

# 磁灶镇推进项目攻坚 海峡国际五金机电城五期昨奠基



主办单位：磁灶镇人民政府 晋江经济报

本报讯（记者 赖自煌）昨日，海峡国际五金机电城五期奠基仪式举行，标志着项目建设正式启动，即将迎来全面升级。

海峡国际五金机电城位于晋江市磁灶镇，是福建省、泉州市、晋江市三级政府重点建设项目。该项目自2013年5月开

工建设，一期和二期分别于2015年和2018年建成投用，入驻商家及电商累计达1000多户；项目三期已交付装修，目前装修商家过半，预计10月份试运营；项目四期作为仓储配套，已完成设计，即将动工。

“项目五期位于市场的核心位置，配套有16栋3层标准品牌专卖店、2栋高层商业电商及一层平战结合地下室，是对原有业态的升级。”海峡国际五金机电城董事总经理傅森林表示，项目建设周期为1000天，将力争提前竣工投用。

据了解，海峡国际五金机电城五期招商工作目前同步开启，已接到不少意向客

户咨询。其中，不乏已在市场一、二、三期置业经营的商户。

从泉州市场搬迁而来的商户蔡栋梁表示，进驻海峡国际五金机电城经营近两年，整体经营平稳提升，市场的繁荣发展，让他看到了更好的发展前景。

海峡国际五金机电城作为磁灶镇区的重点项目，项目五期的顺利启动，也是磁灶镇扎实推进项目攻坚的一个缩影。

磁灶镇相关负责人表示，下一阶段，镇里将进一步做好项目服务，助推市场建设高效推进，早日投用；同时，进一步做优营商环境，助力市场招商引资，繁荣发展。

（上接1版）

今年5月，在英林镇、经济开发区“携手”推动下，进驻西区的劲派高端功能性面料生产项目，迎来开工。

据悉，该项目规划用地约90亩，计划投资5亿元，预计2024年完成工程施工，2026年全面投用。项目达产后，将年增产1万吨高端经编、纬编功能性面料，助力晋江纺织服装产业链强链、补链，填补高端功能性面料缺失的短板。

“以前，园区企业通常委托中介公司办理报批、报建等手续。园区服务企业工作专班成立后，我们直接靠前指导企业开展相关工作，既搭建、畅通了企业与各相关部门之间的沟通渠道，又帮助企业切实解决了遇到的难题，大大提高了报批、报建工作效率。”经济开发区英林园区办主任许伟伟表示。

看好园区的发展，晋江云鹏服饰有限公司也将该企业增资扩产项目“落户”在了西区。

“我们公司目前年产泳装600多万件，现有厂房已无法满足未来发展需求。新建项目预计用地34亩，将建设标准化厂房，投产后预计年产值可实现翻倍，达到3亿元左右。”云鹏服饰公司总经理洪粹峰说，目前该项目正处于土地报批阶段，“有政府工作专班对我们进行报批工作指导，不仅服务好、速度快，而且更有保障了。”

备受企业关注的，还有英林园现代服饰一体化标准厂房项目。

该项目将由经济开发区国企作为主体进行投资建设，晋江市泳装产业协会参与业态策划，通过专业化力量进行市场化运营管理。项目总用地面积达130.85亩，计划投资约4亿元，规划建设面积约18万平方米，可容纳15家以上企业入驻，将引进服装、泳装、健身装等服装类中小型企业及其上下游配套产业，年产值预计可达6亿元。

今年下半年，英林园还将迎来奔流、再起、雅格供应链一期、健明服饰等7个项目开工建设，总投资约19.3亿元。

“园区活力的激发，特别是西区的发展前景，让越来越多企业看到了产业发展的新机遇，也能吸引在外省投资的企业回归。”晋江市泳装产业协会会长洪清纯表示，特别是园区的产业集群效益和规范化运营，能进一步拓展产业发展平台和空间。

据悉，在疫情影响下，得益于全产业链体系的构建，晋江泳装产业仍实现了逆势增长。“但泳装产业在前端设计和终端运营上的能力还较为薄弱。”晋江市泳装产业协会副秘书长施芳芳坦言，业界也希望，通过英林园的发展，能吸引国内优质设计、运营机构进驻，闭环泳装产业生态圈，推进产业实现更大幅度的跨越增长。

## 鞋都电商创业园 开展学党史系列活动

本报讯（记者 王诗伟）昨日下午，陈埭鞋都电商创业园组织开展“喜迎二十大、永远跟党走、奋进新时代”党史知识系列活动，来自园区的近70名从业人员参加活动。

活动在全体党员重温入党誓词中拉开序幕。活动设有红色经典朗诵和党史知识竞赛等；同时，全体参赛选手还一起合唱《没有共产党就没有新中国》《红星照我去战斗》等歌曲。

据悉，此次学党史系列活动旨在提升鞋都电商创业园党组织的组织力、服务力和引领力，切实增强党员的荣誉感和使命感。活动既检验了园区党员党史学习的成果，又促进了党员与商户之间的交流。

## 青阳街道社区卫生服务中心 医养结合服务进邻里

本报讯（记者 黄伟强）日前，晋江市青阳街道社区卫生服务中心党支部携手陈村社区开展以“老有所养、病有所医、学有所教”为主题的医养结合服务进邻里活动，为社区居民提供健康检查服务，并对高风险人群开展预防失能干预指导。

当日，该中心党员医务人员走进陈村社区，吸引了附近众多群众前来参与。党员医务人员为前来咨询的群众量血压、测血糖等，并就咨询群众的个人身体状况提供个性化治疗建议及用药指导，耐心地为前来咨询的群众答疑解惑。

此外，党员医务人员还现场为高血压、糖尿病等高风险人群开展预防失能干预指导。现场，一堂健康教育讲座吸引了社区50多名老年人参与。

“集中培训后，就可以在家里根据自身情况进行相应的训练，这样的讲座培训既暖心又便民。”今年72岁的许大爷说。

## 晋江医保暖心服务获群众点赞

本报讯（记者 李玲玲）“多次麻烦你们，真的非常感谢，现在天气很热，给你们备点西瓜解暑，略表心意。”日前，“晋江医保线上办”经办人员收到市民贾先生送的外卖，对他们提供的多次暖心服务表示感谢。

原来，去年8月，贾先生因异地转诊备案后在医院刷卡出现异常，其家属咨询晋江医保后，问题得到及时解决。

今年1月，贾先生家属通过“晋江医保网上办”申请常驻异地工作人员新年度备案，经办人员审核材料后，主动联系并指导参保人上传完整认证材料，为其开通异地就医即时结算功能，同时根据贾先生的门诊治疗需求，为其详细讲解门诊特殊病种及手续办理

注意事项。

今年2月，经办人员查询到贾先生更换参保单位，为确保其医保待遇不受影响，主动联系他重新上传新单位备案申请认定材料。3月，贾先生更换住院医院，因前后两家医院所属行政区划不同，要根据住院时间分别备案就医地，贾先生对该事项表示不解。经办人员通过引导式提问，详细了解他的困惑并有针对性地答疑解惑，获得了贾先生的认可。

因省外就医还未开通“特殊门诊”即时结算功能，贾先生于3月至5月两次通过“邮寄办”寄送相关报销材料。经办人员均先通过微信渠道帮忙核对材料，并跟进办理。因贾先生所在单位4月缴费到

账数据异常，导致其4月产生的医疗费用未能报销。经办人员发现后立即联系其家属，建议让工作单位提供税务扣缴凭证，并对工作单位的咨询逐一细心解答，最终联系程序员确认系统数据，为其解决了报销问题。

多次贴心的服务，让贾先生感到非常暖心。于是，他通过前期“邮寄办”获知的联系电话和地址，外卖点了西瓜送给经办人员。

据悉，晋江医保部门以群众需求为导向，在医保服务热线的基础上，成立“晋江医保线上办”，实现线上线下服务事项无差别受理、同标准办理，实现网络平台服务与热线电话服务同频共振，切实提升医保便民服务水平。

### 市长专线

## 晋江市自然资源局： 材料齐全 1个工作日办好不动产权证



蔡建明

本报讯（记者 林小杰）“我们聚焦便民利企，提升服务效能，5月27日出台了《晋江市工业企业不动产登记历史遗留

问题处理方案》（以下简称《方案》），助力企业增资扩产。”日前，晋江市自然资源局副局长蔡建明在轮值接听市长专线时介绍，目前，已有3家公司申报办证材料。

蔡建明介绍，为确保企业能够熟悉了解《方案》的相关政策和办理流程，该局通过微信公众号、媒体宣传推送《方案》和政策解读，第一时间将《方案》向社会公布，并组织到晋江经济开发区、安海镇及深沪镇开展政策宣传解读会，深入企业了解在办理过程中遇到的问题，指导企业准备办证的申请材料。

记者了解到，目前，晋江经济开发区的凯祥机械制造有限公司、国澳（福建）食

品有限公司和长生成发树脂有限公司3家公司已经按照《方案》要求向不动产登记中心递交申报办证材料。“不动产登记中心将按照办理流程，组织住建等相关部门进行现场查勘，在部门联审同意后，对办证材料完整的企业在1个工作日内给予办理不动产权证。”蔡建明说。

此外，该局还推出多项便民措施，联合金融机构设立168处不动产抵押直连便民服务站，涵盖泉州市区、晋江、南安等地，为群众提供一站式、全网办服务。此外，在闽政通APP“晋江”模块上线个人名下不动产登记资料查询，实现不动产查询掌上办。

## 打造私人银行业务金字招牌 招商银行私人银行(晋江)中心正式启幕

本报记者 陈荣汉

26日，招商银行私人银行(晋江)中心在泉州晋江市金融广场正式启幕，成为招商银行泉州分行首个落地县域的私人银行中心，标志着招行泉州分行在晋江的高端财富管理服务体系

进一步完善，服务能力持续提升。专业，是招行服务客户的底气与底色。立足晋江，招行私人银行(晋江)中心将为晋江区域以民营企业为主体的高净值人群提供“投、商、私、科”一体化的综合金融服务，为区域经济的长远、健康、可持续发展贡献专业力量。

### “人家企社”综合服务体系 “1+N”式专业投顾服务模式

从2007年起步，中国的私人银行业已走过15年。招商银行作为首批开办私人银行业务的机构之一，完整经历了私行从萌芽、发展到初步成熟的过程，在学习借鉴境外优秀同业的基础上走出了独特的发展道路。

招商银行2021年度业绩报告显示，招行私人银行客户12.2万户，管理客户总资产近3.4万

亿元，规模继续领跑行业。

亮丽数字的背后，是招行持续不断的转型升级。围绕私人银行客户需求变迁，招行私人银行由原来聚焦于向高净值客户提供零售服务转变为向私行客户及其背后企业提供“人家企社”综合服务，打造“1+N”式专业投顾服务模式。

“人家企社”综合服务体系，“人”是指个人财富管理；“家”是指家庭财富管理、子女教育、健康管理等，使企业家心无旁骛地投入事业；“企”是指为个人背后企业提供商业、投资、银行综合金融服务；“社”是指为慈善公益服务。这个体系基本覆盖了高净值人群的全部金融需求，并延伸到慈善、教育、医疗、生活等方面，使私人银行业务成为一个生态入口，客户由此接入整个招商银行的服务资源，实现了定位的“升级”。

“1+N”式专业投顾服务模式，“1”是指一位资深私行客户经理，一对一服务私行客户；“N”是指每位私行客户经理背后的支持团队，包括投资顾问、法律专家、税务专家等，在传统商业银行业务、投融资业务的基础上，既要满足客户上市、并

购、海外布局等金融需求，也要满足其家族管理、家族传承、慈善公益等精神需求。

招行私人银行将运用多年积累的专业能力和业务经验，致力于为本地客户提供融合个人财富管理和企业多元化需求的新生态平台化服务，更好地满足客户在“人、家、企、社”四个层面的综合需求。

### 根植地方文化沃土 助力区域发展

秉持“助您家业常青，是我们的分内事”的服务理念，招行私人银行(晋江)中心根植地方文化沃土，致力为客户提供国内领先的私人银行服务。

在空间设计上，招行私人银行(晋江)中心巧借闽南文化及其标志性元素，为客户打造了一个韵味深厚的空间。步入招行私人银行(晋江)中心，迎面扑来的是海洋蓝、陶瓷白、刺桐红的色调气息，海洋文化与刺桐城的历史在色彩里糅合讲述，金融科技与现代工

贸港口城市、海西经济重镇交叠于空间；空间里，闽南窗花、燕尾脊、鲤鱼等元素巧妙穿插点缀，处处能让客户感受到家的味道与温度；灵源茶室、龙泉咖啡室、青梅书画室、凌霄、卓望家族信托室，瑞光会议室、金粟会客室……每一个名字的由来，都有一段晋江故事可以讲述。

浓浓晋江味，一片招行情。招行私人银行(晋江)中心一砖一瓦里，饱含着招行服务晋江的赤诚之心。

“以客户为中心，为客户创造价值”是招行的核心价值观。作为招行大财富管理的引擎，招行泉州分行的私人银行业务正步入高速运转阶段，目前落成的私人银行(晋江)中心已配备了一支精兵强将的团队，可满足晋江高净值客户多元化的投资理财需求，提供有温度、有品质的综合、个性化的招行私人银行服务，输出最优质的金融服务体验。

招行私人银行(晋江)中心将紧跟城市建设发展步伐，积极发挥招行私人银行的优势，助力晋江实体经济发展。

## 晋江市深沪商会换届 张国良当选新任会长

本报讯（记者 王云霏 施蓉蓉）昨日下午，晋江市深沪商会暨外商投资企业协会第七届理事会举行就职仪式，晋江市达利服装织造有限公司负责人张国良当选深沪商会新任会长，晋江万友诚信服装织造有限公司负责人郑和平当选深沪外商投资企业协会新任会长。晋江市领导黄天凯、丁鸿雨、曾献礼参加活动。

当天还举行了晋江市深沪商会党支部成立仪式、银企合作仪式，并发布了深沪教育基金会成立倡议。

## 晋江留联举行会长会

本报讯（记者 王云霏）近日，晋江市留学人员联谊会（以下简称“晋江留联”）召开2022年度第二次会长会。

会议听取了晋江留联2022年上半年的工作情况和财务情况，审议并通过晋江留联第三届理事会第一批申请入会人员名单。同时，与会还共同商定下半年工作。

## 晋江市医院结核病门诊 即日起迁至新址办公

本报讯（记者 李玲玲）25日，记者从晋江市医院（上海六院福建医院）获悉，因工作需要，27日起该院结核病门诊迁移至5号楼妇儿中心楼西侧。迁移后，请所有结核病患者前往5号楼妇儿中心楼西侧结核病门诊就诊。需要提醒的是，结核病具有传染性，其他群众请勿前往逗留。

## 晋江职工医保缴费 上下限基数调整

本报讯（记者 李玲玲）昨日，记者从泉州市医保局晋江分局获悉，7月1日起，福建省调整职工医保缴费上下限基数。

根据《福建省医疗保障局关于调整2022年职工医保缴费上下限基数的通知》要求，城镇职工基本医疗保险（含生育保险）缴费基数上限为19962元，下限为3992元。城镇职工灵活就业人员基本医疗保险月缴费基数不低于3992元。

## 晋江市中医院 推出“流感中医药预防方”

本报讯（记者 李玲玲 通讯员 张澄坦 赖志云）近期，南方多地进入夏季流感高发季节，为有效应对流感高发形势，充分发挥中医药优势，昨日，晋江市中医院组织中医药专家团队，根据地域特点、流感临床特征、人群体质等，在总结中医养生保健和流感防治经验基础上，推出“流感中医药预防方”。

“流感不等于普通感冒，其主要表现为发热、咳嗽、咽喉痛、头痛、肌肉痛、畏寒、寒战、疲倦、食欲减退，部分患儿还会出现呕吐、腹痛、腹泻等。”晋江市中医院副院长蔡文墨表示，多数患者于发病3-4天后体温逐渐消退，全身症状好转，但咳嗽可持续1-2周。

此次推出的“流感中医药预防方”分成成人和儿童两种类型。其中，成人流感中医药预防方为藿香9g、香薷12g、荷叶9g、陈皮6g、茯苓9g、扁豆9g、木蝴蝶6g、仙鹤草12g、浙贝6g、生甘草3g，每日一剂，水煎200ml，每日两次温服。

儿童流感中医药预防方为茯苓15g、芡实15g、生淮山15g、莲子15g、扁豆15g、绵茵陈30g、大枣45g，加水5升煎汤代茶，可每次少量喝。

“预防方仅针对普通人群服用，服用后若感不适即刻停药。”晋江市中医院副院长黄伟旭提醒，老人、婴幼儿等特殊人群应在医师指导下服用；慢性病患者及妇女经期、产后慎用；孕妇、哺乳期妇女、正在服用其他药物人群慎用；对中药预防方的药物过敏者禁用；过敏体质者慎用。

## 一安装工人从三楼坠落 高空作业要做好安全防护

本报讯（记者 林小杰 通讯员 黄毅龙）昨日上午10许，一安装工人在安装空调时，不慎从三楼坠落，掉在一距离地面约4米高的平台上，所幸民警、消防员和医护人员及时赶到现场救治。

据新世纪豪园的业主庄女士介绍，她买了一台新空调，一名安装工人前来安装。“当时，我在忙着照顾小孩，安装工人进门后就独自走到阳台查看，不到1分钟便听到‘砰’的一声，安装工人掉落在平台上。”庄女士告诉记者，她见状立即报警，大概六七分钟后，民警、消防员、医护人员便赶到现场。

“那个安装工人没有系安全绳，脚没站稳就掉下来了。”一名称该小区保安队长老胡目睹了全过程，他一边帮助消防员抬担架，一边回忆，担架上的安装工人意识清醒，手脚疑似骨折，随后被送往医院救治。

“经过检查，工友的手臂、大腿和臀部均有粉碎性骨折。”安装工人的同事蒋师傅告诉记者，目前，同事在医院接受进一步观察治疗，并将于近日手术。

晋江消防救援大队陈村消防救援站班长唐彪提醒广大高空从业人员，高空作业时一定要做好安全防护措施。