



晋江经济报微信公众号

晋江新闻网微信公众号

## 深入学习宣传贯彻党的二十大精神 奋力推进中国式现代化晋江实践

# 学政策懂政策用政策 全力推进盘活利用低效用地试点工作 晋江召开盘活利用低效用地试点工作动员部署暨培训会议

本报讯(记者 蔡斯洵)昨日,晋江召开盘活利用低效用地试点工作动员部署暨培训会议。泉州市委常委、晋江市委书记张文贤作动员讲话。他强调,盘活利用低效用地试点政策,是党中央、国务院赋予我们的一份含金量高、最有影响力、最具惠民的综合政策包,是晋江推

进新一轮高质量发展、破解空间制约的“金钥匙”,是释放城市生产、生活、生态空间的重要工具,机遇千载难逢、意义极其重大。各级各部门要进一步深化认识、统一思想、统一行动,把盘活利用低效用地试点工作作为当前最重要最紧迫的任务,全面把握政策核心内涵,在坚守底线的前提下,用活用

够用足政策,充分挖掘释放“晋江经验”的政治效应和经济效益。张文贤强调,要学政策懂政策用政策,主动钻研、研究透彻,系统考虑如何用好政策“工具”,大胆探索、放手去做。要全面摸清城镇低效用地、全域土地综合整治底数,加快制定专项规划,做到底数摸清、情况吃透、问题

找准。要探索多元改造模式,以项目为基础和载体,因地制宜、分类施策,广泛有序动员社会主体参与,谋划落地一批试点项目。要高效运转指挥体系,按照“指挥部+属地”模式推进,紧密向上衔接,完善“周会商、月调度”等工作机制,强化专业指导、政策服务、资源对接等保障,组建精干力量,发挥

“大督查”机制作用,细化考评、比拼晾晒,确保全市试点工作高效推进。当天,来自福建省地质测绘院、广州城市规划勘测设计研究院的专家教授,从不同角度,为与会人员作系统、详细解析,帮助大家更好掌握政策。晋江市领导许宏程、张健龙等参加会议。

**本报有奖新闻热线**  
@晋江经济报

新闻热线: 0595-82003110 (24小时)  
广告发行专线: 0595-82005188  
(服务时间: 8:30-12:00; 15:00-18:00)

**导读**  
林超攀获评福建省优秀运动员 P8

## 锻造税务铁军 擦亮纳税服务品牌 晋江市2023年税务工作会议召开

本报讯(记者 蔡斯洵)昨日,晋江市2023年税务工作会议召开。泉州市委常委、晋江市委书记张文贤出席并讲话。会议强调,2022年,晋江税务突出党建引领,大力抓实抓细组织收入,积极服务地方经济发展,组织税收收入达

347.53亿元,同比增长22.79%。张文贤充分肯定2022年税务工作,并向税务系统干部职工表示感谢。他说,过去一年,晋江税务指标贡献突出,工作亮点纷呈,队伍精气神饱满,不断擦亮纳税服务品牌。今年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,是

“十四五”规划承上启下的关键之年,也是深化税收征管改革的突破之年,要把“深学争优、敢为争先、实干争效”行动贯穿新一年税务工作各方面,努力推动经济运行整体好转,实现质的有效提升和量的合理增长,为奋力推进中国式现代化晋江实践多作贡献。

张文贤强调,要有为履行税务本职工作,全面加强管理,持续提升税源意识,挖存量、拓增量,千方百计提高财政收入质量,实现财政收入持续高质量发展。要持续提升税务环境,对标市场化、法治化、国际化要求,全链条构建服务体系,发挥税收杠杆撬动作用,推动税收政策精准落地,勇于创新突破,助力高质量发展。要深入实施“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,加强税务干部队伍建设,提升专业能力、守牢廉洁底线,把好的传统、好的作风延续下来、传承下去,全面锻造税务铁军。

用,推动税收政策精准落地,勇于创新突破,助力高质量发展。要深入实施“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,加强税务干部队伍建设,提升专业能力、守牢廉洁底线,把好的传统、好的作风延续下来、传承下去,全面锻造税务铁军。

**瑞雪说天气**

近期冷暖多变 周末再迎降温

本报记者 林小杰  
昨日,冷空气影响减弱,晋江以多云天气为主,午后阳光若隐若现,气温回升乏力,全市最高气温普遍在15℃-17℃之间。瑞雪从晋江市气象台了解到,预计未来两天随着地面高压东移,海强度减弱,气温将有所回升,白天最高气温可达20℃,但夜间气温仍较低。值得注意的是,明天夜间新一股冷空气又将到来,周末将有4℃-7℃的降温。届时,沿海将有8级阵风,请滨海旅游、海上作业及过往的船只注意防范大风带来的不利影响。近几日气温多变,瑞雪提醒大家,早晚要增加衣物,谨防感冒。  
今天阴转多云,10℃-17℃,沿海东北风5-6级、阵风7级;明天阴转多云,12℃-20℃,沿海东北风5-6级、阵风7级;后天多云,11℃-15℃,沿海东北风6-7级、阵风8级。

## 深学争优 敢为争先 实干争效

## 晋江市工人文化宫暨人防工程项目 进入收尾阶段 5月1日前投用

本报讯(记者 曾小凤)昨日下午,记者来到晋江市工人文化宫暨人防工程项目现场,置身约1.1万平方米的前广场,一栋造型独特的大型建筑映入眼帘,工人正在进行室内装修和室外景观绿化收尾施工。该工程有望在5月1日前投用。  
“晋江市工人文化宫暨人防工程项目2019年11月9日动工,2021年6月项目主体结构封顶。目前进行室内装饰装修及设备安装,室外景观工程收尾,力争今年5月1日前大部分投入使用。”晋江市工人文化宫负责人蔡金杯说。

据悉,晋江市工人文化宫暨人防工程项目由体育中心、文化艺术中心、宣教培训中心组成,设计借鉴闽南传统建筑的布局 and 空间特色,是集职工服务、文化展览、技能实训、体育健身、会议演播、人民防空等功能于一体的综合性公共文化服务设施。

记者走进体育中心接待大厅,工人正在进行铝板墙面安装;篮球馆墙面木纹金属板安装也在进行中;艺术中心演播厅的装修工程更为精细,吊顶、护栏等施工均有有条不紊地进行。

晋江市工人文化宫暨人防工程项目位于晋江市梅岭街道许厝社区,总用地面积31809.35平方米,总建筑面积为78950.79平方米,总投资约6.5亿元,建设地上3至8层、地下2层的主体建筑。项目建成后,将向广大职工群众提供休闲健身、电影放映、阅读、文艺汇演等文化娱乐体育活动,丰富广大职工群众的精神文化生活,成为凸显晋江城市形象的重要窗口。



晋江市工人文化宫暨人防工程项目进入扫尾阶段。本报记者 陈巧玲 摄

## 金井绿色新材料产业园 标准厂房项目按下“快进键”

本报讯(记者 许春)昨日下午,晋江金井绿色新材料产业园标准厂房项目(一期)迎来“五证同发”(建设用地规划许可证、不动产权证书、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证、水保方案报告表审批单),为项目建设奋力冲刺一季度“开门红”按下了“快进键”。据悉,这也是晋江市第三个实现“五证同发”的工业项目。  
拼进度、抢速度、抓发展。2月8日,在晋江市“大抓项目 抓大项目”的比拼热潮中,该项目以桩基先行、先开工、先开工。与此同时,“多证同发”的办理也快马加鞭。

“早在去年10月,我们就为该项目提供了‘多评合一模拟审批’服务,提前审查晋园发展集团提供的该项目建筑设计方案,确保该集团可以先行准备‘多证同发’的前期手续等工作。”晋江市自然资源局审批科科长龚钦仕告诉记者,在晋园发展集团提交该项目不动产权证申请材料当天,该项目即实现了“五证同发”。  
“‘五证同发’让我们可以全面放开手脚冲进度、抢工期。”经济开发区金井园区副主任张贻清说,2月底就可进入3号厂房的地面施工,4月底项目将迎来首栋主体建筑封顶。项目(一期)预计10月交付使用。

金井绿色新材料产业园标准厂房项目(一期)是泉州市工业(产业)园区标准化建设的重点项目,由开发区所属晋园发展集团投资建设。项目(一期)规划建设6栋标准化工业厂房、1栋办公楼、1栋宿舍楼及配套工程,建筑总占地面积1.38万平方米,总建筑面积8.98万平方米,容积率可达2.4,计划总投资额2.9亿元。  
值得一提的是,该项目(二期)目前也在加紧推进前期手续的报批,预计今年第四季度可开工建设。项目建成投产后,将进一步做强晋江纺织新材料产业链。



“五证同发”助力项目按下“快进键”。

## 全面推进“福建‘芯’小镇 环湾后花园”建设 ——访新塘街道党工委书记庄晓芳

本报记者 周雨莲

### 学习贯彻党的二十大精神 访谈录 ①

“当前,新塘街道正处在一二三产协同发展、跨越发展的重要时期,街道将全面推进‘福建‘芯’小镇 环湾后花园’建设。”日前,新塘街道党工委书记庄晓芳接受本报记者专访时表示,将深化“强产业、兴城市”双轮驱动战略,主动融入晋江“一三三三七”发展格局,努力绘就立足实体经济、紧盯产业发展、注重宜居宜业、倾听群众呼声、汇智乡村发展的中国式现代化新塘图景。  
来到新塘企业聚集地的晋新社区,新塘园工业园区标准化建设项

目施工正在如火如荼地进行中,配套的晋江市第九实验小学、晋江市第九实验幼儿园、晋新社区“党建+”邻里中心等设施齐全。不久后,这里将成为一个以大力发展现代物流、纺织鞋服、智能制造等领域为主的,宜居、宜商、宜业、宜学的产城融合区。  
“朝气蓬勃”的晋新社区不断向高质量发展迈进,传统村落梧林也在时代浪潮中破“旧”创“新”,走出新格局。  
在梧林传统村落,“沉睡”多年

的华侨古建筑群再次被世人看见。今年春节,梧林多样民俗活动吸引八方游客,人流量再创新高,成为闽南文化符号的重要展示窗口。目前,梧林二期坑仔堀片区正在建设中,将和三期田园风光片区、集成电路产业园一起,更好地促进一二三产联动,推动产城人文融合发展,夯实“福建‘芯’小镇、环湾后花园”建设。  
“除了梧林二期项目外,今年,街道还重点推动空铁枢纽片区一期项目;‘爱在心尚’公益慈善基金会两大工程。”庄晓芳介绍,空铁枢纽片区一期项目是今年街道的一号工程和头等大事,目前已进入征地阶段。同时,街道要深入开展“深学争优、敢为

争先、实干争效”行动,紧盯“1+6”专项攻坚行动,找准谋实具体项目,确保各项工程落地见效。  
在近日举办的晋江市2023年一季度重大项目签约暨重大项目开工仪式中,新塘街道集中开工了包括豪川智慧物流园在内的4个重点项目,总投资6.3亿元;集中签约了梧林田园综合体等5个项目,总投资21.5亿元。据了解,今年新塘街道策划重点项目38个、年度投资20亿元,双双比增35%。  
项目建设在“昂首阔步”,乡村振兴也得“并肩同行”。据了解,2022年,新塘街道投资1200万元,完成社区建设项目38个,实施乡村环境整治提升项目21个,11个社区集体经营

性收入达407.8万元。绿水青山就是金山银山,在生态环境改造上,街道累计发现河道整改问题85处,污水管网基本达到区域全覆盖,并完成林分改造60亩,超额实现年度造林绿化任务。  
庄晓芳表示,下阶段,新塘将采取盘活资源、“三资”整治等多种措施,推动设立物业服务等集体新发展模式,壮大集体经济;坚持“一村一策”“一村一品”“一村一特”发展思路,夯实社区基础;以深化文明创建为契机,发挥好街道新时代文明实践所(站)的作用,强化文化阵地建设,打造产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的乡村振兴样板。