

东石：开局向好 后劲充足 多面开花

本报记者 许春 陈巧玲 董军

从春天出发，厚植新一轮发展动能。

在晋江东石镇，经过一个季度的抓项目、谋创新、促发展，产业转型升级、低效用地盘活、城镇品质提升、推进乡村振兴等进入了新的提速换挡期。

装上“中国芯”的胡萝卜走上电商平台，中国伞都产业园开馆，首批9个乡村公益微图书馆建成投用，集成电路工业园、金瓯工业园等多个重大项目加快推进……回望过去的三个月，践行“深学争优、敢为争先、实干争效”行动的东石镇，开局向好、后劲充足。

“今年，东石镇共策划生成33项年度重点工作项目，一季度经济指标实现‘开门红、开门稳’。”东石镇党委书记洪建立表示，在上级党委、政府的坚强领导下，东石镇将持续紧抓发展机遇和叠加优势，以“干”字为要，聚焦“1+6”专项攻坚行动，全面推进各项工作，把群众的美好愿景转化为推动晋西辅城新门户建设的新动力，不断谱写“晋江经验”东石新篇章。

01 产业赋能 老树开新枝

晋江伞，撑天下。这个春天，作为东石镇五大支柱产业之一的伞具制造，开出了新花。

4月19日，在第二十四届中国（晋江）国际鞋业暨第七届国际体育产业博览会（以下简称“晋江鞋（体）博会”）上，中国伞都产业园吸引着众多客商的目光。

看展、选品、洽谈……来自全国各地的客商通过各企业展位，不仅对接到所需要的产品订单，也进一步了解了晋江制伞业在创新研发、智能制造、跨界营销等方面取得的新突破。

这是中国伞都产业园首次亮相晋江鞋（体）博会。作为代表晋江制伞业的对外展示窗口和国际化选品基地，今年3月30日，在东石镇党委、政府全力推动下，落地东石镇东升路的中国伞都产业园正式开馆。此举，也标志着走过40多年发展历程的东石制伞业，迈向产业聚合发展的新阶段。

“我们采购商很愿见有这样专业化的市场。”来自杭州雨宝实业有限公司的高一诚说，以前来东石采购伞具，他要一家一家工厂跑；现在，在中国伞都产业园内，就能“货比三家”，轻松对接到中意的厂家。

走进产业园，伞架、伞头、伞布、成品伞等产品琳琅满目，“一站式”满足外来客商的选品需求。除了线下展位，产业园还规划了近1700平方米的电商创业办公及直播区域，供电商商家拎包入住。

不只杭州客商慕名而来，开馆当天，来自上虞、义乌、厦门、广东等地的客商纷至沓来，探寻新合作、共谋新发展。中国伞都产业园还与6家经销商达成意向合作，金额超7000万元。

从无到有、从有到全、从全到优。40多年来，东石制伞业以大额出口订单为主，产品遍布全球，但在国内市场布局和电商平台的发展方面反而是“薄弱项”。

聚焦这一“痛点”，中国伞都产业园与1688平台、制伞圈App平台、会展平台等单位签署了合作协议，将为入驻伞企提供电商运营、人才、物流等方面的培训，助力伞企更好发力电商平台，开拓国内市场。

“中国伞都产业园的开馆，对于推动产业集聚、做强晋江制伞产业链、补齐营销链上的短板，具有重要意义。”东石镇镇长蒋家兴说，以产业园为平台，东石镇还将积极推进制伞业的科技赋能、文化赋能，让企业加快走上高新化、智能化、时尚化的发展之路，抢占国内外高附加值市场空间，全方位推进制伞业转型升级。

在擦亮东石“中国伞都”品牌的同时，披上“中国红”的东石胡萝卜也分外“出圈”。

新春开年，东石胡萝卜就迎来了丰收。搭乘社区团购等电商平台，水果型胡萝卜“禧红202”销往全国，走进千家万户。

东石镇是我国秋冬胡萝卜种植的主要基地之一，胡萝卜种植面积达到2.2万亩。2020年凭借胡萝卜产业优势，东石镇上榜全国农业产业强镇建设名单。

去年秋季，东石镇携手院士专家团队、科技特派员选育出的国产自有品牌胡萝卜种子“禧红202”，开始在晋江规模化种植和推广。

“种子依赖进口，一直是胡萝卜产业的‘卡脖子’难题。再加上产业结构的调整和北方市场被挤占，晋江胡萝卜产业面临成本高、风险大、市场价格波动大等困境。”中国农业科学院蔬菜花卉研究所专家、福建“科技特派员”庄飞云说，“禧红202”的成功选育，为破解这些难题找到了新的出口。

新品种还打开了新的销售渠道。福建省禧福种子有限公司总经理彭雪娟介绍，有别于往年东石胡萝卜在地头按亩定价销售的模式，今年春季，“禧红202”胡萝卜重点布局电商平台，以优质农产品的“身份”称重出售，每公斤售价在10元以上，产品附加值显著提升。

各地参展、罐头加工、零食研发……借力“禧红202”的美誉度，今年年初以来，东石镇积极挖掘胡萝卜产业优势，在品牌推广、农产品初加工、销售模式开拓等方面玩出了“新花样”。

在东石镇各类大型会议和活动现场及皮囊书屋等地，东石胡萝卜频频“崭露头角”，收获不少关注。与此同时，东石镇胡萝卜推介交易中心、产业展馆等项目也逐步完善，即将投入使用，将推动东石胡萝卜销售、推介再上新台阶。

一场加快全国农业产业强镇建设的春风，正不断吹暖东石胡萝卜转型发展之路。

02 万亩空间 长风破浪时

石窟造厂房，空地变楼宇。随着一季度盘活利用低效用地、工业园区标准化建设等工作的加速推进，东石镇近万亩净地空间焕发新机，将成为项目招引、落地的黄金地带。

近日，在东石镇金泽村，金泽北区改造项目指挥部正式进驻，启动了项目征迁工作。金泽村原本446亩的废弃石窟、石材退出闲置厂房等用地，即将被全面激活。

金泽村曾是东石镇典型的石材村之一，因无序采石，山体被破坏、环境污染严重，成为影响该村可持续发展和村民生活品质提升的难点问题。在市镇村三级协力推动下，金泽村完成了石材转型退出，在环境持续向好的同时，废弃石窟、石材厂房逐渐“沉睡”了下来。

如何有效盘活这些低效“沉睡”用地？在以晋江市领导为总指挥、东石镇主要领导为第一副总指挥的东石镇盘活利用低效用地试点工作指挥部推动下，东石镇一边摸排土地情况，一边积极对接优质项目资源，让石窟、厂房等土地再度“点石成金”。

据悉，金泽北区改造完成后，拟引进高端医疗项目和科学研究团队，该医疗项目规划用地210亩，总投资约47亿元，将有力提升金泽村及临近片区产业附加值。

金泽北区改造项目的启动，只是东石镇有效盘活利用低效用地的一个缩影。

记者了解到，一季度，东石镇已摸排

调查低效用地共797宗，总占地面积7736.59亩，并策划生成金瓯工业园、华懋电镀区旧厂房改造、东石镇石材工业区标准化改造等7个盘活利用低效用地项目。

寸土生“寸金”，“平米”论英雄。低效用地的盘活是为高质量发展腾挪空间的重要抓手。

以华懋电镀区旧厂房改造项目为例，通过低效用地的再开发，将打造高端精密电镀集聚区。

当前，华懋电镀区为泉州、晋江的服装、伞业、制鞋及五金制造等产业集群，提供完整的电镀服务和配套，形成从配件到成品“一条龙”的完善产业格局。

“华懋电镀区是晋江唯一的电镀集聚区。近年来，随着环评质量的提升，华懋电镀区的用地变得更加稀缺和珍贵。”洪建立说，然而，电镀区内还缺乏高端精密制造，产业附加值还有待进一步提升。所以，如何推动该集聚区向高端化、精密化、智能化发展，也是近年来东石镇积极探索的方向。

今年一季度，华懋电镀区旧厂房改造项目正式启动，将改扩建34幢电镀标准厂房，建设1座污水处理厂，重点引进适应新兴产业发展的电镀行业成长型企业，形成高端精密电镀集聚区，为晋江市发展先进制造业提供更有力的支撑。

不只低效用地得到盘活，东石新区的建设也加快了脚步。

03 书香满溢 人文春风暖



发展的春风，也吹拂着书香小镇。

22日，恰逢周末，连绵数日的春雨暂歇。在怡人的春光中，坐落于石佛山公园的“网红地”——晋江市图书馆东石（石佛山）分馆，于绿树成荫中迎接着一拨拨欢喜而来的成人、儿童。

走进图书馆内，喜爱阅读的人们三五成群，或站或坐，愉快地徜徉在知识的海洋。

“东石的图书馆越来越多，周末孩子们有了更多好去处。”东石居民陈培思高兴地说，她家有两个孩子，周末、假日，带着他们来图书馆就是最美好的时光。在图书馆内，孩子们不仅能更静心地阅读、学习，也培养了良好的读书习惯。

经过精心的建设和筹备，3月30日，晋江市图书馆东石（石佛山）分馆正式开馆。这是东石镇“图书馆小镇”的9个子图书馆之一，也是晋江市首个开设在公园里的图书馆。目前，图书馆藏书近2万册。该馆与晋江市图书馆及各分馆可实现“互通还”。

东石镇社会事务服务中心主任陈嘉凡介绍，东石（石佛山）分馆的开馆，不仅有效解决东石镇南天片区农村文化基础设施薄弱、群众“买书难、看书难”等问题，而且有力促进了文明乡风的培育，丰富了农村的精神文明生活。

以东石（石佛山）分馆开馆为契机，东石镇“仁和书香”悦读季活动也同步启动。该活动将通过分享、沙龙、亲子共读、讲座、读书漂流等形式，营造全民参与的读书氛围，让“悦读”成为东石新风尚、新标签。

不只晋江市图书馆东石（石佛山）分馆备受喜爱，随着东石镇党委、政府持续加强“图书馆小镇”建设，如今，东石文体中心（古寨）、“母亲的房子”图书馆、朱文公祠、萧下图书馆、塔头刘乡村记忆馆等地，均已成为临近村（社区）居民阅读的好去处。

事实上，随着新冠疫情调整为“乙类乙管”，人文底蕴深厚的东石镇各类文体活动也“重燃”了热度。

今年元宵期间，东石镇一年一度的国家级非遗项目“闽台东石灯俗——数官灯”线下传承活动火热回归。该活动在续写两岸乡亲“一衣带水”深厚情缘的同时，也吸引着八方来客前来“打卡”，沉浸式体验国家级非遗项目的魅力。

活动期间，还有精彩纷呈的舞龙、唱南音、猜灯谜、赛象棋等系列活动，不仅营造了欢乐、喜庆、祥和的节日氛围，更点燃了人间烟火气。

“借助乡村公益微图书馆的建设和各类文体活动的开展，我们希望打造具有东石特色的‘沉浸式、体验式、实景式’生态文化旅游项目，推动文旅融合发展。”蒋家兴说。



04 乡贤聚力 桑梓情更浓

东石是著名侨乡，海内外30万东石儿女遍布四方。近年来，东石镇不断凝聚乡贤力量，为东石更好发展蓄力赋能。

近日，东石中心卫生院名医荟萃、热闹非凡。骨科、脊柱外科、风湿免疫科、心血管内科、肝胆外科……在上海晋江商会特邀下，20名在沪泉籍优秀医疗专家返乡义诊，给东石父老乡亲带来了优质的医疗服务。这是上海晋江商会携手东石镇、东石中心卫生院开展的第七次上海泉籍名医来晋义诊活动。

上海晋江商会会长、东石乡贤孙晋忠介绍，上海晋江商会于2017年开始推动“名医返乡义诊”工程，希望让乡亲们在家门口就能享受到优质的医疗资源。

不只积极组织医生返乡，在东石塔头孙村，孙晋忠捐建的乡贤反哺工程——良敬敬老院已进入内外装修收尾阶段，将于今年内打造成村中老人老有所依的“温馨家园”。

心系故里，厚泽桑梓。乡音乡情总能凝聚向前的力量。

经过一季度的积极筹备，4月23日，在东石镇萧下村，金山中学第八届校友会就职典礼暨捐赠仪式隆重举行。以此次换届为契机，海内外乡亲踊跃捐资，汇集爱心善款达1208万元，将有力支持家乡教育事业的发展。

乡贤返乡促发展，招商引资也要走出去。

一季度，晋江市领导带领东石镇招商考察团，赴香港、深圳、东莞等地开展精准招商活动。

其间，东石招商考察团马不停蹄，实地参观考察了深圳金盈丰电子有限公司、深圳市龙华区大浪时尚小镇、深圳市俊龙彩印有限公司、东莞同昌电子有限公司、蛇口渔港、G&G创意社区、深圳水围村盟才公寓等地，并与广东省晋江商会、香港东石同乡会及在深圳、香港发展的乡贤交流座谈。

聚焦高新电子、时尚纺织、工业配套、产业设计等领域，东石招商考察团进行了重点项目推介和商务洽谈，达成了一系列初步合作意向。

“乡贤凝聚着高度团结的力量，走到哪里都有东石乡贤点灯引路，这也给了我们强大的发展信心和底气。”

洪建立说，一季度，东石镇侨联、商会、外商投资企业协会、慈善总会、综治协会、纺织服装同业公会、钢材汽配同业公会、庙宇木雕同业公会等群团（社团）组织，完成了新一届理监事会的就职典礼，厦门市东石经济文化促进会也进行了第六届理监事就职典礼，东石镇群团组织工作开创新局面。

2023年是全面贯彻党的二十大精神开局之年。下一步，东石镇还将持续聚焦产业现代化、新型城镇化、民生普惠化、治理穿透化，提振发展信心、释放发展活力、凝聚发展动力，加快晋西辅城新门户建设。

