



# 奋斗百年路 启航新征程

雁山坐北,梧桐溪畔,芙蓉传芳,相国故里。晋江后洋社区,可谓与美同行。

后洋,位于晋江新塘街道核心区,毗邻泉州晋江国际机场,有梧桐溪川流而过,保留着明朝相国杨景辰的宅邸遗址,是一座有优势、有历史、有文脉的“醉美”乡村,有一个组织力、凝聚力、战斗力强的战斗堡垒,聚一群想干事、能干事、干成事的奋进干群。

从“奋蹄马”对标“领头雁”,从基础薄弱到先进典型,在党的光辉引领下,后洋社区不断强党建谋发展,以后发优势、后来居上,书写品质社区,讲好后洋故事,谱写新时代奋进之歌,绘就新社区芙蓉景象。

## 新塘后洋社区

# 书写品质社区

# 讲好芙蓉故事

本报记者 许春 陈巧玲

### 01 立下愚公志 “一破一立”觅发展新机

俗语有云,“破而后立,晓喻新生。”

虽坐拥天时地利,但因基础设施薄弱、矛盾纠纷较多、社区集体经济收入少等原因,后洋社区曾一度是新塘街道的“后进生”。

穷则思变。2018年,后洋社区两委班子重新组建,大学学历、担任社区干部15年的杨志谦,开始挑起社区党支部书记的重担,带领班子求变谋新。

班子有干劲,上级来支持。2019年6月,后洋社区被纳入晋江市“奋蹄马”治理转化名单,晋江市副市长黄少伟、新塘街道党工委书记挂钩后洋社区,一线指导工作;晋江市委政法委与后洋结对帮扶,并下派有想法、敢作为的年轻干部杨清鑫来社区担任第一书记;一系列晋江市、新塘街道扶持政策,予以支持倾斜,为后洋社区注入新的发展动能。

风劲正是扬帆时。后洋社区两委班子,立下愚公志,带领社区干部群众众志成城谋求发展。

强化党组织建设,梳理“奋蹄马”治理转化清单,制定项目建设责任表,推行“平安后洋”周例会机制,完善社区协商民主议事机制,推进社区人居环境整治……后洋社区集中火力,逐一破解社区“脏、乱、差、穷”等问题,立起党建引领、项目带动、责任到人、群众参与、共治共享的新发展格局。

不到2年时间,后洋就完成23个民生实事项目:

农贸市场重新改建,“老破小”变身“高大上”,为后洋及周边居民提供生活便利。

塔山公园开辟出来,杂草丛生的荒山,变成村民运动休闲佳所。

社区综治中心运行,办事服务、矛盾纠纷,在这里“一站式”解决。

推动26亩闲置土地上市,在解决企业用地难问题的同时,为社区带来100多万元的集体经济收入,成为撬动项目建设的“第一桶金”。

四知园落成,“脏乱差”的臭猪圈,成了绿意盎然、亭台优美的休闲文化广场。

职工书屋建起,社区居民、企业职工、学校师生,有了阅读“充电”的场所。

……

后洋社区喜迎蜕变,居民生活日渐美好。



微巷美。

塔山公园。

### 02 敢啃硬骨头 “一事一议”聚干群合力

众人的事众人来定,干群齐心,才能汇聚发展合力。

在后洋社区谋新求变的过程中,敢啃硬骨头、凡事众人议,是其实现大跨步向前的关键“秘诀”。

四知园文化休闲广场未建成前,该处是社区旧生产队的连片猪圈,地块长期废弃闲置、垃圾成堆、臭气熏天,通行道路也十分狭窄。而社区的道南小学与此毗邻,上下学高峰期经常出现拥堵,师生上课常能闻到异味,往来人员也常皱眉掩鼻。

群众整治此地环境的呼声很高。但该地面积达800多平方米,涉及村民户数较多,产权错综复杂,“脏乱差”的景象常年未改。

在梳理“奋蹄马”治理转化清单时,后洋社区党支部将这块“硬骨头”列入清单,下定决心要攻破。如何破除阻力、解决难题?后洋社区决定“有事好商量”,以社区基层民主协商的方式寻求突破口。

说干就干。后洋社区随即携手部门、学校、老人会及党员代表、村民代表,对项目进行调研、走访,形成议题和初步方案,并提交社区两委会、民主协商议事会共同讨论、一致表决。

“这个过程,既是破除阻力的过程,也是达成共识的需要。”杨清鑫说,特别是群众普遍关

心的土地权属、功能设置等问题,经深入听取意见、耐心解释和公开讨论表决后,广泛获得了居民的认可和支持,甚至还有居民主动“现身说法”,动员还有疑虑的居民支持项目建设。

干就干成。共识达成后,社区随即按照“四议两公开”的工作方法(“四议”:支委会提议、“两委”会商议、党员大会审议、村民代表会议或村民会议决议;“两公开”:决议公开、实施结果公开),形成决策,并启动四知园休闲文化广场项目建设。

拆除猪圈、整治环境、铺设污水管道、建设休闲凉亭、划出公共停车区、建起公共厕所、道路同步改扩建……项目有条不紊推进,变化一点点呈现,居民看在眼里,喜上心头。

有了四知园的成功案例,后洋社区形成了“有事好商量,众人的事情由众人商量”的居民自治和协商民主工作格局。两年来,社区通过“四议两公开”形式,讨论决定村级重大事项18项,涉及村集体经济、道路建设、景观建设等方面内容。

同时,通过“四议两公开”民主决策,后洋村还确定了34个乡村振兴重点项目。全体两委一起签字承诺,凡是经“四议两公开”确定的项目,不因社区两委班子变动、人事调整而改变,确保一张图纸管到底,一班人马做到底。

### 03 扎下真功夫 “一笔一画”绘社区新貌

墙上讲故事,微巷小而美。走进后洋社区,一条条有故事、有文化、有情怀的微巷,总能给人留下深刻的印象。

去年以来,后洋社区启动美化校园周边背街小巷的“微巷美”创建行动,以学道巷、府口巷和学府巷为首批改造试点,以点带面带动整个社区的人居环境整治提升。

创建行动中,“脏乱差”的街巷一经整治,改头换面。垃圾被清除、水沟改暗道、破旧墙面有了彩绘……乡愁记忆、闽南文化、历史人文、家风家训都被搬到了这里,街巷既会讲故事,更有

乡土特色。

如今,后洋社区第二批“微巷美”整治行动也已启动,居民翘首期待着更多街巷的蜕变。

美化微巷,还只是后洋社区扎下真功夫,描绘社区新貌的起笔。

在家家户户门口,都张贴着一张“门前卫生三清”责任牌,上面既有卫生评比标准,又注明了家家户户的责任人。

每个月,社区都会对家家户户“门前卫生三清”情况进行评比,公布“红黑榜”。做得好的10户家庭,上红榜,不仅能获得社区党支部、居委会、老人会联合颁发的“十佳卫生先进户”奖状,还能得到电磁炉等小家电奖励;做得差的10户家庭,则上黑榜,“脏乱差”的地方会在社区微信公众号曝光。

在这一做法带动下,居民参与人居环境整治的积极性被调动起来,“垃圾乱扔、污水乱排、杂物乱摆、衣服乱晒、电线乱牵、广告乱贴”等突出问题,得到逐步破解。看着社区环境越来越好,居民杨良思不仅把自家房前屋后打扫得干干净净,还特地买了一把细长的扫把,清扫起社区街巷的垃圾,希望自己也为美丽社区出一份力。

与此同时,后洋社区还大力推进厕所“革命”,实施一批道路改建硬化工程。三个旱厕被改建成新的水冲侧,学府路、炮仔路、龙井路等迎来绿化、亮化、美化,居民出行更便捷,社区颜值大提升。

再加上整治初现成效的梧桐溪、景观逐步完善的塔山公园、即将改建的富康小区广场……后洋社区正“一笔一画”绘出美丽乡村新图景。



农贸市场焕然一新。



社区综治中心。



梧桐溪水清岸美。

