

亮思路 赛成绩 拼项目 比实效

2021年已过半,各领域、各方块迎来了一场“期中考试”。昨日,一场“百大项目攻坚大比拼”路演活动在晋江举行。一天时间里,各镇街、经济开发区、市直相关部门、相关项目办、国企等相关负责人一一登台,以PPT形式,用数据、列表、图片“说话”,比一比、晒一晒。今天,就让我们走进19个镇(街道)和经济开发区,看他们如何晒思路、拼项目……

青阳

紧扣“主城聚核强心” 提优城市品质

今年,青阳街道纳入市级以上重点项目28个,总投资120.7亿元,年度计划投资33.5亿元。截至6月底,累计完成投资21.6亿元,完成投资额的64.4%,超全市平均进度。

下一步,青阳街道将重点实施“3325”工程,即,围绕“宜居、兴商、强教”3条主线,打造“商贸和现代服务业集聚区”“文明创建的示范区”“优质教育的引领区”3个区,争创“全省一流街道”“全国文明城市”2个目标,抓好城建提质、基层治理提效、产业提级、民生提标、队伍建设提神5项工作。

在城建提质上,将建立健全小区自治、城中村治理、市政设施管护、环

卫保洁机制,进一步完善文明城市创建常态长效管理机制,不断提升专业化、精细化管理水平。

在产业提级上,将充分发挥青阳的区位优势,着力提升“阳光”“宝龙”2个商圈的集聚功能,培育发展临空经济区。

点评

晋江市领导赖有为:青阳的定位比较精准,思路比较清晰,目标比较明确,措施比较务实。进入新发展阶段,青阳作为中心主

在民生提标上,将大力实施教育提质扩容,把教育做大做强。

在队伍建设提神上,将坚持一线工作法,通过项目聚人心、聚合力,充分调动干部的积极性、能动性;真抓抓好村级组织换届选举,选配优社区干部队伍。

城的重要组成部分,要紧扣“主城聚核强心”这个方向,以项目为支撑,抓实抓好城市业态提升、做大优质资源配置、城市品质提优等几个方面,把城市最靓丽的一面展示出来。

梅岭

实施“123”项目 打造区域核心

2021年,梅岭街道策划生成年度重点项目38个,总投资136.60亿元;1-6月,累计完成投资34.49亿元,完成年度计划的74.7%,超时序进度24.7%,排名位居全市第一。

围绕项目落地,梅岭街道实行党政领导挂钩制度,通过推行一问题一专班、项目清单化、清单具体化,每周报告、每周会商、每月总结等举措,确保问题及时解决和项目快速推进。

截至目前,梅岭街道已开工项目27个,11个项目正在进行前期工作;汇拍直播基地、二小梅岭校区、御龙湾休闲广场、凯里亚德酒店4个项目近期可竣工投产(用)。

点评

晋江市领导许宏程:在全市的项目比拼上,梅岭攻坚进展较好,要继续紧盯目标任务,加强协调服务,攻坚“落地项目的开工、开工项目的投用”,以高效运作,保障项目取得实

效;要以市委“新城建”的思路,来打造更新梅岭城区,改造提升梅岭城区的空间;要盘活现有可开发利用土地,速破征迁难题,提前策划、规划,从城市更新、产业植入、业态提升、环境艺术、专业设计多个维度打造区域核心。

西园

五大新增长极 打造城市新核心

“十四五”期间,西园街道将紧扣“生态宜居西城区、现代服务业新高地”发展定位,用活区位、生态、空间、后发等优势,以双龙路拓改为主轴,围绕九十九溪田园风光拓展区,统筹布局多种业态,打造自然野趣的生态休闲区;围绕现代物流园,用好制造业基地优势,建设智慧物流体系,打造高端智能的现代物流区;围绕国际会展中心,规划建设高端商务酒店、商业综合体等配套项目,打造展销兴盛的会展经济区;围绕葫芦山文教园,统筹配套休闲娱乐、特色餐饮等生活性服务业,培育发展文化创意、职

业教育、技能培训、人力资源等产业,打造产教融合的文教产业区;围绕王厝、屿头等新型社区,培育一批商业中心、“总部楼宇”,打造集聚商气的高端商务区。高标准建设五大新增长极,全力打造宜居

点评

晋江市领导张淑语:面对新一轮发展的战略机遇期,西园街道要坚定信心,把握机遇。要用好优势牌,深入思考如何将资源优势转化为产业优势、经济优势,深挖潜力,找准支撑;要谋好项目库,坚持边建

设边谋划,打开眼界、拓宽思维,敢于无中生有,精心谋划、精准招商,力争一批重大项目落地建设;要打好攻坚战,把思路转化为项目、把项目落实到行动,挂图作战,项目化、清单化、责任化扎实推进,做到谋一项成一项,干一件成一件,做细做实做成。

宜业宜商宜游的城市新核心。“十四五”期间,西园街道围绕产业转型、城建环保、农林水利、民生保障等领域,储备重点项目36个,计划总投资119.3亿元,今年已累计完成投资9.43亿元。

练中心等资源,规划景区文化开发,推进文旅产业发展,实施文旅创意推广工程等。聚焦群众期盼,打好“教育牌”“环境牌”“养老牌”,着力提升城市品质。

灵源

“三大聚焦” 打造新型活力品质街区

“十三五”以来,灵源街道立足“产城互动、生态休闲”两大区位优势,全面推进经济社会各项事业发展。

“十四五”期间,灵源街道将紧紧抓住市委、市政府加强重点片区建设的重大机遇,紧扣建设宜居宜业的新型活力品质街区目标,努力打造产城融合示范区、文旅集聚先行区、科创强链关键区。

聚焦高质量发展,全力推动产城融合。灵源将通过统筹推进企业技改、增产项目,提升企业竞争力。通过建设一批企业总部,不断吸引产业联盟入驻,发展总部经济、平台经

济。同时,发挥毗邻科创新区、工业园区优势,发展商贸服务,做优企业生活配套。聚焦文旅优势,擦亮灵源特色品牌,深入挖掘、整合灵源山、灵源禅寺、灵水古村落、晋江市足球训

点评

晋江市领导李志强:近几年,灵源街道按照打造“幸福新灵源”的目标任务,立足“产城互动、生态休闲”两大区位优势,奋力攻坚各项任务,取得了良好成效,但也存在一些问题。接下来,灵源要立足于新发展阶段,主动融入大局,细化发展规

划,统筹项目布局,实现错位发展特色发展;要策划整合一批大项目,借力科教优势、赛事效应,促成一批跨界合作项目。要以文明城市常态化创建为基础,推进人居环境整治,提升城市品质;要突出党建引领,形成干事创业、真抓实干的氛围,结合换届年,加强基层党组织凝聚力、战斗力。

陈埭

项目带动 建设泉州环湾城市制高点

新一轮的高质量发展,陈埭的发展定位明确、发展策略清晰。“十四五”期间,按照市委、市政府的战略布局,陈埭围绕建设泉州环湾城市制高点的发展目标,将牢牢抓住泉州跨江发展先行区和晋东新区建设核心区的区位优势,着力建设“现代化中国鞋都”“花园式晋东新区”“高品质宜居陈埭”,努力使陈埭成为泉州环湾城市带的商务区、体育中心、创新中心、休闲中心。

发展策略上,陈埭始终坚持依靠项目建设来支撑落实发展目标,坚定不移实施项目带动战略。为

此,当前,陈埭围绕道路交通、教育资源、公园景观、医疗文化、水系整治、商业贸易、鞋服产业等7个体系,高质量策划了83个项目,总投资

点评

晋江市领导潘子良:作为晋东新区的核心区,陈埭“十四五”期间的发展目标明确,发展措施切合实际,各个项目的推动建成,对于陈埭镇和晋东新区产业升级、城市建设、民生保障具有重大意义。接下来,陈埭要抓好城镇建设,继续完

善基础设施,加大生态环保力度,维护文明秩序;要抓好发展动力,加快老旧工业厂房改造提升,发力商贸服务业;要抓好民生事业。项目建设要充分把群众关注的教育、医疗问题放在首位,集中人力、精力、财力支持民生事业发展,为全方位推进高质量发展超越,继续贡献陈埭力量。

加速发展,城镇格局拓展提升,全力打造产业重镇、节点强镇、文教高地、幸福之城,推动安海成为环安海湾城镇群核心增长极。

政商关系,要充分将社会积极性调动起来,凝聚推动发展合力;要围绕打造环安海湾城镇群核心增长极,更多注意与周边乡镇的良性互动,实现互利共赢;要抓好项目的落地落实,珍惜资源,进一步抓好基层组织建设和非公党建,把队伍建强,把氛围营造好,将安海打造成晋江乃至泉州、全省引领镇域发展的排头兵。

点评

晋江市领导吴忠刘:打造环安海湾城镇群核心增长极,能看出安海镇在用心谋划、思考区域协作,体现出了安海的气势和担当。同时,安海提出了“三园一区”的思路,并以项目化为抓手来推进,可以说定位比较准,思路也比较好。下一步,安海要进一步处理好亲清

罗山

“慧”聚发展新优势 打造“中央活力区”

目前,罗山街道辖区重点项目共有37个,总投资309.19亿元。其中,市直上报项目15个,主要包括高铁新区、科创新区、三创园、国科大智能制造学院、上海六院福建医院等,总投资213.81亿元;街道上报项目22个,总投资95.38亿元,主要有罗山中心小学、育德小学、中南地产、豪信新能源汽车基地等,总投资95.38亿元。

未来,罗山将积极对接规划、指挥部等部门,统筹高铁新区、科创新区、集成电路产业园区、罗裳片区等区域规划,坚持优势互补,共建繁荣中心城区,特别是梳理完善片区控

规、详规,主动对接、服务保障,推动项目落地建设,包括攻坚克难,加快推进城建项目;龙头带动,培育总部经济项目;集聚发展,做强商贸市场项目;优化服务,推动科创项目转化;

点评

晋江市领导李森建:作为晋江中心市区、行政中心区,近年来,罗山街道在晋江市的城市更新改造中,经历多次项目征迁,任务繁重,但也给罗山带来了面貌的改变和发展的机遇。今后,

外引内联,打造优质教育项目;强基促稳,保障项目落地见效,打造一个集商业办公、科技创新、品质宜居、高端教育、文化旅游等一体融合发展的“晋江中央活力区”。

罗山街道要做到站位全局,保障片区建设,加快促进片区繁荣;勤加思考,承接科创项目,争取更多产业、科研在本地落地转化;引强做大,繁荣商圈市场,聚人气、促发展;加大投入,建设教育高地,打造从幼儿园到高中全链条优质教育。

新塘

打造福建“芯小镇”、环湾后花园

今年以来,新塘街道围绕“福建‘芯’小镇、环湾后花园”的城镇发展目标定位,策划了26个重点项目,已开竣工建设项目16个,处于前期筹备阶段项目10个,涵盖产业发展、城市建设和社会事业三个系列,总投资35.9亿元,年度计划投资11.8亿元,上半年投资额完成年度目标任务的61%。

其中,梧林传统村落保护发展项目一期核心区已建成并投入使用,下一步,将加快二期坑仔埔片区的开发建设步伐。湖格安置房、晋新路安置房项目建设正有序推进,两个项目均配备一所幼儿园。此

外,新塘街道中心幼儿园将于今年9月正式开园办学。东西三路安置房项目、湖格实验小学项目、新塘街道社区卫生服务中心项目等,预计今年第四季度开工建设。

下一步,新塘街道将按照“三区

点评

晋江市领导黄少伟:新塘街道区位优势特殊,如何发挥后发优势发展的关键。在建设“芯”小镇时,要注重产、城、人、文的融合,以梧林为中心尽快辐射到上郭、湖格、荆山等

两带一中心”(新兴产业提速区、传统产业提升区、战略储备提效区、汽车销售产业带、传统产业聚集带、新塘街道中心区)的功能布局,谋划项目、精准发力,全力打造宜居宜业宜游特色“芯”小镇。

社区,实现交通贯通、教育资源整合、环境整治协调一致,尽快形成“芯”小镇发展格局。同时,要做好山体保护和“两违”治理,为今后发展留足空间。目前,新塘街道中心区的商业氛围还不够浓厚,要尽快补齐商业、民生项目,补足短板促发展。

池店

推进产城融合 增强发展后劲

2021年,池店镇策划推进包括产业发展后劲、城镇配套建设、生态环境提升3大系列项目86个,其中,列入市级以上重点项目41个,计划总投资263.5亿元,年度计划投资61.4亿元。

产业发展后劲方面,安踏会展中心、舒华总部大楼等项目进展顺利。城镇配套建设方面,包括20个教育项目,17条交通道路建设,新建3个公园。生态环境提升方面,田园风光启动区项目全面转入工程建设和业态策划阶段,池店南片区水系治理、华洲渠整治等已取得成效。

未来,池店将以推进产城融合、增

强发展后劲为方向,重点推进5个片区发展和17个新经济增长点项目建设。东片重点推进电商街建设,打造电商集聚区;南片依托田园风光启动区,推进周边水系治理和村庄建设,打造乡村振兴示范区;西片抓好三大

点评

晋江市领导陈友爱:这些年,池店城镇化建设加速推进,致使产业发展空间进一步受到局限,经济发展后劲不足和城镇配套不够是当前

市场建设,推动成片联动发展,打造商贸物流集聚区;中片布局一批企业营销中心和商业商住项目,打造企业总部和商业商住中心。此外,通过盘活区域商业楼宇,下力度招商发展商务办公业态,促进楼宇经济繁荣。

业优势和发展潜力结合起来,主动融入晋江南岸发展,用好人口优势,精准策划项目,继续把安踏、舒华等龙头企业的优势发挥好,在有限的空间内壮大产业,切实把已策划开展的项目落实到位,为池店高质量发展注入澎湃动力。

安海

打造环安海湾城镇群核心增长极

2021年,安海镇实施的省、市重点项目共62个,总投资150.97亿元,年度计划投资42.37亿元。上半年,完成投资21.77亿元。

坚持抓项目就是抓发展,目前,安海镇重点推进22个在建项目,力争年前竣工投用8个;12个前期项目正在加快推动落地,近期将以装备基地为重点,确保下半年再开工7个项目。同时,策划招引一批、重点引进行业龙头、整装制造企业。

根据安海镇“十四五”总体规划,围绕小城市建设目标,安海将重点打造三大片区:龙山北环品质新区、兴安文旅融合生态区、品牌总部

商务区。

紧抓优势谋发展,安海镇将以项目攻坚和“三区一园”建设为抓手,推动实体经济加快转型升级,新兴业态

点评

晋江市领导吴忠刘:打造环安海湾城镇群核心增长极,能看出安海镇在用心谋划、思考区域协作,体现出了安海的气势和担当。同时,安海提出了“三园一区”的思路,并以项目化为抓手来推进,可以说定位比较准,思路也比较好。下一步,安海要进一步处理好亲清

加速发展,城镇格局拓展提升,全力打造产业重镇、节点强镇、文教高地、幸福之城,推动安海成为环安海湾城镇群核心增长极。

政商关系,要充分将社会积极性调动起来,凝聚推动发展合力;要围绕打造环安海湾城镇群核心增长极,更多注意与周边乡镇的良性互动,实现互利共赢;要抓好项目的落地落实,珍惜资源,进一步抓好基层组织建设和非公党建,把队伍建强,把氛围营造好,将安海打造成晋江乃至泉州、全省引领镇域发展的排头兵。

磁灶

打造产城融合、工贸并进示范区

2021年,磁灶镇全力推进项目攻坚,着力抓招商落地、抓项目调度、抓要素保障。全镇35个市级重点项目,累计完成投资近34亿元,超时序进度16.7%;18个项目储备项目,累计完成投资13.8亿元,完成年度计划的50.4%。

目前,磁灶镇实施的项目中,14个项目正在进行前期准备,总投资28.8亿元,其中教育资源整合提升项目总投资6.7亿元;36个项目开工建设,总投资103.3亿元,年度投资35.8亿元,其中泉州顺丰创新产业园(冷链物流中心、智能分拣中心、研发中心

一体化产业园)总投资23亿元,6月份开工,现正在桩基施工;15个项目近期投产(用),完成投资13.5亿元,其中特步产业园一期完成投资3亿元,预计9月投用,二期已进场施工。

下一步,磁灶镇将坚持大抓项

点评

晋江市领导张健龙:磁灶的项目谋划思路清晰,投资体量大,产业素质优,带动作用强。下一步,要堅持高端高质高效狠抓项目。要做大

本土建材优势产业和专业市场,补齐产业链,打造一批名品名企;要做强商贸物流一体化建设,在跨境电商、物联网上多下功夫;要做优营商环境,加快基础设施配套建设,强化政银企互动,做好项目服务保障。