

“限高令”下 晋江外墙砖“回暖”可期？

本报记者 王云霏

近日,住建部、科技部、工信部等十五部门联合印发《关于加强县城绿色低碳建设的意见》(以下简称“意见”),县城新建住宅以6层为主,6层及以下住宅建筑面积占比应不低于70%,县城新建住宅最高不超过18层。

在外墙砖逐年萎缩的市场背景下,此次出台的“限高令”,对晋江产区是一个“回暖”的好机会吗?

利好 使用概率大幅提升

外墙砖的兴衰向来与政府的相关政策息息相关。2000年以来,出于安全方面的考虑,上海、江苏、重庆等地相继出台政策限制高层建筑使用外墙砖,致使外墙砖市场逐年萎缩。近几年,受限制高层使用带来的影响,以及涂料用量上涨、产品多元化等变化带来的冲击,外墙砖市场形势每况愈下,甚至出现断崖式下滑的情况。福建作为外墙砖主产区,企业受到的影响自然也更为突出。

在晋江万利瓷业有限公司总经理陈华杰看来,如果按意见规定,县城新建住宅以6层为主,那对外墙砖肯定是利好消息。他认为,低楼层使用外墙砖的概率大幅提升,在此基础上,外墙砖优于涂料,除非地方有硬性规定,否则消费者多数还是选择用瓷砖。

“之前很多地方都是对外墙砖限高,有些地产商为了让建筑物外观看上去整体效果更好,会直接全部不采用外墙砖。新的‘限高’政策出台以后,6层的住宅会多很多,这对外墙砖来说自然是一个机会。”豪山建材有限公司副总经理苏子杰分析。

对此,国星陶瓷三厂总经理朱水根持相同观点。在他看来,低楼层很少限制使用外墙砖,如果“限高令”得到落地实施,无形中将大幅提升外墙砖的使用量。

事实上,如果没有硬性规定,低楼层选择外墙砖的几率的确更大,主要由于涂料与外墙砖成本差别不大,但时间长了,用涂料的墙体容易变色发黄发黑,没多久就会让人感觉陈旧。

梅盛建材有限公司销售总经理吴友星介绍,虽然自各地限制高层使用外墙砖以来,外墙砖市场受到很大冲击,但南方不少高楼层至今也还在使用外墙砖,只是规格变小,如23×48、25×25mm等。随着黏结技术的提高,只要规范施工,外墙砖脱落的风险是可以避免的。



家博会上,客商咨询晋江外墙砖产品。

破局 个性产品更易突围

有业内人士分析,我国县和县级市的数量庞大,在如此庞大的基数里,如果“限高令”得到实施,外墙砖使用概率只要提高几个百分点,所产生的市场规模估计是上百亿级。那么,晋江产区能否享受政策带来的利好?

晋江豪万陶瓷有限公司销售负责人朱德良表示,从安全角度考虑,低楼层占比大了确实会提升外墙砖使用概率,但是暂时无法预估其增量。相较而言,个性化外墙砖的市场机会更多。从当前市面产品竞争看,外墙砖在耐用性、环保等方面比涂料更具竞争优势。

方向 产品属性融入自然

记者了解到,除限高外,在营造人性化公共环境方面,意见表示,严格控制县城广场规模,鼓励在行政中心、商业区、文化设施、居住区等建设便于居民就近使用的公共空间;推行“窄马路、密路网、小街区”,打造县城宜人的空间尺度;控制县城道路宽

度,县城内部道路红线宽度应不超过40米。

同时,意见还要求县城建设应融入自然,顺应原有地形地貌,不挖山,不填河湖,不破坏原有的山水环境,保持山水脉络和自然风貌。保护修复河湖缓冲带和河流自然弯曲度,不得以风雨廊桥等名义开发建设房屋。

由此也不难看出,意见所指都是围绕节能减排及尽可能增加绿化面积,以多吸收二氧化碳。楼层低、分布广,耗能相对少,也更利于树木吸收二氧化碳。而相较于其他外墙材料而言,陶瓷本身就具有自然、艺术、文化属性,并且能够根据地域文化、自然风貌定制相应产品。鉴于此,外墙砖更能够顺应意见的要求,或许将成为其顺势而上的有利机会之一。

特别是晋江产区,必须要跳出‘卖产能’的思维定式才能生存。”在名奇陶瓷总经理吴培君看来,在“价格战”不止的市场环境下,坚持保品质、树品牌是一条艰难求生的路,但也是必须坚持的路。

升级势在必行,创新是必走之路。多年来,晋江陶瓷企业不断谋求创新发展,对市场进行细分,用实用新颖的创意打磨产品,以此提升产品附加值,保证企业的利润空间。

因此,对晋江产区来说,锻造好内功,提升产品“硬实力”,才是在纷繁复杂的市场竞争下的“硬道理”。在“限高令”可能带来的“回暖”中,基础夯实的企业和更具个性化的产品更有机会成功“突围”。

柒牌开展消防安全知识培训暨夏季消防演习

本报讯(记者 施珊妹)近日,柒牌组织公司主管、组长级以上员工及全体义务消防员开展2021夏季消防安全培训活动。

供应链副总裁施丽贞表示,希望全体员工能以此次培训为契机,进一步将柒牌的安全工作做好、做实,把各种安全隐患消除在萌芽状态,采取有效措施杜绝一切火灾事故的发生,真正做到“防患于未然”。

活动上,来自泉州州安防火中心的黄案军对《消防法》进行了深度解析,并结合实际案例讲解各个角色在防火安全中的责任和义务。同时,对消防应具备的四个能力进行详细讲解,对消防疏散通道、消防栓位置、消防报警、消防器材的使用进行细致说明,强调消防安全的重要性,要求各单位细化、完善消防预案的可行性及可操作性,严格按照预案实施,切实做好安全防范工作。

同时,柒牌通过与各中心、部门负责人签订《消防安全责任书》及安全检查,强化了各部门的安全意识,使其认识到安全工作的重要性,从而自加压力,采取有效措施,共同实现“消除事故隐患、控制事故发生、确保安全生产”的目标,确保公司安全稳定局面。

随后,柒牌邀请英林消防中队队长程胜存对公司员工进行消防器材使用培训,具体讲解了灭火器和消防水带的性能及使用方法,并进行了现场扑救火情讲解和示范操作。培训最后,每一名参训人员都参与了实操训练,程胜存和安保人员现场进行了“一对一”的业务指导,解答并纠正了他们在操作时的疑问或错误姿势,确保安全技能逐一合格、逐一过关。

柒牌方面表示,此次消防演习培训旨在夯实公司消防安全工作管理,巩固全体员工的防火消防意识和能力,确保公司各项消防安全防范措施落实到位,坚决预防和遏制火灾事故发生,让消防器材的使用方法普及到每一位员工,做到人人都树立消防意识,人人都具备消防能力,为今后处置各类消防事故奠定良好的基础。

人力资源公益沙龙 聚焦留人问题

本报讯(记者 施珊妹)近日,由泉州市人力资源管理师主办的“如何获取并留住优秀人才”公益沙龙举行。

活动通过理念、方法和案例的讲解与分享,让参加沙龙的学员掌握获取及留才的有效方法,从而帮助企业提升人力资源运作水平,促进企业的可持续发展。

沙龙上,厦门同博企业管理咨询有限公司创始人兼董事长涂满章做分享。他指出,“人才的聚集,可使企业得到发展,人才在企业的建设和发展过程中起着关键的作用。”同时,他就如何精准选才进行分享,就精准选才三要素“人才画像、多元甄选、精准纠偏”展开详细介绍。此外,他也分析了精准选材的痛点,从价值观、专业兴趣、专业素质等多方位出发,深度分析职场工作中所需发展的四大类核心能力。最后,他提出留才的精准策略,就怎么办、怎么留、怎么用、怎么辞四个问题出发,引出分类留才的关键——针对人格的激励。

文体

得兴男篮试训 CBA 选秀热门球员 王翊雄暴扣让人印象深刻

本报讯(记者 林小杰)随着本赛季CBA选秀大会的临近,各CBA俱乐部迎来了“试训潮”。昨日,本报记者来到福建得兴篮球俱乐部发现,在美国NCAA(美国大学体育协会)留学的前锋王翊雄也在队中试训。

一身健硕的肌肉、身穿黑色背心、时不时上演暴扣……在得兴男篮的训练馆内,王翊雄的身影最易辨认。从昨日下午的训练来看,王翊雄已经能适应球队的训练强度,无论在对抗还是跑动中,王翊雄都想尽全力表现自己,给球队留下一个好印象。

在对抗训练和战术训练结束后,在教练的安排下,王翊雄与队友展开投篮的练习。记者了解到,王翊雄在回国前,专门对自己的投篮能力进行了提升。在与球队的训练中,王翊雄的投篮手感比较柔和,但和队内的几名射手相比,仍然有一定的差距。不过,王翊雄也通过加练,加强自己的投篮能力。

现年23岁的王翊雄拥有2.06米的身高,体重110公斤,场上司

职大前锋/中锋。上赛季NCAA联赛中,他代表球队出战24场比赛,场均出战13.5分钟能够得到3.5分2.4个篮板,并曾在对阵夏威夷大学时拿下21分6个篮板。

俱乐部透露,近一个月来,得兴男篮吸引了多名国内球员前来试训,基本上每名球员都会试训一个星期左右。记者了解到,今年刚从厦门大学毕业的黎伊扬、齐浩彤,前清华大学中锋刘东,以及一些CBA球队的队员也曾来到得兴男篮试训。

据悉,今年CBA选秀大会将于7月18日在青岛举行。本次选秀大会共收到250份网络报名,116人通过初选,最终符合参选条件的90人。不论从报名人数还是最终入选数量来说,均创下历史新高。

作为旅美海归球员,王翊雄一直是本次选秀大会的热门人选,而手握状元签的福建得兴男篮是否会将这个位置留给他,目前还是一个未知数,还需要看王翊雄近期试训的表现,以及俱乐部对于新赛季的考虑。



王翊雄(右2)在福建得兴男篮试训。 本报记者 秦越 摄

2021中乙联赛 泉州亚新队获两连胜

本报讯(记者 刘泽宇)昨日,2021中国足球协会乙级联赛黔西南赛区第11轮拉开战幕。在泸西赛区,泉州亚新队在一球落后的情况下连续命中3粒进球,最终以3:1逆转青岛红狮队。加上上一轮以1:0战胜四川民足队,泉州亚新队收获了两连胜。

与青岛红狮队的这场比赛,泉州亚新队开场后就寻找到射门机会,不过队长宋海旺禁区外远射擦柱而出。第22分钟,青岛红狮队获得点球机会,球员连琛冷静射破门,将场上比分改写为1:0。上半场伤停补时阶段,宋海旺任意球射门扳平比分。半场战罢,泉州亚新队以1:1战平青岛红狮队。

易边再战,第60分钟,泉州亚新队球员安硕在对手禁区内推射死角破门。第65分钟,宋海旺再下一城,帮助球队取得两球的领先优势。此后,泉州亚新队摆

出防守阵型。尽管青岛红狮队制造出了几次破门机会,但未能改写比分。终场哨响,泉州亚新队以3:1逆转青岛红狮队,收获联赛两连胜。

上一轮与四川民足队的比赛,泉州亚新队在上半场创造了几次破门机会,但都未能攻破对手球门。面对对手强力的攻势,泉州亚新队展现了良好的防守能力,通过后卫球员和守门员的联动,构筑起一道“铜墙铁壁”。直到下半场第71分钟,泉州亚新队从边路发起进攻,后卫球员戴与菱与队友完成默契配合,在禁区内头球吊射破门,将场上比分改写为1:0。落后的四川民足队通过换人调整加强攻势,但泉州亚新队后防线层次保持得不错,并将领先优势保持到了终场。最终,泉州亚新队以1:0战胜四川民足队。

专访

上轮最佳球员戴与菱：“保持状态,打好每一场比赛!”

本报记者 刘泽宇

近日,2021中国足球协会乙级联赛第一阶段第10轮比赛数据出炉,凭借1粒进球、2次抢断、3次解围、1次拦截、2次空中争顶的表现,泉州亚新队后卫戴与菱当选该轮中乙联赛泸西赛区的最佳球员。

在接受采访时,戴与菱表示:“这是我在中乙联赛的首粒进球,也是我职业生涯的第一粒进球,我感到很高兴,也很兴奋。当然,我们能战胜实力不俗的四川民足队,是所有人共同努力的结果。感谢主教练和队友们对我的信任,我会继续保持状态,争取打好每一场比赛。”

在泉州亚新队与四川民足队的比赛中,司职后卫的戴与菱不仅攻入一粒精彩的头球吊射,他在防守端的表现同样可圈可点,多次化解对方有威胁的

进攻,为球队零封对手立下汗马功劳。戴与菱表示:“我们队伍休赛期返回泉州进行了针对性训练,主教练为我们讲解了第一循环暴露出的问题。其实经过这2个月的磨合,我觉得队员们在场上的配合越来越默契,比赛心态也越来越好。”

戴与菱曾就读于足球特色学校厦门二中,高中毕业进入泉州华侨大学。2019年,戴与菱加盟泉州亚新队。虽然年纪轻轻,今年只有24岁,但戴与菱通过自身的努力,已经成长为泉州亚新队后防线上不可或缺的中坚力量。

谈及球队本赛季的目标。戴与菱说:“作为一支升班马,我们队伍年龄结构比较年轻,很多队员都是第一次参加职业联赛。希望我们能在中乙联赛站稳脚跟,未来向更高级别的联赛迈进。”



市体育中心羽毛球馆 16日至24日暂停开放

本报讯(记者 李诗怡)昨日,晋江市体育中心发布公告,为举办晋江市中学生篮球联赛暨晋江2020世中运篮球测试赛,羽毛球馆自7月16日至24日暂停对外开放,7月25日起恢复对外开放。请各位市民朋友相互转告,以免跑空。

泉州少儿网球锦标赛 晋江选手获佳绩

本报讯(记者 李诗怡)7月5日至7日,2021年泉州市少年儿童网球锦标赛在泉州远泰网球馆举行。在本次比赛中,晋江网球选手发挥出色,斩获一金一银一铜,并获得女子团体第三名。

本次比赛由泉州市体育局、泉州市教育局主办,共有来自晋江、南安、安溪、石狮、鲤城5支代表队的101名运动员参加,年龄最大的选手13岁,最小的才7岁。比赛分为甲、乙组男女单打、双打和丙组男女单打等组别进行,丙组的小队员首次采用短网进行比赛,甲、乙组则采用标网。

据晋江少体校网球教练王俊卿介绍,此次晋江代表队共有24名运动员亮相比赛。在女子甲组单打决赛中,晋江小将黄美丽遭遇南安选手吴姚媛。在这场硬仗中,黄美丽沉着冷静,与对方上演了一场精彩绝伦的攻防大战,许多关键分攻守转换多次,最终以6:0完胜对手,为晋江代表队摘得一枚宝贵的金牌。同时,黄美丽与搭档余陈瑾媛获得女子乙组双打银牌;李俊贤获得女子丙组单打铜牌。晋江代表队还获得两个第四名、四个第五名、四个第六名。

经过激烈角逐,鲤城区、石狮市和南安市分别获得男子团体前三名,女子团体前三名则由鲤城区、南安市和晋江市获得,团体前三名奖牌及各名次分均带入第十二届泉州市运会各代表团总成绩。

晋江老健会竞技麻将比赛 罗山邱嘉健摘得第一名

本报讯(记者 李诗怡)近日,由晋江市老年人体育协会主办的晋江市第十一届老年人体育健身大会竞技麻将比赛在市老年活动中心义诊站举行。25位选手经过两天时间的竞技,决出前五名,分别是邱嘉健(罗山)、陈秋平(梅岭)、庄丽莉(罗山)、陈淑丽(罗山)、丁永星(罗山)。

活动现场气氛活跃,参赛选手个个兴致高昂,铆足了劲纷纷亮出技巧。据悉,本次活动参加单位为各镇(街道)、市直各系统老体协、市老年大学、男运动员须1966年(含1966年)前出生,女运动员须1971年(含1971年)前出生,全体选手年龄上限为75周岁。竞技麻将对于中老年人身心的健康发展有着积极的促进作用,可以让中老年人在闲暇之余愉悦身心、锻炼身体。