

春季装修 留意这些指数

随着雨水节气的到来,晋江也开始进入春天模式,春暖花开,万物复苏。随着气温的升高,装修市场也进入一片繁忙景象,经过春节的休息,很多工地也开始了新的施工进度。但是,晋江的春天常常伴着高湿,在这样的环境下进行装修,有什么需要注意的呢?一起来听听大成尚选装饰公司负责人袁修咏给大家列出的注意事项吧。

木材注意保湿

重要指数:★★★★

春季装修对木材的影响在温度和湿度两个方面,温度过高过低都会引起木材卷翘甚至开裂。木材运进装修现场后,业主要注意监督施工,避免将其放在通风处,风干会使木材内部水分流失,表面干裂出现裂纹,影响后期美观。当温度偏低时要减少通风,最好在室内放一盆水,促使其自然蒸发。

木工制品及时封油

重要指数:★★★

春季的木材容易脆裂,如果封油工作不及时,很容易造成饰面板的表面木皮开裂,影响外观与使用寿命。对于用做收边的木线,其含水率比饰面板高,加工完成后,也应尽快将表面封油,以免影响外观。完成制作后,应尽快封油,以便阻断水分的挥发,起到后期保护作用。

施工过程注意保暖

重要指数:★★★

春季气温时高时低,抹灰、刮腻子粉、贴瓷砖等作业面如果受冻,就会出现空鼓等问题。因此无论是瓦工搅拌砂浆,还是油工喷涂各种涂料,都不好不要露天施工,应严格按照产品说明中的温度作业。油工活要注意保暖,充分干燥后才能敞开门窗通风,不要让沙粒落在干燥的油漆表面上。



瓷砖选购要注意

重要指数:★★★

首先,注意瓷砖的含水量。表面平滑细腻、光泽晶莹、背面手感柔和的是含水量合适的产品。其次,要注意瓷砖釉质与瓷质的区别。吸水率小、结构细密、敲击声音清脆悦耳的是瓷质砖,而吸水率高、结构孔多、敲击声音沉闷浑浊的则是陶质砖。另外,春季昼夜温差较大,应选择吸水率小的瓷质砖。

砖缝也要小心养护

重要指数:★★★

瓷砖铺好并勾缝完毕同样存在养护问题,砖缝越小越要注意养护。由于小砖缝本身所含勾缝剂量少,养护不到位或不及,极易出现地砖勾缝剂断裂、墙体勾缝剂断裂脱落,乃至粉化现象。养护一般在铺完砖后隔天进行。方法简单,用干净毛巾轻擦砖缝使其保持湿润即可。

墙面处理要防潮抽湿

重要指数:★★★★★

进行墙面涂料施工时,要刷好基层防潮底漆,乳胶漆也不容易干,没有处理好的话墙面容易发霉变味。涂刷完毕后,注意通风换气,争取最大限度的干燥。墙面基层处理时选择贴衬布,可以保证墙面不会开裂。施工完毕后要打开空调抽湿,彻底去除空气中的水分。

通风窗户不宜过大

重要指数:★★★

装修完毕通风时,注意南北方向的窗户不宜开得过大,否则风力较大,使得对流强烈,由于吊顶、木作、墙面内外部分含水率不同,变化速率不一致,容易导致部分工程出现裂纹。开窗通风的同时,保证室内温度维持在合适的范围内。

油漆避免漆面过厚

重要指数:★★★★★

油漆施工,要注意防尘沙侵入室内造成油漆被污染。木器漆施工时,由于木器漆干得慢,而且油漆吸收空气中的水分后,会产生一层雾面,所以一般要用吹干剂,使油漆干得快。注意漆面不要过厚,否则表里冷热不均容易引起油漆开裂。

资讯

力高燃具 携手约克空调进驻泉州



本报讯 2月27日,“2023约克空调招商发布会暨签约仪式”在晋江市居然之家负一楼中庭举行。泉州市力高燃具科技有限公司携手百年品牌约克空调进驻泉州。泉州市力高燃具科技有限公司总经理高祖荫表示,力高将携手约克空调,居然之家签约达成战略合作,进一步提升盈利水平,创造更大市场价值,开启荣耀新篇章。据悉,泉州市力高燃具科技有限公司成立于2013年2月28日,主要经营全屋舒适家居系统。公司代理上海林内、美国艾肯中央净水系统、德国睿迅隐形回水泵、日本三菱重工中央空调系统、松下新风系统、诺贝尔瓷砖等品牌,至今已服务大泉州客户超过10万户,不断致力于成为泉州市“舒适家系统”首选公司。此次,携手专注于水系统中央空调的百年品牌约克空调,将为泉州空调市场带来全新格局,为市民朋友带来更多舒适选择。活动现场,还进行了约克品牌简介、约克招商政策发布讲解及新品分布等环节,吸引了众多经销商及业主的关注。

家装课堂

智能马桶知多少

随着科技的进步,各种居家好物层出不穷,智能马桶作为智能家居好物之一,自然也成为人们追逐品质生活的新潮流。智能马桶受到很多人的欢迎,主要是因为它的智能、便利、舒适。但是,在选购和使用过程中,不少人却碰到了新问题,比如怎么选一个好智能马桶呢?日常使用过程中应该如何保养呢?相信许多人都不一定了解,今天,《家装课堂》就告诉你,如何选购与保养智能马桶。

与传统马桶的区别

选购智能马桶前,我们要先了解它与传统马桶的区别,再根据需求选择。相比较传统马桶来说,智能马桶主要有杀菌除臭、自动冲水、座圈加热等功能,这也是智能马桶最常被使用的功能。传统的马桶需要人工定时手动处理,而且就算定时处理也经常会地方清理不干净,从而产生异味。而智能马桶通过紫外线杀菌和除臭功能,自动给马桶进行清理,不给滋生细菌的机会,同时减少了做家务的工作量,解放了双手。上完厕所后,智能马桶能感应到人离座,会自动开启冲水模式,不用脏手去操作按钮,对老人和小朋友来说也更加友好。一到冬天,如果马桶没有马桶垫,上厕所那个“凉爽”啊,但是智能马桶就不会有这个问题,它会自带马桶座圈加热功能,让如厕更加舒适。

如何选购智能马桶

首先看排水力。排水能力可以说是马桶的硬指标。目前的马桶排水方式主要分为直冲式和虹吸式两种。直冲式直接用水砸下去,需要大水箱占空间,容易喷溅,噪音大;虹吸式是靠水压差和冲力一同作用来排污,快、准、噪音还小。其次看产品材质。马桶的材质在不断升级,研发出了多种清洁釉面,如超平滑釉、纳米复合釉、增水膜技术、二氧化钛涂膜等。这些釉面的主要特点是表面缺陷少、亮度高,不容易藏污纳垢,增强马桶自主抗菌抑菌效果,防止细菌侵袭。再次要看水洗功能。好的智能马桶中的水洗功能,首先要水温热。主流的加热方式有即热、储热两种。推荐买即热式,即热式用的是流动水,即热即用,省电省心,大大减少了细菌滋生。最后要看售后服务。业主在选择的时候最好是选择售后有保障的产品,因为智能马桶比一般家电维修起来可能更加复杂、麻烦,所以购买时一定要问清楚保修期限及详细条款。

日常使用注意事项

首先建议卫浴间做好干湿分区。智能马桶属于智能家电,如果没有做好干湿分离,容易损坏马桶的电源插座,造成电路问题。其次不用时要记得关闭电源。任何电子产品都是有一定的使用寿命的,如果长期不用智能马桶最好是把电源插头拔掉,以免造成线路板使用不当,造成自然的情况。最后,日常清洁时使用清水。清洁时用清水轻轻擦拭陶瓷洁具,勿使用具有研磨效果或强性(酸碱)的清洗剂、溶剂等清洗马桶及水箱配件,以免造成产品表面及配件的损坏;洗涤剂倒入马桶内切勿立即关闭,应用水冲洗后关闭。

本版由本报记者黄海莲采写

经典设计

家庭装修,设计是重中之重,可以说设计是装修的“灵魂”所在。好的设计方案可以让房子更出彩,也能让房子的功能更全。《爱家》版推出《经典设计》栏目,以本地各楼盘户型为样本,聚焦优秀设计方案,力求为装修者与设计师之间搭建一座沟通的桥梁:一方面为读者朋友们提供多种经典设计方案供装修时参考,另一方面也为设计师们提供一个展示才华和个性的平台。

黑白灰打造低调轻奢范



设计单位:晋江星艺装饰
设计师:卢意
设计风格:现代轻奢
楼盘:晋江世纪春天
建筑面积:130平方米
用材:岩板、护墙板、艺术涂料、奢石
设计说明:业主为四口之家,设计师在跟业主沟通后设计了四房格局:三间卧室加一间书房(多功能房),每个房间功能齐全,保证每个人的生活学习需求。公共区域采取无主灯加线灯的方式,是当下最受欢迎的时尚设计,墙壁以柔光岩板为主,不抢眼,给人一种安静的高级感,加上背景墙的奢石突出重点。整个空间色调以黑白灰为主,低调中显示出轻奢的质感。



晋江经济报《爱家》周刊年度合作品牌

晋江市室内装饰协会
Jinjiang Interior Decoration Association

协会地址:晋江市城镇集体工业联合社一楼
协会电话:0595-85687145 18065333359
协会网址:www.jjsnzxh.com

华浔品味装饰 晋江总部
HUAXUN TASTE DECORATION

品味空间·生活无限
地址:晋江市市桥旁德辉华庭二楼202号
电话:0595-85617268 85617368

居然之家 晋江店
Easyhome

居然之家晋江店一站式
高端建材家居旗舰MALL
地址:晋江市长兴路601号乔丹中心
电话:0595-82092222

晋江中博装饰
中博24年·专注环保家装一件事
地址:晋江市迎宾路2号华泉大厦13楼
电话:190 0595 9299

星艺装饰
XINGYI DECORATION

晋江市世纪大道君悦小区2期5-6号店面
8560-8668

晋江喜盈门
500个建材/家居品牌旗舰店大本营

买好建材家居 晋江喜盈门
地址:晋江市和平中路110号(晋江机场旁) 咨询热线:8322 3888

力高全屋舒适系统
LIGAO

空调 热水 净水 地暖 新风

10年专注 50人团队 10000多户案例
地址:晋江市乔丹中心五楼泉州力高
电话:13799567156

虚位以待 品牌热线:13505065057