

# 一楼房屋装修最怕潮湿？四招教你有效防潮

说到位于一楼的房子,人们首先想到的都是易潮湿的问题。但随着时代发展、装修行业的工艺进步,针对一楼潮湿问题的解决,已不算是个难题。只要装修措施到位,一楼潮湿并不难防范,这不,中博装饰的工程总监柯于海就有四招,能让你告别湿答答,有效防潮。

## 防水不等于防潮

“首先要明确一点,防水不等于防潮。”柯于海表示,装修时的防水工程更多是指防漏,常用于卫生间、厨房、阳台有防水要求的功能区,比如卫生间墙面、地面防水,它阻止的是地面或墙体的水

渗漏至隔壁或楼下,防漏只要选用好的防水材料,遵照标准的防水工艺进行施工,就可以有效做到防漏。

而防潮指的是阻止室内空气及物件受外部环境的影响产生潮湿现象,主要防范的是地下潮气上窜、墙内潮气渗透、空气湿度过高等情况,目前一些除湿机器主要是去除空气中多余的水分,并不能从根本上解决墙体、地面潮湿问题。

“千万不能用防水的办法来处理防潮问题,防潮是阻断潮气产生的路径,在背水面做好封闭措施,延缓潮气外泄;如果用了防水的方法,不仅无效,还会随着时间的推移,在

地下潮气气压的作用下,导致防水涂料层起泡、开裂、脱落。”柯于海表示。

## 四招教你有效防潮

“要做到有效防潮,就要对地面、墙面进行全面防潮,同时选择合适的地砖和新风系统。”柯于海表示,没有地下室的一楼房屋,想要有效防潮,比较好的方法就是加做地面,地面是专门作用于水泥地面上的涂料,做地面可以防止跑沙现象,还可以耐水防潮;然后再铺设聚丙烯薄膜或者挤塑聚苯板,有效隔离地面的潮气;防潮工程要选择对潮气阻断较好的材料。

墙面装修时,先刷好防潮墙固,再做好防潮腻子层,室外墙面也可做适当防潮措施,外墙脚有裂缝时,要及时修复或外加防水涂层,避免长期浸水而渗入内墙。涂料不用硅藻泥,最好选用乳胶漆;装饰不用墙壁纸,最好选用陶瓷面砖。

装修一楼时,千万不要用湿胀度不好的复合地板。在做好防潮工作的前提下,可以选择优质的吸水性较低的强化地板。强化地板一般是由四层材料复合组成,即耐磨层、装饰层、高密度基材层、背涂层;强化复合地板经过热压强化处理,克服了实木地板干缩湿胀的弱

资讯

## 晋江喜盈门举行多场超人气活动



本报讯 春暖花开的3月,晋江喜盈门春季新品展销会迎来多场超人气活动,“顾家女神节插花活动”“一匠成装饰公司&约克空调联合开业活动”“欧派新品发布会暨新春音乐会”“大自然实木钢扣固装挑战赛”等活动精彩上演,现场人山人海,不仅有千元现金赢不停、家电豪礼搬回家,更有特色舞美表演花样呈现。

另外,喜盈门还举行了“绿色家居进万家 健康普惠中国行”2023欧派健康+3.0战略发布会暨健康普惠中国行(公益行动)启动仪式,晋江喜盈门和欧派集团领导共同出席参加见证。

大家都知道,装修是一件不易的事情,有时候往往花费了不少钱,却还没能装出理想的效果。为了让广大业主在装修过程中更加省心,《爱家》周刊推出《家装课堂》栏目,广大业主如果在装修中遇到困惑或是有装修心得等均可发信息到13505065057咨询分享,我们将找专业人士帮你答疑解惑。

## 仿木纹砖的选购技巧

一直以来,许多家庭喜欢客厅、卧室、走廊等主要空间铺设实木地板,但是实木地板普遍价格高昂,于是与实木地板性能最接近的仿木纹砖应运而生。近年来,仿木纹瓷砖大受消费者的青睐,那么,仿木纹砖有什么优势呢?在选购仿木纹砖时又有哪些技巧呢?我们一起来了解一下吧。

## 仿木纹砖有哪些优势？

**性价比高**  
仿木纹瓷砖价格比普通地面砖高,但比木地板的价格要低很多,实木地板动辄数百元一平方米,而目前市场上一般木纹砖的终端价格为每平方米100~150元左右。木制品需要周期性地打蜡保养,保养成本高,木纹砖使用寿命长且耐磨,成本低、使用时间长,性价比比较高。

**清洁保养简单**  
仿木纹砖表面经防水处理,可直接用水擦拭清理表面的灰尘,通常情况下,用水和标准中性洗涤剂就可完成清洁,抗污能力较强,清洁保养比木地板简单不少。

**适用空间广,适用多种风格**  
木纹砖可以铺设在客厅、卧室、走廊等主要空间,而对于木地板不便使用的厨房、卫浴空间,木纹砖也可以铺设,适用空间广。现在越来越多的家庭在装修布置新家时特别讲究家居风格的搭配,木纹砖种类繁多,可分为瓷质釉面、釉面磨砂、釉面半抛光、釉面全抛光等,不同工艺打造呈现不同质感,可以提供给消费者的质感选择也多。而且木纹砖具有多种花纹、造型及色泽,在风格与质感的选择上比木地板丰富。

**绿色环保 阻燃防火**  
复合地板相对实木地板价格低,但价格过低的产品一般含有大量甲醛,不利于消费者健康使用。而仿木纹砖很好地结合木地板与瓷砖的特点,避免了木地板可能存在甲醛的问题,不仅更加环保,而且仿木纹砖阻燃防火、耐腐蚀,可以称得上是绿色、环保型建材。另外,仿木纹砖较一般普通瓷砖的防滑性能好,特别适合有小孩和老人的家庭。

## 选购和装修有哪些要点？

- 1. 材质要耐磨**  
一般来说,仿木纹砖纹理重复越少越好,高端木纹砖表面有原本的凹凸质感,此为优质仿木纹砖。在硬度和强度方面,瓷质釉面砖结构紧致细腻,更耐磨。陶质釉面木纹砖,用久了表面不耐磨,且容易掉色,还会出现断裂。长远角度看,选择瓷质釉面砖更佳。
- 2. 不同空间选择不同规格**  
木纹砖规格与木地板规格相近,形状大多是长条形,现在市场上有规格的绝大部分产品只有600mm×600mm、800mm×800mm、600mm×900mm几种。如果铺设的空间较大,最好选用800mm×800mm、600mm×900mm等大规模木纹砖,厨房和卫浴间空间较小,建议选择分割木纹砖规格,用300×900mm、300×600mm等尺寸。
- 3. 色彩尺寸混搭更有趣**  
如果喜欢混搭风格的家装效果,不妨在铺设仿木纹砖的时候采取同尺寸不同色彩纹路、同色彩纹路不同尺寸的方法进行混搭,也可以选择深浅色彩、交错尺寸的方式搭配,达到丰富的视觉效果。

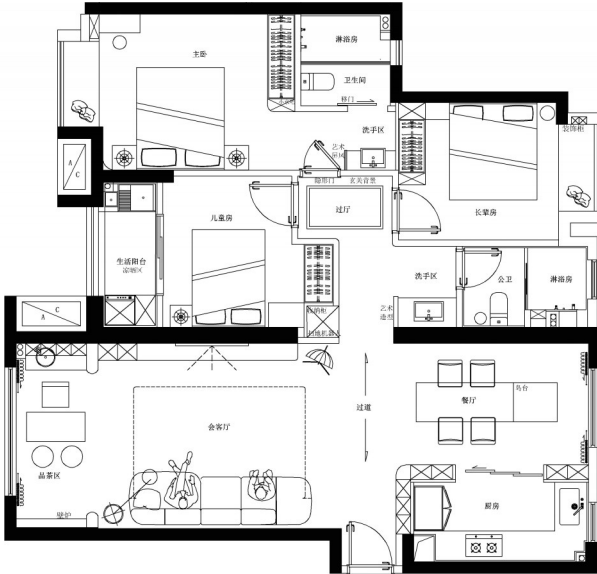
## 经典设计

# 留白设计 打造自然轻松家



设计单位:鸿益建设  
设计师:李文庭  
设计风格:现代简约风  
楼盘:安海侨城海晏湾3期  
建筑面积:120平方米  
主材:柔抛砖、艺术涂料、木饰面、铝合金踢脚线

**设计说明:**本方案业主是一对年轻夫妇,他们的理想家是富有自然轻松感的,希望设计是为生活而存在的。因此,设计师从功能配套、风格美学、文化属性等多个领域中挖掘价值,实现业主对空间的憧憬。整个设计采用了原木饰面与艺术涂料结合映衬,围合形式的沙发有助于家庭互动,优化了空间的氛围;电视背景采用留白的手法,可满足多种情景切换所用;餐厅采用导轨形式设计,日常方便操作的同时显得格外大气。另外,充足的收纳空间给生活提供便利,卧室的设计采用留白,木色的局部点缀增加温馨之感。



晋江市室内装饰协会

Jinjiang Interior Decoration Association

协会地址: 晋江市城隍集体工业联合社一楼  
协会电话: 0595-85687145 18065333359  
协会网址: www.jjsnzsxh.com

华浔品味装饰

HUAXUN TASTE DECORATION

晋江总部

品味空间·生活无限  
地址:晋江市市标旁德辉华庭二楼202号  
电话:0595-85617268 85617368

居然之家

Easyhome

晋江店

居然之家晋江店一站式  
高端建材家居旗舰MALL  
地址: 晋江市长兴路601号乔丹中心  
电话: 0595-82092222

中博装饰集团

ZHONGBO DECORATION GROUP

晋江中博装饰

中博24年·专注环保家装一件事  
地址: 晋江市迎宾路2号华泉大厦13楼  
电话:190 0595 9299

星艺装饰

XINGYI DECORATION

即装修 交房租 您放心上班去

晋江市世纪大道君悦小区2期5-6号店面  
8560-8668

晋江喜盈门

500个建材/家居品牌旗舰店大本营

买好建材家居 晋江喜盈门

地址: 晋江市和平中路110号(晋江机场旁) 咨询热线: 8322 3888

力高全屋舒适系统

LIGAO

10年专注 50人团队 10000多户案例  
地址: 乔丹中心五楼泉州力高  
电话: 13799567156

虚位以待 品牌热线: 13505065057