

全力拼经济 奋力抓项目 龙湖：加快「产城乡」融合新型织造名镇建设

本报记者 施睿睿 秦越

党的二十大报告提出“坚持把发展经济的着力点放在实体经济上”，为加快传统实体经济转型升级提出了具体要求和一系列政策措施。

作为“中国织造名镇”，龙湖镇实体产业基础扎实，龙头企业拉动效果明显，纺织化纤年产值突破400亿元大关，重点项目支撑有力，“双园双轨”区域新布局基本成型，为龙湖镇加快“产城乡”融合新型织造名镇建设坚定了信心。

目标既定，实干乃成。今年是深入贯彻党的二十大精神的开局之年。龙湖镇紧扣“一三一三七”发展格局，紧扣“深学争优、敢为争先、实干争效”行动要求，以“拼经济、抓项目、强党建”为主线，扎实开展“1+6”专项攻坚行动，聚合提升发展新效能，全力谱写开局之年高质量发展新篇章。



①龙湖时尚服饰织造园
②万华项目
③建设中的百宏纺织智造园

01 以“敢”担当 “双园双轨”打通发展大动脉

近日，记者来到百宏纺织智造园，在建的9期项目中，成品仓库、聚酯车间等主要厂区已经建成，园区基础配套设施同步实施，机台设备也陆续到位，力争今年第三季度实现部分投产。

据悉，百宏纺织智造园规划用地约850亩（包括道路等基础配套），总投资67.13亿元，建设总面积约48万平方米厂房及其配套设施是由百宏集团投资的9-11期项目，主要是33万吨差别化化学纤维生产线和72万吨功能性聚酯薄膜生产线。2023年计划新增建筑面积10万平方米，预计2025年可全部建成投产，投产前预计增加产值超百亿元。

值得一提的是，智造园项目类型与龙湖优势产业高度契合，投产后将推动龙湖纺织产业集群发展、加快补齐产业链高端薄弱环节，带动相关产业链发展、进一步打响“中国织造名镇”品牌具有积极影响。

全市一区改革以来，手握“时尚服饰园和纺织智造园”双引擎的龙湖，以敢闯新路抢抓机遇。以园区标准化建设、盘活低效用地为契机，更加突出时尚园、纺织园发展主阵地的优势作用，抢抓用地报批政策机遇，全力以赴大抓项目，争取规上企业入

园率超50%，入园规上企业产值占比突破60%。新增策划华清电子微工业园、海峡农副产品云交易综合体等项目，推动凌耀、时尚园标准厂房项目顺利开工，加快华兆（华宇）绿色纺织微工业园、港益纤维龙湖厂区（二期）落地生效，引进一批产业链企业、仓储物流等配套产业项目，加快提升产业集聚度和承载力。

“双园”的发展将助推智造大段（龙湖段）建设。该路段开工建设后，将进一步打通龙湖镇“三纵两横”立体交通网络，全面辐射沿线村庄的交通网络，盘活带动沿线相关产业经济发展，同步提升周边的公共配套和服务体系。当前，智造大道已完成项目所有土地和房屋征迁，即将进入现场施工阶段。

另一重要“轨道”——福厦高速晋石支线（龙湖段）也有了新进展。日前，记者来到福厦高速晋石支线（龙湖段）征迁工作组位于新丰村和秀山村的2个工作点，工作人员正进行入户摸底，紧锣密鼓地宣传项目建设意义和相关政策，向群众讲清楚、讲透彻、讲到位，积极引导群众自觉配合征迁工作，为正式签约打好基础。

02 以“实”落地 大抓项目助推发展新引擎

抓项目就是抓发展，谋项目就是谋未来。今年龙湖镇主动融入晋江市“强主城优辅城”发展战略，围绕产业发展、城市建设和民生保障，共策划30个支撑性、引领性、带动性强的年度重点项目，年度投资52.69亿元，全面激发“产城乡”融合新型织造名镇高质量发展的引擎功能。

在龙湖镇逸海工业园万华年产SSS型复合无纺布7000吨、SMS型复合无纺布3000吨项目现场，数栋建设中的厂房矗立着，工人们忙碌的身影伴随着挖掘机、水泥搅拌车等机械的阵阵轰鸣，施工现场一派火热。该项目用地17.6亩，总建筑面积1.3万平方米，将引进一批新设备，技术水平有望达国内先进水平。

在华兆高性能纤维增强复合材料项目现场，施工同样火热。该项目拟建设高性能纤维增强复合材料生产基地，投产后可实现年产高档织物面料6000吨，年产值预期达2亿元，年纳税可超1000万元，并且能增加超300个就业岗位。

在大力推动项目落地落实的同时，龙湖镇引导企业盘活低效用地，用“老地方”引来“金凤凰”。

福建省龙港食品开发有限公司是龙湖镇一家从事水产品加工的企业。近年来，龙港食品生产线满负荷运转，决定继续扩产。今年，龙港食品将盘活一处13亩低效地块，新建年产2万吨即食鱼糜休闲制品生产项目。无独有偶，晋江市闽南水产开发有限公司也将盘活18亩低效用地。

此外，龙湖镇华清电子微工业园也是盘活低效用地项目，当前已完成8000平方米旧厂房改造。

“老大难”隐患，在防范遏制生产安全事故方面成效显著，2022年度考核获评“安全生产目标责任、消防安全目标责任”双优秀。

“产城乡”融合新型织造名镇的建设，乡村振兴是关键一环。日前，“龙湖·福林侨史馆”开馆剪彩仪式举行。该馆以旅菲华侨许友超住宅春晖楼为载体进行建设，是福林村又一古厝活化利用的成功案例。

福林村是“中国传统村落”“中国历史文化名村”，近年来，依托人文资源和侨乡文化基础，引入多方力量进行村落保护和活化，取得了初步成果，获评省级乡村振兴实绩突出村。

今年，在上级党委政府的指导下，福林村制定历史文化名村改善提升三年行动方案，计划打造“春晖楼-清源别院片区”“金星楼-市场片区”“渡槽-端园片区”“绿野山房-养山馆片区”“福林古街片区”“聊斋风雨庐-慈恩楼片区”等线路，建设集观光、休闲、旅游、教育为一体的文旅融合发展乡村。其中，今年福林村计划修缮5栋传统建筑，活化利用5栋传统建筑，并引入创客中心、研学基地、茶楼、非遗文化馆等功能业态。

积极推动项目落地，成为龙湖镇各级党员干部的共识。今年，龙湖镇与福建闽西南城市协作开发集团智慧城市开发有限公司签订新能源项目战略合作；埭头“党建+”邻里中心卫生健康服务站建成投用；后溪村800米沿溪慢行道路投用；21个为民办实事项目有序推进，在“促民生提质”上再突破……



福厦高速晋石支线(龙湖段)



福林古建筑

03 以“学”固本 党建引领打出发展“特色”牌

春潮澎湃处，扬帆奋进时。年初，全省“深学争优、敢为争先、实干争效”行动动员部署暨重大项目推进会在福州召开，吹响了“开局之年加油干”的冲锋号角。号角响起，晋江上下掀起新一轮高质量发展热潮。

争优，深学强动能。龙湖镇以传承弘扬“晋江经验”为主线，围绕8个学习主题，健全完善党委理论学习中心组各项制度，制定全年镇党委理论学习中心组计划24场，集中专题研讨8次。搭建机关干部“面对面”交流新平台，鼓励股级干部“上讲堂”，深化“导师帮带”“老带新”等传帮带制度，以经验分享、实践交流、成效晾晒推动队伍精气神更加昂扬。

深学的步履不停，走向更开阔的视野。3月份，龙湖镇党委书记许文倡带队前往福州开展考察招商活动，学习借鉴先进经验，推介家乡投资环境，进一步对接洽谈项目，为高质量发展注入新动能。在此行的座谈会中，围绕龙湖镇产业链、强链、延链的关键环节，深入交流双方互惠合作、实现共赢的契合点。

今年，龙湖镇将持续开展“产业链”招商专项行动，加强与商会、侨联、纺织协会等组织的互动交流，瞄准长三角、越南等重点地区，制定产业链招商路线图，为龙湖镇高质量发展积蓄后劲。

此外，围绕乡村振兴、园区建设、党建引领基层治理等重点工作，龙湖镇组织镇村干部多次到先进地区参观学习“取真经”，开阔思路“谋振兴”。

走出去，请回来。围绕“全市一城、一主两轴、双湾双带”总体布局，龙湖镇要走出差异化特色发展道路，“侨”是重点。

立足侨乡人文地缘和丰富的自然资源禀赋优势，龙湖镇不断深化“百企帮百村、乡贤促振兴”活动，积极探索“企业+乡贤+网络”多元参与融合发展新模式，策划开展“一村一特色一品牌”比拼活动。

今年，龙湖镇年度抓党建“书记项目”为“乡贤归巢共富”工程，旨在进一步激活乡贤资源，带动更多侨商回归、侨智回乡、侨资回流。

日前，龙湖镇开展海外菁英汇专场沙龙座谈会暨“龙湖智库”聘任仪式。来自菲律宾、阿联酋、印尼、日本、澳大利亚、新加坡等国家及我国香港、澳门等地区的龙湖乡亲，与龙湖侨联、商会、侨界青年联合会代表齐聚家乡，共述乡思乡情，畅谈未来发展。

同时，龙湖镇立足滨海旅游的资源优势，紧扣市委推进“晋南辅城精品建设”的部署，集中精力开展2个文体旅融合发展专项行动项目，以沿海大道至横九线为主轴，以靖海路党建文化长廊为载体，打通沿海各村连接道路，串联滨海文化、廉政文化、红色文化、非遗文化等，建设打造一条“特色旅游风景慢行道”，让“龙湖元素”成为新的文化符号。

下一阶段，龙湖镇将继续深入学习贯彻党的二十大精神，紧扣“深学争优、敢为争先、实干争效”行动要求，扎实开展“1+6”专项攻坚行动，推动各级配套政策红利在本土充分释放，聚焦“以产兴城”，着力建设实力更强的纺织名镇；聚焦“以城促产”，着力建设魅力更优的侨乡古镇；聚焦“以城留人”，着力建设活力更足的滨海城镇，为奋力推进中国式现代化晋江实践、谱写“晋江经验”新篇章贡献更多龙湖力量。

