内坑

用活“三高一港” 建设门户品质新城

今年，内坑镇策划市级以上重点项目41个，其中省重点项目1个，泉州市重点项目10个；按行业类别划分：产业项目22个，城建项目7个，社会事业项目6个，道路交通项目3个，能源水利项目3个；总投资160.88亿元，年度计划投资18.56亿元，1—6月完成投资12.11亿元、完成年度计划65.25%。

其中，恒安生活用品智能化生产基地、晋江陆地港等23个项目已开工、正在建设；宏淇汽车零部件、南联新能源汽车市场一期等14个项目正进行前期工作；皇达食药材综合市场、维也纳国际酒店等4个项目近期预计可竣工投产（用）。

接下来，内坑镇将重点用好用活“三高一港”（即高校、高铁、高速及陆地港）资源，将充分发挥区位、空间、人才等方面优势，主攻智能装备制造和智慧物流2大产业，全力做好区位、空间、人才等多篇文章，让好项目、大项目愿意来、能落地、发展好，全力建设晋江门户品质新城。

点评

晋江市领导陈希：内坑镇抓项目有思路、有抓手、有力度、有成效，值得肯定。但在城镇发展动力方面、城镇品质方面、国土空间方面等几个问题要更加注意。下一步，内坑镇可持续发力人居环境整治，要全力争取在晋江动车站设立货运站，做强区域重要交通枢纽；要发挥恒安、陆地港等龙头企业带动作用，提升存量、扩大增量，促进产业链延伸、产业群壮大；要紧盯品牌工业区、高铁物流区等项目，密切对接、跟踪和服务，力推项目早开工、早建成、早见效。

紫帽

紧扣发展目标 打造新型城镇化样板

今年，紫帽镇紧扣“生态小镇、度假胜地、教育高地、宜居宜业”发展目标，策划上报省市重点项目16个，其中在建项目7个，预备项目9个，计划总投资169.47亿元，年度计划投资27.01亿元，1—6月份累计完成投资20.09亿元，占年度投资74.41%。

未来，紫帽镇将在文化旅游、医疗康养、高端商贸等产业项目上发力，通过加大对接月星集团、福建霞客行公司、福建纸匠文化公司，争取月星集团文旅项目、紫星村文旅精品路线项目、紫星村科普基地项目落地。积极对接英伦月子中心，发展医养健康产业，打造区域高端康养胜地。加大对接杉杉奥特莱斯、沃尔玛山姆会员店、上海临港集团现代广场等项目，加快高端商贸综合体落地。同时，积极对接紫帽园林式超五星酒店、智选假日酒店，争取高端酒店商住项目落地。努力把紫帽打造成新型城镇化样板。

点评

晋江市领导薛宗炎：紫帽镇新班子到位后，角色进入非常快、非常投入，整个项目的推动既有力度，也有深度，总体项目多，各方面工作都在有序推进。当前，紫帽要深抓三件事：一是要加快清华附中晋江学校高中部建设，解决学校生源问题。二是要加大景区建设投入，把紫湖郊野公园和紫帽山景区合起来，做一个大型郊野公园。把景区建设和学校做好了，紫帽的环境就不一样了。三是要加快引进商业和康养项目，通过配套项目的引进，紫帽的大环境就会更加完善。

东石

打造三大区域 拓展产业发展空间

今年，东石镇共策划生成市镇两级重点项目65个，总投资113.06亿元；其中市级重点项目32个，总投资105.63亿元，年度计划投资32亿元，包含在建项目20个，预备项目12个；涉及工业类5个，商贸服务类8个，城建环保类6个，农林水利类4个，社会事业类9个。

1—6月份，东石镇市级重点项目累计完成投资16.79亿元，完成年度计划的52.48%。目前，处于前期筹备阶段的有东石镇中小企业金属材料交易中心、东石中学高中部等12个项目；已开工、在建的有中片工业区、天守新建年产800万件新材料服装项目等14个项目；近期预计可竣工投产（用）的有臻辉新型建材、金龙海悦城等6个项目。

下一步，东石镇在确保项目基本盘的基础上，将围绕盘活存量土地，探索老旧厂房低效土地再提升利用精准发力，重点打造集成电路产业园东石园、中片工业区、老旧石材厂房连片改造（包含中小企业创业园）三大区域，不断拓展产业发展空间。

点评

晋江市领导庄怀璇：东石谋划的项目贯穿了整个“十四五”规划，类别全面、可行性强。项目的落地，可破解发展瓶颈，优化产业布局和交通脉络，丰富社会事业，提升城市品位。东石既要放眼未来，也要扎实推动现有产业，如伞业、木雕的发展；要锁定“15分钟的交通圈”“半小时生活圈”，扩展项目思路，提高站位布局；要充分利用滨海地理优势、人源优势、人文文化优势，提前谋划招商，加快项目落地，打造产城融合、宜居宜业的现代品质城镇。

永和

三大计划 打造经济发展新增长点

永和地处晋江中部，历年来为全市的建设发展提供了大量土地，但同时也压缩了自身的发展用地。当前，盘点梳理出可相对成片开发利用的土地近2500亩，并围绕今后永和的产业支撑，初步确定实施“三大计划”，梳理确定6个未来拟实施的项目构想，预计总投资86.73亿元，通过分批分期实施，打造永和经济发展新增长点。

未来，永和将围绕“产城人”融合发展，突出“两高”带动，实施“蓄能计划”，全面盘活园区产业旧生态，打造园区产业新业态格局，推动工业园区提质增效；实施“换档计划”，全面巩固石材行业退出成果，推动石材旧厂房“腾笼换鸟”，为主发展绿色建材、装配制造等产业，实现石材片区动能转化；实施“聚焦计划”，突出发展智能产业基地，主动融入全市集成电路全产业链生态圈，建设智能产业基地项目，引进一批信息技术产业、物联网领域高端科研项目，推动以产品赋能来实现转型升级，打造永和经济增长新引擎。

点评

晋江市领导郭鸿荣：在高速、高铁的带动下，永和的区位优势越来越凸显。迈入新的发展阶段，如何突破“条件好，项目少”的现状，对新一届的镇党委、政府来说，虽然压力大，但潜力大，希望也大。希望永和镇要以昂扬的斗志，把握机遇，发挥优势，坚定发展信心，砥砺奋进，在赶超中有新的作为。同时希望投入机制和举措再完善，加强工作衔接和调度，及时协调项目用地、资金等问题，全力解决项目前期投入难的问题。

英林

打造“四大基地” 推动产城人融合发展

2021年，英林镇共推进实施市级重点项目31个，年度计划投资17亿元，目前完成投资11.3亿元。近期可竣工投产（用）项目6个，已开工、正在建设的项目13个，在进行前期工作的项目18个。

值得一提的是，投资33.5亿元的逸锦年产60万吨新型功能性纤维项目（一期）7月份全面投产。下阶段，英林镇将加快启动逸锦项目二期建设，打造110万吨化纤生产基地（实现产值超100亿元）。

未来，英林镇将以“以产兴城、以城促产、产城联动、产城人融合发展”为发展思路，围绕“1+1+2+N”（即“一根丝”+“一块布”+“两件衣服”+“未来产业”）的产业格局，布局全产业链项目，打造华南地区重要涤纶丝化纤生产基地、高端功能性面料生产基地、中高端男装泳装生产基地和高端医疗健康产业基地；围绕发展空间拓展，立足盘活1700亩土地空间，向“土地存量”要“发展增量”；围绕城建配套升级，立足产城人融合发展，在城镇建设和商业配套上再发力。

点评

晋江市领导吴志朴：英林镇提出的“1+1+2+N”产业项目构思方向，非常明晰，既符合传统产业全链条全流程升级实际需要，也有利于进一步优化产业结构，为英林镇产业发展涵养后劲。未来，英林要按照“五个一批”的思路，有序加快项目推进，确保项目盘子滚动接续起来；要以“工改工”为突破口，解决发展空间不足的问题；要加快产城人融合发展，推动英林生态、生产、生活“三生融合”，打造宜居宜业宜商宜游的晋南商业中心。

金井

三聚焦三围绕 引领高质量发展

今年初以来，金井镇以重大项目攻坚活动为抓手，抢抓项目建设，全力助推高质量发展。共策划实施重点项目33个、总投资208.8亿元，上半年完成投资12.7亿元，计划全年完成投资37.2亿元以上。并通过坚持三聚焦三围绕，奋力以项目建设引领高质量发展，即：聚焦园区平台，围绕筑牢实体抓项目；聚焦文化旅游，围绕聚集人气抓项目；聚焦科教产业，围绕激活动能抓项目。

未来，金井镇将紧紧围绕建设海丝人才梦想小镇的目标定位，重点向园区集聚，规划建设新型高端面料产业园，着力培育产业新增长极；向新城拓展，发挥福大晋江科教园辐射带动效应，规划建设滨海新城，着力打造承接消费的新商圈、人居环境的新亮点和经济发展的增长点；向海洋进军，抢抓海洋经济发展新机遇，发挥临海优势，推进建设国家一级中心渔港项目；向文旅融合，以26.5公里海岸线、侨乡历史文化名村、传统村落等为载体，加快建设福大晋江科教园配套文创园，打造金井文旅新地标。

点评

晋江市领导林仁达：金井镇紧扣“海丝人才梦想小镇”发展定位，确立了园区、科教、文旅三大主攻方向，思路清晰、抓手有力、后劲充足、愿景可期。接下来，金井要抓好区位、空间、科教、人文等独特的优势，精心“筑巢引凤”，激活“回归工程”，争取带回一批好项目、大项目。大力推动思路对策落地见效，充分挖掘金井全国特色小镇系统化推进的规模效应，找准项目攻坚突破口，把路演汇报，变为实践操作。

龙湖

推动“产城乡”融合新型织造名镇建设

2021年，龙湖镇按照“一轴两片三区”的发展框架，以创新升级促企业转型，以园区建设促城镇品质，以文化旅游促三产提升，共策划生成26个重点建设项目，总投资139.32亿元。

其中，正在进行前期工作尚未开工的项目主要有1个，是目前“十四五”期间全市最大的传统优势产业重点项目——纺织智造（龙湖）工业园项目，总投资67.13亿元，规划用地面积850亩。3月份正式启动签约工作，签约率已达85%。已开工、正在建设的项目有9个，近期预计可竣工投产(用)的项目16个。

未来，龙湖镇将在产业、城镇、生态旅游、民生事业等方面持续发力。如重点保障时尚园区总投资超过100亿美元、规划用地面积510亩的石墨烯项目落地建设；启动镇区主干道——智造大道建设，配合实施大深线龙湖段改造提升工程；策划闽侨村落成片开发项目等，以实绩提升信心，用项目推动发展，全方位推动“产城乡”融合新型织造名镇建设。

点评

晋江市领导黄天凯：龙湖镇上半年企业良性运作，经济发展稳中有序，纺织智造（龙湖）工业园项目的征迁工作也取得较大的突破，短时间内签约率从55%上升到85%。要强化发展机遇，乘势而上，特别要把握龙湖镇“侨乡中的侨乡”的资源优势，凝聚广大侨界力量，形成助推发展的强大合力。同时，要做好项目攻坚，将项目一个个落实到位。今后要在持续做大做强服饰制造业方面下功夫，把龙湖镇建设成为集总部中心、创意中心、品牌中心、商贸中心为一体的服装名镇。

深沪

全力推进海丝风情小镇建设

今年初以来，深沪镇围绕传统产业提质增效、海洋产业转型升级、第三产业壮大发展的目标，策划生成海洋经济项目、传统产业项目、滨海旅游项目及城镇基础设施项目等四大类30个重点项目，总投资93.2亿元，年度投资21.9亿元。1—6月份，累计完成投资14.7亿元，完成年度计划67.2%。

其中，海洋经济项目以闽南水产品项目为着力点；传统产业项目中，百宏年产33万吨功能性环保聚酯薄膜项目（百宏八期）已开工建设，富联印染提升改造项目，改扩建厂房及配套办公楼，目前一期厂房已建至4层；滨海旅游项目中，深沪湾小镇展示中心主体工程已封顶，预计9月份投用；城镇基础设施项目则围绕民生事业发展，加快提档升级一批城乡基础设施。

下阶段，深沪镇将继续以产业为支撑，以项目为抓手，持续推动海洋生物医药、冷链物流园、中小企业创业园二期、华海幼儿园等项目建设，全力推进集“生态旅游、滨海宜居、现代工业”为一体的深沪海丝风情小镇建设。

点评

晋江市领导曾献礼：深沪镇重点项目攻坚目标明确，措施有力，上半年超额完成了年度目标计划，值得肯定。下一步，深沪要深耕优势产业，以富联“工改工”项目为抓手，拓展空间规模深挖发展潜力，为全市“工改工”破题提供有益探索和借鉴；做强海洋产业，持续做大做强深沪国家中心渔港，打造渔港经济区“金字招牌”；培优第三产业，紧扣打造“海丝风情小镇”的发展定位，以深沪湾小镇项目开发为突破点，全面激活城镇发展活力；聚焦发力民生项目，建设更加美好的海丝风情小镇。

西滨

突出招大引强 拓展发展空间

克服地少、发展空间受限的影响，西滨镇2021年共策划重点项目12个，总投资17.24亿元，年计划投资8.23亿元，上半年已完成投资4.37亿元，完成年度计划的53%。

未来，西滨镇新一届班子要“腾笼换鸟”，突出招大引强。积极盘活原龙头企业优兰发集团停产产生的闲置厂房和土地。同时，充分利用振兴纺织、华银鞋材等闲置楼房，引进企业总部、营销中心，设立分公司，发展楼宇经济，破解发展难题。

此外，西滨镇要筑巢引凤，拓展发展空间。在规范提升军垦农场的基础上，拓展经济版图。西滨镇将加快军垦农场的综合整治、转型升级，引进优质高端制造业（人机交互产业）或现代物流业，实现更深层次的经济融合，进一步提高西滨经济总量。

点评

晋江市领导吴丽婷：西滨镇在发展空间受限的情况下，大抓“工改工”，积极推进老旧工业区改造，盘活利用优兰发、百兴公司剩下的资产包，引进不少项目。接下来，要抓好存量的同时，继续抓好“工改工”和老旧工业区改造，把质量和效益提起来，精准引进和打造更具含金量的高新产业业态项目，为西滨经济发展培育新的增长点；要拓展增量，盘活利用好军垦农场土地，紧密加强和融通公司沟通合作，共同策划引进好的项目，争取走出一条现代产业园区发展的新路。

晋江经济开发区

以项目建设撬动高质量发展

今年，晋江经济开发区共策划项目141个（其中5亿元以上项目34个），总投资694.7亿元，力争完成年度投资77亿元以上，切实发挥经济发展“主阵地”、项目建设“主战场”作用。

上半年，98个重点项目累计完成投资44.59亿元，完成年度计划60.53%；25个可投产技改项目完成投资3.53亿元，完成年度计划50.98%。

项目呈现产业项目占比大、产城融合项目涵盖广、构想策划项目维度多等特点。其中，传统优势产业强链、新兴产业新基建项目共85个；围绕补齐教育、医疗、商贸文体综合配套等短板，策划实施项目31个；从传统产业强链、企业数字化升级、产城融合深化、微工业园打造、“工改工”推进、企业提容增效等6个维度，谋划项目18个，为高质量发展蓄力储能。

141个项目预计未来3年可开工40个，竣工投产投用55个，完成重点项目投资250亿元，其中工业投资126亿元，新增工业产值120亿元。

点评

晋江市领导赖有为：开发区项目策划全面、重点突出，尤其传统优势主导产业的提升和新兴产业的布局培育，占了项目总盘的2/3，体现了在抓大项目、大抓项目上的敢担当、比发展、争上游的赶超劲头。下一步，开发区要抓提升、抓服务、抓增劲、抓统筹，加快项目开工建设、竣工投产，发挥好“一区多园”的优势，并加强与省、市及各部门的对接，争取早日升级为国家级开发区，为晋江市经济发展增添后劲。