

晋江高新区 做强道口经济 建高品质新区

为最大限度挖掘道口经济区的辐射带动优势,高新区项目坚持大格局成片开发,高起点、高品质规划建设,依托泉州南站,全力打造区域协同枢纽——站城一体的高铁新区样板;环湾创新引擎——以人才为核心的创新创业基地;晋江转型示范——产城融合的转型发展平台的泉州之眼、环湾之翼。

目前,高新区已策划生成项目37个,总投资254.1亿元,2021年预计投资71.52亿元,新区的建设正在全面推进中。

为了将高新区打造成高品质的产城融合示范区,高新区项目办结

合规划定位、空间区位、区域周边发展现状和业态布局,对新区的总体发展规划进行了再提升,并提出新的发展思路:一是外围区域对接中心市区,加快建设开发;二是核心区域完善配套建设,提升区域价值;三是整体布局把控,预留发展空间;四是打造高新区教育品牌,提升土地价值。

点 评

晋江市领导郭鸿荣:高新区是晋江市高起点规划、高标准建设的产城融合发展示范区,为更高品质地建

设新区,规划要再提升,高新区的规划目标是为晋江打造国际化创新型品质城市提供优质的发展空间和土地资源,“初始”目标已完成,但随着晋江经济社会的高质量发展,对高新区的建设也提出了更高的要求,为此,要用发展的眼光对项目的规划进行再提升;品质要再提升,要有系统性的思维,保护好、策划好、建设好高新区,高标准推进项目建设,打造更加高品质的示范区;建设速度要再提升,各建设单位要加快建设步伐,各相关部门要强化协调,跑出高质量建设的“加速度”,为晋江的发展做贡献。

晋江城建集团 “城市+资本+产业” 走好国企转型之路

城建集团作为晋江城建项目的投资建设载体及投融资主体,自成立以来,坚持以落实新型城镇化建设为导向,以做大做优做强国有企业为目标,聚集城市建设和城市运营两条主线,打造公益性、准公益性和经营性“三足鼎立”的综合业务新格局,通过“转变、增效、提质、升值”,推动企业努力向泉州地区乃至福建省一流的城市建设综合服务商转型发展。

2021年,晋江城建集团投建项目共96个,包括福建省、泉州市级重点

项目共6个。截至目前,在建项目57个,计划总投资152.2727亿元,已完成投资63.46亿元;前期项目39个,计划总投资203.14亿元,预计2021年可开工项目19个。

点 评

晋江市领导吴志朴:城建集团在晋江的新区规划建设运营、项目投融资等方面发挥了重要积极的作用,有效保障了全市重点项目的建设。下

一步,要扎实推进国有企业改革,在市场化、实体化改革方面大胆创新突破,不断探索资本撬动城市更新的新方法,形成“城市+资本+产业”的转型发展特色之路,切实提升集团的效益,提高集团的信用等级,增加集团的资本金,降低负债率,增强集团资金的流动性。还要在三个方面继续探索:一是打好“建设牌”,助力城市更新改造;二是打好“存量牌”,促进资产创收创效;三是打好“创新牌”,引领国企改革发展。

晋江产业发展投资集团 紧盯实体化 围绕战略新兴产业投资

2021年,晋江产业发展投资集团(简称:产业集团)策划生成项目37个,其中,晋江市级以上重点项目17个,年度计划投资34亿元,已完成投资18亿元。

未来,产业集团发展目标主要有四个方向:一是成为产业园区专业服务商,重点围绕集团所属专业产业园区开发建设及配套服务的项目运营,拓宽园区专业化服务,提升园区经营运作质量;二是成为工业地产服务商,重点围绕全市老旧工业园区改造,对接产业链整合方向,参与老旧工业园区改造和专业化小微工业园开发运营;三是成为商

贸物流服务商,重点整合展务商贸资源,做大集团会展商贸经营现金流;四是成为公共资源运营商。

为了更快更好地实现目标,产业集团也规划了一系列保障措施,成立了七个工作小组,推进项目有序开展,并提供资金保障。同时,出台《项目督查督办管理办法》强化项目督查跟进。

点 评

晋江市领导吴志朴:下阶段,产业集团一要围绕产业转型升级,做好专业园区的开发运营,重点引进战略投

资商合作设立产业基金,运用资本杠杆撬动战略性新兴产业项目落地,进一步带动园区商业环境的发展;二要围绕老旧工业区改造做好工业地产项目的开发,加强与各街镇、市直单位的合作,研究分析相关政策,引进新的产业项目或工业合作项目,探索混合所有制经营,共同盘活闲置厂区资产,打造工改工等样板项目;三要围绕城市的发展提升,尤其是公共充电桩建设、商业建筑构件生产、农贸市场商业开发、会展商贸服务业等行业,进行研究与推动,争取具有公共资源性的经营项目授权许可经营,做大产业集团资金流量。

晋江科创新区 构建四大生态体系 策划9个公建项目

科创新区位于世纪大道和疏解公路交叉口旁,毗邻晋江市三创园、经济开发区五里园区及“海丝遗迹”草庵摩尼教遗址,是晋江市世纪大道创新活力走廊的重要组成部分。新区规划面积2856亩,计划总投资103亿元,通过整合周边“科、教、产、城、文”资源,着力建设人才培养、产业培育、文化休闲、幸福宜居四大生态体系,共策划生成9个公共建设项目,拟建设国科大智能制造学院、草庵文旅街区、高端人才住宅,完善片区教育、道路、商业等配套基础设施,

点 评

晋江市领导李志强:科创新区项目去年底基本完成征迁任务,在征迁期间,指挥部和成建制单位攻坚克难、速战速决,在短时间

内拿下征迁任务,可圈可点。现在,科创新区已全面转入建设阶段,今年,力争5个公建项目开工,时间紧、任务重,指挥部、各工作组要及时调整充实队伍,继续鼓足干劲,全面提速。当前,要紧盯用地报批、规划设计等工作时间节点,严格按照时距推进建设,要统筹轻重缓急,重点保障国科大、安置房的建设,要始终坚持高水平开发设计,严标准落实质量,抓进度保障时序,高要求做出精品,全力建设晋江新地标,打造晋江新名片。

晋江文旅集团 重点拓展房地产项目

围绕“诗和远方”“运动健康”“房产项目”,晋江文旅集团开启了“爱晋江,拼未来”的集团版图。

截至今年6月底,文旅集团资产总额131.9亿元,主体及债项评级为AA。在经营运作方面,目前对接金融机构22家,取得融资109.24亿元,其中发行债券15亿元。旗下拥有全资子公司9家,控股公司2家、参股公司6家,员工总数318人。业务板块主要涉及文旅、体育、教育、康养。

未来,文旅集团将重点拓展房地产板块。文旅集团重点项目五店市晋文坊已正式启动,该项目建安

总投资约12亿元,总用地56.74亩,总建筑面积16万平方米。目前,2号楼、3号楼工程已达预售节点,3号楼预计本月中旬开启第一批人才房预售;1号楼预计10月开启预售。该项目整体计划于2022年底完工,2023年6月完成综合验收,2023年10月商业街试运营。

点 评

晋江市领导吴志朴:文旅集团主动性、积极性比较强,经营运作日渐完善,队伍也在逐步壮

大。下一步,希望能够在做大做强做优上下功夫:一是做大项目的盘子,遵循安全可控有序的“541”战略规划,深化合作,做强产业链,增加可营收的项目;二是做强经济效应,发展好项目的融资创新,积极引导做好标志性的项目,做好高质量的产品和服务;三是做优企业管理,企业在不断扩展中,需要不断完善企业的内部管理,大力推进专业人才的培养,“空降”人才的培育,为集团后续发展提供坚强可靠的后盾。

晋江水务集团 “6+1”布局产业项目 助推高质量发展

2021年,水务集团以“6+1”(原水板块、供水板块、水系治理、污水板块、管网养护、直饮水板块+智慧水务)工程为主线,认真策划启动推进项目38个,总投资78.4亿元,年度计划投资11.8亿元。截至6月30日,已完成投资额6.8亿元,完成率57.6%。前期尚未开工项目共有19个,在建项目16个子项目,近期可竣工投用项目共有3个。

“与水同行,与时同频。”下一

步,水务集团将以客户为导向,深化改革,数行致远,从坚定战略定力、加快项目建设、落实要素保障、强化数字运营方面着手,充分发挥国有企业优势,有序有力推动重点项目建设,确保“十四五”谋好篇开好局起好步。

点 评

晋江市领导吴志朴:水务集团

提出的“6+1”产业项目布局已见雏形,发展思路清晰,项目涵盖了原水、供水、污水三大主营业务,也包括了水系整治、污泥处置、直饮水三个业务扩展板块,总体取得不错的成效。建议下一步加大对城乡涉水整合、水系综合治理、新兴行业延伸等方面的工作。

本 地

晋江市中医院综合介入中心成立

| 相关新闻

8岁男孩遇车祸 脾破裂出血危及生命 “微创介入手术”救了他

本报讯（记者 李玲玲）7月4日,一名8岁男孩因车祸造成脾破裂腹内积血、生命体征不稳定,晋江市中医院综合介入中心为其实施微创介入手术,通过“不开刀”的微创手术方式成功保住了孩子的脾脏。昨日,记者获悉,男孩术后一切正常,目前已能自主下床活动。

晋江市中医院综合介入中心主任王劲骐介绍,7月4日18时,8岁男孩何某不幸遭遇车祸被紧急送入晋江市中医院。经多学科联合会诊及系列检查后,确诊为“脾破裂腹内积血”,急需手术止血治疗。

“按常规,像这样的患者应该立即实施脾脏摘除术。”王劲骐及介入团队考虑患儿年幼,一旦把脾脏摘除,康复后不仅免疫功能低下、易发生感染,而且会导致血小板增高症等

并发症,会降低生存质量。经过与家属的快速沟通协商,综合介入中心医护团队通过约1小时的紧急微创介入手术,成功为患儿止住出血,修补好脾脏,保全了器官,也挽救了生命。患儿手术一切顺利,第三天即可下床活动。

“孩子受伤比较严重,但能恢复这么快,真的万万没想到。”何某的父亲告诉记者,手术不到一个星期,孩子就能正常饮食、下床活动。值得一提的是,切口仅有一个“针眼”大小,既不影响美观,还没有痛感,大大提高了孩子日后的生活质量。

据了解,晋江市中医院已开展微创介入技术两年多,成功为多位肝、脾、肾等脏器破裂出血的病人实行了微创介入手术,均取得了立竿见影的效果。王劲骐从事介入工作20余年,在

采用微创介入抢救创伤性出血,尤其是危重症介入救治方面有较深造诣。

“以往碰到像患儿何某这类脾脏破裂出血的患者,绝大多数需要开刀手术止血甚至切除脏器,再经过半个月以上的住院治疗才得以恢复。”王劲骐说,随着介入医学的发展,现在80%以上的脾损伤出血均可通过介入手术治疗,既能保留脾脏,又能达到止血救命目的,同时具有创伤小、恢复快、费用低等特点。

“我们希望能有更多的市民了解到微创介入这项新技术疗效并从中获益。”王劲骐表示,晋江市中医院将进一步规范介入临床诊疗行为,提高介入组织管理水平,促进介入医疗质量稳步发展,造福病患、服务人民,使广大患者从微创介入治疗中享受到医学发展的红利。

金融创新百花齐放 晋江农商银行存贷款市场份额双居全市第一

本报讯（记者 陈荣汉）近年来,晋江农商银行紧紧围绕高质量发展转型的工作总思路,推进存款稳健增长、贷款较快发展。截至6月底,该行发放涉农贷款262.30亿元、比年初增长14.59%,贷款市场份额自改制农商行以来首次跃居全市第一位,存款市场份额近8年连续位居全市第一,存款、贷款市场份额双双位居全市首位。

据了解,该行充分发挥党建引领的先锋作用,以党建共建为突破口,以产品和服务创新为抓手,持续推动重点项目落地。

深化“多社融合”服务模式。该行已与晋江农业农村局、供销社、人社局等15家政企单位分别签订战略合作协议,不断深化政银企合作,并以金融助理驻村为抓手,辅以整村授信、经联社授信、特色协会(商会)授信等,推动“党建+金融助理+多社融合”模式具体落地。截至6月底,该行已开展132场的整村授信和商会(协会)授信活动,累计收集“白名单”7万

户,授信金额5.66亿元,用信余额4.39亿元。

推进“福农e政”项目落地。继前期成功通过“福农e政”银政直联平台代发晋江市水利移民直补资金之后,今年以来,该行同晋江市教育局、晋江市农业农村局、西滨镇政府、紫帽镇政府、深沪镇政府等单位开展合作,发放移民直补资金、耕地地力补贴、教育局教育补助资金、农村低保资金、城市低保补助、特困人员补助、重度残疾人护理补贴、困难残疾人生活补贴等9项乡村振兴(扶贫惠民)资金共计15304笔,发放金额679.29万元。

发力“五福”信贷产品推广。在省联社“五福”系列信贷产品框架内,结合晋江市产业经济“一领一品”的区域格局,围绕该行自身特色,推广“五福”系列产品,“福农·农房乐”“福农·农股贷”“福海·信用船”“福海·鲍鱼贷”“福工·万通宝小微贷”等,助力撬动农村要素市场化改革。截至6月底,该行“福农贷”产品用信户数1.06万户,用信金额6.51亿元;“福林贷”

产品用信户数121户,用信金额4728.28万元;“福海贷”产品用信户数261户,用信金额5.45亿元;“福商贷”产品用信户数2195户,用信金额3.16亿元;“福工贷”产品用信户数3588户,用信金额25.45亿元。

全力服务实体经济。该行认真落实各级关于支持复工复产和实体经济发展的各项政策,截至6月底,通过“信易贷”平台授信612户,金额6.70亿元,用信612户,金额6.70亿元;通过“金服云”平台授信934户,金额17.86亿元,用信932户,金额17.00亿元,其中“金服云”平台授信金额和用信总额均位列省农信系统首位;第三期纾困贷款投放77户,金额3.53亿元(第三期纾困贷款累计投放200户,金额7.27亿元,第三期纾困贷款投放户数和金额位列全省农信首位);支小贷款用信2994户,金额13.93亿元。此外,该行加大对首贷户的投放,至6月底,共发放小微企业首贷户233户,首贷金额2.37亿元,有力支持实体经济发展。



紫帽镇书画爱好者挥毫泼墨。