其中独生子女按照每月3000元的标准定额扣除，非独生子女与兄弟姐妹分摊每月3000元的扣除额度，每人分摊的额度不能超过每月1500元。

如何调整扣除标准，是大家最关心的问题之一。根据通知，自2023年1月1日起，3岁以下婴幼儿照护专项附加扣除标准，由每个婴幼儿每月1000元提高到2000元；子女教育专项附加扣除标准，由每个子女每月1000元提高到2000元。

“也就是说，每个孩子从出生到完成学历教育，其父母每个月可以在税前扣除2000元，每年2.4万元，这些扣除既可以由父母双方分别享受，也可以由其中一方享受。”财政部税政司有关负责人进一步解释道。

此外，赡养老人专项附加扣除标准，由每月2000元提高到3000元。其中，独生子女按照每月3000元的标准定额扣除，非独生子女与兄弟姐妹分摊每月3000元的扣除额度，每人分摊的额度不能超过每月1500元。

“这次调整的3项专项附加扣除都与‘一老一小’直接相关，且扣除标准分别提高了1000元，可以说调整幅度还是不小的。”北京国家会计学院教授李旭红表示，调整扣除标准有利于进一步减轻家庭抚养赡养负担，更好改善和保障民生，对提高居民消费意愿和能力也将起到积极作用。

扣除标准调整后，广大百姓如何享受新的减税政策红利？记者了解到，纳税人还没有填报享受2023年度3岁以下婴幼儿照护、子女教育、赡养老人专项附加扣除的，可以在个人所得税App或者通过任职受雇单位填报专项附加扣除信息后享受。纳税人自9月份纳税申报期起，就可以由任职受雇单位按照提高后的新标准扣除，也可以在办理2023年度个人所得税汇算清缴时按照新标准申报扣除。

那么，对于今年以来已按原标准填报享受“一老一小”扣除的，如何按照新标准享受扣除呢？还需要重新报送相关信息吗？国家税务总局所得税司有关负责人介绍，今年以来，纳税人已经按照原标准填报享受2023年度这3项专项附加扣除的，无须重新填报，信息系统将自动按照提高后的专项附加扣除标准计算应缴纳的个人所得税。此前多缴的税款可以自动抵减本年度后续月份应纳税款，抵减不完的，可以在办理2023年度综合所得汇算清缴时继续享受。

“纳税人对约定分摊或者指定分摊赡养老人专项附加扣除额度有调整的，可以在手机个人所得税App或通过扣缴义务人填报新的分摊额度。”这位负责人说。

这位负责人同时提醒，纳税人应当对填报信息的真实性、准确性、完整性负责，纳税人情况发生变化的，应当及时向任职受雇单位或者税务机关提供相关信息。对虚假填报享受专项附加扣除的，税务机关将按照《中华人民共和国税收征收管理法》《中华人民共和国个人所得税法》等有关规定处理。

两部门发文引导降低存量首套住房贷款利率

新华社北京8月31日电 中国人民银行、国家金融监督管理总局8月31日发布通知，引导商业性个人住房贷款借贷双方有序调整优化资产负债，降低存量首套住房商业性个人住房贷款利率。两部门当日宣布，统一全国商业性个人住房贷款最低首付款比例政策下限，二套住房贷款最低首付款比例统一为不低于30%。

根据通知，自2023年9月25日起，存量首套住房商业性个人住房贷款的借款人可向金融机构提出申请，由该金融机构新发放贷款置换存量首套住房商业性个人住房贷款或协商变更合同约定的利率水平。新发放贷款或变更后的贷款合同利率水平由金融机构与借款人自主协商确定，但在贷款市场报价利率（LPR）上的加点幅度，不得低于原贷款发放时所在城市首套住房商业性个人住房贷款利率政策下限。

两部门要求，各金融机构要抓紧制定具体操作细则，做好组织实施，提高服务水平，及时响应借款人申请，尽可能采取便捷措施，降低借款人操作成本。

当日，上述两部门还发布通知，对现行差别化住房信贷政策进行了调整优化，统一全国商业性个人住房贷款最低首付款比例政策下限。

根据通知，对于贷款购买商品住房的居民家庭，首套住房商业性个人住房贷款最低首付款比例统一为不低于20%，二套住房商业性个人住房贷款最低首付款比例统一为不低于30%。二套住房利率政策下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率（LPR）加20个基点。

两部门表示，各地可按照因城施策原则，根据当地房地产市场形势和调控需要，自主确定辖区内首套和二套住房最低首付款比例和利率下限。

“认房不用认贷”政策落地广深 影响几何？

新华社广州8月31日电 8月30日，广州和深圳先后宣布实施“认房不用认贷”政策。继住房和城乡建设部等三部门发布相关通知后，“认房不用认贷”政策迅速在两个一线城市落地。“认房不用认贷”政策对楼市影响几何？哪些购房者受益最大？是否会刺激房价上涨？

政策是场“及时雨” “认房不用认贷”政策对楼市影响几何？

2021年下半年以来，广深楼市相继步入下行轨道，深圳二手房成交量在2021年和2022年连续两年腰斩。乐有家研究中心负责人表示，2023年1至7月深圳一手住宅月均网签量2700套左右，而8月网签量仍在下降。近期深圳新房的去化周期接近16个月，超过14个月的警戒值。

国家统计局数据显示，7月份广州二手房价格环比下降1%，在四个一线城市中降幅居首。克而瑞的统计显示，进入8月，广州一手房周成交面积维持在10万平方米左右，创下近8周的新低。

万科董事会主席郁亮表示，现阶段市场已经出现超跌。由于地产销售低迷已经持续了一段时间，市场情绪受到了一定影响，容易做出过度反应。当前政策已在发力，希望已出台的政策能推动市场恢复到健康合理的水平。

易居研究院研究总监严跃进认为，深圳、广州当前出台政策信号意义非常强。

显著降低置换购房者门槛 哪些购房者受益最大？

市场人士分析，“认房不用认贷”政策最利好的群体是有置换需求的购房者。

“认房”或“认贷”是银行在发放住房按揭贷款时评判首套房、二套房的标准，其中“认房又认贷”最为严格，指的是即便第一套住房贷款已还清，但因有贷款记录，再置换时仍被认定为购买第二套住房，从而执行更高比例首付及房贷利率。

在此前“认房又认贷”的政策下，广深普通住宅二套房首付比例为70%，而首套房首付比例为30%，二套房贷的利率也普遍高于首套房0.5至1个百分点，“认房不用认贷”的政策实施将让置换现有住房的购房者首付比例下降到30%，在同样的贷款总额情况下，利息支出也将下降。

广州市民黄小姐目前正在考虑置换自家在广州的唯一一套住房，她的房子目前市值约400万元，还有约100万元的贷款，卖掉这套房子并结清贷款后，最多可以拿出300万元的首付购买新房。在原来“认房又认贷”的情况下，她的首付比例为四成，可以购买总价约700万元的住房。“认房不用认贷”政策落地后，她的首付将下降到三成，可以撬动市价约1000万元的房产，“这样我们可以选择的范围就扩大了很多。”黄小姐说。

广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉表示，楼市过热时期的一些政策，已经不适应我国房地产市场供求关系发生重大变化的新形势。“认房不用认贷”政策的落地有助于改善性需求和跨市工作者入市，促进房地产行业良性循环。

起到稳定预期的积极作用

多位受访业内人士表示，“认房不用认贷”政策降低购房门槛，会带动部分消费需求，但目前的形势下不会刺激房价再次进入上涨周期。

李宇嘉表示，广州、深圳外来人口集中，新市民规模大，且两市近期二手房价格回调明显。尽管“认房不用认贷”降低了购房门槛，但提高了月供。该政策在楼市上升期的效果会很明显，但在当下还要谨慎看待。

乐有家营销总裁孟凡振表示，“认房不用认贷”切中刚需及改善痛点，满足更多合理居住需求。当前，该优化政策可以进一步起到稳定预期的积极作用，但不会带来房价明显的反弹。

黄小姐也表达了自己的担忧，虽然“认房不用认贷”政策落地后，她可以买总价更高的房子，但如果贷款总额增加300万元，意味着月供至少要增加1.5万元，还贷压力剧增。

李宇嘉认为，“认房不用认贷”是一揽子政策之一，还需多措并举、供需同步发力，在降低利率、降低税费，鼓励开发商合理定价、降价促销的同时，在居民收入端、就业端更多着力，稳定居民的预期，促进房地产市场平稳健康发展。

《中国（福建）自由贸易试验区临时仲裁指南》发布

新华社厦门8月31日电 《中国（福建）自由贸易试验区临时仲裁指南》8月31日在厦门发布。

指南是国内一部关于临时仲裁如何开展的实践指引，阐明了在自贸区开展临时仲裁的前提条件，突出了临时仲裁区别于机构仲裁的差异性实践，强调了仲裁机构在必要时提供管理的服务范围。指南系统梳理中外企业在中国（福建）自由贸易试验区通过临时仲裁解决争议的法律依据、程序规则及注意事项，为企业等经营主体在自由贸易试验区通过选择临时仲裁解决争议提供规则和操作指引。

中国海事仲裁委员会副主任李虎表示，指南填补我国自由贸易试验区和自由贸易港临时仲裁实践指引的空白，满足当事人对多元化仲裁服务的实际需求，进一步优化自由贸易试验区和自由贸易港市场化、法治化、国际化营商环境，有利于推动我国自贸试验区和自由贸易港高质量发展。

中国（福建）自由贸易试验区厦门片区管理委员会副主任卢海林认为，此次联合发布指南是中国海事仲裁委员会依托自贸试验区“先行先试”政策优势，积极支持及参与海丝中央法务区打造“海丝国际法商融合服务基地”的重要举措，这将进一步推动厦门“立足福建、辐射两岸、影响全国、面向世界的一流法治服务高地”。

指南由中国海事仲裁委员会、中国（福建）自由贸易试验区厦门片区管理委员会、厦门市贸促会、厦门市律师协会联合发布。

国家疾控局印发《传染病疫情风险评估管理办法（试行）》

新华社北京8月31日电 国家疾控局近日印发《传染病疫情风险评估管理办法（试行）》，按照属地管理、多方参与、科学循证、及时高效的原则，提出建立多部门会商工作机制和风险评估专家组，对传染病疫情风险评估工作模式、主要流程和产出应用进行了规范。

办法共有17条条款，主要从法律依据和工作原则、责任和分工、情形频次和方法内容、政策和保障共4个方面，聚焦防范和化解传染病疫情风险，进一步强化了疾控系统内部业务管理，细化化了传染病疫情风险评估的具体要求。

风险评估是增强传染病疫情早期监测预警能力，防范和化解公共卫生风险的重要手段。办法明确，各级疾病预防控制机构应定期开展日常风险评估。国家级和省级疾病预防控制中心每周、市级和县级疾病预防控制中心每月开展一次日常风险评估。日常风险评估频次可根据疫情发展态势和工作需要动态调整。

根据办法，在常规监测或日常风险评估中发现以下异常情形时，当地疾病预防控制机构应开展专题风险评估，包括：发现新发突发急性传染病、甲类或按甲类管理的法定传染病；国外发生、国内尚未发生的传染病输入我国并出现本土传播；传染病常见的流行模式发生明显改变；发病率或死亡率异常升高或地区分布明显扩大；发现群体性不明原因疾病，或2例及以上的聚集性重症与死亡病例等情形。

我国载人登月任务全面启动

新华社北京8月31日电 记者8月31日从中国载人航天工程办公室获悉，我国载人月球探测工程登月阶段任务已全面启动实施，各项研制建设工作正在加紧推进，从即日起至9月30日24时，面向社会公开征集新一代载人飞船、载人月面着陆器的名称。

根据计划，我国将在2030年前实现中国人首次登陆月球，开展月球科学考察及相关技术试验等。载人登月任务主要过程为：首先发射月面着陆器，月面着陆器在环月轨道停泊等待，然后发射新一代载人飞船，飞船与着陆器在环月轨道交会对接。航天员从飞船进入着陆器，着陆器与飞船分离后下降到月面，航天员开展月面活动。之后，航天员乘坐着陆器起飞上升与飞船对接，航天员进入飞船。飞船与着陆器登月舱分离后，返回地球。

据介绍，新一代载人飞船是在神舟飞船基础上全面升级研制的新型天地往返运输飞行器，由返回舱和服务舱组成，主要用于我国载人月球探测任务，兼顾近地空间站运营，具有高安全、高可靠、多任务支持、可重复使用的特点，登月任务可搭载3名航天员往返地面与环月轨道，近地轨道飞行任务可搭载7名航天员往返地面与空间站。月面着陆器是我国全新研制的地外天体载人下降与上升飞行器，由登月舱和推进舱组成，主要用于环月轨道和月球表面间的航天员运输，可搭载2名航天员往返，并可携带月球车和科学载荷，是航天员登陆月球后的月面生活中心、能源中心及数据中心，支持开展月面驻留和月面活动。

征集活动按照发布公告、初步评选、网络投票、最终评选和结果公布5个环节组织实施，所有热爱中国载人航天事业的自然人、法人及组织均可参与。中国载人航天工程办公室将为最终入选方案作者颁发纪念证书，并安排赴发射场观摩载人航天发射任务。

分类	广告	晋江市白蚂蚁防治公司 85673790	遗失声明
广告	广告热线: 13305077599	2023年9月1日 星期五	本人曾莲花(身份证号: 350583196505156824)不慎遗失收款收据(集资建店合同书)1份,因遇项目征收,交款人(参与者)为曾莲花,本人将作为青阳街道阳光社区恒信楼603号(图编号:YG04-603号)房屋的签约对象,享有相关的征收补偿权益,特此声明。 声明人:曾莲花 2023年9月1日
遗失	【福建省晋江市青阳象山北区158号李婉婷不慎遗失身份证原件,列:350582198702032022,现声明作废。】 【彭魏杰不慎遗失中国人民解放军车辆驾驶证,证号:KA14004542,现声明作废。】		遗失声明 本人胡佳滢(身份证号: 35058220011006002X)不慎遗失收款收据一份,收据(合同)编号为0091351。收据交款人胡亦仁。因遇项目征收,本人将作为青阳街道阳光社区利源楼401号(图编号:YG03-401)房屋的签约对象,享有相关的征收补偿权益,特此声明。 声明人:胡佳滢 2023年9月1日
	遗失声明 厦门金拱门食品有限公司晋江安海鸿江中路甜品站(社会信用代码:91350582098443693N)不慎遗失晋江市市场监督管理局核发的食品经营许可证正本原件,许可证编号:JY23505820044841,现声明作废。 厦门金拱门食品有限公司晋江安海鸿江中路甜品站 2023年9月1日		遗失声明 陈培坤、王志云(身份证号: 350582200102105316、350582197207088526)不慎遗失收款收据一份,交款人(参与者)为陈培坤、王志云。因遇项目征收,陈培坤、王志云将作为青阳街道阳光社区顺源楼502号(图编号:YG01-502)房屋的签约对象,享有相关的征收补偿权益,特此声明。 声明人:陈培坤、王志云 2023年9月1日
	遗失声明 本人庄树满(身份证号:350582197311030076)不慎遗失收款收据(集资建店合同书)1份,因遇项目征收,交款人(参与者)为庄树满,本人将作为青阳街道阳光社区广丰楼601号(图编号:YG08-601号)房屋的签约对象,享有相关的征收补偿权益,特此声明。 声明人:庄树满 2023年9月1日		遗失声明 晋江市罗山鼎凯粮油店(社会信用代码:92350582MA2YCPKH1C)不慎遗失晋江市市场监督管理局核发的食品经营许可证副本原件,许可证编号:JY13505820104549,现声明作废。 晋江市罗山鼎凯粮油店 2023年9月1日
	遗失声明 本人金淑萍(身份证号:36062219930215582X)不慎遗失收款收据一份,收据编号为0162919,交款人(参与者)为李卫阳。因遇项目征收,本人将作为青阳街道阳光社区群丰楼601号(图编号:YG11-601)房屋的签约对象,享有相关的征收补偿权益,特此声明。 声明人:金淑萍 2023年9月1日		