JINJIANG ECONOMY NEWS

晋江经济报

福建日报报业集团主管主办
晋江经济报社出版

晋江经济报微信公众号　晋江新闻网微信公众号

国内统一连续出版物号 CN 35-0067　邮发代号33-101

农历壬寅年八月廿一_2022年9月16日　今日8版_星期五　第6379期

举全市之力聚全市要素资源 推进综合产业园区建设

14个园区总指挥(总协调)登台路演

本报讯（记者 蔡斯洵）昨日下午，晋江召开工业(产业)园区标准化建设专题汇报会。会上，14个园区总指挥(总协调)逐一登台，以PPT的形式，晾晒思路、目标、路径和抓手，集中展示、盘点这段时间以来各园区的工作推进成效，进一步落实“强产业、兴城市”战略部署，加快产城人深度融合，全力为综合产业园区建设快速推进“保驾护航”。

泉州市委常委、晋江市委书记张文贤指出，综合产业园区建设是一项系统工程、长远工程，既是做产业、也是做城市，事关晋江的今天和明天，事关晋江产业转型升级、城市品质提升、发展空间后劲，是晋江迈向高质量发展的必由之路。各级各部门要进一步形成共识、提升站位、强化认识，结合传承弘扬“晋江经验”、解放思想再出发，下定决心、增强信心、保持恒心，坚定不移把这项工作摆在晋江未来城市发展战略的高度，举全市之力、聚全市要素资源推进工业(产业)园区标准化建设。

张文贤强调，综合产业园区建设不仅是建设标准厂房，更重要的是构建配套完善的产业生态，要准确把握综合产业园区建设的总体目标，打造一批产业综合体、创新综合体，推动综合产业园区成为日后的投资主战场、转型升级主阵地、产城人融合示范区；要明确综合产业园区建设的实施路径，坚持作战图思维、路线图思维，深入分析“有什么、缺什么”，系统考虑“要做什么、要怎么做”，谋定后动、一干到底，带动低效园区工业用地的利用、改造和提升。

张文贤要求，底数要清、盘清家底，深入调研，重点摸清物理空间、产业链薄弱环节、项目支撑；规划要精、把准方向，一体考虑产城配套，重点统筹谋划推进产业规划、产城联动、“一张蓝图管到底”；谋划要实、项目为王，围绕产业造生态、围绕园区建社区，策划生成一批产业项目、生产配套项目、生活配套项目；思路要广、多元改造，紧盯改造模式、改造资金两大重点，打破政策瓶颈，坚持单宗连片改造并重、国资民资双轮驱动，不断优化完善改造、运营模式，实现资金平衡、良性循环。要强化制度机制保障，建立健全指挥运作体系、工作推进机制，推动工业(产业)园区标准化建设提速、提质、提效。

晋江市市长王明元要求，要抓紧完善规划，聚焦产业，突出产业功能需求，科学规划空间布局；聚焦功能，完善基础设施、布局新基建、丰富应用场景，打造标准园区、绿色园区、智慧园区、安全园区、活力园区；聚焦融合，按照产城人融合理念，推动园区建筑风貌与城市展示面相协调，提升整体品质。要全力提速建设，优化流程，交叉推进，确保节点再提前；全面落实“单一窗口”，推行“多规合一”“模拟审批”等模式，确保前期再提速；打造一批标杆示范，提炼可复制、可推广的模式，确保形成示范引领。要强化招商引资，编制园区招商图谱，制定专项扶持政策，组织园区招商对接；要创新合作模式，促成一批专业运营商进驻，推动策划、投资、建设、招商运营一体化统筹；要加强资金运作，精细测算投入产出，主动拓宽融资渠道，确保资金平衡。要优化调度机制，建章立制、加密调度、加大比拼晾晒，确保快速高效推进。

晋江市领导林仁达、许宏程、吴忠刘等参加会议。

喜迎二十大

全力推进工业(产业)园区标准化建设

晋江工业园区2.0版迈向3.0版

本报记者 许春

塔吊高耸林立，各承台、地梁铺排得气势恢宏。昨日，在晋江安东绿色智能染整产业园，绿色高端面料整理微工业园项目现场，一派抢抓进度、大干快上的火热景象。

这是晋江市全力推进工业(产业)园区标准化建设的一个缩影。

当前，晋江市围绕“强产业、兴城市”战略部署，共策划了陈埭标准化工业园、内坑镇品牌工业城、五里高新综合产业园、集成电路装备产业园、金井绿色新材料产业园等首批14个标准化试点园区项目，举全市之力、聚全市要素资源，推动工业园区从单一聚焦产业链的“2.0版”迈向打造产业生态、产业社区的“3.0版”产业园区，加速产业转型升级、城市品质提升，为高质量发展拓宽空间、撑足后劲。

华宇车间 本报记者 董严军 摄

抢抓“窗口”
14个园区赋能发展

可独栋购买，也可分层入驻。近来，位于新塘园的“新智造”产业园项目，因为标准化厂房可“分割”出售，吸引着众多中小企业的目光。

只要符合准入条件，以前靠租赁场地谋发展的企业，就有望在这里觅得“一席之地”。

“购买标准厂房来发展生产，企业省钱又安心。”“新智造”产业园项目招商总监邓贤臣介绍，该产业园主要招引智能制造、智能轻工等领域的相关企业，目前已有10多家中小企业意向入驻。

入驻企业不仅能从“租户”变为“房东”，还能“共享”产业园内统一配套建设的基础设施、生活空间。

以标准化厂房实现产业集聚，以配套设施建设加强“产城人”融合，构筑产业生态、产业社区，这是晋江市着力打造综合产业园区的出发点和落脚点。

当前，晋江市工业用地紧缺与土地利用效率低的矛盾日益突出。数据显示，晋江工业用地占全市土地面积比重已达近49%，但工业用地的容积率却只有1.07。

找不到用地的企业难以在晋江“扎根”，拥有土地的部分企业产出的效益却不高，这成为制约晋江经济高质量发展的瓶颈之一。

结合产业现状，抢抓发展“窗口”，晋江市系统谋划了首批14个标准化试点园区项目，涵盖91个子项目，将通过向低效要“效益”、向存量要空间，强力助推鞋服、纺织、伞业等传统产业转型升级，提速集成电路、高端装备制造、医疗健康等新兴产业发展。

看好英林时尚服饰产业园项目的晋江市泳装产业协会会长洪清纯坦言，标准化厂房的建设，不仅能为本地企业拓展发展平台和空间，也能吸引在外企业“回流”家乡，抢抓发展新机遇，而设计、研发、运营等专业机构的引入，更能助于泳装产业生态圈的打造，推进产业实现新的跨越增长。

“五指连弹”
多种建设模式“总动员”

投资3.5亿元，新建标准厂房及配套建筑约14万平方米、改造提升15万平方米原有厂房……在陈埭标准化工业园，三斯达鞋纺园项目一期工程已经开工建设，将对该园区现有产能进行整合提升。

明年9月，三斯达鞋纺园二期项目也将动工。项目建成后，预计可吸纳超50家制鞋纺织企业入驻，容纳超6000名产业工人。

作为政府主导、企业联合改造的典型项目，三斯达鞋纺园项目将由政府牵头进行统一规划设计，国有资本和原土地业主根据设计方案进行建设，实现多种资源有效整合，一起攻坚克难“办大事”。

在内坑品牌工业城园区标准化的建设上，走出了“政府主导+国企投资+村集体参与+企业联合改造”的模式，不仅能及时抢抓“专项债”政策窗口期，破解建设资金难题，还能同步完善道路交通、教育、医疗及消防配套建设等，加速综合产业园区的打造。

举全市之力、聚全市要素资源，既要有政府、国企的带动，更少不了民营企业的参与。

立体仓库科技感满满，AGV无人叉车不停奔波，屋面搭设太阳能光伏系统年发电量达500万千瓦时……自今年5月投产以来，凤竹绿色智能工厂实现了高科技、绿色化、智能化发展。

作为企业自主投资的园区标准化建设项目，凤竹绿色智能工厂整体规划高起点、高标准、高要求。凤竹纺织董事长陈澄清介绍，在原计划投资6.5亿元的基础上，该企业又追加了2亿元投资，提升绿色智能发展水平。

不只凤竹纺织，恒安、信泰、华宇、港益、海纳机械等众多龙头企业，也纷纷以自主投资、联合投资等多种方式，抢抓工业园区“3.0版”的建设发展“风口”。

“扶上马送一程”
多部门协作打开新局面

交地即交证、拿地即开工。8月26日，“新智造”产业园项目交地当天，项目业主就从晋江市自然资源局工作人员手中拿到了土地出让合同、建设用地规划许可证、不动产权证书和建设工程规划许可证。这是晋江市首宗“四证同发”的工业项目。

为全力推进工业(产业)园区标准化建设，晋江市自然资源局创新推出了模拟审批、联审联办、快审快批模式，大大节约了相关手续办理、审批的时间和成本。

建设也能“加速度”。晋江市住房和城乡建设局采取建设与报批并行模式，对安东绿色智能染整产业园项目实行承诺制，让桩基施工、基础设施先行，项目得以提前3个月开工，大大缩短了建设工期。

晋江市工业和信息化局等部门协同协作，高效有序运转，及时跟进出台系列政策措施，调度解决存在问题，助力各项工作打开局面、形成态势。

对接多个产业试点园区项目的建设需求，晋江经济开发区还成立了福建晋园发展集团有限责任公司，通过“管委会+公司”的创新模式，为各试点项目提供开发建设、产业金融、资产运营、综合服务等职能支撑。

而在各园区试点项目有序推进的背后，是晋江市委市政府搭建起的园区标准化建设强有力的“指挥体系”。

14个园区的总指挥(总协调)均由晋江市领导担任，各园区还设了项目专班、工作小组，协调市直单位、属地部门，齐心协力开展工作。

晋江市还先后推出《关于破解空间要素制约助力经济高质量发展若干意见(试行)》《晋江市工业(产业)园区标准化建设三年行动方案》《支持推进工业(产业)园区标准化建设十五条措施》《深化工业企业亩均效益综合评价及结果应用的实施意见(试行)》等一系列改革措施，并于去年11月成立晋江市工业(产业)园区标准化建设工作领导小组，全力统筹推进晋江工业(产业)园区标准化建设试点工作。

简明新闻

昨日上午，泉州市委常委、晋江市委书记张文贤到晋江市信访局接访群众，面对面听民声、解民忧，现场协调相关部门、镇街就流域整治、废气治理及房屋产权证办理等群众反映问题进行解决。晋江市领导黄建辉参加活动。

本报记者 许洋洋

仁者寿

耄耋之年，施玉霜做出了一个决定，将80岁寿宴办酒的钱捐出去，这是件令人敬佩的事情。(详见本报9月12日头版《“这样过寿更有意义!”》报道。)

笔者认为，施阿婆一家的举动，推进了移风易俗，是一种社会新风尚的体现，它体现的是一种更加健康的风俗习惯。这个健康不仅是身体上的健康，更是精神上的健康，也是晋江慈善之都、爱心之城的缩影。仁者寿，80岁寿宴的办酒钱让更多老人受益，这样过寿更有意义，这也是施玉霜80岁收到最好的生日贺礼。

深化农村移风易俗工作，是社会主义核心价值观在农村落细落小落实的重要内容，也是顺应民心民意的好事。早年晋江，每逢老人做寿、婚丧嫁娶、孩子满月，摆宴席、讲排场多，浪费也多。近几年来，越来越多的市民把“办酒钱”“庆贺钱”捐出来做公益。灵源英塘社区一乡贤简办爱子婚事，向社区764名老人每人发放200元敬老金；青阳陈村社区一乡贤取消儿子婚事宴席，向575名老人每人发500元的“大礼”；永和镇茂亭村吕厝一旅港乡贤不办爱孙周岁宴，给村里60岁以上老人每人发放500元敬老金……比比皆是的善举，不仅是个人道德修养的提升，也是晋江整个社会仁者之风盛行的表现。

仁者爱人。“施阿婆”们以自己的行为，打破大操大办的传统习俗，不仅形成良好的社会风气，还发挥了榜样作用。他们的行为对子孙后代也有特别的影响，让后辈在潜移默化中得到美德教育，将仁善精神传承下去。

80岁的施阿婆耳聪目明、手脚灵便、子孙孝顺、生活无忧，认识她的人都不禁说一句：“伊真有福气”！我愿理解为古人说的：“仁者寿，善者福”。

明 明

9月16日至10月30日 风险人群需加密核酸检测

本报讯（记者 林小杰）2022年国庆假期临近，人员流动性大，晋江“外防输入”压力持续加大。为巩固当前疫情防控成果，确保早发现、早处置，晋江市疫情防控指挥部发布79号通告，明确9月16日至10月31日常态化核酸检测工作有关事项。

通告要求，在此期间，进入晋江市辖区机关、国企、事业单位，各类娱乐场所、演出场所、体育馆、游泳馆、健身房和密闭空间(含KTV、游艺厅、歌舞厅、电影院、酒吧、网吧、密室逃脱、剧本杀、桑拿、按摩、足疗、水疗等)，以及参加培训、文艺演出、会展等大型聚集性活动，需持48小时核酸阴性证明；进入各类市场主体、作业场所的省内涉疫地区和省外司乘人员、从省外入(返)晋的建筑工地人员，需持有48小时内核酸检测阴性证明。

此外，到医疗卫生机构就诊人员未持48小时核酸阴性证明的，医疗卫生机构应就地安排采样、检测或先行抗原筛查，不得拒诊；进入酒店、宾馆、民宿，旅游景区等人流密集场所需持72小时核酸阴性证明。

通告明确，以下风险人群需加密核酸检测频次，分为即到即检、1天1检、2天1检、3天1检等。

(扫码查看各类人员核酸检测频次)

晋江市实验幼儿园 开展反恐防暴演练活动

本报讯（记者 张清清 陈巧玲）昨日上午，晋江市实验幼儿园特邀晋江市公安局巡特警反恐大队、梅岭派出所民警入园，开展反恐防暴演练活动。

在反恐防暴知识讲座中，巡特警张荣华教官以通俗易懂、风趣幽默的方式，跟在场的教师、幼儿、保安分享紧急情况下的自救办法。张荣华说，老师要利用身边现有的装备，多人协同将歹徒控制在一定区域内。需要注意的是，当歹徒发起正面袭击时，最好与歹徒始终保持5米左右的距离，不主动攻击、保护自身安全。

当天，除了进行反恐防暴知识的学习和反恐防暴技能的训练外，现场还进行反恐防暴的实战演练。该园园长陈丽坤表示，此次反恐防暴演练不但增强了教职工和幼儿反恐防暴的意识，提高了师生在遇到歹徒行凶等突发事件时的应变能力，同时也提升了幼儿园应对恐怖和暴力袭击的能力。

编辑_王昆火　设计_柯伟仁　校对_杨晨辉　新闻热线:0595-82003110　广告热线:0595-82005188　发行热线:0595-82009828　本报常年法律顾问:福建天衡联合(泉州)律师事务所律师　汪卫东

版权声明:福建日报报业集团拥有晋江经济报采编人员所创作作品之版权，未经报业集团书面授权，不得转载、摘编或以其他方式使用和传播。　省新闻道德委举报电话:0591-87275327