

育儿经

在育儿的过程中,家长就像在升级“打怪”,虽晋级不断但仍有更多的挑战在后头。面对接踵而至的困惑、难题,你是请教老师、专家,还是老前辈?或是翻开育儿书籍捞一捞有用的知识点?然而,也有部分家长在和孩子们斗智斗勇的过程中,摸索出一些靠谱的育儿智慧锦囊,快来收下这些干货吧!

# 带娃如何玩出新花样?和大自然来个“约会”吧

当下,受疫情的影响,很多家庭的亲子出游计划被搁置。在无法带娃行万里路的情况下,如何带孩子玩出新花样呢?来自桂华中心幼儿园的林妍琪妈妈蒋巧玲,就有一套自己的带娃秘籍。把娃“投放”到大自然中,竟然有不一样的收获。一起来看看她的育儿分享。

## 关键词:挑战 亲子园常玩常新

“不管是节假日,还是周末时间,我和孩子爸爸都比较喜欢带孩子到周边的公园逛一逛。位于泉州晋江交界处的江滨公园,就是我们一家四口经常光顾的地方。”蒋巧玲告诉记者,带孩子出去的初衷也比较简单,就想让孩子多接触一下大自然,在儿童乐园“挑战”各类游玩项目。慢慢地,孩子变得更有自信心,独立性也更好了。

纯粹地带孩子到公园里玩,还有这么多的“门道”?“到公园里玩,每次都会遇到不一样的小玩伴,孩子从一开始的腼腆,到后来的主动交流,我看到了孩子的变化。”蒋巧玲说道,多带孩子到户外走走,多接触一些人,孩子自然而然会变得大方、自信,见到人敢于打招呼,甚至主动聊天。

“我女儿很喜欢玩亲子园内的攀爬项目,一开始她爬不上去会害怕、退缩,经过我们不断引导和鼓励,她使劲地握住绳子爬到最高点再翻到另一侧去,终于尝到挑战成功后的喜悦。”蒋巧玲分享道,她不会因为害怕孩子摔倒或者磕碰而去制止孩子的“挑战欲”,反而会在旁边看护的前提下,鼓励孩子不断地去尝试。

分享嘉宾:蒋巧玲(林妍琪妈妈)  
嘉宾职业:晋江市公安局交警大队  
推荐幼儿园:桂华中心幼儿园



## 关键词:探索 发现不一样的美

把孩子“投放”到附近的公园中,除了儿童游乐区可以玩外,蒋巧玲还有心带孩子探索大自然的奥秘。“有时候,我会带孩子去捡树叶。有一次在途中,孩子竟然发现了蚂蚁窝,蹲在那边观察了好久。”蒋巧玲说道,一般情况下,大人看到蚂蚁窝会赶紧跑开,可是孩子就非常好奇,甚至想要用手去触摸。



在户外,孩子会观察池塘中游来游去的小蝌蚪,会站在茂密的芦苇旁边来个亲密合影。“带孩子亲近大自然,是亲子陪伴很好的选择。如果在家,我常常带她一起做手工,锻炼她的动手能力。”蒋巧玲分享道,不论是画画还是捏彩泥,她都会鼓励孩子发挥自己的想象力,任由她天马行空地“创作”。在她看来,孩子随意的“捏”和“画”,可能在孩子眼中却是一件“完美”的作品。

“这个年纪的孩子都喜欢涂涂画画,画完我会认真地听她讲解。”蒋巧玲说,陪孩子一起做手工的时光过得很快,很纯粹也很开心。有时候,放下手中的手机,关掉客厅的电视,给自己和孩子一段相处的时光,真的很美好。



亲子驿站

## 爱护牙齿从我做起 “小小牙医”课堂举行



本报讯 “牙齿最大的动物是什么?”“牙齿长得最快的动物又是什么?”上周末,由本报亲子驿站携手金榜口腔(安泰店)共同发起的“小小牙医”公益课堂举行,来自晋江市实验幼儿园的孩子们从趣味、丰富的体验环节中,习得保护牙齿的技能及正确的刷牙方法。

在成为“小小牙医”前,孩子们需要进行学习“充电”。在该口腔门诊老师梁玲的生动讲解下,孩子们初步认识到自己的牙齿。比如,每个小朋友都有20颗乳牙,到了6岁左右会进行换牙。那么,换牙有什么感受呢?“会摇晃”“最后还会掉下来”……孩子们积极地进行互动抢答。

除此之外,孩子们还学习了口腔健康的标准,包括牙齿清洁、牙齿无疼痛感、牙齿颜色正常、无出血现象、无蛀牙等。那么,在日常生活中,孩子们该如何保护好牙齿呢?在互动环节,许梓洋小朋友上台展示自己的刷牙方式。原来,很多小朋友都是横着刷牙的,但正确的刷牙方式是刷头与牙长轴倾斜45度上下刷。此外,记得选用软毛刷头,3个月为周期定时更换牙刷。

原来,爱护小小的牙齿有这么多的讲究。在学习了儿童口腔保护知识后,孩子们穿上白大褂变身“小小牙医”啦!“我之前带他去口腔医院看了两次牙齿,他都不敢躺上去,没想到这次竟然很配合地躺着让牙医检查。结束后,还有模有样地帮我检查牙齿,这样的活动太棒了!”“我儿子的牙齿没什么问题,倒是他帮我检查出了三颗蛀牙。”此次活动,让孩子们在角色体验中看牙齿、学知识,轻松克服看牙的害怕心理,孩子们满载而归。

## 小小财商知识初体验



本报讯 “这个布娃娃是7元。”“这个玩具是5元。”……上周日,晋江经济报亲子驿站携手科林绘本馆(深沪店)开展一场有趣的财商知识体验活动,吸引深沪中心幼儿园的亲子家庭参与。

当天,不少亲子家庭早早来到科林绘本馆,一下子被各种零食、玩具所吸引。“老师要给我们发玩具吗?”“老师要让我们体验逛超市吗?”不少小朋友面对桌上的零食、玩具等七嘴八舌地说道。随后,科林绘本馆老师为小朋友们带来一个精彩的绘本故事《第一次上街买东西》,小朋友一边专注地听着老师讲绘本故事,一边积极地回答老师提问的问题。

在第二个环节,老师用浅显易懂的语言讲解,小朋友们聚精会神地听着。当天,最让小朋友开心的环节莫过于自己制定购物清单去超市购物。活动现场,小朋友拿着购物袋冲向超市。“妈妈,我要买零食。”“妈妈,我要这个小汽车玩具。”……没一会儿工夫,小朋友满载而归,各个脸上洋溢着开心的笑容。

活动结束后,小朋友们意犹未尽,沉浸在购物的喜悦中。不少家长纷纷表示,此次活动开展得相当好,老师绘本故事讲得很精彩,还有助于培养小朋友的财商。此外,科林绘本馆老师提醒家长,可以定期设定一个“家庭消费日”,让小朋友拿着10元或是更多的钱,去选择自己所喜欢的东西,但是金额不能超过之前设定的数目。

# 晋江小学幼儿园招生政策发布 学区房关注度上升

日前,备受关注的晋江市2022年小学幼儿园入学指南发布,引起众多家长的关注。为了让孩子们能享受到优质的教育资源,记者了解到,这几年,晋江学区房特别是优质的学区房受到购房者的热捧。业界人士提醒,为了孩子读书而购买学区房的市民,要注意风险,特别是要及时关注招生政策的调整及签订落户协议。

## 学区房受家长关注

招生政策的发布,引起了家长的广泛关注。来自江西的黄先生,去年6月份在晋江中心市区买了一套学区房。今年9月份,孩子就准备要读小学了。“当初买房子的目的,就是为了要让孩子读个好的学校。看到招生政策相关学区的划分,心里就更有底了。”

“这几年,晋江的学区房,特别是中心市区的优质学区房,受到了家长的关注。”晋江某二手房房产中介负责人介绍,购买学区房的客户,大部分是为了孩子读书,也有一部分是投资。“特别是受‘二孩’政策的影响,能感觉到学区房比以前更热了。”

关注到今年招生政策的市民李先生,准备今年在晋江中心市区买套学区房。“我大的孩子才刚上幼儿园,小的出生才6个月。”李先生说,学区房还是要提前买,买一套学区房,可以一次性解决两个孩子的读书问题。另外,从房价的趋势来看,现在买成本比较低。

晋江长兴路一家房产中介的经纪人介绍,目前,家长购买学区房的主要需求体现包括,一是关注房子划片的小学对应的初中质量,甚至初中升重点高中的升学率;二是关注房子与学校的距离。“对于不少家长来说,如果房子和学校距离近,就可以让孩子自己上下学,省下了不少时间成本。”

## 提醒:关注划片情况及落户时间

那么,如果想要购买学区房的消费者,应该注意什么?对此,有二手房业内人士建议——

一是关注划片情况。学校划片范围不固定,很多学校每年会根据招生情况或其他一些不确定的因素,对学校周边小区范围的划分做一定调整。

二是签订落户协议。建议购买者在购买二手房学区房签订落户协议,确保原房主的户口在交易完成后立即迁出。此外,还要了解招生政策有关落户的规定。

三是“潜在学区房”变数较大。学区划分比较复杂,“近”并不是唯一标准,抱着“押宝”心理的购买者需谨慎出手。

四是警惕“山寨学区房”。购房者应到学校或教育部门核实所要买的二手房是否在划片内及学位是否已经使用,不要轻信业主或中介人员的一面之词。



## 小学幼儿园招生政策发布

根据入学指南,今年晋江市小学、幼儿园招生坚持“划片招生、就近免试”“尽力而为、统筹调度”“有效证件、分类招生、电脑派位(抽签)、区域调剂”招生原则。

公办学校根据容量按“①服务区‘两一致’户籍人口和同等照顾对象(军人、优秀人才、规模企业高管和专业人才、积分优待对象子女)→②非‘两一致’对象(‘有房无户’‘有户无房’‘服务区港澳台侨’子女)→③来晋务工人员子女”的顺序招生。其中,“两一致”户籍人口对象,在学校容量不足时按“①原住居民子女→②60m<sup>2</sup>及以上的房产业主子女→③60m<sup>2</sup>以下的小户型房产业主子女”的顺序招生;来晋务工人员子女按“①持‘两证’并在本市购买社保的来晋务工人员子女→②持‘两证’来晋务工人员子女”的顺序招生。同类别入学对象实行无差别登记、平等入学。

据了解,“两一致”指:适龄儿童与父母(母)户口一致,实际居住地与户口所在地一致,即指房产、户籍同属服务区并实际居住;实际居住指交房、装修并配备生活设施,有正常的水电消费清单,接受入户调查属实。

需要关注的是,小学幼儿园招生需提供的《户口簿》《房产证》《居住证》《劳动合同书》等证件,签署日期应为2022年3月1日前(不含3月1日);需凭“社保缴费凭证”入学的学生父(母)在晋江市缴交社会保险需半年以上(2022年3月1日前开始并连续参加我市社会保险)。

## 购房问答

### 乡镇楼盘 住房公积金贷款 首套最低首付多少

市民王女士:我准备在晋江的乡镇买套房子,是首套,想申请住房公积金贷款。听置业顾问介绍,乡镇楼盘首付和市区不一样。请问乡镇住房公积金贷款最低首付多少?

泉州住房公积金12329热线:职工购买普通自住住房,需在买房所在地和公积金缴交所在地不动产登记中心查家庭成持有住宅套数,查无房的,算首套。一般情况下首付比例30%,如果是乡镇楼盘,首付40%,建议咨询买房所在地公积金管理部。若还有疑问可拨打0595-12329咨询。