

# 传承弘扬“晋江经验”全方位推进高质量发展

## 快慢之间的高质量发展“协奏曲” ——在“晋江经验”指引下，晋江走出“产城人”融合发展新路

本报记者 刘宁 陈小刚

### 留形留人留乡愁的特色印记

城市历史文化遗产是前人智慧的积淀，透过古建筑彰显的爱拼会赢、爱乡爱国精神是晋江的内涵、品质、特色，也是激励后人奋斗不息的动力，更是“产城人”融合发展的纽带。

明朝百福墙、清朝官式红砖大厝、近现代哥特式和罗马式洋楼、番仔楼……在位于晋江新塘街道的梧林传统村落，各式古建筑集聚。在这丰富的历史文化资源周边，既保存着一片片庄稼地，也有着与其联动发展的集成电路产业园。

这是“晋江经验”中正确处理工业化与城市化关系的典型，也是一、二、三产深度融合的生动样本。

梧林项目办副主任、新塘司法所所长金宏勃回忆，在规划集成电路产业园的过程中，梧林作为城中村被发现。然而，其没有像大多城市的城中村一样被简单地一推了之，盖上新楼大厦。晋江市市委市政府看到了梧林传统村落作为侨村的潜力和它的保护价值，对其进行集中的保护性开发。

城中村蝶变成了城中景。传统闻名的家底子没有被抛弃，在灌注新的气息之后，又焕发出勃勃生机，城市有了魂，乡村有了神。

除了各式古建筑得以保留，位于村边的侨批展览馆里的一封封家书，也成了记录上一代晋江人跨越重洋谋求生存的艰难时代的记忆。晋江的发展离不开这群人的打拼，这里也记录着晋江人所传承的勇敢拼搏、团结包容的精神。

若是晋江华侨想要返乡寻根，他可以在这个侨村中看到父辈眷恋的故乡印记，亦可以告诉自己的后裔，他们在何处经历了哪些事才抵达了今天。

徜徉在古建筑之间，累了，走进路边洋气的咖啡馆歇脚。倘若穿过时空之门，置身大上海的南京路或者香港的铜锣湾，在一口浓郁的咖啡里，忘了城市和乡村的界限。

“以前谈起老家，都说这是一片农村老房子，现在说起梧林，大家都知道这是闽南侨文化度假目的地。”2020年中秋偶然回乡探访，在外做生意的“80后”梧林人蔡灿艺除了惊讶，更第一次萌生了骄傲感，也从此坚定要回家乡投资创业，“我主要做体育用品外贸出口行业，现在梧林开了一家南洋咖啡馆，觉得侨文化正是梧林传统村落的重要组成部分。”

据了解，梧林传统村落的一期核心保护区以固态保护、活态传承和业态提升的理念进行整体规划征收、集中保护修缮、业态招商运营。然而，该项目二期片区规划建设了精品酒店、大师工作室、商业动静吧等，将为集聚高端人才提供优质服务、生活服务；三期田野风光区则以乡村田园为基础，打造集亲子娱乐、乡土研学为一体的南洋风情亲子度假目的地，力争打造晋江侨文化主题乐园。

站在梧林传统村落里，既可“见人见物见生活，留形留神留乡愁”，也感受到晋江城建设建设的活力。这座侨村不是一座死水或者一个空心没有生命力的存在，它的当下与未来都和人们的日常生活、文化生活链接在一起，也为晋江这座日新月异的城市留下了其原有的肌理与血脉。

蔡灿艺告诉记者，每当遇到游客，自己都会热情讲解梧林的历史和故事，这是身为一个土生土长梧林人的文化自信。

城市的崛起和可持续发展不仅需要以提高经济速度、扩大经济规模为主要指标的“硬实力”的增长，更需要有文化“软实力”的支撑。晋江丰富的文化遗产正是城市可持续发展的宝贵财富。

在晋江促进产城融合的同时，草庵摩尼光佛造像、磁灶窑址(金交椅山窑址)、安平桥经岁月洗礼而不失色，梧林、五店市等城中村蝶变的城中景依旧发光发热……走近这些地方就好像翻开了晋江文化的历史长卷。

对于守护城市文化，晋江有着近乎执拗的态度。

在建筑设计上，红砖、燕尾脊等元素在清华附中晋江学校、福州大学晋江校区等新建筑上都可看到其痕迹，突出建筑地域性及文化传承；晋江市第二体育中心两个场馆，航拍图上看，仿若两颗洁白剔透的“珍珠”，在晋江绿波映衬下正散发出夺目的光彩，“水丝带”“海水冲刷海岸”等外观设计意象，与晋江海洋经济相互呼应。

可以说，晋江在跑出产城融合“加速度”的同时，亦要留下悠悠乡愁。由此，这片土地上的人们得以在快节奏的工作与慢节奏的生活之间，寻找一个身心的平衡点，共建共享城市未来。



清华附中晋江学校 本报记者 董严军 摄

### 记者手记

#### 支柱与动力

晋江城东，泉州湾畔，一个产业协同创新的现代新区正加速崛起！

2019年10月开业的晋江国际鞋纺城，去年市场交易额达400亿元；2020年对大众开放的晋江市第二体育中心，高大上的体育场馆辐射泉州市区、晋江、石狮等周边上百万民众；而有望在今年第四季度开工建设的上海六院福建医院晋东院区，不仅完善区域配套功能，更将带来高端医疗服务。

晋江城市更新提速的背后是产业不断转型升级。

用20多年时间，从家庭作坊发展为现代企业并形成产业集群；进入新世纪后，再用20年时间，以品牌化战略、智能化改造，做大做强传统产业，同时发展高新技术产业。目前，晋江已形成超2000亿元的鞋服产业集群、超千亿元的纺织产业集群……工业产值亿元以上企业达1159家，高新技术企业409家。

产业快速蝶变，成为城市更新的支柱和动力。

在城市发展中，晋江传承弘扬“晋江经验”，正确处理工业化与城市化的关系，使城市品质品位实现跨越提升。目前，晋江城镇化率提升至68%，晋东、高铁、科创、紫帽等新增长区域雏形初现，二体中心、全民健身中

心、八仙山公园、晋江南岸生态公园等一大批城市配套建成投用，一个具有闽南特色又有国际范、富有活力、宜居和谐的现代化城市已然成型。

城市更新是产业发展的载体和依托。晋江以城聚人促产，优质的公共服务和高品质城市生活，吸引了大量人才到晋江生活、就业、创业，为产业高质量发展提供支持。在晋江制伞产业集群的创业者中，25%以上是新晋江人。来自湖北的丁敬堂参与创办的海峡(晋江)伞业科技创新中心，现已成为晋江制伞行业的技术创新平台。

在“晋江经验”指引下，晋江走出“产城人”融合发展新路。

还将建设中轴商业配套项目和专业市场二期，打造区域休闲观光购物中心，以及构建以展贸交易为核心，聚合新品发布、电子商务、仓储物流、研发设计与办公、商业休闲和生活配套于一体的复合型产业综合体。并与晋江市第二体育中心形成良好的互动，打造覆盖体育产业全产业链的生产性服务业集聚试验区。

实际上，晋东新区只是晋江以产兴城的一个缩影。

产业是晋江的立市之本。在晋江奋进新征程的道路上，产业的诉求无疑成了城镇化建设的“指挥棒”之一。纵观各类基础城市建设及配套设施的完善，既是晋江在兴产业的同时恶补“软肋”，亦是在为整个城市未来发展搭桥铺路。

#### 以城留人促产的教育医疗

引进优质教育、医疗、体育等资源，提升晋江城市吸引力，可使产业人才留在晋江生活、置业，为晋江的可持续发展提供内生动力。

炎炎日下的周五傍晚，结束一周工作，去晋江二体高标准游泳馆运动一小时，打车到五店市与男友共进晚餐，饭后散步结束在八仙山公园泡茶……来自洋埭村的林女士，自爱尔兰留学归来，在本地就业后，就过上了这样惬意的生活。

“在留学之前，我在北京、厦门等城市从事过审计工作，工作和生活压力太大。”林女士告诉记者，在一次返乡交流会上，她发现家乡晋江不仅传统制造业正在向智能制造转型，更有集成电路等蓬勃发展的新兴产业。

“以前聚餐都要特地打车去泉州市区，现在陈埭的新城吾悦广场离我不超过5公里，沿着世纪大道去万达、五店市、宝龙等商业区也非常快。”在对职业生涯和生活进行规划调整后，林女士在留学归来选择了返乡就业。

和林女士一样，被晋江的舒适与机会吸引的人并不在少数。

如果说，舒适便捷是选择晋江工作、生活的“加分项”，那么，晋江近年来实现质的飞跃的教育与医疗水平，无疑给这份选择打下了坚实的基础。

背靠风景秀丽的紫帽山，清华附中晋江学校结合地形采用5个台阶台地布局设计，采用院落形式组合，形成小、初、高三个组团区域。值得一提的是，该项目三期规划为青少年足球训练基地，有比赛和训练足球场、训练中心等设施，为清华附中体教融合的育人模式奠定了坚实的硬件基础。

清华附中晋江学校执行校长刘向军介绍，下个月，该校将迎来高一新生，学校将加大对这批学生的培养力度。除了国家必修课程和地方课程，还将请清华附中的老师开设强基课程及创新实验班与美术班，让孩子们站在更高起点逐梦。

近年来，引入如清华附中晋江学校这样的优质教育资源，培育8个省一级达标校……晋江逐步实现了从“有学上”到“上好学”。

在以城留人兴产的过程中，晋江亦秉承着以教育人兴产的观念。

不久前，省教

育厅正式批复，同意福州大学设立晋江校区。这意味着，从2015年开始通过校地合作模式共建的福州大学晋江科教园正式升格为福州大学晋江校区。

在此之前，福州大学海洋工程研发中心、高分子复合材料研发中心等21个科研平台入驻科技园A区，开展产学研对接。目前，累计合作企业91家，意向合作企业153家，已立项项目130多个，总投资约2.7亿元，产学研对接初显成效。

“晋江校区的设立，充分体现了福州大学学科优势和晋江产业集群优势，属于强强联合，是传承弘扬‘晋江经验’的一次实践，对提升晋江高等教育有着重大意义。”福州大学先进制造学院与海洋学院党委书记、福州大学晋江科教园管委会常务副主任李明表示。

优质教育点亮城市未来，高端医疗护航市民健康。

引进上海六院福建医院、树兰医疗、复旦大学上海医学院等高端医疗资源，落地全国县域首个国家区域医疗中心……晋江让群众在家门口就能享受高端医疗。

其中，作为一家公办非营利性的三级综合性医院，上海六院福建医院项目分两期建设。一期以晋江市医院(罗裳院区)为平台，已挂牌运营；二期项目临近鞋纺城、晋江二体，计划于2025年12月前建成并投入使用。

展望上海六院福建医院二期项目落地后，李青还畅想：“整个片区建成后，里面有高端的住宅、有鞋材的人才公寓、商业街，配套三甲医院，整个基础设施非常完善，吸引高端人才在晋江落地生根，为晋江制鞋业发展做贡献。”

其实，李青还所畅想的晋东新区新未来，又何尝不是晋江未来的一部分。

据悉，晋江市每年将超七成本级财力用于民生，全力扩大高品质民生供给。

作为一座外来人口数量占常住人口一半的城市，“本地人留恋、外地人向往、可托付终身”不是一句空谈，而是实实在在惠及在这里工作、生活的人们。

### 分类广告

2022年8月19日 星期五 广告热线:13305077599

晋江市白蚁防治公司 13959940793

#### 道歉信

2022年8月5日6时，我司驾驶员李俊强因不慎，驾驶闽C87650自卸车挂断10kV飞达支线导线，造成线路停电，给晋江市供电公司造成较大经济损失，给广大电力用户带来生产、生活不便，现登报致歉。

晋江市景晟运输公司

2022年8月19日

#### 声明

福建省晋江市内坑镇土安村官前36号林树锤其本人办理的集体建设用地使用证，编号：晋内集建(98)字第104220169号，土地使用者：林树锤，此证明“林树锤”与“林树锤”系同一个人，特此声明。

声明人：林树锤 2022年8月19日

#### 遗失声明

晋江市青阳街道万来客蛋糕店(社会信用代码：92350582MA34T8F)不慎遗失晋江市市场监督管理局核发的食品经营许可证副本原件，许可证编号：JY23505820476938，现声明作废。

晋江市青阳街道万来客蛋糕店 2022年8月19日

#### 拍卖公告

受委托，我公司定于2022年9月3日上午9:00在“中拍平台”在线拍卖下列标的，现将有关事项公告如下：

一、拍卖标的：

- 1.福建省晋江市池店镇池店东路599号当代晋江万国城一期5幢1502室商品房一套，建筑面积约92.18㎡，有证。
- 2.捷豹牌车一辆(车牌号：陕AY2K63，登记时间：2019年6月)。

二、展示时间：2022年8月22日--2022年9月2日。

三、展示地点：房产在标的物所在地，车辆在河南省桐柏县法院。

四、拍卖会地点：中拍平台(http://paimai.caa123.org.cn)

五、竞买登记：请登录中拍平台进行网上报名，没有注册的要先行注册(如有疑问请拨打平台客服电话400-898-5988咨询)。保证金以实际到账为准，保证金到账后方可确认其竞买资格。

六、保证金账户：

名称：河南华星拍卖有限公司； 账号：9410 0401 0071 9900 03 开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司南阳市卧龙路支行 公司网址：http://www.hnhxpm.com 咨询电话：0377-63998585 15503992099

河南华星拍卖有限公司 2022年8月19日



梧林传统村落 本报记者 陈巧玲 摄