

服务入“网” 战“疫”满“格” 东石：以网格化夯实防疫线

(上接1版)

工业化和城市化“双轮驱动”

晋江池店镇，池峰路南延片区改造征迁工作，仅用了 20 天居民签约率便达 100%。

池店是晋江的经济强镇，包括安踏晋江总部在内的 1300 多家企业坐落于此。可 2019 年上任之初，池店镇党委书记吴尊意并不轻松，“常有群众来访，反映的问题主要是小孩就近入学难。”

池店下定决心补上城市化这块短板：新建的 2 所中学、6 所小学都是晋江市属优质校。“去年镇里的户籍人口增加了 1 万多人。”吴尊意说。

全面协调发展，是“晋江经验”的重要内涵。20 年来，传承弘扬“晋江经验”，晋江坚持工业化、城市化“双轮驱动”，坚持生态、生产、生活协调发展，在全面发展的道路上不懈探索。

清华附中晋江学校执行校长刘向军领着记者走进位于紫帽镇的崭新校园：校园现代建筑融入了红砖大厝的闽南古风，“闽南红”与“清华紫”相映成趣。累计投入 16.9 亿元，晋江打造的是一流校园设施；派出专业管理团队，清华附中带来的是一流教育理念。

完善城市配套，提升功能品质，晋江近年来“大动作”接二连三：晋江市医院（上海市第六人民医院福建医院）去年获批国家区域医疗中心试点项目；2020 年营业的晋江市第二体育中心、篮球馆依照职业篮球赛事标准设计建设……

推进产城融合、优化功能布局，离不开土地支撑。

从平面上看，晋江工业用地开发比例已近 49%；从立体看，容积率却只有 1.07。晋江以改革求解，盘活低效用地。各工业园项目布局全市统筹，分类施策“腾笼换鸟”。“如果按照 2.0 的容积率提升目标计算，全市工业园区将有望释放近 3 万亩土地空间。”晋江经济开发区党工委书记、管委会主任许国鑫说。

磁灶镇苏垵村，九十九溪穿村而过。村党支部书记陈树森见证着这条晋江重要支流的蝶变：“当年水脏、河道窄，一下大雨就漫堤。如今水清岸绿景美，是村民的幸福河。”

持续推进生态文明建设，绿色正在成为晋江高质量发展鲜明底色：空气质量优良率已连续两年保持 100%，目前建成区绿地率达 39.97%、人均公园绿地面积达 13.9 平方米。

构建亲清政商关系

正月初一，闽南人最看重的日子之一。每年这个时候，晋江四套班子主要负责同志都要集体拜访当地企业家。这条不成文的约定已延续多年，风雨无阻。

20 年来，传承弘扬“晋江经验”，晋江持续构建亲清政商关系。

“从当年引导企业重质量、打品牌、谋上市，到如今的创新驱动、‘数智转型’，每到发展的关键节点，党委和政府总能及时为企业明方向、定航标、添动能。”恒安集团董事局副主席许连捷说。

领导干部挂钩帮扶企业，在晋江早已是常态。今年上半年，受疫情影响，胜科纳米（福建）有限公司一批重要设备滞留国内某港口。“政府帮我们联系当地商会，用快艇从排队货轮中提前拿到了设备。”关键时刻的“帮一把”，让公司常务副总经理乔明胜念念不忘。

“不叫不到，随叫随到，服务周到，说到做到。”这 4 句话不仅挂在晋江干部的嘴边，更落实在行动上。对此，“海归”博士曾福泉有着真切体会：“当年到晋江创业，都是晋江的干部上门来服务。”他领衔的技术团队攻克第三代着色技术，如今已在晋江落地转化，应用于食品包装、纺织化纤等领域。

近年来，晋江持续深化“放管服”改革，全力构建市场化、法治化、国际化营商环境。如今，全市行政许可事项承诺时限在法定时限基础上平均压缩 93.71%，即办件占比为 85.73%。

“20 年再出发，我们将进一步传承弘扬‘晋江经验’，主动融入新时代新福建和泉州‘海丝名城、智造强市、品质泉州’建设，全方位推进高质量发展，奋力谱写‘晋江经验’新篇章。”泉州市常委、晋江市委书记张文贤说。

陈埭开展 校园周边环境整治

本报讯（记者 王诗伟）临近开学，为创造安全有序的校园周边环境，连日来，晋江陈埭镇持续开展学校周边环境整治行动，镇主要领导、分管领导分别带队，镇教委办、综合执法队、市场监督管理所及各村（社区）、学校一同行动，携手为开学季“护航”。

行动中，检查组深入辖区各学校，重点排查校园周边的交通、治安等各类安全隐患，督查疫情常态化防控落实情况，以及检查整治校园周边各类饮食摊点、小卖部、服务行业的安全与卫生；同时深入推进“扫黄打非”工作，加大对校园周边网吧、游戏厅、音像放映及相关制品、书刊、非法出版物等的查处打击力度，确保校园周边文化市场和环境健康和谐。

对检查发现的问题，执法人员责令相关业主立即整改，及时排查消除各类安全隐患。

接下来，陈埭镇将组织相关部门持续行动，加大校园周边隐患的排查治理力度，全力营造安全、健康、和谐、有序的校园环境。

本报记者 许春 见习记者 周雨莲

“来采核酸啦？”“是呀，走两步就到，真方便。”25 日上午，在晋江东石镇龙下村第三网格采样点，村民陈思雅和村干部打起招呼。这个网格采样点距离陈思雅家不到 200 米，看到排队的人不多，她赶紧出门采样。

这是本轮疫情发生后，东石镇以网格化管理推动疫情防控工作的一个缩影。

采样进网格、服务入网格、战“疫”在网格。连日来，在泉州市、晋江市领导靠前指挥、市镇村三级联动下，东石镇构筑起“1+1+7+163”网格战“疫”工作法（1 套指挥体系、1 个工作专班，下设 7 个工作小组、划分 163 个二级网格），形成横向到边、纵向到底的网格化管理防护网，让穿透式的战“疫”工作更高效、更有力。

采样进网格 便民又高效

“三宝，你们闲置的那个场地，能不能借给村里用作采样点？”“可以，没问题。”这是 20 日晚，萧下村党委书记萧华阳和村民萧三宝之间的对话。

第二天，东石镇将开展新一轮全员核酸采样，156 个采样点都要直接进到低风险村（社区）的网格里。萧下村第二网格原设立的采样点无法使用，临时找萧三宝“救急”。

采样点数量增加、信息录入员人数增加、志愿者人数增加……在采样点进网格前，一系列部署行动早已铺开。

各项工作紧锣密鼓的“增”，为的是采样点离群众的距离能够“减”，大家采样的等待时间可以“减”。

“采样进网格后，我们村的采样点从原来的 2 个增加到 8 个，村里的工作量确实增加了不少。”萧华阳说，但是经过两轮核酸采样之后，大家也开始尝到“甜头”。

原本经常开展到中午 12 点甚至下午 1 点的采样工作，在上午 9 点基本就进入尾声，采样效率提高了；各采样点排长龙的场景消失了，现场维持秩序的压力小了；采样点就在“家门口”，走几步就到，群众参与的积极性高了，宣传动员工作也好做多了。

东石镇相关负责人介绍，本轮疫情发生后，晋江市抽调了 252 名采样人员支援东石镇核酸检测工作；东石镇还开展了信息采集员的培训，在原有基础上新增 130 名采集员；各村（社区）根据采样数量和人口配比，迅速招募了一批志愿者，基本实现一个采样点覆盖人口 700-1000 人，确保在 3 小时内能基本完成一轮核酸采样。

与此同时，东石镇还采用网格内“固定+移动”采样相结合的方式，对行动不便、年幼和老弱人员进行入户采集，确保“应检尽检、不漏一人”。

战“疫”在网格 穿透更有力

依托 5 个大网格，细分 27 个小网格，逐网格摸排出入口共 4402 人……



工作人员向居民发放生活物资。

18 日，晋江市文化和旅游局成建制队伍驰援塔头刘村后，联合东石镇、塔头刘村两级干部、志愿者等，迅速展开网格化入户人口摸排工作。此举，为防疫工作“不漏一户、不漏一人”打下了基础。

与此同时，5 个临时党支部也建到了塔头刘村 5 个二级网格上，社会面管控、入户核酸采样、物资配送和分发、群众就医用药需求……各项防疫和民生工作“在网中办、在格中管”，实现了更加精细化和高效率。

网中有网，格中有格。在塔头刘

村第四网格有人口 614 人，按网格内的地域划分，又细分出 8 个工作小组。每次入户信息采集、核酸检测采样等，8 个小组同时出动，能迅速覆盖到网格各角落。

“我们工作小组管理服务 21 户村民和新晋江人，人口一共有 111 人，其中，对 1 名孕妇、7 名老人、1 名行动不便人员，我们会更多地关注他们的情况和需求。”虽然只是一名党员网格志愿者，但刘建华对其工作小组内的人员情况十分熟悉。每次工作小组入户采样，他都是带路人，他的儿子刘景坤

陈埭疫情防控宣传出新招 网格员穿“袋鼠金刚”防疫文化衫入户

本报讯（记者 王诗伟 董严军）疫情常态化防控不松劲，重点人员摸排“不打烊”。近段时间以来，晋江陈埭镇网格员身上的防疫文化衫引人注目。

为了让疫情防控工作宣传更深入人心，督促中高风险地区入（返）晋人员主动落实申报，陈埭镇多措并举，抓实抓细防控工作，并广泛发动社会力量参与疫情防控。该文化衫的推出，旨在让疫情防控工作宣传更“醒目”，进一步营造浓厚的社会氛围。

记者看到，网格员入户时身着的防疫文化衫，以新近热门电影《独行月球》的动物形象“袋鼠金刚”作为衣服图案。图里的“袋鼠金刚”一手打电话，正在向陈埭镇“三公（工）一大”专班提供线索，举报“发现中高风险地区来的人员未落实申报”，一手拿着提供线索获得的奖金。图案上还印有举报电话和二维码。据悉，为全面排查社会面疫情风险，陈埭镇专门出台奖励政策，广泛征集疫情防控相关线索，发现中高风险地区入（返）晋人员未按要求申报登记的，奖励首报人 8000 元。

“用电影中的主角形象‘袋鼠金刚’做标识，更能引人注目。‘金刚’在闽南语里是‘晋江’的读音，‘袋鼠’有‘陈埭属地’的谐音，二者都很有亲和力，有助于增强宣传效果。”陈埭镇有关负责人表示，希望通过活泼的卡通形象，能够拉近与群众的距离，推进全民防控，筑牢群防群控屏障。

据介绍，此次制作防疫文化衫，陈埭的爱心人士慷慨捐助。目前，第一批 2000 件防疫文化衫已陆续发放给各村（社区）三级网格的兼职宣传员，他们身着该防疫文化衫走街串巷、敲门入户，把疫情防控宣传传递至千家万户。



网格员穿防疫文化衫入户排查。



把“证明”变成“承诺” 群众可“一次办好”不动产登记

本报讯（记者 阙杨娜 通讯员 邱鹏）“这次推行的告知承诺制，让我终于能够继承老家的房子，真的太人性化了！”近日，晋江深沪镇的吴先生顺利办理了不动产继承登记，对工作人员的服务连连点赞。

原来，吴先生的父亲过世多年，他想要继承父亲遗留下来的宅基地，却因为无法提供完整的亲属关系证明而无法办理不动产继承转移登记。晋江市不动产登记中心继承窗

口工作人员了解相关情况后，向吴先生解释：“我们现在推出了不动产登记告知承诺制，您这个情况可以通过签署《告知承诺书》办理登记。”在了解相关政策及虚假承诺应当承担的法律责任后，吴先生及所有继承人自愿签署了《告知承诺书》，并按照规定流程顺利办理相关手续后取得了不动产权证书。

昨日，记者从晋江市自然资源局获悉，为深化“放管服”改革，持续优

化营商环境，有效推进“减证便民”工作，提升不动产登记便民服务水平，该局出台《晋江市自然资源局关于在部分不动产登记证明事项推行告知承诺制的通知》，针对部分确实难以获取的证明材料改由申请人自行承诺，将“证明”变“承诺”解决了办事企业、群众办理不动产登记“举证难”问题。

据了解，“告知承诺制”适用事项主要包括：不动产继承转移（非公证）

涉及的死亡证明、亲属关系证明，不动产变更登记、转移登记（夫妻加、减名）所需的婚姻关系证明，用于办理不动产变更登记的身份变更证明，所有涉企不动产登记收费的小微企业证明及承诺为被监护人利益而处分不动产的证明。

“申请人在办理相关事项时，符合条件者 可根据‘告知承诺制’进行申请，大大提高了群众办理不动产登记

的便利度，且节省了群众的办事成本、时间，进一步推动了不动产登记‘一次办好’。需要注意的是，如果申请人违反承诺事项，或承诺事项与实际不符的，将不得再次以告知承诺制方式办理不动产登记业务，并将失信信息抄送泉州市社会信用主管部门，纳入‘信用泉州’信息平台。”晋江市不动产登记中心有关负责人表示，下一步，将继续深入落实告知承诺制，不断提高不动产登记服务品质，提升企业、群众的获得感和幸福感。

