

家居探店

《爱家》全新栏目《家居探店》上线啦！近年来，家居建材品牌如雨后春笋般涌现，越来越多好品牌走入人们的生活当中，为人们提供了更多的选择。但是家居建材品类多、品牌多，也给人们带来不少“烦恼”，那就是“挑花眼”了。《爱家》联合众多商家，展开探店行动，帮你实地探寻好店，了解各个品牌门店，带你轻松选家居。

栏目支持单位：居然之家晋江店

资讯

### 同心抗疫 晋江多家酒店调整营业时间

本报讯 疫情再起，为响应抗疫要求，保障宾客和员工的健康安全，晋江多家酒店调整营业时间。其中，晋江马哥罗酒店自3月14日起暂停西餐、大堂吧堂食服务、泳池和健身中心暂停使用，具体恢复时间将另行通知。住店客人前往餐厅无接触领取早餐或零点餐食，带回客房内用餐。大堂吧所有下午茶、蛋糕均采取无接触外带。为了保障宾客和员工的健康安全，晋江温德姆酒店对店内餐厅和设施的营业时间做如下调整：幸福中餐厅、康体中心、Love Bar、大师铁板烧餐厅3月15日起暂停营业，JIA 全日餐厅3月15日起暂停供应周末自助餐，客房送餐营业时间调整为早上7点至晚上11点。以上营业点具体恢复时间另行通知。

### 福建省餐饮烹饪行业协会 预制菜暨外烩委员会成立大会在晋江举行

本报讯 3月12日，福建省餐饮烹饪行业协会预制菜暨外烩委员会成立大会成立仪式在晋江市荣誉大酒店隆重举行。晋江市餐饮烹饪行业协会执行会长陈山春当选福建省餐饮烹饪行业协会预制菜委员会主席。当天，还举行了2022 闽味到家必吃榜推荐活动启动仪式，以及由集美大学教授、食品安全专家周常义带来的“外烩餐饮食品安全”主题分享。

家装课堂

大家都知道，装修是一件不易的事情，有时候往往花费了不少钱，却还没能装出理想的效果。为了让广大业主在装修过程中更加省心，《爱家》周刊推出《家装课堂》栏目，广大业主如果在装修中遇到困惑或是有装修心得等均可发信息到13505065057咨询或分享，我们将找专业人士帮你解答疑惑。

### 墙面开裂怎么办？

华泰社区蔡女士：我家装修才5年，最近发现客厅墙面有一处开裂，有些地方还有霉斑，该怎么办呢？  
华浔装饰晋江工程部经理陈秋生：引起墙面开裂的原因有很多，不同原因导致的开裂，修复方式是不一样的。目前常见的墙面开裂有4种情况，要根据具体情况进行修复。  
第一种情况是腻子层开裂。墙面开裂最常见的情况是墙面出现一道缝，这种一般都是腻子层开裂。腻子层开裂的原因有可能是腻子的质量不好，或者是第一遍腻子没干透就刷第二遍。  
修复方法：重新补腻子，再上底漆和面漆。  
第二种情况是墙面受潮掉皮开裂。这种情况也很常见，卫生间、厨房的墙面比较常出现这样的问题。  
修复方法：这种情况一般是防水没做好，潮气太重导致墙皮脱落，甚至产生裂缝，需要先解决防水问题，再修复墙面。  
第三种情况是漆层开裂。如果是漆层开裂，多半是软胶漆质量不过关，或者是刚刚刷完还没干透，就遭遇降温。  
修复方法：直接铲掉墙皮，重新刷底漆和面漆就好。  
第四种情况是砂浆层开裂。水泥砂浆的正常收缩，或者施工不当，都有可能造成后期墙面开裂。  
修复方法：如果是小面积开裂就直接贴上的确良布，再按正常工序一层一层修复墙面。如果大面积开裂，则需要铲掉砂浆层，重新再补。

### 玄关怎么装修好？

龙湖嘉天下业主陈小姐：入门的玄关怎么装修好？  
星艺装饰晋江公司设计师张波：玄关一般是房屋进门后室内和室外的一个过渡空间，既有过渡作用，也有保护隐私的作用。现在人们一般会把它设计成兼具换鞋、搁包等功能的场所。一般来说，根据户型的布置，常见的玄关有过道型、长廊型、入户花园型及无特定玄关区域型，可以根据不同类型来装修。  
过道型：进门之后是一个类似走廊的小空间，两侧可以安装鞋柜，或者只有一侧可以做鞋柜。这种类型的玄关可以将鞋柜尽量做成嵌入式的，给过道留出充足的出入空间。  
长廊型：这种玄关是比过道型的玄关更狭长，可以有更多空间做鞋柜，但是视野相对狭窄，容易产生压抑感，可以用地面图案设计及灯光设计来弥补视觉的缺陷。  
入户花园型：带入户花园的户型，入户花园充当了玄关作用，除了种植适量的花草，以及作为鞋柜区使用外，也可以设计成洗衣区，承担一些室内功能。  
无特定玄关区域型：有的户型是没有玄关区域的，进门直接就是餐厅。一般来说，这种户型的入户门在两个墙体的角落，可以利用垂直的墙体来做鞋柜，将鞋柜和餐边柜合二为一。

本版由本报记者黄海莲采写

# 小型电梯进家门 老人孩子更方便

电梯，大家都不陌生。近几年，伴随着联排、独栋、双拼别墅，以及复式户型的兴起，以及电梯相关技术的不断成熟，电梯成本的不下降，越来越多的家庭选择安装家用电梯。“家里有老人小孩，装一个小电梯方便上下，有时候搬重物的时候也不用爬楼梯，很方便。”晋江保利城天骏的业主张女士在装修时特意让设计师把电梯设计进了方案里。

小型家用电梯的确让生活更智能、更舒适、更方便、更安全，但怎样才能选择最适合自己的家庭需要的电梯呢？“选择家用电梯要从多个方面入手，安全性、户型、土建、价格、样式及维保等方面都是要考虑到的。”西继迅达电梯的负责人林洵好表示。

林洵好介绍，家用电梯一般有曳引电梯、螺杆电梯、液压电梯这三种，类型不同，对土建的要求也不一样。常见的曳引电梯和液压电梯需要占用一定的井道空间，底坑深度要求高，顶层也需要留出一定的高度，适用于有预留井道的别墅、自建房，对于没有预留井道的房子来说安装就比较困难。螺杆电梯占用空间小，对土建要求比较低，适合复式、叠拼别墅使用。

在挑选家用电梯时，了解电梯的安全部件、安全配置很重要。一般来说，电梯必须要经过第三方检测。经过专业机构验收的电梯，安全有保障可信赖，乘坐才更安心。电梯中必须有安全配置、后备动力电源、应急呼救外线电话系统等，以确保乘梯安全。为节省空间，家用电梯可选用旁开自动门。由于旁开式自动门能最大限度地节约建筑面积，并尽可能利用井道宽度，同

时也方便残疾人及行动不便的老年人使用，更体现了人性化的设计考虑。

一般来说，家用电梯总费用主要包括设备费、土建费和安装费等。家用电梯毕竟不是流水线生产的标准化产品，根据业主选择的不同档次、不同配置、不同性能、进口或国产，价格会有一定差异，选购时需要综合考虑性价比，合理控制预算。如果对轿厢和门还有特别的定制要求，价格会相应上涨。

另外，购买前要确认厂商维保服务及维保频率和收费标准。家用电梯安装好后，一般会有一年的免费质保期，电梯企业的专业维护人员就会定期对电梯进行维护保养、检查。就算免费质保期到期了，每年也是需要定期对电梯做好维保检修的，以确认电梯的安全状况及是否可以继续正常使用，同时解决发现的故障和隐患问题，这也是对乘梯人的安全负责。选购家用电梯时，要和厂商确认好电梯定期维护检查时间及频次，确认免费质保期限及过保之后每年对电梯维保检修内容、费用等问题，对电梯的定期保养不仅能延长电梯使用寿命，更是对自己家人的安全负责。

“家用电梯作为一款定制产品，在装潢设计上具有更高的要求。井道的外立面或者观光电梯的框架造型、轿厢的内部装潢、操控面板的设计等，这些方面都会影响室内装修风格。建议在房子设计时就把方案做进去，或者是预留出位置。”林洵好表示，在家用电梯的选择上，既要考虑个性化需求与装修风格相匹配，更要考虑到安全性而不过分装饰。



## 西继迅达 Caplift 复式电梯

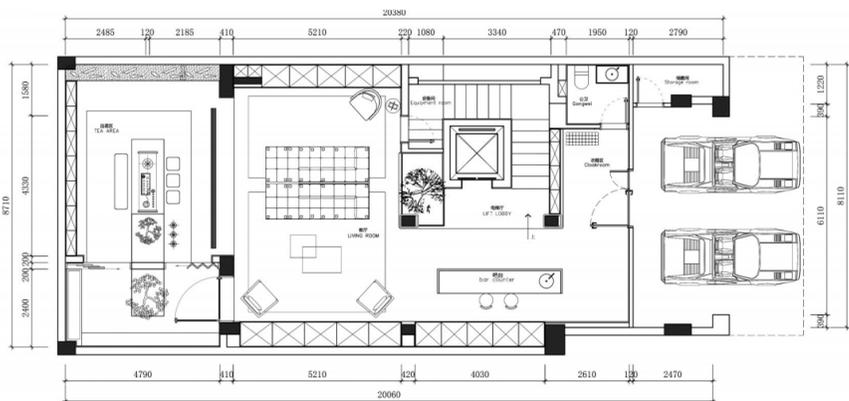
Caplift 复式电梯是这两年家用电梯的网红款，无需井道、底坑和机房，占地面积不足1平方米，可以根据实际需要，放在墙角、大厅，或者房间的任何位置。电梯运行时功耗仅600W，待机功耗只相当于一台工作中的电视机功耗，可与家用电器共享220V额定电压。可以说，Caplift 复式电梯其实就是人们生活中的大家电。Caplift 复式电梯拥有数字化停靠技术、卓越的降噪技术、超低电磁辐射设计、人性化触控面板设计、180度三面观光轿厢、多角度开门方式、智能家居触控遥控开关，给人们的生活提供了许多便利。其3D 矩阵扫描系统，一旦在运行通道发现障碍物，能让电梯自动停梯，给家人营造一个温馨安全的家居环境。另外，模块化的轿厢设计，安装仅需2天时间，而且不破坏原有家装，多种轿厢设计，能够与原有家装风格相融合。



家居探店

家庭装修，设计是重中之重，可以说设计是装修的“灵魂”所在。好的设计方案可以让房子更出彩，也能让房子的功能更齐全。《爱家》版推出《经典设计》栏目，以本地各楼盘户型为样本，聚焦优秀设计方案，力求为装修者与设计师之间搭建一座沟通的桥梁：一方面为读者朋友们提供多种经典设计方案供装修时参考；另一方面也为设计师们提供一个展示才华和个性的平台。

## 卷轴吊顶 让空间更诗意



设计单位：山亿装饰  
设计师：谢廖峰  
设计风格：现代新中式  
小区：上河图别墅  
建筑面积：750平方米  
材质：采光瓷砖、GrG、岩板、艺术漆、护墙板等

设计说明：根据家庭成员的生活习惯、兴趣爱好，以及职业特点，以点、线、面的设计手法规划出有趣又让每个人都能拥有自己喜爱享受的空间，让每个人想到回家就有幸福的感觉。

客厅吊顶的设计是整个空间的亮点。业主是一个比较有书香气的人，喜欢看书，偏好诗词。将吊顶设计成卷轴的样子，符合业主的气质与喜好。这个设计以2008年北京奥运会开幕式上的卷轴为灵感，将其用在这个空间里，让整个空间充满韵味和禅意。



## 晋江经济报《家居》周刊年度合作品牌

中博装饰 CHONGBO DECORATION  
晋江中博装饰  
中博23年·专注环保家装一件事  
地址：晋江市迎宾大道1号华泉商务中心13楼  
电话：18876272626

喜盈门  
500个建材/家居品牌旗舰店大本营  
买好建材家居 晋江喜盈门  
地址：晋江市和平中路110号（晋江机场旁） 咨询热线：8322 3888

华浔品味装饰 HUAXUN TASTE DECORATION 晋江总部  
品味空间·生活无限  
地址：晋江市市标旁德辉华庭二楼202号  
电话：0595-85617268 85617368

居然之家 Easyhome 晋江店  
居然之家晋江店一站式 高端建材家居旗舰MALL  
地址：晋江市长兴路601号乔丹中心  
电话：0595-82092222