

关注新冠疫情防控

从业人员要100%接种疫苗100%核酸检测 晋江约谈27家农贸市场及大型商超负责人

市长专线

晋江市行政服务中心： 打造更快更好的“晋江窗”

本报讯（记者 张茂霖）“近年来，晋江市行政服务中心深入开展审批服务提升专项行动，努力跑出便民利企‘加速度’，在营商环境建设中发挥了‘晋江窗’作用。”近日，晋江市行政服务中心党组书记洪荣塔在轮值接听市长专线时告诉记者。

洪荣塔介绍，今年年初，晋江市行政服务中心完成新址搬迁工程，在原办事大厅整体平移的同时，整合进驻社保医保、出入境等分中心，不动产登记中心、办税大厅等单位，以及水、电、气、邮政速递等窗口，实现“应进必进”。同时，组织进驻单位深入核查对窗口授权情况，共排摸出8类“体外循环”事项258项，现已整改落实174项。

“我们以昆山市行政服务中心为学习对象，组织进驻单位通过网上调研和实地考察相结合的办法，对昆山的先进理念和创新思维抓好吸收借鉴，深入开展对标工作，并对存在差距的事项抓好集中改进。”洪荣塔说，近年来，晋江市行政服务中心梳理出台工程建设领域七类事项清单，实行“清单之外无审批、流程之外无环节、平台之外无办件”。

此外，晋江市行政服务中心加大省网上办事大厅应用力度，实现网上可办率99.21%，全流程网办率64.77%。同时，加大泉州市“一体化”行政服务平台应用力度，完成14个部门28个系统与平台对接，推动村（居）自助服务系统在基层落地。

“下一步，我们将加强改革系统集成和协同高效，坚持线上线下服务融合发展，推动审批服务从‘以政府部门供给为中心’走向‘以企业 and 群众需求为中心’，打造更快更好办成事的‘晋江窗’。”洪荣塔说。

晋江25个社区完成 架空线缆整治首次验收

本报讯（记者 蔡明宣）5日，晋江市工信局组织电信公司、移动公司、联通公司、广电网络公司、供电公司召开文明城市创建工作部署会。

会上，晋江市工业和信息化局长林永红就文明城市创建工作要求和目标进行说明，重点部署了架空线缆整治、通信井盖及光交箱修缮维护、营业厅公益广告布置等方面工作。其中，针对架空线缆整治工作，要求各缆线权属单位务必高度重视，加强队伍力量保障，以8月15日为时间节点，倒排工期，确保按时保质完成《架空线缆整治专项行动方案》。

据悉，目前已确定的首批“六街五镇七十六社区”规整任务，已持续开展架空线缆全面规整，实现“各种空中线缆整齐规范、无乱拉乱设”目标。

据了解，7月下旬起，市架空线缆整治专项行动领导小组办公室已全面下沉一线，开展常态化督导检查。验收小组每天实地检查各缆线权属单位整治情况，发现有整治不到位的点位及时督促其补缺补漏。截至目前，晋江市工信局已组织对25个社区开展首次验收。同时，还将定期通报各缆线权属单位工作进展情况，对进度滞后的单位进行协调，确保整治工作任务按时保质完成。

本报讯（记者 蔡明宣）近日，晋江市商务局联合市场监督管理局、疫情防控指挥部联防联控组、进口冷链组召开市级农贸市场及大型商超疫情防控集体约谈会议，对12家市级农贸市场、15家大型商超负责人进行集体约谈。各市级农贸市场、大型商超负责人签订《疫情防控承诺书》。

会上，晋江市商务局、市场监督管理局分别通报近期各级各部门督导检查 and 新闻媒体暗访发现的部分市级农贸市场、大型商超落实疫情防控不到位的有关问题，要求各经营主体立即整改到位，并举一反三，全面排查防控漏洞，根据市防控指挥部通知要求，严格落实疫情防控各项措施。

会议要求，晋江市级农贸市场、大型商超全体从业人员要在9月底前完成疫苗接种100%、核酸检测100%，进口冷链重点从业人员未接种疫苗的，不得从事进口冷链相关岗位；对所属从业人员要严格管控，非必要不轻易出省出市；每日对员工健康状况进行登记，身体不适及时报告并就医。

数字赋能助力产业高质量发展 晋江市工信局持续开展模范机关“一堂好课”

本报记者 蔡明宣



近日，记者从晋江市工信局了解到，今年以来，晋江市工信局以“数字赋能助力产业高质量发展”为主题，持续开展模范机关“一堂好课”，组织了多场惠企活动，在晋江企业中掀起了数字赋能的风暴。

多维度为“数”赋能

今年年初，晋江市工信局专门成立了以“主要领导挂帅、业务骨干列队、数字专家助阵”三位一体的数字赋能团，该局党组书记、局长林永红带队讲授，10余名业务骨干作为政策宣讲团队主力军，特邀华为、高校等一流的专家、教授前来授课指导，精心打磨数字赋能“一堂好课”。

此外，晋江市工信局还通过大宣讲、细解读双管齐下，提升政策宣传的覆盖面，深化政策宣传的知晓度。结合各类对接会、培训会等契机，在陈埭、安海、东石、磁灶、英林、经济开发区、食品协会、泳装协会等组织了9场专场政策宣讲，受众企业千余家。同时，在走访企业时，进行政策一对一解读，现场为企业准备相关政策申报材料。

数字化变革不是一朝一夕能实现的，关键在于企业带头人思想上的转变。在政策宣讲之余，晋江市工信局还邀请数字化专家、高校教授举办新一代信息技术与纺织行业融合高峰论坛、“数字经济时代的变与不变”、“智互联·造未来”等论坛沙龙活动，与晋江企业家面



对面，围绕传统企业所面临的痛点，探讨如何通过数字赋能实现降本减负，启迪企业家数字化、信息化思维。同时，晋江市工信局还先后组织200多家鞋服企业分赴莆田双驰观摩个性化定制车间，赴柒牌观摩全国鞋服纺织行业首个应用5G独立组网工业模组项目，促使企业主动融入参与数字化升级潮流。

惠企政策助力“数字化”

除了上好“数”字课外，为进一步引导企业重视和加强数字化改造，晋江市工信局制定出台《晋江市引领推动制造业高质量发展的若干措施》政策文件，重点突出“数字赋能”要素，在上级政策支持的基础上，叠加资金鼓励，支持企业上云、实施工业互联网示范工程、发展工业APP。

更值得关注的是，该局还创新出台“华为（晋江）工业互联网云服务券管理规定”的专项扶持政策，每年提供800万元华为云服务券，大力补助企业上云上平台，充分引导企业依托华为技术资源，为企业提供基于华为云的设计仿真、ERP、MES等工业软件解决方案和线上线下服务，为本地企业、高等院校提供一站式开发服务。

记者了解到，截至目前，已有鞋服、食品、机械等行业共10家企业与华为（晋江）云孵化中心达成合作关系，政策补贴金额265.5万元，占全年专项资金的33.2%。

数字化标杆不断涌现

晋江数字赋能产业升级成效初显，目前，已培育柒牌、百宏、信泰、华宇等8家5G智慧工厂标杆企业。其

中，有3家企业入选工信部智能制造试点示范，4个项目入选工信部智能制造综合标准化与新模式应用项目，28家企业获评省级智能制造试点示范企业，8家企业获评省级工业互联网应用标杆，6家企业获评2020年泉州十佳工业互联网标杆，12个项目入选泉州汇编的50个5G典型应用案例。

今年，柒牌5G智慧工厂、华宇5G数字工厂入选泉州5G应用精品路线，更是成了业界的“热门景点”。

晋江市工信局相关负责人表示，下一步，工信局将不断深化模范机关创建，以党建促业务，以业务兴党建，持续讲好“数字赋能助力产业高质量发展”一堂好课，持续强化企业数字赋能理念，全力助推传统产业提质升级。

安海创设“警医邮” 一站式便民服务获点赞

本报讯（记者 林伊婷）“全程不到15分钟，安海邮政局就帮我办理好了驾驶证换证业务，之后新证会直接邮寄到家，省去了我来回跑车管所的时间，真的非常方便！”7日上午，晋江安海镇居民陈先生通过安海邮政分局的“警医邮”邮政代办交管业务便民服务点快速完成了机动车驾驶证换证业务办理。该一站式贴心的便民服务赢得群众称赞。

据了解，为深化公安交管“放管服”改革力度，践行全面优化“最多跑一趟”“五级十五同”等便民服务。公安交管部门在安海邮政分局开设“警医邮”平台，一站式交管业务，全方位服务群众。

在安海邮政局的“警医邮”便民服务点，记者看见，现场设置有信息采集区、体检区、证件拍摄区等，相关业务办理事项及收费标准等都上墙公示。前来办理业务的群众仅需携带身份证和驾驶证原件即可“一站式”完成拍照、体检和业务申请等一系列手续。其中，体检全过程都有监控系统实时进行拍摄，确保体检情况不造假。

“‘警医邮’便民服务点是安海邮政局‘放管服’便民延伸业务，意在为安海镇及周边各街镇办理机动车类相关证件的群众提供便利，保障群众‘少跑腿’。”安海邮政分局局长许发德介绍，该便民服务点每周一至周日的9:00至17:00都进行业务办理。目前，服务点能办理的业务有：互联网平台业务2项、机动车业务6项、驾驶证业务2项。

女子身陷“刷单”陷阱 民警两度上门劝阻

本报讯（记者 赖自煌 通讯员 庄倩怡）近日，晋江市磁灶镇的陈女士遭遇刷单骗局，所幸民警劝阻及时，未造成经济损失。

日前，磁灶派出所接到分局反诈中心预警劝阻指令，辖区内居民陈女士疑似遭到刷单诈骗。这是该所7日内第二次收到关于陈女士的防诈劝阻指令，第一次民警对其进行了电话预警，陈女士再三表示没有被骗。

这次接到预警后，社区民警立即联系陈女士进行劝阻，陈女士却对民警身份的真实性存怀疑态度，对民警的劝说并不以为意，没说几句就匆匆挂掉电话。

见此反应，民警即刻前往陈女士家中进行当面劝阻。当民警敲开陈女士家大门时，其还在所谓“刷单群”内执行任务。面对民警的询问，陈女士再次解释自己没有被骗，并没有钱财损失。交谈间，陈女士并不愿意透露过多信息，民警只能向陈女士再三强调，不要向陌生人及陌生链接进行任何转账、支付、充值等操作。

次日，放心不下的民警再次联系村里的治安联防队队员，一同上门进行回访。看到熟悉的联防队队员，陈女士终于放下戒备。经了解，陈女士在一个兼职群内看到了刷单赚取佣金的信息，身为全职宝妈的她，想着在家中赚点外快便心动了。对方将她拉进“工作群”内，并分派任务，每人每天最低晒70单，一单一元，完成后即可提现。陈女士刷了30单后，账户内出现了500元的“佣金”，但是陈女士要提现时，却被要求需继续刷到一定单数后才可以提现，而继续刷单的话则需要充值账户。赚钱心切的陈女士舍不得放过这动动手指就能轻松赚钱的机会，本来已下定决心充值转账，还好民警及时上门。

获知情况后，民警告诉陈女士这是刷单诈骗，耐心向其讲述近期辖区内发生的几起刷单类诈骗案件。最终，在民警的劝说下，陈女士彻底打消了通过刷单赚取佣金的念头，并卸载了相关软件。

陈女士说：“幸亏你们来得及时，之前接到劝阻电话时，心里还将信将疑，差点就上当受骗了。”

力高·君樽花园1#、2#、12#、13#楼(不含地下室)摇号及选房方案公示

摇号方案
一、摇号方式
手动摇号选房，开盘摇号形式采用手动摇号，公开摇号过程由福建省晋江市公证处监督公证；摇号过程网络全程直播录像处理；摇号结果将公布于“力高泉州”微信公众号和营销中心摇号现场。
二、摇号时间
2021年8月10日，上午8:30开始签到，9:00摇号，开始摇号后未认筹客户及不相关人员不得进入活动现场；摇号分为上、中、下三场，上场为人才房摇号，中场为刚需摇号，下场为非刚需摇号。
三、摇号地点
晋江市泉安中路艾派数码1楼力高万顺君樽营销中心
四、摇号规则
(一)摇号按照人才房、刚需客户、非刚需客户分开摇号，以认筹号作为摇号号码。若摇出的号码不在认筹号范围或属于废号情况(废号情况应于摇号前提交公证处报备)，则为无效号码；
(二)本项目本次推售住房套数92套，扣除优秀人才房10套房源，刚需房源数量为50套，本次刚需认筹客户123组，废号3组(A38、A44、A51)，有效认筹客户120组，超出刚需房源数量的1.3倍，刚需中签组数按照刚需房源数量的1.3倍进行摇号(最后一轮若超出1.3倍的量也均予以认定为中签号)，需摇出刚需中签组数为65组；本项目非刚需房源套数为32套，本次非刚需认筹客户205组，废号1组(B191)，有效认筹客户204组，超出非刚需房源数量的1.3倍，非刚需中签组数按照非刚需房源数量的1.3倍进行摇号(最后一轮若超出1.3倍的量也均予以认定为中签号)，需摇出非刚需中签组数为42组。
(三)①本项目刚需认筹客户数量为三位数，则采取百位、个位单独抽取的方式，十位数无需抽取(自动按0-9匹配)，认筹号百位、十位、个位与之相同的客户并属于有效号码为该组次的入围中签号。如百位数抽取号码为“0”，个位数抽取号码为“9”，则A009、A019、A029……A099为中签号码，本次认筹号最大值为A123号，如摇出号码超出本次认筹单号号码最大值，则为无效号码。
②抽取刚需客户时，摇号机分设为百位、个位两台，百位摇号机放入公证处认可且同等规格、型号、质量的摇号球

为0、1、2的三倍数量共6个乒乓球；个位摇号机放入公证处认可且同等规格、型号、质量的摇号球为0、1、2……9共10个乒乓球。
③本次本项目非刚需认筹客户数量为三位数，则采取百位、个位单独抽取的方式，十位数无需抽取(自动按0-9匹配)，认筹号百位、十位、个位与之相同的客户并属于有效号码为该组次的入围中签号。如百位数抽取号码为“0”，个位数抽取号码为“9”，则B009、B019、B029……B099为中签号码，本次认筹号最大值为B205号，如摇出号码超出本次认筹单号号码最大值，则为无效号码。
④抽取非刚需客户时，摇号机分设为百位、个位三台，百位摇号机放入公证处认可且同等规格、型号、质量的摇号球为0、1、2的三倍数量共6个乒乓球；个位摇号机放入公证处认可且同等规格、型号、质量的摇号球为0、1、2……9共10个乒乓球。
(四)摇号过程当中，摇出的球必须落入卡槽才有效。摇号过程当中，若后续摇出相同号码，则第二次摇出号码视为无效批次；
(五)摇出号码由公证人员当场公布；摇号的结果现场公示，并将中签号直接公布于“力高泉州”微信公众号，同时报备至房地产交易管理部门，摇号过程全程网络直播录像处理(直播平台:晋江新闻网)；
(六)摇号机及球数量根据认筹数量按需配置；
(七)中签客户不得更名，包含直系亲属关系也不得更名，合同签订买受人须与认筹及中签客户姓名一致，否则不予签约并可依据客户与开发商签订的《认购协议书》约定条款处理；
(八)摇号过程中出现停电或其他不可抗力因素的情况，当中中签者无效，其余已摇出的号码有效；
(九)现场摇号组织：
参加现场摇号的见证代表的尾数为“7”。因疫情防控要求，请刚需客户、非刚需客户认筹号尾数“7”的客户于公开摇号前一天通过电话(0595-22038855)预约，预约前40名的认筹客户可参加现场见证摇号情况。摇号现场凭认筹号码入场，一个认筹号码仅允许一人入场，并尽量乘坐公共交通工具到场；未到场参加现场摇号的认筹客户可通过网络观看直播摇号全过程，详情可通过“力高泉州”微信公众号了解。
(十)摇号邀请相关部门现场监督。

选房方案
一、选房时间
选房于2021年8月13日分人才房客户、刚需、非刚需三场进行。人才房选房时间为上午8:30开始签到，8:45开始选房。刚需选房时间为：上午9:00开始签到，9:15开始选房。非刚需选房时间为：下午14:10开始签到，14:25开始选房。每组客户仅限1人进入选房现场，未中签及不相关人员不得进入选房现场。选房的顺序按照摇号产生的批次进行。
二、选房地点
晋江市泉安中路艾派数码1楼力高万顺君樽营销中心
三、选房规则及流程
(一)流程图
选房流程线线下签到→领取选房单→进入选房现场轮候→选定房源确认
(二)选房流程
1.摇号中签的客户凭“认筹号”及身份证明，到“签到区”进行签到，“认筹号”需与身份证信息一致，确认完毕后，领取选房单，一个认筹号对应1-2名客户进入“等候区”(认筹人仅为未成年，由一名监护人代为选房)。
2.选房采取中签号一个一个选的方式依序进行，选房的顺序按照摇号产生的批次(同批次摇出的号码由小到大)进行。每批最多10组客户(以摇出的中签组数据实入场)，按批进入“选房区”进行选房。同时，安排下一批次的中签客户进入选房现场轮候，一批中签客户选完房再行递补一批中签客户轮候。中签客户被喊号3次后，若未及时进行选房区的则视为放弃选房资格，在认筹系统标注为缺席状态。
3.选房客户通过认筹系统的楼盘表确定房源，输入中签号码和对应的认筹账号密码，确认提交，系统提示“操作成功”，同时推送至客户手机端界面，并在认筹系统界面展示。
(三)选房规则
1.本项目的选房通过《认筹选房系统》运行，摇号中签刚需客户和非刚需客户分开选房，刚需客户选房环节结束后的剩余刚需房源自动转入非刚需房源，供中签的非刚需客户选房。中签的刚需客户不能参与非刚需房源的选房。
2.中签客户通过认筹系统进行选房时，须验证认筹时的账号和密码，请务必牢记和保管好认筹账号和密码。进入选房现场前，请中签客户通过登录“认筹选房系统”验证账号和密码是否能正常使用，若发现不能正常使用，请及时在手机端

操作重置，确保选房时正常选房。系统选房操作时间为45秒，选房人在选房现场轮候区应提前做好房源选择预备工作。
3.中签客户房源选定结果均会在“认筹选房系统”界面端展示，楼盘表的房源状况实时更新，选房结果一经产生，不得更改。
4.选房过程包括选房结果及楼盘表的动态更新等事项均须通过“力高泉州”微信公众号进行直播，直播过程开发企业要刻盘存档，存档期不得低于一年。选房过程全程录像存档。
5.选房过程中出现系统运行故障、停电或其他不可抗力因素的情况，将暂停选房进程，之前已产生的选房结果有效。
6.认筹金人民币20万元在摇号结束当日自动解冻退还。选到房的客户于选房当日缴交购房定金20万元至开发企业监管账户后，按照活动流程进入下一环节办理相关手续。所有对应房源选完后将终止选房。
(四)跟单员引导已选房客户，前往认购区办理认购手续。
(五)选房结束后，开发企业从认筹选房系统导出《选房名册》报送房屋交易部门备案，作为《商品房买卖合同》网签备案实名制依据；选房结束后的剩余房源，由开发商自行对外销售，无需公证摇号。
(六)承诺接受群众、政府相关部门监督；
(七)1.选房现场所有人员必须全程佩戴口罩并进行健康码核验，核验合格后方可参与。
2.所有到访人员进行体温测量，出现发热(≥37.2℃)等症狀客户谢绝到场，由其委托人为选房(委托人需持有效委托书)。
3.现场储备足够的防疫物资(口罩、一次性手套、免洗消毒剂等)。
4.公共区域应进行整体消杀工作，如：广场、选房区、地面、扶梯、电梯间、洗手间、座椅等。
5.选房区及选房等候区设置安全距离地贴，每组间隔1米以上。
6.选房现场需开窗通风，保持空气流通，如果使用空调，严格按照《新冠肺炎疫情期间办公场所和公共场所空调通风系统运行管理指南》要求执行。
7.选房现场防疫方案向项目所在地街道报备，并请街道现场指导。

泉州力晖房地产开发有限公司
2021年8月9日