

比拼成绩晒亮点 拓宽思路谋发展

本报记者

16日,晋江市举行“百大项目攻坚大比拼”路演活动,各镇街、经济开发区、市直相关部门、相关项目办、国企等相关负责人逐一亮台,用数据、列表、图片晒亮点、比成绩、拼项目。今天,继续走进市直部门、项目办和国企,看他们如何谈思路、谋发展……

晋江市住建局 紧盯五大方面 打造宜居宜业城市

2021年,晋江市住建局围绕城乡建设及住房管理,突出抓好城乡建设品质提升、房地产、老旧小区改造、安置房建设、建筑业转型升级等5方面工作。

城乡建设品质提升项目方面,晋江策划生成107个项目,涉及居住品质、交通品质、水环境品质、风貌品质、管理品质提升及试点示范工程、公共设施等七方面,重点项目包括迎接世中运城市环境品质提升项目、英林镇集镇环境整治示范工程、历史文化名镇各村项目等。

2021年,晋江房地产项目可纳统123个,储备项目22个。分

类启动老旧小区改造项目44个,其中青阳街道19个、梅岭街道20个、安海镇5个。安置房建设项目包括高铁新区、主线安置型商品房项目及科创新区安置房项目。建筑业转型升级项目包括晋江路桥预制装配式基地项目、中建佳园绿色建材泉州区域总部及产研基地项目,两个项目均计划2022年投产。

下一步,住建局将落实项目“五个一”工作机制,采取专班跟进,倒排工期,补齐短板,打造亮点,全力推动项目落地落成,确保完成年度目标任务。

点 评

晋江市领导张健龙:上半年,住建局点线面项目齐头并进,有效推动工作落实。下一步,要加强项目统筹管理,项目化、清单化、责任化,有节奏推动落实;要加大建筑业的培育,多措并举,做大建筑业产值;要加强房地产投资管理,把加强房地产投资和做好市场调控结合起来,推动房地产稳步健康发展;要积极探索老旧小区改造模式,学习先进做法,探索市场化运作方式,推动老旧小区改造提速、提质、提效。

晋江市水利局 “5+1”工程 推动晋江水利事业创佳绩

2021年,晋江市水利局以“5+1”即水安全保障、水资源配置、水环境治理、水生态修复、水景观提升+智慧水务工程为主线,策划启动推进项目32个,总投资101.78亿元,年度计划投资11.41亿元。前期尚未开工项目,共有18个;在建项目,有10个项目包,共29个子项目;近期可竣工投用项目,共有4个。

目前,晋江市水利局正策划未来拟实施的项目主要涉及城乡供水、污水处理、水利设施、水系综合治理、水库移民后扶6个方面,估算

总投资19.3亿元。

下一阶段,晋江市水利局将科学谋划项目、加快建设进度、落实要素保障、强化安全监管,全力加快水利项目建设进程,确保“十四五”规划开局之年水利建设取得开门红。

点 评

晋江市领导王也夫:今年水利项目实施,从项目策划角度来看,具有专业性、前瞻性;从项目推进的角度看,协调有力,保持较好的

时序进度,成果来之不易。下一步,在项目策划生成上,晋江市水利局要进一步加强问题导向,加强主力镇街的参与,结合河长制指标考核,充分用好指挥棒;结合人居环境整治的要求,调动乡镇、园区参与水利项目建设的积极性,推动水利项目建设和水系治理成效形成闭环。要进一步完善项目管理和督促机制,强化要素保障,加强建设管理,保水利项目不卡壳、不空转,确保高效完成全年投资计划。

晋江市科技局 抓好科技促项目 抓好项目强创新

2021年,晋江市科技局坚持抓好科技促项目、项目强创新,实现科技创新与项目建设两手抓、两促进,在抓人才引高新、建平台促项目、组基金招项目、建基地拼进度等四个方面取得了良好成效。

在抓人才引高上新上,聚焦科技赋能产业升级,围绕“三化四新”,即数字化、智能化、绿色化、新材料、新工艺、新装备和新应用场景,着力引进一批高新项目和高端人才项目;在建平台促项目上,加快平台建设和释放,依托平台策划催生新项目、新成果;在组基金招项目上,用好基金招

商、资本招商,签约落地国家科技成果转化引导子基金、泉州创新引导基金、高新产业发展投资基金等科技基金;在建基地拼进度上,全力推进智能装备制造产业基地建设,打造集人才引育、科技研发、成果转化、项目孵化和落地产业化为一体的现代化智能装备制造产业基地。

未来,科技局将持续聚焦科技赋能产业,全力抓好高新产业培育、平台载体建设、人才团队引进、成果孵化转化,招引落地更多科技项目,全面打造“创新高地上名片”。

点 评

晋江市领导赖有为:近年来,晋江市大抓科技创新,高企、研发费用、平台建设、成果转化、人才引进等方面都快速突破。科技局不仅科技创新工作做得好,项目招商建设也抓得紧,有思路、有亮点、有成效。希望接下去能继续保持,继续抓好项目建设,抓好人才引进和项目招商,抓好新基建比拼,让科技创新成为引领产业发展、创新转型的第一抓手、第一动力。

晋江市财政局 致力提质增效 创新运作突破

“十三五”期间,面对经济下行、大规模减税降费及新冠肺炎疫情冲击影响,晋江市财政局围绕做好“六稳”工作、落实“六保”任务,全面落实更加积极的财政政策,落实落细过紧日子要求,统筹推进疫情防控和经济社会发展,财政运行稳健有序。

回顾过去的五年,晋江市财政事业取得持续较快发展,为“十四五”时期财政改革发展奠定了良好基础。“十三五”期间,一般公共预算总收入累计完成1092.56亿元,年均递增2.6%;一般公共预算收入累计完成659.84亿元,年均递增3.5%,财政综合实力稳步增强。“十三五”期间,财政局规范财政资金使用管理,强化

“六稳”“六保”等重点领域保障力度,本级财政预算支出累计595.67亿元,比“十二五”期间增长34.33%,财政支出结构持续优化,年度民生支出占一般公共预算支出比重保持在75%以上。与此同时,财政局精准有效实施积极的财政政策、加速推进国有企业改革、不断深化财政管理,为推动晋江市经济高质量发展和民生社会事业改善提供坚实的财力保障。

从近几年情况看,财政运行总体上平稳有序。未来,晋江市财政局将围绕“聚财力、保支出、建机制、强经营、防风险”等方面,进一步扎实推进财政改革发展各项工作,努力实现财政高质量发展。

点 评

晋江市领导吴志朴:“十三五”期间,晋江市财政局坚持围绕中心、服务大局,勇于创新、担当作为,科学统筹公共预算、政府性基金、国有资本经营及社会保险基金等四本预算,充分运用财政杠杆和金融工具多渠道筹措资金,为全市经济社会发展提供有力财政保障,成绩斐然、成效显著。当前,经济恢复不均衡、基础不稳固,财政部门要坚持稳中求进工作总基调,慎终如始强化增收节支、绩效管理、经营运作、风险防控等各项工作。

晋江市商务局 全年目标签约项目100个以上

2021年,晋江市商务局的全年目标签约项目是100个以上,截至目前,已成功签约56个,总投资超500亿元。

围绕“图谱指引、精准定位、科学谋划与专业对接”,商务局提出了围绕“4341”现代产业体系总体目标。在“补链强链四个优势主导产业”方面,主要围绕聚焦需求,精准定位、专业对接、招大引强;在“建链发展三个新兴产业”方面,主要围绕以六大“两新”基地建设为抓手,构建和完善新兴产业链生态圈,并在信息技术、先进装备制造、医疗健康等三个新兴产业领域不断签约优质

项目,引入标杆企业;在“提质增效四个现代服务业”方面,主要围绕“提升城市品质”这个主线,通过构建生活性服务业与生产性服务业,为晋江城市的发展注入便捷与活力;在“引进培育未来产业”方面,加强对科技发展趋势的研判,引育一批具备爆发式增长潜力的企业,这些企业所涉及的行业则包含海洋生物、人工智能、量子科技、新能源与区块链。

下阶段,晋江市商务局将积极探索招商方式,通过提速资本招商,强化专业招商,实施链主招商、布局科技招商,开展区域性定向

招商等方式,助力晋江产业高质量发展。

点 评

晋江市领导赖有为:商务局在招商工作方面目标明确、思路清晰、措施有效,但仍要再优化招商统筹机制,强化与各部门、镇街的联动,强化“上下一盘棋、合力抓招商”的工作机制;要再加招招商队伍培养,培养一批懂金融、知法律的招商干部队伍;要全力拼营商环境、拼市场资源,发挥优势,补足短板,实现自身提升。

晋江市交通局 打通三大通道和三大快速路网

“十三五”期间,晋江共规划实施交通重点项目44个,完成投资约137.8亿元,新改建公路里程约150公里,国省干线横九线、快速通道东石连接线、大深线等一批省、泉州市重点项目建成通车。

结合“十四五”交通专项规划编制,晋江策划重点储备项目38个,其中道路建设项目24个、轨道交通项目1个、智慧物流项目13个,总投资约405亿元。按照“先急后缓、有保有压”的要求,近期重点完善两个规划内容;包括打通通往高铁的三大通道,即晋江大桥通道、田安大桥通道、

晋江南高速通道;完善三大快速路网,即东部快速通道(二期)、中部快速通道、西部快速通道,从而加强晋南和中心市区、中心市区和厦门区域、晋西北和晋西南的快速连接。

点 评

晋江市领导丁鸿雨:晋江市交通运输局能够围绕全市的交通发展大局,储备推进大批交通项目,投资连续三年稳增长,今年上半年也延续了良好的推进态势,这体现了交通运输部门干部的担当和拼搏精神。下一步,

要紧扣全市的发展大局,进一步完善交通规划,围绕打造高铁新区、泉州晋江机场快速交通圈、泉州“聚城畅通”工程,以及打通城市的痛点堵点,再谋划再梳理,按照轻重缓急,加快推进,科学储备;要精细化管理,精准调度,确保进度、质量、安全齐头并进,把每个项目都打造成精品工程;要主动靠前,积极沟通协调,全面破解项目推进过程中的规划、土地、资金、征迁等制约问题;要积极推进,加强与相关部门的协作,加快仓储配送、网络货运、交通科技信息等项目的推进,推动智慧物流等业态的集聚。

晋江市发改局 项目梯次滚动实施 增强发展可持续性

2021年,晋江市共安排800个重点项目,总投资4244.2亿元,年度计划投资835.6亿元。同时,储备160个“十四五”规划支撑项目,总投资2152.9亿元。

为进一步推动项目建设进展均衡,晋江市发改局将完善加密分级调度频次、落实“项目吹哨、部门报到”制度、加强“三张清单”管理等三项工作机制;强化土地、征迁、资金等三要素保障;加快项目阶段转化,紧盯80个项目开工、90个项目竣工目标任务,力争下半年新开工33个项目、全年多开工5个,建成投产(投用)74个项目、全年多建成6个;争取更多项目

纳入盘子享受土地指标单列等政策支持,做深做细项目前期工作,夯实明年发展基础。

按照“五个一批”工作思路,晋江市发改局也将攻坚推动谋划一批、签约一批、开工一批、投产一批、增资一批,形成项目梯次滚动实施态势,增强发展可持续性。

点 评

晋江市领导丁鸿雨:今年上半年重点项目建设迅速推进。但是,也要注意到,一方面,项目进展不平衡,部分进展严重滞后;另一方面,

新项目、大项目、好项目不够多,滚动接续有待加强。

因此,下一步,要重点抓好四个方面。一是更加注重谋划策划,立足晋江市“十四五”规划,进一步优化全市项目布局,储备好项目,为晋江的高质量发展铆足后劲;二是更加注重一线协调,要深入一线,梳理、找准项目滞后的问题症结,强化上下左右的协同协作;三是注重机制创新,形成调度有章、攻坚有力、保障有效、齐抓共管的工作格局;四是更加精准突破,借助国家区域医疗中心试点落地的东风,发力医疗器械的招商。

晋江市工信局 聚焦产业项目 积蓄发展后劲

产业项目是产业经济发展之本,是推动产业转型升级的强大支撑,晋江市工信局将聚焦“储备、策划、招商和要素保障”四个环节,全面践行落实项目突围攻坚任务,为保障产业高质量发展赶超积蓄后劲。

在“紧抓项目储备”方面,工信局坚持定期面向晋江工业企业征集工业储备项目,滚动充实晋江市级工业储备项目库,为保障工业投资稳定增长提供项目支撑。其中,2021年首批征集入库工业储备项目375项,年度计划投资265.6亿元。目前,正在开展第二批晋江市级工业储备项目征集工作,预计可再滚动征集到项目30

个以上,年度计划投资6亿元以上。

下阶段,将重点对接自然资源、住建、金融等相关部门,多渠道把握企业投资动态信息,做大工业储备项目规模。在“紧抓项目策划”方面,工信局在服务产业发展、服务项目落地中,坚持以点带面,主动策划生成项目,重点推进人机交互产业基地、新型高端面料产业基地、老旧工业区连片改造项目,力争尽快取得突破性进展;在“紧抓项目招商”领域,将顺应产业结构调整导向,围绕数字产业化、智能制造、科技赋能这三个方面发力项目招商。此外,工信局还将持续围绕保障项目落地,靠前帮扶项目业主协调解决空间、资金、能源要素问题。

点 评

晋江市领导赖有为:工信局在产业项目储备、策划、招商和要素保障上进行了一系列尝试推进,有一定成效。下阶段,需要在以下三个方面下大力气争取突破:必须采取有力措施,力促智能制造项目、“工改工”项目尽快投建、投产;新材料方面,未来要作为一个重点努力的方向;此外,要素保障尤其是项目落地空间问题,必须作为一个重点课题去专项研究解决,特别是“工改工”项目涉及的空间问题。

晋江市自然资源局 推动全市自然资源高质量发展

在强化要素保障上,晋江市自然资源局冲在前,批土地,成立专班对接指导各镇街、市直部门开展成片开发方案编制、土地征收前期工作;精运作,卖好地,充实土地经营运作专班,加强经营推介、完善功能配套,充分实现土地价值;好规划,保发展,推进国土空间规划体系建设,落实“多规合一”,划好“三区三线”,积极向上争取各项空间指标;挖存量,腾空间,攻坚“工改工”。

在创新工作机制上,该局通过建立项目准入机制、亩均评价机制、批后监管机制、产能倒逼机制、城市更

新机制、激发动能机制,不断聚焦职能,强化支撑,为推动全市自然资源高质量发展接续奋斗。

点 评

晋江市领导吴志朴:当前,晋江面临着用地空间拓展的瓶颈,高质量发展用地需求也很旺盛,晋江市自然资源局要开展系统谋划行动,从规划上系统研究思考晋江发展的国土空间,为产业发展、城市建设、社会民生事业发展、生态环境保护优化和文化繁荣昌盛留足空间、

留好空间,推动协调创新共享空间的开发发展;要从经营运作上系统研究思考土地利用效率最大化问题,从宜居宜业宜教宜医宜养的角度出发,做好组团片区和城市单元控规相关工作,优化配套,将生地做成熟地,让城市的生活更加美好;要铸造要素链条的保障行动,强化用地用海报批、经营运作的项目要素,全链条全生命周期的管理;要拓展发展空间,在优化用地结构布局的同时,进一步盘活存量;要统筹土地出让,进一步深化审批流程,提升项目审查审批的效率。

泉州半导体高新区晋江分园区 持续构建集成电路全产业链生态圈

今年初以来,泉州半导体高新区晋江分园区持续围绕构建集成电路全产业链生态圈,“广撒网,精捕捞”,1~6月份新增签约项目6个,计划总投资71亿元;先后策划对接产业链项目58个,其中正在重点对接项目9个,涵盖制造、终端应用、封装测试、配套服务等多方面。

接下来,产业园区将持续优化提升产业环境,一是抓产业招商,持续围绕龙头建强补强产业链,力争全年新增签约项目10个以上,新增储备项目20个以上;二是抓开工投产,下半年计划新增开工建设产业及基础设施项目

9个、投产投用项目4个;三是抓人才引进,以企业需求为出发点和着力点,深化做实区校企合作育才模式,全年协助园区企业新增人员招聘2000人。同时,全力抓好要素保障,适时修订产业政策,强化招商抓手;推进园区规划建设,强化招商载体;拓展融资平台和渠道,强化资金保障;深化“单一窗口”服务机制,优化企业及人才服务,持续提升产业环境。

点 评

晋江市领导赖有为:2016年以

来,集成电路基地建设、产业发展的成效比较明显,今年上半年也新增签约落地了一批产业链项目,正在重点对接的项目跟龙头企业配套紧密,总体呈较好的产业发展态势。建议要继续紧抓重点项目:一要持续围绕龙头建强产业链,加紧对接重点在谈项目,力促成熟转化落地一批;二要再梳理一批产业关联度高的优质项目,增强储备项目支撑;三要着重加快推进已落地已实施项目的开工建设、投产投用,加速释放产值、固投、税收等效益。