



2022年6月2日 星期四
农历壬寅年 五月初四



晉江經濟報公眾號
晉江新聞網公眾號

JINJIANG ECONOMY NEWS

晉江經濟報

E-mail:jjb419@yahoo.cn

菲律賓版

第3343期

晉江新聞網

www.ijjnews.com

盤活“沉睡資產” 換來“真金白銀” 晉江發放新一輪宅基地改革首筆農房財產權抵押貸款

本報訊（記者 沈茜）5月31日，晉江市東石鎮黃女士和丈夫以農房財產權作為抵押擔保，從晉江農商銀行獲得了45萬元（人民幣，下同）貸款。據悉，這是晉江被確立為新一輪全國農村宅基地制度改革試點以來，發放的首筆農房財產權抵押貸款，這意味着農民融資又多了一個渠道。

31日15時許，在晉江農商銀行工作人員陪同下，該夫婦來到晉江市不動產登記中心窗口辦理抵押登

記。據了解，他們因家中需要資金周轉，于兩天前向當地農商行網點申請農房抵押貸款，經第三方機構根據市場價值對該房產進行整體評估後，按照40%的貸款抵押率，夫妻倆將獲得45萬元的貸款。

“現在我們農村的房子和城裏一樣，可以抵押貸款了，而且貸款利率較低，這不僅讓我們多了一個融資渠道，還降低了我們的融資成本。”黃女士對記者說，這次貸款從

申請到辦理，整個流程進行得很順利。

據了解，晉江市委全面深化改革委員會辦公室于近日制定出臺了《晉江市農村宅基地使用權和農房財產權抵押貸款實施方案》，首筆農房抵押貸款的發放，也意味着該政策真正落地實施。

那什麼是宅基地使用權和農房財產權抵押貸款？晉江農商銀行個人金融部總經理高楓介紹，它是指在

不改變宅基地所有權性質的前提下，借款人以宅基地使用權和農房財產權作為抵押標的物，由銀行金融機構向符合條件的借款人發放的，在約定期限內還本付息的貸款。

目前，宅基地使用權（農房財產權）抵押原則上可分為“宅基地使用權+房屋所有權”“宅基地使用權”兩種抵押方式。借款人在提出抵押申請後，需將申請表報經所在農村集體經濟組織審核後，再報送貸款銀行進

行審查，再按程序辦理抵押登記和貸款發放。

“《晉江市農村宅基地使用權和農房財產權抵押貸款實施方案》的出臺實施，有效擴大了農村擔保物範圍，激活顯化農村宅基地價值，把農村資產變為農民手裏的可用資金。”晉江市農業農村局有關負責人表示，這對於助力深化全市農村金融改革，規範農村宅基地使用權和農房財產權抵押貸款操作，有着重要意義。

我們的節日·端午

線上綫下共賞民俗文化大餐 安海端午文化節策劃六大主題活動

本報訊（記者 林伊婷）5月31日，記者從晉江安海鎮獲悉，晉江市（安海）第十屆端午民俗文化旅游文化節將於6月3日至7月15日舉行。據介紹，本屆端午文化節將採取“線上+綫下”相結合的方式舉辦，突出展示、保護、傳承安海特色民俗文化，并借助新媒體平臺創新互動模式，讓市民朋友“沉浸式”參與，感受安海古鎮的文化魅力。

據了解，本屆端午文化節共策劃六大主題活動，分別為“端午游古鎮·發現新安海”打卡安海寶藏旅遊點、“‘非遺’動起來，嗨動‘嗦啰噠’——健身男孩女孩，邀你來挑戰”、“香”約端午 巧手制香囊、“閱見安海·海絲傳情”——郵愛安海主題活動、強國復興有我——“喜迎二十大 方寸展輝煌”主題郵展、“我們的中國夢——文化進萬家”采蓮民俗傳風韻。

說起端午節，不少人會立刻想到“嗦啰噠”習俗這張文化名片。“嗦啰噠”習俗，亦稱“采蓮”，2008年6月，列入第一批國家級非物質文化遺產擴展項目名錄。今年端午節，“嗦啰噠”習俗活動將在古鎮安海正常進行，并于當日上午9時，在安平橋景區白塔廣場進行集中展示。與此同時，本屆端午文化節還將推出“嗦啰噠”健身操全網挑戰活動。由安海養正中心小學重新編排“嗦啰噠”健身操，主辦方錄制“嗦啰噠”健身操後通過視頻號、公眾號以短視頻的方式進行推廣，并開通相關話題和郵箱發起全網挑戰。參與者通過關聯相關話題或發送挑戰視頻到郵箱即可參與挑戰。主辦方將評選出優秀作品進行推送，最後根據優秀作品的點贊數量和評論數量排列名次及兌現相關獎品。借助該活動，讓市民游客在通過“嗦啰噠”健身操鍛煉身體的同時，又能切身感受到傳統“非遺”民俗文化的魅力。

與此同時，借助《中國古鎮（四）》特種郵票發行，安海古鎮首登“國家名片”的契機，本屆端午文化節也策劃舉辦了文郵系列主題活動，充分挖掘“文郵結合、文旅融合”內涵，拓展品牌宣傳渠道，讓更多人了解安海古鎮、感受古鎮魅力。



慶“六一”迎端午 向“星星的孩子”送關愛

本報訊（記者 曾舟萍 實習生 李敏嫻 通訊員 陳詩穎）“一、二、三，笑一笑！”快門按下的一刻，晉江世紀貝貝教育機構內12名“星星的孩子”笑臉定格，美好而溫暖。

5月31日上午，在“六一”兒童節來臨之際，晉江市婦聯、池店鎮婦聯、池店鎮巾幗群英聯誼會攜手開展“以愛之名，讓愛傳遞”主題活動，和孩子們一起提前過“六一”兒童節。

在活動現場，為了拉近

和孩子們的距離，工作人員帶上孩子們喜歡的零食大禮包作為“見面禮”，在觀看了孩子們的表演後，與他們進行歌唱、拍手等互動，通過不斷的努力，他們和孩子們成為好朋友。

活動結束後，工作人員還對機構的設備和基礎設施進行了解，向老師們詢問學校的日常教學、孩子的特殊教育開展情況，希望老師和家長們可以用包容與愛一同陪伴孩子成長。

“這次以‘六一’為契機，關心和關愛這群可愛的‘星星的孩子’，希望能夠把愛傳遞給這些可愛的孩子們，將社會氛圍帶入溫暖有愛之中，也喚醒人們內心中最純粹的善良，促進社會和諧。”池店鎮巾幗群英聯誼會會長林麗萍說。

另外，近日，池店婦聯、池店巾幗群英聯誼會還前往營邊小學、嶼嶸小學，關愛留守兒童、困境兒童，鼓勵孩子們努力學習、自強不息。

“情源晉江·澳門之行” 青少年文化交流活動 啓動報名

本報訊（記者 王雲霏）5月31日，記者獲悉，2022年第十四屆“情源晉江”將前往澳門開展交流活動，并正式啟動報名，截止至6月21日。

該活動由晉江市委統戰部主辦，世界晉江青年聯誼會承辦，晉江市教育局、市融媒體中心和晉江經濟報社聯合協辦。活動將從晉江市各完（高）中校、中職學校選拔25名優秀青少年，在8月8日—12日（初定）前往澳門大學、濠江中學參觀交流，了解澳門的歷史文化和習俗淵源，拜訪當地同鄉會，同時通過與當地晉江籍青少年聯歡結對，促進澳門晉江籍新生代對根的認識，激發他們愛國愛鄉的情懷。

7月20日至22日 晉江舉辦食交會

本報訊（記者 劉寧）5月31日，記者從第六屆海峽兩岸食品交易會暨第九屆閩臺（泉州）食品交易會（以下簡稱“食交會”）組委會了解到，食交會將於7月20日至22日在晉江國際會展中心舉辦。雅客、久久王、力誠等超過1500家食品行業上下游企業將參展。

食交會相關負責人介紹，屆時，除了匯集休閑食品上下游資源及採購外，食交會還將配套舉辦2022年海峽兩岸食品行業頒獎典禮、中國食品短視頻大賽、中國新品創煉節、海峽兩岸名優食品推介會、第四屆中國休閑食品工藝技術高峰論壇、自有品牌代工對接會等主題論壇活動。此外，食交會開展期間，綫上食交會也將啟幕，依托綫下優勢資源，通過與互聯網技術的創新融合，全方位呈現雲上展覽、項目對接、招商洽談、論壇研討、雲端簽約五大場景。

長埔村鄉村發展促進會 捐贈內坑鎮衛生院 40萬元醫療設備

本報訊 為進一步提升內坑鎮醫療衛生綜合服務能力，切實為周邊群眾提供優質服務，晉江市內坑鎮長埔村鄉村發展促進會向內坑鎮衛生院定向捐贈一批價值40萬元人民幣的醫療設備（全自動血液分析儀、全自動化學發光測定儀、全自動血凝分析儀）。5月30日下午，捐贈儀式在內坑鎮衛生院門診一樓舉行。

內坑衛生院院長王榮全表示，“長埔村成立鄉村發展促進會響應政府號召，積極建設新農村，促進鄉村振興發展。長埔村兩委在帶領村民發家致富的同時，也不忘支持內坑鎮衛生健康事業發展。在了解到醫院有許多設備需要更新換代後，他們立馬向我院捐贈了一批醫療設備，助力醫院提升醫療服務能力，同時也讓群眾受益。我們將以此為契機，進一步提升醫院學科建設水平，全力推動內坑衛生健康事業發展。”

晉江市安海醫院 3名骨幹醫生支援寧夏

本報訊（記者 李玲玲）閩寧協作，山海情深。5月28日上午，晉江市安海醫院召開歡送援寧骨幹座談會，為即將赴寧夏吳忠市紅寺堡區人民醫院支援的3名骨幹醫生送行。

根據《國家衛生健康委醫政醫管局關於推進“組團式”幫扶國家鄉村振興重點幫扶縣人民醫院工作的通知》精神，晉江市安海醫院黨委在臨床業務骨幹中，挑選了婦產科主任醫師黃香蓮、泌尿外科主治醫師任志平、兒科主治醫師曾臺枝參加此次支援工作。3名醫療骨幹政治素質高、業務能力強，將與省內其他醫院選派的醫生們一起，開展為期1~2年的“組團式”援寧工作。

一則訃告將我吸引到了砌田社區。

這則訃告是由砌田小學校董會發出的，大意是學校校董會副董事長何鴻河、何明海的母親曾玉霞去世，享年86歲，老人在彌留之際囑托親屬向學校捐款5萬元（人民幣，下同）。

“非常有愛心的老人！”這是我看完訃告的第一個念頭。

“大家是打心底敬重她。”在事主家裏，社區老人協會會長何清白告訴我，“曾玉霞老人一生與人為善，沒有和誰鬧過矛盾。而且一家子樂善好施，為社區小學和老人會捐了好幾次錢了。”此次，除了捐給小學校董會5萬元，

還捐給砌田何氏老友會5萬元，共計10萬元。

想要了解老人更多的信息，我不得已打擾了正處於悲痛之中的親屬。老人的第四子何明海講起了他印象中的母親，“我母親是真的很有善心，當她看到周邊誰家有難，就一定會伸手幫忙，即使

自己也餓着肚子。”

要說何家很富有嗎？早年還真不是。何家大家長何桂欽與妻子曾玉霞生養了5個兒子，何桂欽是一名民辦教師，曾玉霞早前是信用社職工。這樣的家庭，在那個年代，要養育5個小子，想必一定很艱難。“為了多賺點錢，她

母親的遺願

本報記者 蘇明明

時間：2022年5月30日 星期一 天氣：晴
地點：西園街道砌田社區