

城市品质有高度 市民生活有温度

城乡建设见实效 晋江获评2021年全省综合绩效优异县市

本报记者 蔡斯洵 董严军 秦越 文图

过去的一年,城乡建设为晋江再添荣誉。日前,2021年全省城乡建设品质提升工作考核结果公布,晋江作为泉州市唯一,获评全省2021年城乡建设品质提升综合绩效优异县市。

晋江市住建局相关负责人介绍,围绕2021年城乡建设品质提升工作,晋江从“居住品质提升”“交通品质提升”“水环境品质提升”“风貌品质提升”“管理品质提升”“样板工程打造”等六大方面35项重点任务全面发力,策划生成城乡建设品质提升项目114个,完成年度投资117.11亿元。同时,英林镇集镇环境整治项目被列入省级集镇环境整治十大样板,安海镇被列为2021年省级重点改善提升历史文化名镇。

下一步,将在居住、交通、水环境、风貌、管理等五方面持续发力,紧盯城市发展短板、民生薄弱环节,继续策划生成科创新区安置房等一批2022年度城乡建设品质提升项目,重点打造阳光片区微更新、英林集镇环境整治、梧林传统村落重点改善提升等试点示范项目,实施老旧小区改造、断头路打通、福道建设等一批年度重点任务,全力打造城乡人居环境整治提升2.0版。

居住环境更富质感 宜居生活触手可及

2021年的最后一天,桂园人家老旧小区改造工程完成竣工验收,对于业主而言真真切切迎来新生活。

走进小区,原有石板路面已经全部翻修为沥青混凝土路面,不仅宽阔美观,而且更加舒适。“小区道路‘白改黑’后,根治了板路面的板底脱空、唧泥等通病,减少大雨天气积水现象,提高路面平整度,行车更舒适了。”业主杨先生十分满意。

除了小区道路“白改黑”外,45盏路灯也全部更新,采用LED节能灯,使用双回路控制,提升整体照明效果。平平无奇的井盖也换上了“新装”,原有水泥井盖全部更换成球墨铸铁井盖,方便检查检修的同时也提升了“颜值”。重新种植的马尼拉草皮覆盖住裸露的土方,取代了枯死的草木,既提升整体观感,更有效预防扬尘。

2021年,晋江启动44个老旧小区改造项目,“一区一策”推进,桂园人家等12个项目如期完工,32个项目如期开工,小区面貌焕然一新,宜居生活触手可及。

蓝天碧水、白鹭绿荫,走进安海镇垵头溪边村,映入眼帘的是一幅生态宜居的景象。占地19亩的溪边生态公园,书藏楼美术馆与闽南风格的红砖小别墅相映成趣,旖旎风光尽收眼底。

“能住上这么舒适的房子,家门口的道路也四通八达,生活越来越有盼头了。”村民许先生说,过去由于村庄里面道路不畅,房屋改造迟迟无法实现。此次溪边创新村企合作、乡贤反哺模式,旧村改造道路、公园等配套一应俱全,“翻天覆地了,沉睡的石头厝资产也被激活了”。

“曾经的溪边村,成片的危房;如今的溪边村,最美的乡愁。”安海镇垵头村党总支书记王秋景表示,村庄面貌改变是一方面;另一方面,此次旧村改造通过统一规划、统一建设,并以成本价甚至补贴方式优惠卖给村民。这些独栋住宅在完成质检验收后,都可以办理房产证,变成村民手里真正的资产。以后,村民可以通过抵押将之变成创业资金,得到实实在在的“输血”。

交通路网便民生活 带动城市发展

交通路网与市民的品质生活息息相关。过去一年,晋江青阳街道青新社区的永嘉路、永丰路、长宁路、长青路路段被列入市政道路改造项目,完成“白改黑”提升工程,道路颜值大大提升,社区环境更宜居。

来到永嘉路与长宁路路口,记者看到黑色沥青路面干净敞亮,“现在车辆行驶过程中产生的噪音明显降低,路面扬尘也减少了,美观的街景让人心情舒畅。”刚从附近体育中心锻炼回来的社区居民谢先生对道路“白改黑”升级大加赞扬。

随着池店南片区滨水路这条断头路打通,晋江七小的师生出行便捷了。过去一年,晋江紧盯群众“急难愁盼”的问题,除了池店南片区滨水路外,陆续打通晋江市委党校北路延伸段道路、池店南片区规划三路等断头路,实施6条主次干道微整治,打造“民心路”。

四通八达、高效快速的交通是城市的大动脉,也是发展的核心竞争力。作为晋江目前最大的交通项目,泉州市二重环湾快速路(晋江段)新建工程一期正全力加速推进。“泉州市二重环湾快速路(晋江段)建成投用后,将有效提升晋江乃至整个泉州的快速路能级,进一步推动晋江城市空间拓展,实现城市空间扩张与功能调整,集聚人气、带动发展。”晋江市交通运输局有关负责人表示。



世纪大道

水域环境彰显自然生态 留足休憩空间

既可乘船游湖,又可防洪排涝。晋江国际鞋纺城片区防洪排涝工程建成投用,为该片区吸引了更多的人流。

据悉,该项目作为雨洪公园试点,包括滞洪区工程、海滨公园和晋江市第二体育中心公园。第二体育中心公园依托人工湖的建设,走进公园,一个集生态水岸休闲、体育运动健身、创意水上游憩等功能于一体的复合型城市生态公园跃然眼前。

边上的海滨公园也备受市民青睐。公园的建设不仅提升了晋江鞋纺城片区整体景观形象,在防御自然灾害、维护基础设施、改善生活环境和维持生态平衡等方面具有重要作用,同时,也为沿海居住区与沿海大通道之间提供绿色安静的隔离防护带,丰富人们休闲游憩的空间。

“这个工程既是为了满足优化排涝格局、提升排涝安全的需要,同时也将提高区域环境品质及居民生活质量。”项目有关负责人介绍。

近年来,晋江持续推进防洪排涝工程。晋江市水利局相关负责人介绍,一系列整治工程实施完成后,晋江市区、镇区及工业区的河道防洪标准提高至20年以上一遇,其余河段满足10年一遇防洪标准;晋东平原和镇区的排涝标准达到5年一遇不漫溢两岸,其他区域的排涝标准达到3年一遇不漫溢两岸。同时为了进一步提升水环境品质,晋江还启动打通城镇建成区污水断头管攻坚行动,完成城乡污水管道7.9公里,雨水管道30公里,疏通地下管网末梢神经;全面梳理排查全市积水点,基本解决易积水点影响市民安全出行的问题。

鞋纺城片区防洪排涝工程



桂园人家小区



环境整治成样板 村民有家又有景

走进三欧村,惬意又惊喜。裸露的外墙穿上“竹衣”,闲置的旧水缸种上芥菜、小白菜,被榕树根支撑的残垣断壁上彩绘,成了传统文化的记忆墙……一步一景,乡村闲置的“边角料”经过改造后,返璞归真,对于村民而言,既是家,又是景;对于游客而言,既是创意,又是惊喜。

在打造英林镇集镇环境整治示范样板时,三欧片区是最大的突破口。作为晋江乡村旅游“网红地”之一,英林镇三欧村的古厝群微景观既是老砖旧瓦的新生演绎,更是村民全程参与人居环境整治、共谋共建的一大经验。

“几年前,这些微景观还是一处处‘脏乱差’的杂地。”三欧村村委会副主任欧阳名仕介绍,“忆昔园”原为倒塌废弃的古厝,一度被村民作为养鸡养鸭的杂乱场地,甚至演变成村内垃圾场。“微景观改造后可用作休闲场所,不仅改变环境,更让村民实实在在受益。破厝成新景,这种前后对比的反差巨大,效果明显,能更好地动员群众一同参与改造。”

以点带面,串点成线。三欧片区完成文化公园建设及周边环境整治工程、欧厝古厝群景观工程、塘边刘厝片区微景观工程、集镇农贸市场等四大核心工程24个子项目年度建设任务,形成一套可复制、可借鉴、可推广的环境整治样板模式,不仅取得2021年全省集镇环境整治样板工程评比第4名优异成绩,还为村民留住乡韵。

城市风貌融入“城市基因” 派发“绿色福利”

每天清晨和傍晚时分,在崎山公园山间漫步、登山的市民络绎不绝。这一年来,崎山公园对外开放后,不断完善园区配套。昨日下午,记者来到崎山公园看到,花海区东入口景观提升工程已经基本完工,大气的广场、葱郁的绿植,已经告别了原先黄土漫天的模样。

走进公园,水边芦苇随风飘荡,充满野趣;水系边上错落的花朵,为这份野趣装点了几分颜色。家住周边中奥名雅居小区的王阿姨带着孙女正在中心湖亲水走廊赏景拍照,“孩子午睡后带她出门走一走,比待在家里看电视有意思多了。家门口的公园风景美、生态好,这就是触手可得的市民福利了。”

正如王阿姨所说,这些年来,随着崎山公园、八仙山公园、晋江南岸生态公园等一批公园绿地逐步开放,让更多的市民享受到绿色福利。除了大公园

外,一批小而美的口袋公园,也让老百姓出门见景、幸福升级。

“这些口袋公园就像珍珠般散落在大街小巷,不仅提高了城市风貌,更融入了城市‘基因’,传承记载了城市记忆,可以说是城市这件‘衣服’上一枚枚亮眼的胸针。”市民张女士诗意地描述。如今,公园、休闲场所等公共配套确实是市民品质生活的重要载体。近年来,为了向市民提供优质的休闲旅游健身场所,晋江结合市民运动休闲方式的变化及多样性,打造“一山一水”慢行系统景观线,以“一链串珠”的布局形式串起连接沿线重要景区、居住区、行政区等。

晋江市林业和园林绿化局相关负责人介绍,接下来,还将继续完善城市功能设施,新增公园绿地21公顷,推动市域绿道互联互通,把最景观、亲水岸边留给广大市民。

崎山公园



城市建设日新月异