

2022年6月28日 星期二
农历壬寅年 五月三十

晉江經濟報

菲律賓版
第3361期
晉江新聞網
www.ijjnews.com

E-mail:jjb419@yahoo.cn

告別石頭厝 建設安置房 安海壩頭溪邊村推進舊村改造

本報訊(記者 林伊婷)夏日炎炎擋不住項目建設的火熱推進,25日,記者來到晉江安海鎮壩頭溪邊村舊村改造拆遷安置住宅小區工程項目施工現場,可見機械設備轟鳴運轉,高架塔吊有序作業,工人在各自崗位上緊張忙碌,到處一派“大幹快上”的火熱場景。

據了解,壩頭溪邊村舊村改造拆遷安置住宅小區項目規劃建設3幢11層小高層住宅及相關配套設施,總建築面積9556.45平方米,設計套房60套,項目工期1年。

“我們這個項目於今年4月22日開工,6月14日組織進行了基礎分部的驗收,目前正在進行主體工程的施工。目前,3幢主體建築同步推進建設,預計今年

國慶節可以完成主體結構封頂,農曆春節前完成外架的拆除。”該項目施工現場負責人蔡漢鬆介紹,此前受疫情及持續降雨等影響,項目建設工期受到了一定影響,為確保項目能按時交付,項目部緊盯時間節點,倒排工期,實施掛圖作戰,工人們將在確保安全及質量的前提下,加快推進建設,努力把耽誤的工期搶回來。

“村莊改造前,這片都是以石頭厝為主,雨天漏水、內部也沒有道路。現在規劃改造後,整個村莊變化非常大,不僅路寬了、環境好了,大家的生活品質也提高了。去年,前面這片獨棟小別墅都交房了,現在安置房也在加緊建設,我們都盼着房子能早日建好,我們能搬新家住新

房。”看着期待的新家即將建成,溪邊村民許先生十分激動,更是話裏話外不忘感謝鄉賢許健康的善舉。

據悉,壩頭溪邊村是寶龍集團董事局主席許健康的家鄉,一直以來他都牽掛着家鄉的發展。2016年,許健康通過中國光彩事業基金會定向捐贈1億元(人民幣,下同),用于支持溪邊美麗鄉村建設項目及實施可持續發展項目,并于2019年再次追加捐贈2500萬元,以慈善幫扶項目方式推動新農村建設,帶動鄉親一起致富。

2017年4月,溪邊美麗鄉村建設項目啟動。溪邊村舊村改造項目首期規劃改造總用地面積67畝,共拆除房屋69棟,其中包括15棟“公媽廳”,均為石結

構房,通過“拆舊建新”,提升村民的居住環境及品質。目前,舊村改造項目住宅小區一期44幢村民獨棟住宅及配套道路、管線等已全部完工。原有15幢“公媽廳”整合建設成為1幢,節約用地2000平方米。同時,書藏樓美術館、能琴公園、溪邊生態公園等一批惠民工程也已全部完工并投用。

值得一提的是,目前,除了壩頭溪邊村舊村改造安置住宅小區正在加緊建設外,其住宅小區周邊地塊還規劃建設有安海實驗幼兒園寶龍園區,按9個教學班、在園幼兒270人的規模進行建設。建成後,將更好地服務于溪邊等村莊適齡幼兒,目前該項目也在有序推進前期工作。

泉州弦管盛會 15個南音團體獻唱五店市



在五店市戲臺,聽一曲南音,消一日暑氣。25日晚,泉州市南音大會唱活動在晉江五店市傳統街區舉行。來自泉州地區的15個南音團體同臺獻唱,當中既有傳統南音曲目,也有新編南音曲目,各個縣市的弦友輪番上陣,切磋交流。

本報記者 董瑞婷 秦越 文圖

晉江市深滬商會換屆 張國良當選新任會長

本報訊(記者 王雲霏 施蓉蓉)26日下午,晉江市深滬商會暨外商投資企業協會第七屆理事會舉行就職儀式,晉江市達利服裝織造有限公司負責人張國良當選深滬商會新任會長,晉江萬友誠信服裝織造有限公司負責人鄭和平當選深滬外商投資企業協會新任會長。晉江市領導黃天凱、丁鴻雨、曾獻禮參加活動。

當天還舉行了晉江市深滬商會黨支部成立儀式、銀企合作儀式,并發布了深滬教育基金會成立倡議。

香港晉江社團總會 為在港晉江籍學子頒發獎學金

本報訊(記者 王雲霏)近日,香港晉江社團總會舉行教育獎學金頒發儀式。據了解,共47名在港晉江籍學生獲得此次獎學金。

香港晉江社團總會副主席柯文華代表總會向獲得獎學金的同學表示祝賀。他表示,頒發教育獎學金的目的在于鼓勵青少年勤奮向學,希望他們將來學有所成,成為社會棟梁,同時飲水思源,感恩父母,心系家鄉。

據了解,香港晉江社團總會已經連續數年為品學兼優的優秀會員子女頒發獎學金,受到了廣大居港晉江鄉親和閩籍社團的一致好評。



通过晋江市慈善总会定向捐赠
500万元
福泰集团陈永福、张婉玲

愛子結婚 安海鄉賢陳永福捐贈善款500萬元

本報訊(記者 關楊娜)26日晚,安海鄉賢、福泰集團董事長陳永福(圖左三)借兒子陳志懷、兒媳蔡心怡結婚的大喜日子,向晉江市慈善總會捐贈善款500萬元(人民幣,下同)。

儀式上,晉江市市長王明元(圖左二)代表晉江市慈善總會接受陳永福的捐贈牌匾,并向其頒發感謝牌匾。

據了解,陳永福歷來熱心公益事業、樂善好施,致富不忘回報社會,多年來累計捐贈慈善事業2000多萬元,展現了晉江商人“商行天下、善行天下”的情懷。

“提靚”東區顏值 提速西區發展 晉江經濟開發區英林園打造紡織服裝、商貿、健康產業集群

本報記者 許春

“全球每100件泳裝就有30件來自晉江。”以泳裝為特色產業的英林鎮,是晉江市的經濟重鎮之一。在英林鎮南部,便坐落着晉江經濟開發區英林園。26日,跟隨園區工作人員的腳步,記者走進這個規劃面積達3700多畝的產業園,探訪它將如何進一步激發新的發展活力。

從空中看園區,“五橫三縱”的市政配套路網,為入園企業提供着便捷的交通條件。以貫穿園區中部的英伍路為界,園區又分為東、西兩側工業區。

當前,東區發展較為成熟,28個地塊中已有20個地塊投產,企業有53家。其中,規上企業27家,限上企業4家。西區土地廣袤,已完成用地平整,12個地塊項目正在辦理土地報批、項目報建等手續,發展後勁十足。

“經過近年來的發展,東區

積極對接泳裝產業優勢,初步形成了上下游多業態聚集、功能完備的紡織服裝產業鏈。”英林鎮黨委副書記林萍拉介紹,在西區地塊的開發上,則更注重科學布局,除了根植原有產業鏈優勢,英林鎮也積極鼓勵企業擴展瑜伽服、時尚口罩等健康產業。

今年年初,隨着晉江市“全市一區”改革工作的推進,英林園開始實行經濟開發區、英林鎮聯動管理模式,加快英林園打造成以紡織服裝為主體,以商貿、健康產業為支撐的綜合園區。

走在園區,記者看到,在創業路、敬業路等多條主幹道上,一批批工人正忙碌着,他們有的在重新施畫道路標志、標綫,有的在清除道路兩側的雜草、補種缺損的花木,有的在修剪道路兩側的景觀樹等。

“圍繞東、西兩區不同的發

展現狀,我們策劃實施了多項工作。”晉江經濟開發區黨工委書記許國鑫表示,在發展較為完善的東區,將重點推進一批道路交通、綠化景觀、環境整治等改善提升工程,全面“提靚”東區顏值;在即將步入發展快車道的西區,經濟開發區管委會則聯合英林鎮政府組成了園區服務企業報批、報建工作專班,主動靠前服務,加快推動各項目早建設、早投產,提速西區發展。

今年5月,在英林鎮、經濟開發區“攜手”推動下,進駐西區的勁派高端功能性面料生產項目,迎來開工。

據悉,該項目規劃用地約90畝,計劃投資5億元(人民幣,下同),預計2024年完成工程項目達產後,將年增產1萬噸高端編織、緯編功能性面料,助力晉江紡織服裝產業鏈強鏈、

補鏈,填補高端功能性面料缺失的短板。

“以前,園區企業通常委托中介公司辦理報批、報建等手續。園區服務企業工作專班成立後,我們直接靠前指導企業開展相關工作,既搭建、暢通了企業與各相關部門之間的溝通渠道,又幫助企業切實解決了遇到的難題,大大提高了報批、報建工作效率。”經濟開發區英林園區辦主任許偉偉表示。

看好園區的發展,晉江雲鵬服飾有限公司也將該企業增資擴產項目“落戶”在了西區。

“我們公司目前年產泳裝600多萬件,現有廠房已無法滿足未來發展需求。新建項目預計用地34畝,將建設標準化廠房,投產後預計年產值可實現翻番,達到3億元左右。”雲鵬服飾公司總經理洪梓烽說,目前該項目正處於土地報批階

段,“有政府工作專班對我們進行報批工作指導,不僅服務好、速度快,而且更有保障了。”

備受企業關注的,還有英林園現代服飾一體化標準廠房項目。

該項目將由經濟開發區國企作為主體進行投資建設,晉江市泳裝產業協會參與業態策劃,通過專業化力量進行市場化運營管理。項目總用地面積達130.85畝,計劃投資約4億元,規劃建設面積約18萬平方米,可吸納15家以上企業入駐,將招引服裝、泳裝、健身裝等服裝類中小型企業及其上下游配套產業,年產值預計可達到6億元。

今年下半年,英林園還將迎來奔浪、再起、雅格供應鏈一期、健明服飾等7個項目開工建設,總投資約19.3億元。

西區的發展前景,讓越來越多企業看到了產業發展的新機遇,也能吸引在外省投資的企業回歸。”晉江市泳裝產業協會會長洪清純表示,特別是園區的產業集群效益和規範化管理,能進一步拓展產業發展平臺和空間。

據悉,在疫情影響下,得益于全產業鏈體系的構建,晉江泳裝產業仍實現了逆勢增長。“但泳裝產業在前端設計和終端運營上的能力還較為薄弱。”晉江市泳裝產業協會副秘書長施芳芳坦言,業界也希望,通過英林園的發展,能招引國內優質設計、運營機構進駐,閉環泳裝產業生態圈,推進產業實現更大幅度的跨越增長。

晉江經濟訊
主辦/《晉江商人》雜誌